

Judetul: Mures
 Localitatea: Targu Mures
 SIRUTA: 114328
 Identificator imobil: 271

Nr. cadastral imobil:
 Nr. carte funciara:
 Suprafata imobil: 10803 mp

Cod zona valorica:
 Cod zona protejata:
 Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 1 - Str. Muncii

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	A	SV		60		60	
2	Mun. Targu Mures	L	A	SV		28		28	
3	Mun. Targu Mures	L	A	SV		11		11	
4	Mun. Targu Mures	L	A	SV		14		14	
5	Mun. Targu Mures	L	A	SV		53		53	
6	Mun. Targu Mures	L	A	SV		64		64	
7	Mun. Targu Mures	L	A	SV		105		105	
8	Mun. Targu Mures	L	A	SV		75		75	
9	Mun. Targu Mures	L	A	SV		8		8	
10	Mun. Targu Mures	L	A	SV		40		40	
11	Mun. Targu Mures	L	A	SV		31		31	
12	Mun. Targu Mures	L	A	SV		24		24	
13	Mun. Targu Mures	L	A	SV		160		160	
14	Mun. Targu Mures	L	A	SV		744		744	
15	Mun. Targu Mures	L	A	SV		51		51	
16	Mun. Targu Mures	L	A	SV		1227		1227	
17	Mun. Targu Mures	L	A	SV		1370		1370	
18	Mun. Targu Mures	L	A	SV		119		119	
19	Mun. Targu Mures	L	A	SV		773		773	

20	Mun. Targu Mures	L	A	SV		66		66	
21	Mun. Targu Mures	L	A	SV		98		98	
22	Mun. Targu Mures	L	A	SV		74		74	
23	Mun. Targu Mures	L	A	SV		31		31	
24	Mun. Targu Mures	L	A	SV		11		11	
25	Mun. Targu Mures	L	A	SV		1		1	
26	Mun. Targu Mures	L	A	SV		70		70	
27	Mun. Targu Mures	L	A	SV		17		17	
28	Mun. Targu Mures	L	A	SV		16		16	
29	Mun. Targu Mures	L	A	SV		63		63	
30	Mun. Targu Mures	L	A	SV		14		14	
31	Mun. Targu Mures	L	A	AF		4		4	
32	Mun. Targu Mures	L	A	AF		4		4	
33	Mun. Targu Mures	L	A	CO		27		27	
34	Mun. Targu Mures	L	A	CO		25		25	
35	Mun. Targu Mures	L	A	CO		452		452	
36	Mun. Targu Mures	L	A	CO		6		6	
37	Mun. Targu Mures	L	A	CO		144		144	
38	Mun. Targu Mures	L	A	CO		216		216	
39	Mun. Targu Mures	L	A	CO		70		70	
40	Mun. Targu Mures	L	A	CO		176		176	
41	Mun. Targu Mures	L	A	CO		166		166	
42	Mun. Targu Mures	L	A	CC		33		33	
43	Mun. Targu Mures	L	A	CC		18		18	
44	Mun. Targu Mures	L	A	CC		8		8	
45	Mun. Targu Mures	L	A	DR		2686		2686	
46	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		146		146	
47	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		83		83	
48	Mun. Targu Mures	L	A	TD		126		126	
49	Mun. Targu Mures	L	A	TD		37		37	
50	Mun. Targu Mures	L	A	AP		8		8	
51	Mun. Targu Mures	L	A	AP		4		4	
52	Mun. Targu Mures	L	A	AP		4		4	
53	Mun. Targu Mures	L	A	AP		16		16	
54	Mun. Targu Mures	L	A	AP		6		6	
55	Mun. Targu Mures	L	A	AP		11		11	
56	Mun. Targu Mures	L	A	AP		6		6	
57	Mun. Targu Mures	L	A	AP		214		214	
58	Mun. Targu Mures	L	A	AP		307		307	
59	Mun. Targu Mures	L	A	AP		246		246	
60	Mun. Targu Mures	L	A	AP		12		12	
61	Mun. Targu Mures	L	A	AP		5		5	
62	Mun. Targu Mures	L	A	AP		47		47	
63	Mun. Targu Mures	L	A	AP		2		2	
64	Mun. Targu Mures	L	A	AP		3		3	
65	Mun. Targu Mures	L	A	AP		54		54	
66	Mun. Targu Mures	L	A	AP		4		4	
67	Mun. Targu Mures	L	A	AP		1		1	
68	Mun. Targu Mures	L	A	AP		8		8	
69	Mun. Targu Mures	L	A	AP		2		2	
Total teren								10803	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AF	Amenajare floricola	8	0.07
2	AP	Acces pietonal	959	8.88
3	CC	Curtii	59	0.55
4	CO	Constructii	1281	11.86
5	CPC	Parcare amenajata	229	2.12
6	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	2686	24.86
7	SV	Spatiu verde	5418	50.15
8	TD	Terenuri degradate	163	1.51

