

Judetul: Mures
Localitatea: Targu Mures
SIRUTA: 114328
Identificator imobil: 277

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 5459 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 1 - Str. Pacii

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	A	SV		177		177	
2	Mun. Targu Mures	L	A	SV		28		28	
3	Mun. Targu Mures	L	A	SV		31		31	
4	Mun. Targu Mures	L	A	SV		83		83	
5	Mun. Targu Mures	L	A	SV		46		46	
6	Mun. Targu Mures	L	A	SV		168		168	
7	Mun. Targu Mures	L	A	SV		117		117	
8	Mun. Targu Mures	L	A	SV		70		70	
9	Mun. Targu Mures	L	A	SV		47		47	
10	Mun. Targu Mures	L	A	SV		143		143	
11	Mun. Targu Mures	L	A	SV		102		102	
12	Mun. Targu Mures	L	A	SV		28		28	
13	Mun. Targu Mures	L	A	SV		121		121	
14	Mun. Targu Mures	L	A	SV		35		35	
15	Mun. Targu Mures	L	A	SV		49		49	
16	Mun. Targu Mures	L	A	SV		61		61	
17	Mun. Targu Mures	L	A	SV		43		43	
18	Mun. Targu Mures	L	A	SV		311		311	
19	Mun. Targu Mures	L	A	SV		30		30	

20	Mun. Targu Mures	L	A	SV		66		66	
21	Mun. Targu Mures	L	A	SV		56		56	
22	Mun. Targu Mures	L	A	SV		15		15	
23	Mun. Targu Mures	L	A	SV		202		202	
24	Mun. Targu Mures	L	A	SV		26		26	
25	Mun. Targu Mures	L	A	SV		46		46	
26	Mun. Targu Mures	L	A	SV		34		34	
27	Mun. Targu Mures	L	A	SV		68		68	
28	Mun. Targu Mures	L	A	SV		62		62	
29	Mun. Targu Mures	L	A	SV		147		147	
30	Mun. Targu Mures	L	A	CO		16		16	
31	Mun. Targu Mures	L	A	CO		19		19	
32	Mun. Targu Mures	L	A	CO		16		16	
33	Mun. Targu Mures	L	A	CO		53		53	
34	Mun. Targu Mures	L	A	CO		97		97	
35	Mun. Targu Mures	L	A	CO		338		338	
36	Mun. Targu Mures	L	A	CO		201		201	
37	Mun. Targu Mures	L	A	DR		142		142	
38	Mun. Targu Mures	L	A	DR		1097		1097	
39	Mun. Targu Mures	L	A	TD		80		80	
40	Mun. Targu Mures	L	A	GN		42		42	
41	Mun. Targu Mures	L	A	AP		7		7	
42	Mun. Targu Mures	L	A	AP		44		44	
43	Mun. Targu Mures	L	A	AP		148		148	
44	Mun. Targu Mures	L	A	AP		14		14	
45	Mun. Targu Mures	L	A	AP		10		10	
46	Mun. Targu Mures	L	A	AP		325		325	
47	Mun. Targu Mures	L	A	AP		9		9	
48	Mun. Targu Mures	L	A	AP		194		194	
49	Mun. Targu Mures	L	A	AP		79		79	
50	Mun. Targu Mures	L	A	AP		11		11	
51	Mun. Targu Mures	L	A	AP		81		81	
52	Mun. Targu Mures	L	A	AP		9		9	
53	Mun. Targu Mures	L	A	AP		13		13	
Total teren								5459	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	943	17.28
2	CO	Constructii	741	13.58
3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1240	22.71
4	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	42	0.76
5	SV	Spatiu verde	2413	44.20
6	TD	Terenuri degradate	80	1.47
Total teren			5459	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2413	44.20

