

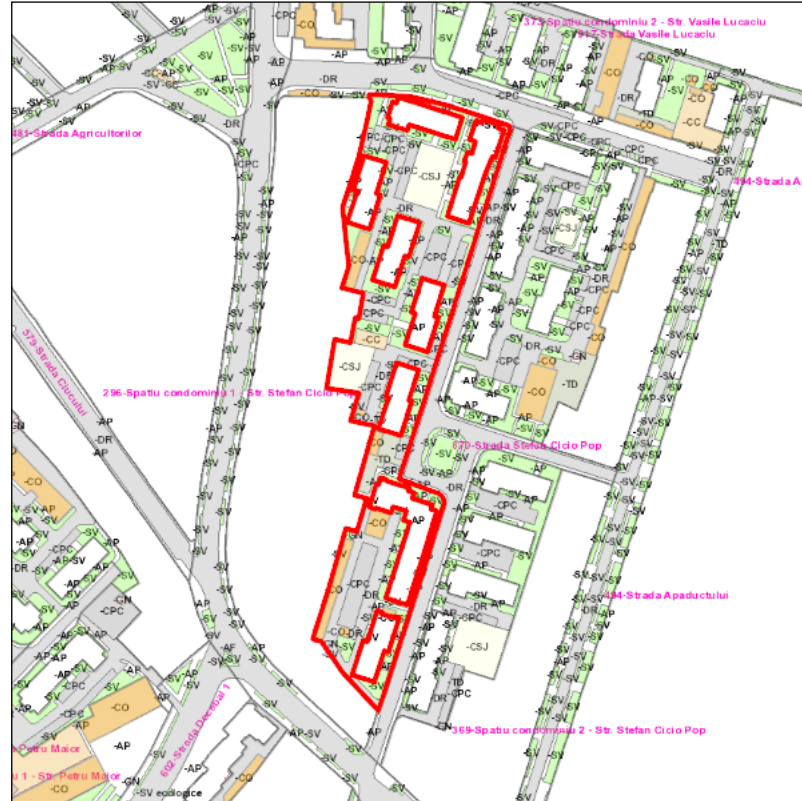
Judetul: Mures
 Localitatea: Targu Mures
 SIRUTA: 114328
 Identificator imobil: 296

Nr. cadastral imobil:
 Nr. carte funciara:
 Suprafata imobil: 12886 mp

Cod zona valorica:
 Cod zona protejata:
 Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 1 - Str. Stefan Cicio Pop

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	A	SV		159		159	
2	Mun. Targu Mures	L	A	SV		82		82	
3	Mun. Targu Mures	L	A	SV		100		100	
4	Mun. Targu Mures	L	A	SV		20		20	
5	Mun. Targu Mures	L	A	SV		81		81	
6	Mun. Targu Mures	L	A	SV		102		102	
7	Mun. Targu Mures	L	A	SV		37		37	
8	Mun. Targu Mures	L	A	SV		71		71	
9	Mun. Targu Mures	L	A	SV		77		77	
10	Mun. Targu Mures	L	A	SV		143		143	
11	Mun. Targu Mures	L	A	SV		46		46	
12	Mun. Targu Mures	L	A	SV		30		30	
13	Mun. Targu Mures	L	A	SV		104		104	
14	Mun. Targu Mures	L	A	SV		66		66	
15	Mun. Targu Mures	L	A	SV		149		149	
16	Mun. Targu Mures	L	A	SV		149		149	
17	Mun. Targu Mures	L	A	SV		14		14	
18	Mun. Targu Mures	L	A	SV		108		108	
19	Mun. Targu Mures	L	A	SV		92		92	