Total teren	10803	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)	5426	50.22

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	A	C1	CA	452	
Mun. Targu Mures	L	A	C2	CA	216	
Mun. Targu Mures	L	A	C3	CA	176	
Mun. Targu Mures	L	A	C4	CA	166	
Mun. Targu Mures	L	A	C5	CA	144	
Mun. Targu Mures	L	A	C6	CIE	70	
Mun. Targu Mures	L	A	C7	CIE	27	
Mun. Targu Mures	L	A	C8	CA	25	
Mun. Targu Mures	L	A	C9	CA	6	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					1282	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
32084	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	48	12	4	Batran	Buna	Nu
32086	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	52	11	3	Batran	Foarte buna	Nu
32583	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	50	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
32635	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	46	10	3	Batran	Foarte buna	Nu
32639	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	49	11	4	Batran	Foarte buna	Nu
32645	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	55	10	4	Batran	Foarte buna	Nu
32646	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	52	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
32665	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	68	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
32680	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	49	10	4	Batran	Foarte buna	Nu
32687	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	43	9	4	Batran	Foarte buna	Nu
32689	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	52	9	3	Batran	Foarte buna	Nu
32918	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	47	10	3	Batran	Foarte buna	Nu
32933	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	42	10	3	Batran	Foarte buna	Nu
31809	Biota - (Thuja orientalis)	10	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
31814	Biota - (Thuja orientalis)	10	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
32250	Biota - (Thuja orientalis)	10	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
33108	Biota - (Thuja orientalis)	9	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
33109	Buxus - (Buxus sempervirens)	6	1	1	---	Foarte buna	Nu
32324	Cais - (Prunus armeniaca)	15	5	4	Matur	Foarte buna	Nu
31854	Carpen - (Carpinus Betulus)	30	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
32673	Cedru de California (tamaie) - (Calocedrus deccurens)	11	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
32050	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	24	12	2	Matur	Foarte buna	Nu
32053	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	40	12	3	Matur	Buna	Nu
32674	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	13	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
32855	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	22	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
32307	Cires - (Prunus avium)	12	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
32325	Cires - (Prunus avium)	17	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
31843	Corcodus - (Prunus cerasifera)	30	6	4	Batran	Foarte buna	Nu
32043	Corcodus - (Prunus cerasifera)	25	6	1	Batran	Foarte buna	Nu
32323	Corcodus - (Prunus cerasifera)	13	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
31826	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	38	7	3	Batran	Acceptabila	Nu
31879	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	28	6	2	Matur	Buna	Nu
32095	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	50	13	4	Batran	Foarte buna	Nu
32291	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	25	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
32345	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	42	8	3	Batran	Buna	Nu
32588	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	35	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
32631	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	14	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
32873	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	28	9	4	Matur	Foarte buna	Nu

32911	Frasin comun - (<i>Fraxinus excelsior</i>)	9	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
32934	Frasin comun - (<i>Fraxinus excelsior</i>)	27	5	2	Matur	Buna	Nu
32287	Jugastru - (<i>Acer campestre</i>)	26	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
32675	Liliac - (<i>Syringa vulgaris</i>)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
33102	Liliac - (<i>Syringa vulgaris</i>)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
32858	Magnolie - (<i>Magnolia sp</i>)	10	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
32576	Mar - (<i>Malus Domestica, Sylvestris</i>)	22	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
33103	Mar - (<i>Malus Domestica, Sylvestris</i>)	20	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
32088	Mar ornamental - (<i>Malus floribunda</i>)	32	7	3	Batran	Foarte buna	Nu
32547	Mar ornamental - (<i>Malus floribunda</i>)	36	8	3	Batran	Buna	Nu
32678	Mar ornamental - (<i>Malus floribunda</i>)	28	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
32878	Mar ornamental - (<i>Malus floribunda</i>)	35	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
32871	Mesteacan - (<i>Betula pendula</i>)	22	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
32630	Mojdrean - (<i>Fraxinus ornus</i>)	10	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
32633	Mojdrean - (<i>Fraxinus ornus</i>)	11	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
31804	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	11	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
31806	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	12	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
31807	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	18	10	2	Tanar	Foarte buna	Nu
32042	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	3	12	4	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
32047	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	22	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
32049	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	11	8	2	Tanar	Foarte buna	Nu
32055	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	16	10	2	Tanar	Foarte buna	Nu
32064	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	11	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
32255	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	7	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
32257	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	17	8	3	Tanar	Foarte buna	Nu
32266	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	9	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
32545	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	18	10	3	Tanar	Foarte buna	Nu
32549	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	30	14	3	Matur	Foarte buna	Nu
32551	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	12	5	2	Tanar	Buna	Nu
32554	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	8	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
32642	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	12	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
32874	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	18	10	3	Tanar	Foarte buna	Nu
32883	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	18	12	3	Tanar	Foarte buna	Nu
32886	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	20	12	3	Matur	Foarte buna	Nu
33111	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	34	13	4	Matur	Foarte buna	Nu
31866	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	18	9	3	Tanar	Foarte buna	Nu
32066	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	37	10	5	Matur	Foarte buna	Nu
32310	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	28	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
32327	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	14	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
32336	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	28	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
32357	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	38	9	5	Matur	Foarte buna	Nu
32360	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	36	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
32552	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	46	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
32585	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	32	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
32621	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	42	10	5	Batran	Foarte buna	Nu
32909	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	32	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
32627	Paducel - (<i>Crataegus sp</i>)	7	3	1	---	Foarte buna	Nu
31831	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	38	12	3	Matur	Foarte buna	Nu
31838	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	49	10	4	Batran	Foarte buna	Nu
31858	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	10	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
32076	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	48	8	3	Batran	Buna	Nu
32092	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	36	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
32109	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	58	10	4	Batran	Foarte buna	Nu
32281	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	48	10	3	Batran	Foarte buna	Nu
32571	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	45	13	3	Batran	Foarte buna	Nu
32685	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	65	10	4	Batran	Foarte buna	Nu
32695	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	28	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
31878	Par - (<i>Pyrus communis, pyraeaster</i>)	21	6	2	Batran	Buna	Nu
32299	Par - (<i>Pyrus communis, pyraeaster</i>)	50	9	3	Batran	Foarte buna	Nu
32058	Pin silvestru [2S] - (<i>Pinus sylvestris</i>)	32	9	3	Matur	Buna	Nu
31834	Prun - (<i>Prunus domestica</i>)	11	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
32548	Prun - (<i>Prunus domestica</i>)	12	4	1	Matur	Buna	Nu
31830	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	29	7	2	Matur	Buna	Nu
31870	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	40	12	4	Matur	Buna	Nu
31872	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	42	12	4	Batran	Buna	Nu

