

Judetul: Mures
 Localitatea: Targu Mures
 SIRUTA: 114328
 Identificator imobil: 265

Nr. cadastral imobil:
 Nr. carte funciara:
 Suprafata imobil: 3540 mp

Cod zona valorica:
 Cod zona protejata:
 Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 1 - Str. Magurei

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	C	SV		1492		1492	
2	Mun. Targu Mures	L	C	SV		164		164	
3	Mun. Targu Mures	L	C	SV		205		205	
4	Mun. Targu Mures	L	C	SV		225		225	
5	Mun. Targu Mures	L	C	SV		373		373	
6	Mun. Targu Mures	L	C	CO		298		298	
7	Mun. Targu Mures	L	C	CO		43		43	
8	Mun. Targu Mures	L	C	DR		381		381	
9	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		39		39	
10	Mun. Targu Mures	L	C	AP		13		13	
11	Mun. Targu Mures	L	C	AP		202		202	
12	Mun. Targu Mures	L	C	AP		9		9	
13	Mun. Targu Mures	L	C	AP		17		17	
14	Mun. Targu Mures	L	C	AP		19		19	
15	Mun. Targu Mures	L	C	AP		26		26	
16	Mun. Targu Mures	L	C	AP		35		35	
Total teren								3540	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	321	9.06
2	CO	Constructii	341	9.62
3	CPC	Parcare amenajata	39	1.12
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	381	10.76
5	SV	Spatiu verde	2458	69.43
Total teren			3540	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2458	69.43

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	C	C1	CA	298	
Mun. Targu Mures	L	C	C2	CA	43	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					341	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
26394	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	25	12	3	Matur	Foarte buna	Nu
26395	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	43	13	3	Batran	Foarte buna	Nu
26397	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	45	14	5	Batran	Foarte buna	Nu
26398	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	39	13	3	Matur	Foarte buna	Nu
26399	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	42	14	3	Batran	Foarte buna	Nu
26416	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	38	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
26422	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	29	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
26448	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	33	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26452	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	35	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
26454	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	30	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26456	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	41	12	3	Batran	Foarte buna	Nu
26467	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	40	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
26471	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	43	14	4	Batran	Foarte buna	Nu
26472	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	41	13	4	Batran	Foarte buna	Nu
26665	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	37	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
26666	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	4	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26668	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	7	6	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26685	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	50	12	3	Batran	Foarte buna	Nu
26687	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	13	9	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26688	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	52	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
26695	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	41	12	3	Batran	Foarte buna	Nu
26696	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	26	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26702	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	43	12	2	Batran	Foarte buna	Nu
26723	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	23	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26727	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	45	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
26738	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	35	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
26744	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	32	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
26749	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	40	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
26382	Biota - (Thuja orientalis)	10	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
26420	Biota - (Thuja orientalis)	14	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
26430	Biota - (Thuja orientalis)	6	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26435	Biota - (Thuja orientalis)	13	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
26437	Biota - (Thuja orientalis)	16	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26441	Biota - (Thuja orientalis)	12	7	2	Matur	Foarte buna	Nu

