

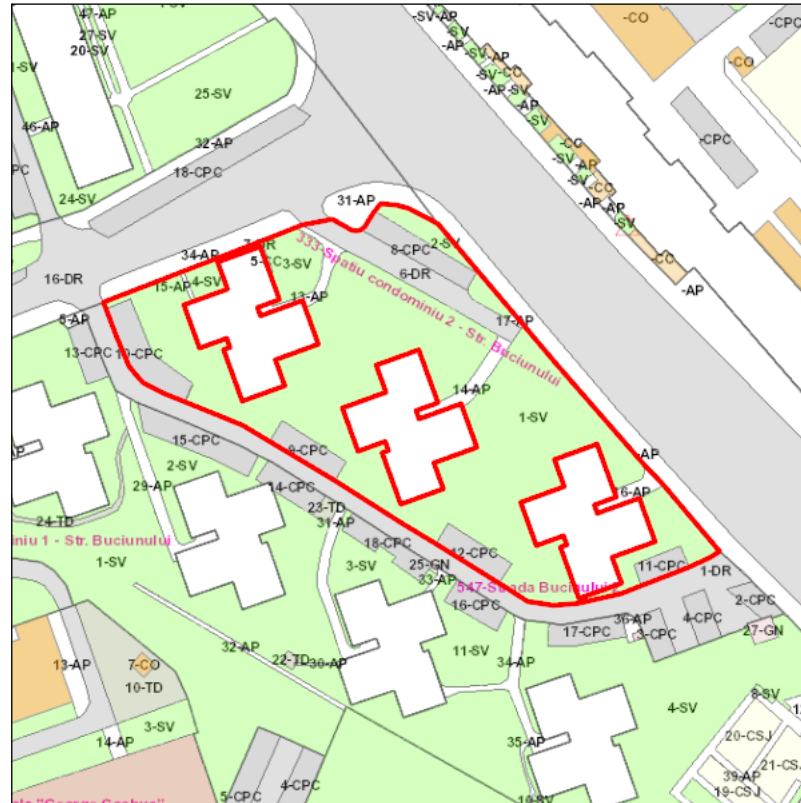
Judetul: Mures  
 Localitatea: Targu Mures  
 SIRUTA: 114328  
 Identificator imobil: 333

Nr. cadastral imobil:  
 Nr. carte funciara:  
 Suprafata imobil: 3976 mp

Cod zona valorica:  
 Cod zona protejata:  
 Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 2 - Str. Buciumului

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

| Nr. crt.    | Proprietar/<br>Detinator spatiu verde | Tip proprietate | Mod administrare | Categorie de folosinta | Reglementare urbanistica | Suprafata masurata [mp] |                | Total teren [mp] | Observatii |
|-------------|---------------------------------------|-----------------|------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------|------------------|------------|
|             |                                       |                 |                  |                        |                          | Teren exclusiv          | Teren indiviz. |                  |            |
| 1           | Mun. Targu Mures                      | L               | C                | SV                     |                          | 2813                    |                | 2813             |            |
| 2           | Mun. Targu Mures                      | L               | C                | SV                     |                          | 116                     |                | 116              |            |
| 3           | Mun. Targu Mures                      | L               | C                | SV                     |                          | 141                     |                | 141              |            |
| 4           | Mun. Targu Mures                      | L               | C                | SV                     |                          | 56                      |                | 56               |            |
| 5           | Mun. Targu Mures                      | L               | C                | CC                     |                          | 3                       |                | 3                |            |
| 6           | Mun. Targu Mures                      | L               | C                | DR                     |                          | 218                     |                | 218              |            |
| 7           | Mun. Targu Mures                      | L               | C                | DR                     |                          | 2                       |                | 2                |            |
| 8           | Mun. Targu Mures                      | L               | C                | CPC                    |                          | 112                     |                | 112              |            |
| 9           | Mun. Targu Mures                      | L               | C                | CPC                    |                          | 77                      |                | 77               |            |
| 10          | Mun. Targu Mures                      | L               | C                | CPC                    |                          | 136                     |                | 136              |            |
| 11          | Mun. Targu Mures                      | L               | C                | CPC                    |                          | 50                      |                | 50               |            |
| 12          | Mun. Targu Mures                      | L               | C                | CPC                    |                          | 77                      |                | 77               |            |
| 13          | Mun. Targu Mures                      | L               | C                | AP                     |                          | 57                      |                | 57               |            |
| 14          | Mun. Targu Mures                      | L               | C                | AP                     |                          | 65                      |                | 65               |            |
| 15          | Mun. Targu Mures                      | L               | C                | AP                     |                          | 6                       |                | 6                |            |
| 16          | Mun. Targu Mures                      | L               | C                | AP                     |                          | 43                      |                | 43               |            |
| 17          | Mun. Targu Mures                      | L               | C                | AP                     |                          | 4                       |                | 4                |            |
| Total teren |                                       |                 |                  |                        |                          |                         |                | 3976             |            |