31876	Salcam - (Robinia pseudacacia)	45	9	3	Batran	Buna	Nu
32099	Salcam - (Robinia pseudacacia)	49	10	4	Batran	Buna	Nu
32283	Salcam - (Robinia pseudacacia)	46	11	4	Batran	Buna	Nu
32290	Salcam - (Robinia pseudacacia)	44	9	4	Batran	Buna	Nu
32294	Salcam - (Robinia pseudacacia)	15	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
32295	Salcam - (Robinia pseudacacia)	14	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
32304	Salcam - (Robinia pseudacacia)	26	7	2	Matur	Buna	Nu
32566	Salcam - (Robinia pseudacacia)	58	10	4	Batran	Buna	Nu
32574	Salcam - (Robinia pseudacacia)	48	9	4	Batran	Buna	Nu
32579	Salcam - (Robinia pseudacacia)	49	10	3	Batran	Acceptabila	Nu
32587	Salcam - (Robinia pseudacacia)	48	11	3	Batran	Buna	Nu
32592	Salcam - (Robinia pseudacacia)	60	10	3	Batran	Acceptabila	Nu
32596	Salcam - (Robinia pseudacacia)	33	8	2	Matur	Buna	Nu
32602	Salcam - (Robinia pseudacacia)	10	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
32582	Salcie alba - (Salix alba)	75	9	3	Batran	Necoresp.	Nu
32285	Salcie japoneza, creata - (Salix matsudana Tortuosa)	12	3	3	Tanar	Foarte buna	Nu
32319	Salcie japoneza, creata - (Salix matsudana Tortuosa)	80	8	4	Batran	Acceptabila	Nu
32693	Salcie japoneza, creata - (Salix matsudana Tortuosa)	50	9	4	Batran	Buna	Nu
32301	Salcie pletoasa - (Salix babylonica)	70	11	5	Batran	Buna	Nu
32317	Salcie pletoasa - (Salix babylonica)	70	8	5	Batran	Acceptabila	Nu
32078	Salcioara - (Elaeagnus angustifolia)	33	8	3	Matur	Buna	Nu
31840	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	48	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
32606	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	62	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
32887	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	20	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
32888	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	23	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
33106	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	38	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
33112	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	20	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
33113	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	22	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
33114	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	30	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
31817	Tei pucios - (Tilia cordata)	35	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
31847	Tei pucios - (Tilia cordata)	38	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
32205	Tei pucios - (Tilia cordata)	26	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
32275	Tei pucios - (Tilia cordata)	36	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
32312	Tei pucios - (Tilia cordata)	36	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
32876	Tei pucios - (Tilia cordata)	30	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
33101	Tei pucios - (Tilia cordata)	35	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
31788	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
32210	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
32219	Tuie - (Thuja occidentalis)	22	7	1	Batran	Foarte buna	Nu
32230	Tuie - (Thuja occidentalis)	24	6	1	Batran	Foarte buna	Nu
32321	USCAT -	60	4	1	---	Total necoresp.	Nu
32863	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
32866	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	6	1	1	---	Foarte buna	Nu
32867	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu

- Arbori: 139 / Arbusti: 7

- Lungime gard viu: 392 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