20	Mun. Targu Mures	L	A	SV	45	45
21	Mun. Targu Mures	L	A	SV	219	219
22	Mun. Targu Mures	L	A	SV	49	49
23	Mun. Targu Mures	L	A	SV	165	165
24	Mun. Targu Mures	L	A	SV	73	73
25	Mun. Targu Mures	L	A	SV	112	112
26	Mun. Targu Mures	L	A	SV	131	131
27	Mun. Targu Mures	L	A	SV	48	48
28	Mun. Targu Mures	L	A	SV	79	79
29	Mun. Targu Mures	L	A	SV	25	25
30	Mun. Targu Mures	L	A	SV	49	49
31	Mun. Targu Mures	L	A	SV	36	36
32	Mun. Targu Mures	L	A	SV	19	19
33	Mun. Targu Mures	L	A	SV	31	31
34	Mun. Targu Mures	L	A	SV	64	64
35	Mun. Targu Mures	L	A	SV	95	95
36	Mun. Targu Mures	L	A	SV	26	26
37	Mun. Targu Mures	L	A	SV	15	15
38	Mun. Targu Mures	L	A	SV	44	44
39	Mun. Targu Mures	L	A	SV	47	47
40	Mun. Targu Mures	L	A	SV	158	158
41	Mun. Targu Mures	L	A	SV	428	428
42	Mun. Targu Mures	L	A	SV	17	17
43	Mun. Targu Mures	L	A	SV	2	2
44	Mun. Targu Mures	L	A	SV	25	25
45	Mun. Targu Mures	L	A	SV	115	115
46	Mun. Targu Mures	L	A	SV	14	14
47	Mun. Targu Mures	L	A	SV	37	37
48	Mun. Targu Mures	L	A	SV	18	18
49	Mun. Targu Mures	L	A	SV	67	67
50	Mun. Targu Mures	L	A	SV	37	37
51	Mun. Targu Mures	L	A	SV	14	14
52	Mun. Targu Mures	L	A	SV	98	98
53	Mun. Targu Mures	L	A	SV	14	14
54	Mun. Targu Mures	L	A	CO	31	31
55	Mun. Targu Mures	L	A	CO	311	311
56	Mun. Targu Mures	L	A	CO	173	173
57	Mun. Targu Mures	L	A	CO	31	31
58	Mun. Targu Mures	L	A	CO	81	81
59	Mun. Targu Mures	L	A	CO	17	17
60	Mun. Targu Mures	L	A	CO	232	232
61	Mun. Targu Mures	L	A	CC	145	145
62	Mun. Targu Mures	L	A	DR	452	452
63	Mun. Targu Mures	L	A	DR	1417	1417
64	Mun. Targu Mures	L	A	DR	1219	1219
65	Mun. Targu Mures	L	A	DR	31	31
66	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	470	470
67	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	146	146
68	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	91	91
69	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	46	46
70	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	76	76
71	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	21	21
72	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	57	57
73	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	89	89
74	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	93	93
75	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	129	129
76	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	298	298
77	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	46	46
78	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	69	69
79	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	171	171
80	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	54	54
81	Mun. Targu Mures	L	A	CSJ	604	604
82	Mun. Targu Mures	L	A	CSJ	714	714
83	Mun. Targu Mures	L	A	TD	395	395
84	Mun. Targu Mures	L	A	TD	27	27

85	Mun. Targu Mures	L	A	GN	5	5
86	Mun. Targu Mures	L	A	GN	9	9
87	Mun. Targu Mures	L	A	AP	31	31
88	Mun. Targu Mures	L	A	AP	21	21
89	Mun. Targu Mures	L	A	AP	63	63
90	Mun. Targu Mures	L	A	AP	10	10
91	Mun. Targu Mures	L	A	AP	19	19
92	Mun. Targu Mures	L	A	AP	10	10
93	Mun. Targu Mures	L	A	AP	22	22
94	Mun. Targu Mures	L	A	AP	88	88
95	Mun. Targu Mures	L	A	AP	32	32
96	Mun. Targu Mures	L	A	AP	33	33
97	Mun. Targu Mures	L	A	AP	28	28
98	Mun. Targu Mures	L	A	AP	63	63
99	Mun. Targu Mures	L	A	AP	44	44
100	Mun. Targu Mures	L	A	AP	22	22
101	Mun. Targu Mures	L	A	AP	19	19
102	Mun. Targu Mures	L	A	AP	17	17
103	Mun. Targu Mures	L	A	AP	9	9
104	Mun. Targu Mures	L	A	AP	25	25
105	Mun. Targu Mures	L	A	AP	8	8
106	Mun. Targu Mures	L	A	AP	32	32
107	Mun. Targu Mures	L	A	AP	15	15
108	Mun. Targu Mures	L	A	AP	25	25
109	Mun. Targu Mures	L	A	AP	10	10
110	Mun. Targu Mures	L	A	AP	64	64
111	Mun. Targu Mures	L	A	AP	5	5
112	Mun. Targu Mures	L	A	AP	4	4
113	Mun. Targu Mures	L	A	AP	5	5
114	Mun. Targu Mures	L	A	AP	254	254
115	Mun. Targu Mures	L	A	AP	59	59
116	Mun. Targu Mures	L	A	AP	5	5
117	Mun. Targu Mures	L	A	AP	26	26
118	Mun. Targu Mures	L	A	AP	7	7
119	Mun. Targu Mures	L	A	AP	14	14
120	Mun. Targu Mures	L	A	AP	6	6
Total teren						12886