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

| Nr. crt.                                | Categorie de folosinta | Descriere                     | Suprafata [mp] | Procent [%] |
|---|------------------------|-------------------------------|----------------|-------------|
| 1                                       | AP                     | Acces pietonal                | 176            | 4.42        |
| 2                                       | CC                     | Curti                         | 3              | 0.08        |
| 3                                       | CPC                    | Parcare amenajata             | 452            | 11.36       |
| 4                                       | DR                     | Drumuri, trotuare, alei acces | 220            | 5.52        |
| 5                                       | SV                     | Spatiu verde                  | 3126           | 78.62       |
| Total teren                             |                        |                               | 3976           | 100         |
| din care zona verde (SV + AF + ZC + PD) |                        |                               | 3126           | 78.62       |

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

| Proprietar/ Detinator constructii                | Tip proprietate | Mod de administrare | Nr. corp constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita la sol [mp] | Observatii |
|--|-----------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
| Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde |                 |                     |                      |                      | 0                                |            |

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

| Nr. identif. | Specia  | Diametru [cm] | Inaltime [m] | Coronament [m] | Varsta        | Viabilitate | Ocrotit |
|--------------|---|---------------|--------------|----------------|---------------|-------------|---------|
| 18219        | Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)   | 68            | 18           | 7              | Batran        | Foarte buna | Nu      |
| 18477        | Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)   | 35            | 12           | 5              | Matur         | Foarte buna | Nu      |
| 18743        | Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)   | 71            | 18           | 6              | Batran        | Foarte buna | Nu      |
| 18282        | Artar american - (Acer negundo)               | 78            | 12           | 7              | Batran        | Foarte buna | Nu      |
| 18758        | Artar american - (Acer negundo)               | 35            | 8            | 4              | Batran        | Foarte buna | Nu      |
| 18287        | Biota - (Thuja orientalis)                    | 12            | 4            | 2              | Matur         | Foarte buna | Nu      |
| 18293        | Biota - (Thuja orientalis)                    | 18            | 8            | 4              | Matur         | Foarte buna | Nu      |
| 18302        | Biota - (Thuja orientalis)                    | 29            | 9            | 4              | Batran        | Foarte buna | Nu      |
| 18708        | Biota - (Thuja orientalis)                    | 14            | 5            | 3              | Matur         | Foarte buna | Nu      |
| 18752        | Biota - (Thuja orientalis)                    | 21            | 6            | 3              | Batran        | Foarte buna | Nu      |
| 18252        | Brad - (Abies alba)                           | 21            | 10           | 3              | Matur         | Foarte buna | Nu      |
| 18254        | Brad - (Abies alba)                           | 10            | 5            | 2              | Tanar         | Foarte buna | Nu      |
| 18257        | Brad - (Abies alba)                           | 7             | 4            | 1              | Tanar plantat | Foarte buna | Nu      |
| 18262        | Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)    | 22            | 9            | 4              | Matur         | Foarte buna | Nu      |
| 18264        | Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)    | 10            | 6            | 4              | Tanar         | Foarte buna | Nu      |
| 18525        | Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)    | 49            | 8            | 4              | Batran        | Foarte buna | Nu      |
| 18216        | Catalpa - (Catalpa bignonioides)              | 48            | 9            | 4              | Batran        | Foarte buna | Nu      |
| 18689        | Catalpa - (Catalpa bignonioides)              | 29            | 10           | 4              | Matur         | Foarte buna | Nu      |
| 18505        | Cires - (Prunus avium)                        | 27            | 9            | 4              | Matur         | Foarte buna | Nu      |
| 18214        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 30            | 5            | 4              | Batran        | Foarte buna | Nu      |
| 18236        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 17            | 6            | 4              | Matur         | Foarte buna | Nu      |
| 18240        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 22            | 6            | 5              | Batran        | Foarte buna | Nu      |
| 18493        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 10            | 4            | 3              | Matur         | Foarte buna | Nu      |
| 18495        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 16            | 5            | 4              | Matur         | Foarte buna | Nu      |
| 18503        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 17            | 4            | 2              | Matur         | Foarte buna | Nu      |
| 18678        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 20            | 6            | 4              | Matur         | Foarte buna | Nu      |
| 18680        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 12            | 4            | 2              | Matur         | Foarte buna | Nu      |
| 18684        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 9             | 4            | 2              | Matur         | Foarte buna | Nu      |
| 18737        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 17            | 5            | 3              | Matur         | Foarte buna | Nu      |
| 18740        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 10            | 4            | 2              | Matur         | Foarte buna | Nu      |
| 18745        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 36            | 5            | 2              | Batran        | Foarte buna | Nu      |
| 18755        | Corcodus - (Prunus cerasifera)                | 19            | 4            | 1              | Matur         | Foarte buna | Nu      |
| 18272        | Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii) | 45            | 4            | 4              | Batran        | Foarte buna | Nu      |
| 18535        | Deutia (Deutzia Scabra)                       | 1             | 1            | 1              | ---           | Foarte buna | Nu      |
| 18768        | Deutia (Deutzia Scabra)                       | 1             | 1            | 1              | ---           | Foarte buna | Nu      |
| 18270        | Frasin comun - (Fraxinus excelsior)           | 19            | 7            | 4              | Matur         | Foarte buna | Nu      |

