

Judetul: Mures
 Localitatea: Targu Mures
 SIRUTA: 114328
 Identificator imobil: 302

Nr. cadastral imobil:
 Nr. carte funciara:
 Suprafata imobil: 5958 mp

Cod zona valorica:
 Cod zona protejata:
 Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 1 - Str. Vasile Lucaciu

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	A	SV		15		15	
2	Mun. Targu Mures	L	A	SV		39		39	
3	Mun. Targu Mures	L	A	SV		12		12	
4	Mun. Targu Mures	L	A	SV		27		27	
5	Mun. Targu Mures	L	A	SV		316		316	
6	Mun. Targu Mures	L	A	SV		49		49	
7	Mun. Targu Mures	L	A	SV		160		160	
8	Mun. Targu Mures	L	A	SV		98		98	
9	Mun. Targu Mures	L	A	SV		71		71	
10	Mun. Targu Mures	L	A	SV		53		53	
11	Mun. Targu Mures	L	A	SV		61		61	
12	Mun. Targu Mures	L	A	SV		41		41	
13	Mun. Targu Mures	L	A	SV		100		100	
14	Mun. Targu Mures	L	A	SV		102		102	
15	Mun. Targu Mures	L	A	SV		147		147	
16	Mun. Targu Mures	L	A	SV		28		28	
17	Mun. Targu Mures	L	A	SV		87		87	
18	Mun. Targu Mures	L	A	SV		132		132	
19	Mun. Targu Mures	L	A	SV		373		373	

20	Mun. Targu Mures	L	A	SV		110		110	
21	Mun. Targu Mures	L	A	SV		138		138	
22	Mun. Targu Mures	L	A	CO		213		213	
23	Mun. Targu Mures	L	A	CO		27		27	
24	Mun. Targu Mures	L	A	CO		32		32	
25	Mun. Targu Mures	L	A	CO		629		629	
26	Mun. Targu Mures	L	A	CO		257		257	
27	Mun. Targu Mures	L	A	CO		14		14	
28	Mun. Targu Mures	L	A	CC		4		4	
29	Mun. Targu Mures	L	A	DR		1684		1684	
30	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		30		30	
31	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		107		107	
32	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		243		243	
33	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		158		158	
34	Mun. Targu Mures	L	A	GN		15		15	
35	Mun. Targu Mures	L	A	AP		24		24	
36	Mun. Targu Mures	L	A	AP		15		15	
37	Mun. Targu Mures	L	A	AP		6		6	
38	Mun. Targu Mures	L	A	AP		6		6	
39	Mun. Targu Mures	L	A	AP		14		14	
40	Mun. Targu Mures	L	A	AP		7		7	
41	Mun. Targu Mures	L	A	AP		13		13	
42	Mun. Targu Mures	L	A	AP		11		11	
43	Mun. Targu Mures	L	A	AP		2		2	
44	Mun. Targu Mures	L	A	AP		25		25	
45	Mun. Targu Mures	L	A	AP		19		19	
46	Mun. Targu Mures	L	A	AP		109		109	
47	Mun. Targu Mures	L	A	AP		12		12	
48	Mun. Targu Mures	L	A	AP		25		25	
49	Mun. Targu Mures	L	A	AP		10		10	
50	Mun. Targu Mures	L	A	AP		23		23	
51	Mun. Targu Mures	L	A	AP		34		34	
52	Mun. Targu Mures	L	A	AP		18		18	
53	Mun. Targu Mures	L	A	AP		10		10	
54	Mun. Targu Mures	L	A	AP		2		2	
Total teren								5958	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	387	6.49
2	CC	Curti	4	0.07
3	CO	Constructii	1173	19.69
4	CPC	Parcare amenajata	537	9.02
5	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1684	28.27
6	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	15	0.26
7	SV	Spatiu verde	2157	36.20
Total teren			5958	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2157	36.20

