

Judetul: Mures  
 Localitatea: Targu Mures  
 SIRUTA: 114328  
 Identificator imobil: 291

Nr. cadastral imobil:  
 Nr. carte funciara:  
 Suprafata imobil: 1129 mp

Cod zona valorica:  
 Cod zona protejata:  
 Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 1 - Str. Rozmarin

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	C	SV		302		302	
2	Mun. Targu Mures	L	C	CO		6		6	
3	Mun. Targu Mures	L	C	CO		105		105	
4	Mun. Targu Mures	L	C	CO		28		28	
5	Mun. Targu Mures	L	C	TD		683		683	
6	Mun. Targu Mures	L	C	AP		5		5	
Total teren								1129	

### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	5	0.45
2	CO	Constructii	139	12.28
3	SV	Spatiu verde	302	26.72
4	TD	Terenuri degradate	683	60.56
Total teren			1129	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			302	26.72

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	C	C1	CIE	105	
Mun. Targu Mures	L	C	C2	CA	28	
Mun. Targu Mures	L	C	C3	CA	6	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					139	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
54862	Jugastru - (Acer campestre)	11	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
54864	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	3	1	---	Foarte buna	Nu
54867	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	3	2	---	Foarte buna	Nu
55038	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	2	2	---	Foarte buna	Nu
54600	Molid comun - (Picea Abies)	9	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
54866	Molid comun - (Picea Abies)	16	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
55041	Molid comun - (Picea Abies)	7	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
55042	Molid comun - (Picea Abies)	6	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
55043	Molid comun - (Picea Abies)	16	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
55044	Molid comun - (Picea Abies)	12	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
55040	Prun - (Prunus domestica)	6	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
55045	Prun - (Prunus domestica)	12	5	3	Matur	Buna	Nu
54865	Tuie - (Thuja occidentalis)	10	3	1	Matur	Foarte buna	Nu

- Arbori: 10 / Arbusti: 3
- Lungime gard viu: 52 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