|       |  |    |    |   |        |             |    |
|-------|--|----|----|---|--------|-------------|----|
| 18466 | Frasin comun - ( <i>Fraxinus excelsior</i> )     | 26 | 8  | 4 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18530 | Frasin comun - ( <i>Fraxinus excelsior</i> )     | 61 | 20 | 7 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18537 | Lemn cainesc - ( <i>Ligustrum vulgare</i> )      |    | 1  | 1 | ---    | Foarte buna | Nu |
| 18540 | Lemn cainesc - ( <i>Ligustrum vulgare</i> )      |    | 1  | 1 | ---    | Foarte buna | Nu |
| 18770 | Lemn cainesc - ( <i>Ligustrum vulgare</i> )      |    | 1  | 1 | ---    | Foarte buna | Nu |
| 18772 | Lemn cainesc - ( <i>Ligustrum vulgare</i> )      |    | 1  | 1 | ---    | Foarte buna | Nu |
| 18774 | Lemn cainesc - ( <i>Ligustrum vulgare</i> )      |    | 1  | 1 | ---    | Foarte buna | Nu |
| 18776 | Lemn cainesc - ( <i>Ligustrum vulgare</i> )      |    | 1  | 1 | ---    | Foarte buna | Nu |
| 18777 | Lemn cainesc - ( <i>Ligustrum vulgare</i> )      |    | 1  | 1 | ---    | Foarte buna | Nu |
| 18778 | Lemn cainesc - ( <i>Ligustrum vulgare</i> )      |    | 1  | 1 | ---    | Foarte buna | Nu |
| 18780 | Lemn cainesc - ( <i>Ligustrum vulgare</i> )      |    | 1  | 1 | ---    | Foarte buna | Nu |
| 18260 | Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )             | 10 | 5  | 3 | ---    | Foarte buna | Nu |
| 18761 | Mar - ( <i>Malus Domestica, Sylvestris</i> )     | 31 | 6  | 4 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18688 | Mar ornamental - ( <i>Malus floribunda</i> )     | 22 | 7  | 4 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18210 | Mesteacan - ( <i>Betula pendula</i> )            | 56 | 9  | 5 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18232 | Mesteacan - ( <i>Betula pendula</i> )            | 53 | 13 | 5 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18486 | Mesteacan - ( <i>Betula pendula</i> )            | 43 | 17 | 6 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18518 | Mesteacan - ( <i>Betula pendula</i> )            | 43 | 15 | 6 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18719 | Mesteacan - ( <i>Betula pendula</i> )            | 58 | 21 | 6 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18211 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 46 | 13 | 4 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18223 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 16 | 12 | 4 | Tanar  | Foarte buna | Nu |
| 18229 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 47 | 21 | 5 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18245 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 25 | 14 | 5 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18248 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 31 | 15 | 5 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18273 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 29 | 16 | 4 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18291 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 13 | 7  | 1 | Tanar  | Foarte buna | Nu |