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	A	C1	CA	338	
Mun. Targu Mures	L	A	C2	CA	201	
Mun. Targu Mures	L	A	C3	CA	97	
Mun. Targu Mures	L	A	C4	CA	53	
Mun. Targu Mures	L	A	C5	CA	19	
Mun. Targu Mures	L	A	C6	CA	16	
Mun. Targu Mures	L	A	C7	CA	16	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					740	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
5682	Artar american - (Acer negundo)	56	14	5	Batran	Buna	Nu
5688	Artar american - (Acer negundo)	54	12	5	Batran	Buna	Nu
5618	Biota - (Thuja orientalis)	26	9	2	Batran	Foarte buna	Nu
6020	Biota - (Thuja orientalis)	16	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
6024	Biota - (Thuja orientalis)	13	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
6072	Biota - (Thuja orientalis)	15	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
6081	Biota - (Thuja orientalis)	32	7	2	Batran	Buna	Nu
5742	Brad - (Abies alba)	15	8	2	Tanar	Foarte buna	Nu
6117	Brad - (Abies alba)	12	8	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5698	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	21	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
6047	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	47	14	5	Batran	Foarte buna	Nu
5677	Chiparos de balta - (Taxodium distichum)	8	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
5701	Chiparos de balta - (Taxodium distichum)	24	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
5703	Chiparos de balta - (Taxodium distichum)	26	12	2	Matur	Foarte buna	Nu
5684	Corcodus - (Prunus cerasifera)	13	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
5728	Corcodus - (Prunus cerasifera)	35	5	3	Batran	Buna	Nu
5729	Corcodus - (Prunus cerasifera)	34	4	2	Batran	Buna	Nu
6073	Corcodus - (Prunus cerasifera)	23	5	3	Batran	Buna	Nu
6088	Corcodus - (Prunus cerasifera)	22	4	3	Batran	Foarte buna	Nu
28629	Corcodus - (Prunus cerasifera)	13	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
28697	Corcodus - (Prunus cerasifera)	25	5	4	Batran	Foarte buna	Nu
6102	Dud alb, fragar - (Morus alba)	27	2	1	Matur	Buna	Nu
6129	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	38	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
5619	Iasomie - (Philadelphus coronarius)		2	1	---	Foarte buna	Nu
5672	Iasomie - (Philadelphus coronarius)		4	2	---	Foarte buna	Nu
6121	Ienupar comun - (Juniperus communis)	9	3	1	---	Foarte buna	Nu
5617	Liliac - (Syringa vulgaris)		4	2	---	Foarte buna	Nu
5622	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	2	---	Foarte buna	Nu
5712	Liliac - (Syringa vulgaris)	12	3	1	---	Buna	Nu
6027	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	2	---	Foarte buna	Nu
6089	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	2	---	Foarte buna	Nu
6122	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Foarte buna	Nu
6057	Magnolie - (Magnolia sp)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
6067	Magnolie - (Magnolia sp)	21	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
5754	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	13	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
5696	Molid comun - (Picea Abies)	28	12	3	Matur	Buna	Nu
5713	Molid comun - (Picea Abies)	22	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
5715	Molid comun - (Picea Abies)	20	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
6022	Molid comun - (Picea Abies)	9	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5731	Nuc comun - (Juglans regia)	56	11	6	Batran	Buna	Nu
6060	Nuc comun - (Juglans regia)	104	15	10	Batran	Buna	Nu
6075	Nuc comun - (Juglans regia)	46	9	5	Batran	Buna	Nu
29042	Nuc comun - (Juglans regia)	11	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
6048	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	32	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
5747	Prun - (Prunus domestica)	19	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
5756	Prun - (Prunus domestica)	13	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
6051	Prun - (Prunus domestica)	22	5	2	Batran	Buna	Nu
6055	Prun - (Prunus domestica)	24	4	1	Batran	Acceptabila	Nu
6096	Prun - (Prunus domestica)	25	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
6116	Prun - (Prunus domestica)	14	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
28624	Prun - (Prunus domestica)	20	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
28687	Prun - (Prunus domestica)	16	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
28696	Prun - (Prunus domestica)	13	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
29043	Prun - (Prunus domestica)	14	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
29044	Prun - (Prunus domestica)	14	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
5758	Salcam - (Robinia pseudacacia)	46	13	4	Batran	Buna	Nu

6049	Salcam - (Robinia pseudacacia)	8	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
6078	Salcam - (Robinia pseudacacia)	38	9	3	Matur	Buna	Nu
5762	Salcie japoneza, creata - (Salix matsudana Tortuosa)	64	16	8	Batran	Buna	Nu
6083	Salcie japoneza, creata - (Salix matsudana Tortuosa)	21	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
5734	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	38	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
6112	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	42	11	4	Batran	Foarte buna	Nu
6114	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	33	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
5736	Tei pucios - (Tilia cordata)	34	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
6028	Tei pucios - (Tilia cordata)	34	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
6050	Tei pucios - (Tilia cordata)	27	9	4	Matur	Buna	Nu
6065	Tei pucios - (Tilia cordata)	34	7	3	Matur	Buna	Nu
5680	Tuie - (Thuja occidentalis)	12	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
5694	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
6061	Tuie - (Thuja occidentalis)	22	5	1	Batran	Foarte buna	Nu
6063	Tuie - (Thuja occidentalis)	18	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
6109	Tuie - (Thuja occidentalis)	16	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
6090	Ulm de camp - (Ulmus carpinifolia)	28	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
5686	Visin - (Prunus cerasus)	9	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
6094	Visin - (Prunus cerasus)	22	5	3	Matur	Buna	Nu
6106	Visin - (Prunus cerasus)	14	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
6119	Visin - (Prunus cerasus)	12	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu

- Arbori: 68 / Arbusti: 9
- Lungime gard viu: 625 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