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	1093	8.49
2	CC	Curti	145	1.13
3	CO	Constructii	876	6.79
4	CPC	Parcare amenajata	1857	14.41
5	CSJ	Loc de joaca amenajat	1317	10.22
6	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	3120	24.21
7	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	14	0.11
8	SV	Spatiu verde	4042	31.37
9	TD	Terenuri degradate	422	3.28
Total teren			12886	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			4042	31.37

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	A	C1	CA	311	
Mun. Targu Mures	L	A	C2	CA	232	
Mun. Targu Mures	L	A	C3	CA	173	
Mun. Targu Mures	L	A	C4	CA	81	
Mun. Targu Mures	L	A	C5	CIE	31	

Mun. Targu Mures	L	A	C6	CIE	31	
Mun. Targu Mures	L	A	C7	CA	17	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					876	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
28926	Alun - (Corylus avellana)	8	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
29375	Alun - (Corylus avellana)	13	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
28611	Artar american - (Acer negundo)	33	4	2	Batran	Buna	Nu
28950	Artar american - (Acer negundo)	49	8	5	Batran	Acceptabila	Nu
29127	Artar american - (Acer negundo)	27	5	2	Batran	Buna	Nu
29130	Artar american - (Acer negundo)	46	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
29394	Artar american - (Acer negundo)	42	8	5	Batran	Buna	Nu
29403	Artar american - (Acer negundo)	37	7	4	Batran	Buna	Nu
28648	Biota - (Thuja orientalis)	12	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
28912	Biota - (Thuja orientalis)	12	2	1	Matur	Buna	Nu
28940	Biota - (Thuja orientalis)	26	2	1	Batran	Foarte buna	Nu
28640	Cais - (Prunus armeniaca)	17	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
28561	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	32	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
28562	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	34	5	2	Matur	Buna	Nu
28564	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	28	5	2	Matur	Buna	Nu
28565	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	36	5	1	Matur	Buna	Nu
28566	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	26	5	1	Matur	Buna	Nu
28567	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	25	5	1	Matur	Buna	Nu
28569	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	51	10	6	Batran	Foarte buna	Nu
28757	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	31	7	3	Matur	Buna	Nu
28760	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	28	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
29121	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	25	5	1	Matur	Buna	Nu
29123	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	26	5	1	Matur	Buna	Nu
29128	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	36	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
28570	Cires - (Prunus avium)	42	9	4	Batran	Buna	Nu
28571	Cires - (Prunus avium)	21	6	2	Matur	Buna	Nu
29376	Cires - (Prunus avium)	32	4	2	Batran	Buna	Nu
28577	Corcodus - (Prunus cerasifera)	21	6	3	Batran	Buna	Nu
28617	Corcodus - (Prunus cerasifera)	43	4	1	Batran	Acceptabila	Nu
28619	Corcodus - (Prunus cerasifera)	41	5	3	Batran	Buna	Nu
28673	Corcodus - (Prunus cerasifera)	19	3	1	Matur	Acceptabila	Nu
28676	Corcodus - (Prunus cerasifera)	27	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
28915	Corcodus - (Prunus cerasifera)	33	4	2	Batran	Buna	Nu
28917	Corcodus - (Prunus cerasifera)	15	3	1	Matur	Buna	Nu
28949	Corcodus - (Prunus cerasifera)	34	5	2	Batran	Buna	Nu
28951	Corcodus - (Prunus cerasifera)	27	4	2	Batran	Buna	Nu
29365	Corcodus - (Prunus cerasifera)	36	5	1	Batran	Buna	Nu
29370	Corcodus - (Prunus cerasifera)	26	4	2	Batran	Buna	Nu
29387	Corcodus - (Prunus cerasifera)	31	4	3	Batran	Buna	Nu
29404	Corcodus - (Prunus cerasifera)	24	3	1	Batran	Acceptabila	Nu
29406	Corcodus - (Prunus cerasifera)	26	3	1	Batran	Acceptabila	Nu
29410	Corcodus - (Prunus cerasifera)	26	4	1	Batran	Buna	Nu
29411	Corcodus - (Prunus cerasifera)	27	4	1	Batran	Buna	Nu
29413	Corcodus - (Prunus cerasifera)	28	4	1	Batran	Buna	Nu
28891	Corn - (Cornus mas)	17	4	1	---	Foarte buna	Nu
29125	Dud alb, fragar - (Morus alba)	33	7	2	Batran	Buna	Nu
28610	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	28	4	1	Matur	Buna	Nu
28908	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	56	12	6	Batran	Buna	Nu
29409	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	36	8	4	Matur	Buna	Nu
29134	Gladita - (Gleditsia triacanthos)	48	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
29138	Iasomie - (Philadelphus coronarius)		3	2	---	Foarte buna	Nu
28944	Jugastru - (Acer campestre)	31	8	1	Batran	Buna	Nu
28943	Larice - (Larix decidua)	42	15	2	Batran	Buna	Nu