| 18298 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 26 | 12 | 4 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18304 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 25 | 9  | 4 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18467 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 58 | 16 | 5 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18471 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 48 | 20 | 5 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18473 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 27 | 13 | 4 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18484 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 58 | 22 | 5 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18489 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 37 | 20 | 5 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18516 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 21 | 11 | 3 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18520 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 12 | 6  | 3 | Tanar  | Foarte buna | Nu |
| 18527 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 46 | 22 | 5 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18542 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 47 | 17 | 5 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18694 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 30 | 13 | 4 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18713 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 35 | 18 | 4 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18727 | Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )             | 43 | 20 | 5 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18709 | Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )             | 24 | 7  | 4 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18716 | Paltin de munte - ( <i>Acer pseudoplatanus</i> ) | 26 | 9  | 5 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18724 | Paltin de munte - ( <i>Acer pseudoplatanus</i> ) | 48 | 15 | 6 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18732 | Paltin de munte - ( <i>Acer pseudoplatanus</i> ) | 21 | 8  | 4 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18733 | Paltin de munte - ( <i>Acer pseudoplatanus</i> ) | 15 | 6  | 3 | Tanar  | Foarte buna | Nu |
| 18673 | Pin negru [2L] - ( <i>Pinus Nigra</i> )          | 51 | 18 | 5 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18276 | Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )          | 32 | 10 | 5 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18290 | Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )          | 30 | 12 | 4 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18498 | Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )          | 31 | 13 | 5 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18513 | Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )          | 25 | 7  | 4 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18226 | Tei argintiu - ( <i>Tilia tomentosa</i> )        | 26 | 10 | 5 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18230 | Tei argintiu - ( <i>Tilia tomentosa</i> )        | 28 | 11 | 5 | Matur  | Foarte buna | Nu |
| 18697 | Tei argintiu - ( <i>Tilia tomentosa</i> )        | 61 | 18 | 6 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18730 | Tei argintiu - ( <i>Tilia tomentosa</i> )        | 13 | 5  | 3 | Tanar  | Foarte buna | Nu |
| 18693 | Ulm de camp - ( <i>Ulmus carpinifolia</i> )      | 61 | 16 | 6 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18702 | Ulm de camp - ( <i>Ulmus carpinifolia</i> )      | 43 | 13 | 5 | Batran | Foarte buna | Nu |

- Arbori: 80 / Arbusti: 12

- Lungime gard viu: 257 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