26468	Brad - (<i>Abies alba</i>)	22	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26469	Brad - (<i>Abies alba</i>)	23	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26473	Brad - (<i>Abies alba</i>)	20	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
26676	Catalpa - (<i>Catalpa bignonioides</i>)	4	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26410	Cires - (<i>Prunus avium</i>)	5	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26412	Cires - (<i>Prunus avium</i>)	4	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26424	Cires - (<i>Prunus avium</i>)	3	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26426	Cires - (<i>Prunus avium</i>)	4	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26725	Cires - (<i>Prunus avium</i>)	4	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26431	Cires japonez - (<i>Prunus serulata</i>)	5	6	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26387	Corcodus - (<i>Prunus cerasifera</i>)	14	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
26465	Corcodus - (<i>Prunus cerasifera</i>)	10	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
26690	Corcodus - (<i>Prunus cerasifera</i>)	8	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26385	Corn - (<i>Cornus mas</i>)	3	4	1	---	Foarte buna	Nu
26674	Forsitia - (<i>Forsythia europaea</i>)	2	4	1	---	Foarte buna	Nu
26700	Forsitia - (<i>Forsythia europaea</i>)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26739	Forsitia - (<i>Forsythia europaea</i>)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
26750	Forsitia - (<i>Forsythia europaea</i>)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26449	Iasomie - (<i>Philadelphus coronarius</i>)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26746	Iasomie - (<i>Philadelphus coronarius</i>)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26671	Ienupar de Virginia - (<i>Juniperus virginiana</i>)	17	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26741	Ienupar de Virginia - (<i>Juniperus virginiana</i>)	4	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26428	Liliac - (<i>Syringa vulgaris</i>)	5	4	2	---	Foarte buna	Nu
26719	Liliac - (<i>Syringa vulgaris</i>)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26705	Mar - (<i>Malus Domestica, Sylvestris</i>)	4	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26378	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	35	13	2	Matur	Foarte buna	Nu
26458	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	44	15	4	Batran	Foarte buna	Nu
26670	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	45	13	3	Batran	Foarte buna	Nu
26681	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	37	14	4	Matur	Foarte buna	Nu
26682	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	12	9	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26703	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	40	12	3	Matur	Foarte buna	Nu
26731	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	27	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
26384	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	42	13	4	Batran	Foarte buna	Nu
26388	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	44	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
26679	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	38	14	3	Matur	Foarte buna	Nu
26712	Par - (<i>Pyrus communis, pyraster</i>)	5	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26716	Piersic - (<i>Prunus persica</i>)	2	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26743	Piersic - (<i>Prunus persica</i>)	4	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26400	Pin negru [2L] - (<i>Pinus Nigra</i>)	25	13	2	Matur	Foarte buna	Nu
26418	Pin negru [2L] - (<i>Pinus Nigra</i>)	24	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
26445	Pin negru [2L] - (<i>Pinus Nigra</i>)	34	13	3	Matur	Foarte buna	Nu
26446	Pin negru [2L] - (<i>Pinus Nigra</i>)	43	14	3	Batran	Foarte buna	Nu
26447	Pin negru [2L] - (<i>Pinus Nigra</i>)	39	12	3	Matur	Foarte buna	Nu
26380	Plop euroamerican (Canadian) - (<i>Populus euroamericana</i>)	40	14	4	Matur	Foarte buna	Nu
26403	Prun - (<i>Prunus domestica</i>)	3	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26408	Prun - (<i>Prunus domestica</i>)	4	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26414	Prun - (<i>Prunus domestica</i>)	3	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26715	Prun - (<i>Prunus domestica</i>)	8	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26729	Prun - (<i>Prunus domestica</i>)	10	7	1	Matur	Foarte buna	Nu
26392	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	11	9	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26393	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	40	14	4	Matur	Foarte buna	Nu
26396	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	37	12	2	Matur	Foarte buna	Nu
26691	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	36	14	3	Matur	Foarte buna	Nu
26693	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	18	11	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26427	Spiraea - (<i>Spiraea trilobata</i>)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
26450	Spiraea - (<i>Spiraea trilobata</i>)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26460	Spiraea - (<i>Spiraea trilobata</i>)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26461	Spiraea - (<i>Spiraea trilobata</i>)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26697	Spiraea - (<i>Spiraea trilobata</i>)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26699	Spiraea - (<i>Spiraea trilobata</i>)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26413	Tei cu frunza mare - (<i>Tilia platyphyllos</i>)	29	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
26711	Tei cu frunza mare - (<i>Tilia platyphyllos</i>)	42	11	3	Batran	Foarte buna	Nu
26434	Tei pucios - (<i>Tilia cordata</i>)	31	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
26376	Trandafir domnesc - (<i>Kerria japonica</i>)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26406	Tuie - (<i>Thuja occidentalis</i>)	5	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu

26707	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26709	Tuie - (Thuja occidentalis)	4	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26710	Tuie - (Thuja occidentalis)	3	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26713	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26742	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26717	Visin - (Prunus cerasus)	4	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26721	Visin - (Prunus cerasus)	10	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26745	Visin - (Prunus cerasus)	2	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26439	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
26443	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
26444	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26463	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	4	2	1	---	Foarte buna	Nu
26673	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	5	3	1	---	Foarte buna	Nu
26733	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
26734	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	3	1	1	---	Foarte buna	Nu
26735	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
26736	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
26737	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu

- Arbori: 91 / Arbusti: 26

- Lungime gard viu: 250 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