28581	Liliac - (<i>Syringa vulgaris</i>)	19	5	1	---	Foarte buna	Nu	
28941	Liliac - (<i>Syringa vulgaris</i>)			3	2	---	Foarte buna	Nu
29391	Liliac - (<i>Syringa vulgaris</i>)	10	3	1	---	Foarte buna	Nu	
29412	Liliac - (<i>Syringa vulgaris</i>)			3	1	---	Foarte buna	Nu
28593	Mar - (<i>Malus Domestica, Sylvestris</i>)	32	4	2	Batran	Buna	Nu	
28649	Mar - (<i>Malus Domestica, Sylvestris</i>)	31	4	2	Batran	Buna	Nu	
29374	Mojdrean - (<i>Fraxinus ornus</i>)	10	2	1	Tanar	Buna	Nu	
28896	Molid argintiu - (<i>Picea Pungens</i>)	6	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu	
28595	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	27	12	2	Matur	Foarte buna	Nu	
28596	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	33	13	2	Matur	Foarte buna	Nu	
28652	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	11	5	1	Tanar	Buna	Nu	
28759	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	9	3	1	Tanar	Buna	Nu	
28765	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	11	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu	
28923	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	41	14	3	Batran	Foarte buna	Nu	
28927	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	10	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu	
28929	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	7	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu	
29363	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	33	10	3	Matur	Foarte buna	Nu	
29440	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	14	6	1	Tanar	Foarte buna	Nu	
28579	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	62	12	7	Batran	Buna	Nu	
28585	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	47	11	5	Batran	Foarte buna	Nu	
28613	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	51	11	4	Batran	Buna	Nu	
28911	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	46	10	4	Batran	Buna	Nu	
29136	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	49	12	5	Batran	Buna	Nu	
29389	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	16	3	1	Tanar	Buna	Nu	
28600	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	26	6	3	Matur	Buna	Nu	
28601	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	19	5	2	Matur	Buna	Nu	
28602	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	53	7	2	Batran	Buna	Nu	
28650	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	31	5	2	Matur	Buna	Nu	
28656	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	45	7	2	Batran	Buna	Nu	
28657	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	32	7	2	Matur	Buna	Nu	
29390	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	52	8	3	Batran	Buna	Nu	
29392	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	28	6	1	Matur	Acceptabila	Nu	
29396	Paltin de munte - (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	32	8	3	Matur	Foarte buna	Nu	
28580	Pin negru [2L] - (<i>Pinus Nigra</i>)	27	7	2	Matur	Foarte buna	Nu	
28592	Pin negru [2L] - (<i>Pinus Nigra</i>)	8	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu	
29373	Pin silvestru [2S] - (<i>Pinus sylvestris</i>)	29	6	2	Matur	Foarte buna	Nu	
28588	Plop tremurator - (<i>Populus tremula</i>)	41	9	4	Batran	Buna	Nu	
28641	Plop tremurator - (<i>Populus tremula</i>)	39	11	4	Matur	Foarte buna	Nu	
28572	Prun - (<i>Prunus domestica</i>)	26	5	3	Batran	Buna	Nu	
28574	Prun - (<i>Prunus domestica</i>)	15	4	2	Matur	Buna	Nu	
28583	Prun - (<i>Prunus domestica</i>)	28	8	3	Batran	Buna	Nu	
28586	Prun - (<i>Prunus domestica</i>)	28	4	1	Batran	Buna	Nu	
28587	Prun - (<i>Prunus domestica</i>)	27	5	1	Batran	Buna	Nu	
28594	Prun - (<i>Prunus domestica</i>)	33	5	2	Batran	Buna	Nu	
28952	Prun - (<i>Prunus domestica</i>)	14	4	1	Matur	Foarte buna	Nu	
28591	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	43	9	4	Batran	Buna	Nu	
28646	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	43	10	4	Batran	Buna	Nu	
28900	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	10	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu	
29369	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	38	12	4	Matur	Buna	Nu	
29405	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	31	7	3	Matur	Buna	Nu	
29408	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	32	7	3	Matur	Buna	Nu	
28906	Salcie pletoasa - (<i>Salix babylonica</i>)	38	5	4	Matur	Buna	Nu	
28946	Spiraea - (<i>Spiraea trilobata</i>)			2	---	Foarte buna	Nu	
28659	Tei cu frunza mare - (<i>Tilia platyphyllos</i>)	37	6	2	Matur	Buna	Nu	
28672	Tei cu frunza mare - (<i>Tilia platyphyllos</i>)	26	4	1	Matur	Buna	Nu	
28766	Tei cu frunza mare - (<i>Tilia platyphyllos</i>)	14	3	1	Tanar	Buna	Nu	
28893	Tei cu frunza mare - (<i>Tilia platyphyllos</i>)	36	2	1	Matur	Acceptabila	Nu	
28894	Tei cu frunza mare - (<i>Tilia platyphyllos</i>)	34	3	1	Matur	Acceptabila	Nu	
28904	Tei cu frunza mare - (<i>Tilia platyphyllos</i>)	44	4	2	Batran	Buna	Nu	
29429	Tei cu frunza mare - (<i>Tilia platyphyllos</i>)	32	4	1	Matur	Acceptabila	Nu	
28576	Tei pucios - (<i>Tilia cordata</i>)	46	9	4	Batran	Buna	Nu	
28763	Tei pucios - (<i>Tilia cordata</i>)	26	3	1	Matur	Buna	Nu	
28899	Tei pucios - (<i>Tilia cordata</i>)	56	11	6	Batran	Foarte buna	Nu	
28921	Tei pucios - (<i>Tilia cordata</i>)	29	3	1	Matur	Buna	Nu	
29131	Tei pucios - (<i>Tilia cordata</i>)	26	7	3	Matur	Buna	Nu	