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	A	C1	CAS	629	
Mun. Targu Mures	L	A	C2	CA	257	
Mun. Targu Mures	L	A	C3	CAS	213	
Mun. Targu Mures	L	A	C4	CAS	32	
Mun. Targu Mures	L	A	C5	CIE	27	
Mun. Targu Mures	L	A	C6	CA	14	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					1172	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
29499	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	29	3	1	Matur	Acceptabila	Nu
28972	Corcodus - (Prunus cerasifera)	29	5	3	Batran	Buna	Nu
29454	Corcodus - (Prunus cerasifera)	26	5	2	Batran	Buna	Nu
29468	Corcodus - (Prunus cerasifera)	36	4	3	Batran	Buna	Nu
29470	Corcodus - (Prunus cerasifera)	28	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
29506	Corcodus - (Prunus cerasifera)	24	4	2	Batran	Foarte buna	Nu
29508	Corcodus - (Prunus cerasifera)	28	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
29482	Corn - (Cornus mas)	17	4	2	---	Foarte buna	Nu
29462	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	38	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
28987	Iasomie - (Philadelphus coronarius)		2	1	---	Foarte buna	Nu
28992	Ienupar comun - (Juniperus communis)	10	3	1	---	Foarte buna	Nu
29488	Ienupar comun - (Juniperus communis)	12	4	1	---	Foarte buna	Nu
29510	Larice - (Larix decidua)	14	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
28991	Molid comun - (Picea Abies)	12	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
29449	Molid comun - (Picea Abies)	8	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
28962	Nuc comun - (Juglans regia)	56	11	5	Batran	Buna	Nu
28983	Nuc comun - (Juglans regia)	31	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
28985	Nuc comun - (Juglans regia)	34	8	5	Matur	Foarte buna	Nu
29448	Nuc comun - (Juglans regia)	31	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
29479	Nuc comun - (Juglans regia)	56	9	5	Batran	Buna	Nu
29504	Nuc comun - (Juglans regia)	21	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
29492	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	33	3	1	Matur	Acceptabila	Nu
29496	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	28	3	1	Matur	Acceptabila	Nu
29464	Par - (Pyrus communis, pyraster)	19	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
28960	Salcam - (Robinia pseudacacia)	43	7	3	Batran	Acceptabila	Nu
28961	Salcam - (Robinia pseudacacia)	31	8	3	Matur	Buna	Nu
28964	Salcam - (Robinia pseudacacia)	34	11	3	Matur	Buna	Nu
28973	Salcam - (Robinia pseudacacia)	42	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
28974	Salcam - (Robinia pseudacacia)	31	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
28980	Salcam - (Robinia pseudacacia)	29	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
28981	Salcam - (Robinia pseudacacia)	33	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
28990	Salcam - (Robinia pseudacacia)	42	10	4	Batran	Buna	Nu
29450	Salcam - (Robinia pseudacacia)	25	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
29456	Salcam - (Robinia pseudacacia)	46	8	4	Batran	Buna	Nu
29460	Salcam - (Robinia pseudacacia)	36	7	4	Matur	Buna	Nu
29461	Salcam - (Robinia pseudacacia)	37	11	4	Matur	Buna	Nu
29474	Salcam - (Robinia pseudacacia)	31	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
29475	Salcam - (Robinia pseudacacia)	26	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
29476	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
29478	Salcam - (Robinia pseudacacia)	23	7	2	Matur	Buna	Nu
29466	Salcioara - (Elaeagnus angustifolia)	32	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
29486	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	34	6	3	Matur	Buna	Nu
29493	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	27	3	1	Matur	Buna	Nu
29497	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
29498	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
29451	Tei pucios - (Tilia cordata)	28	8	3	Matur	Buna	Nu
29494	Tei pucios - (Tilia cordata)	28	3	1	Matur	Buna	Nu
29502	Tei pucios - (Tilia cordata)	27	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
29505	Tei pucios - (Tilia cordata)	14	7	1	Tanar	Foarte buna	Nu
28978	Trambita - (Campsis radicans)		2	2	---	Foarte buna	Nu
28993	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
28963	Visin - (Prunus cerasus)	26	5	2	Matur	Buna	Nu

- Arbori: 47 / Arbusti: 5

- Lungime gard viu: 180 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

