

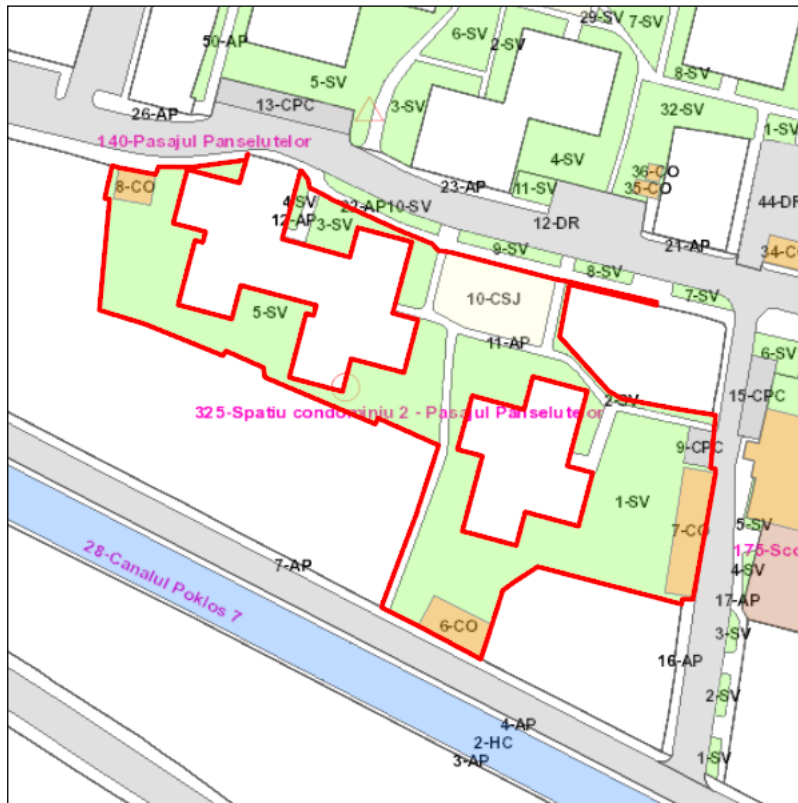
Judetul: Mures
Localitatea: Targu Mures
SIRUTA: 114328
Identificator imobil: 325

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 2956 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 2 - Pasajul Panselutelor

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	A	SV		1152		1152	
2	Mun. Targu Mures	L	A	SV		54		54	
3	Mun. Targu Mures	L	A	SV		147		147	
4	Mun. Targu Mures	L	A	SV		20		20	
5	Mun. Targu Mures	L	A	SV		834		834	
6	Mun. Targu Mures	L	A	CO		72		72	
7	Mun. Targu Mures	L	A	CO		118		118	
8	Mun. Targu Mures	L	A	CO		36		36	
9	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		29		29	
10	Mun. Targu Mures	L	A	CSJ		237		237	
11	Mun. Targu Mures	L	A	AP		234		234	
12	Mun. Targu Mures	L	A	AP		23		23	
Total teren								2956	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
----------	------------------------	-----------	----------------	-------------

1	AP	Acces pietonal	257	8.70
2	CO	Constructii	226	7.64
3	CPC	Parcare amenajata	29	0.98
4	CSJ	Loc de joaca amenajat	237	8.01
5	SV	Spatiu verde	2207	74.67
Total teren			2956	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2207	74.67

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	A	C1	CA	118	
Mun. Targu Mures	L	A	C2	CA	72	
Mun. Targu Mures	L	A	C3	CA	36	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					226	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
15227	Artar american - (Acer negundo)	68	14	5	Batran	Foarte buna	Nu
15228	Artar american - (Acer negundo)	53	15	5	Batran	Foarte buna	Nu
15629	Artar american - (Acer negundo)	79	13	6	Batran	Buna	Nu
15602	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	19	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
15223	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	26	7	1	Matur	Buna	Nu
15220	Corcodus - (Prunus cerasifera)	46	6	3	Batran	Buna	Nu
15598	Corcodus - (Prunus cerasifera)	37	7	3	Batran	Foarte buna	Nu
15612	Corcodus - (Prunus cerasifera)	29	5	2	Batran	Foarte buna	Nu
15614	Corcodus - (Prunus cerasifera)	32	5	2	Batran	Acceptabila	Nu
15615	Corcodus - (Prunus cerasifera)	27	5	2	Batran	Foarte buna	Nu
15641	Corcodus - (Prunus cerasifera)	22	5	2	Batran	Foarte buna	Nu
15607	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	1	---	Foarte buna	Nu
15213	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	75	17	6	Batran	Foarte buna	Nu
15226	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	71	17	6	Batran	Foarte buna	Nu
15619	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	74	16	6	Batran	Foarte buna	Nu
15622	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	58	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
15626	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	46	15	4	Batran	Foarte buna	Nu
15606	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	26	6	2	Batran	Buna	Nu
15210	Molid comun - (Picea Abies)	25	12	1	Matur	Foarte buna	Nu
15579	Molid comun - (Picea Abies)	33	17	2	Matur	Foarte buna	Nu
15596	Molid comun - (Picea Abies)	16	12	1	Tanar	Foarte buna	Nu
14866	Nuc comun - (Juglans regia)	48	15	7	Batran	Foarte buna	Nu
15609	Nuc comun - (Juglans regia)	51	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
14865	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	33	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
14868	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	41	12	2	Batran	Foarte buna	Nu
14869	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	39	12	3	Matur	Foarte buna	Nu
15212	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	51	15	3	Batran	Buna	Nu
15225	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	43	11	2	Batran	Foarte buna	Nu
15230	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	46	15	3	Batran	Buna	Nu
15233	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	43	15	2	Batran	Buna	Nu
15237	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	59	13	4	Batran	Buna	Nu
15239	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	29	10	2	Matur	Buna	Nu
15242	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	38	14	2	Matur	Buna	Nu
15586	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	35	14	2	Matur	Buna	Nu
15601	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	32	9	2	Matur	Buna	Nu
15628	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	46	14	2	Batran	Buna	Nu
15630	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	38	14	2	Matur	Buna	Nu
15633	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	37	14	2	Matur	Buna	Nu
15235	Soc - (Sambucus Nigra)	16	3	2	---	Foarte buna	Nu

15219	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	48	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
14867	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	45	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
15211	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	8	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
15217	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	46	13	5	Batran	Foarte buna	Nu
15244	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	63	14	4	Batran	Foarte buna	Nu
15638	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	42	10	5	Batran	Foarte buna	Nu
15240	Tei pucios - (Tilia cordata)	66	15	5	Batran	Foarte buna	Nu
15582	Tei pucios - (Tilia cordata)	54	9	4	Batran	Foarte buna	Nu
15635	Tei pucios - (Tilia cordata)	29	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
15632	Tisa - (Taxus baccata)	12	2	2	Tanar	Foarte buna	Nu
15584	Tuie - (Thuja occidentalis)	10	3	1	Matur	Foarte buna	Nu

- Arbori: 48 / Arbusti: 2

- Lungime gard viu: 107 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