29132	Tei pucios - (Tilia cordata)	28	8	3	Matur	Buna	Nu
29133	Tei pucios - (Tilia cordata)	28	9	3	Matur	Buna	Nu
29399	Tei pucios - (Tilia cordata)	37	8	4	Matur	Buna	Nu
29401	Tei pucios - (Tilia cordata)	26	5	2	Matur	Buna	Nu
28902	Tuie - (Thuja occidentalis)	26	5	1	Batran	Buna	Nu
29140	Tuie - (Thuja occidentalis)	17	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
29350	Tuie - (Thuja occidentalis)	24	5	1	Batran	Buna	Nu
29351	Tuie - (Thuja occidentalis)	24	6	1	Batran	Foarte buna	Nu
29352	Tuie - (Thuja occidentalis)	15	6	1	Matur	Buna	Nu
29354	Tuie - (Thuja occidentalis)	32	6	1	Batran	Foarte buna	Nu
29355	Tuie - (Thuja occidentalis)	37	6	1	Batran	Buna	Nu
28578	Ulm de camp - (Ulmus carpinifolia)	29	7	3	Matur	Buna	Nu
28568	Visin - (Prunus cerasus)	13	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
28582	Visin - (Prunus cerasus)	18	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
28584	Visin - (Prunus cerasus)	27	7	3	Matur	Buna	Nu
28590	Visin - (Prunus cerasus)	32	7	3	Batran	Buna	Nu
28642	Visin - (Prunus cerasus)	22	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
28644	Visin - (Prunus cerasus)	13	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
28645	Visin - (Prunus cerasus)	12	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
29129	Visin - (Prunus cerasus)	28	8	3	Matur	Buna	Nu
29141	Visin - (Prunus cerasus)	21	5	3	Matur	Buna	Nu
29367	Visin - (Prunus cerasus)	20	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
29422	Visin - (Prunus cerasus)	26	8	2	Matur	Buna	Nu

- Arbori: 134 / Arbusti: 7

- Lungime gard viu: 382 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

