

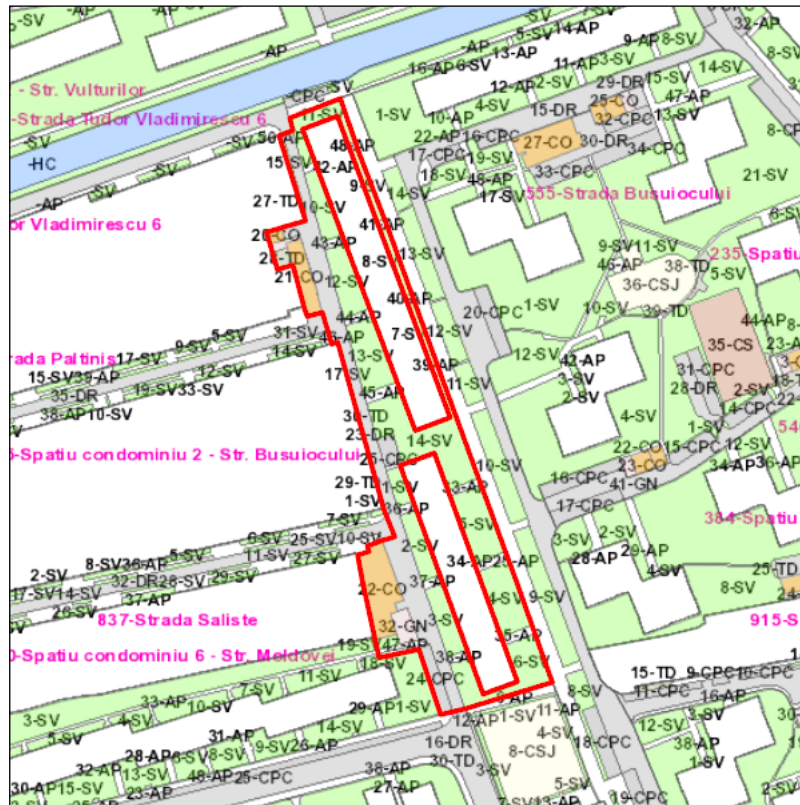
Judetul: Mures  
Localitatea: Targu Mures  
SIRUTA: 114328  
Identificator imobil: 335

Nr. cadastral imobil:  
Nr. carte funciara:  
Suprafata imobil: 5103 mp

Cod zona valorica:  
Cod zona protejata:  
Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 2 - Str. Busuiocului

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	C	SV		68		68	
2	Mun. Targu Mures	L	C	SV		145		145	
3	Mun. Targu Mures	L	C	SV		163		163	
4	Mun. Targu Mures	L	C	SV		270		270	
5	Mun. Targu Mures	L	C	SV		278		278	
6	Mun. Targu Mures	L	C	SV		348		348	
7	Mun. Targu Mures	L	C	SV		54		54	
8	Mun. Targu Mures	L	C	SV		64		64	
9	Mun. Targu Mures	L	C	SV		68		68	
10	Mun. Targu Mures	L	C	SV		140		140	
11	Mun. Targu Mures	L	C	SV		174		174	
12	Mun. Targu Mures	L	C	SV		200		200	
13	Mun. Targu Mures	L	C	SV		259		259	
14	Mun. Targu Mures	L	C	SV		569		569	
15	Mun. Targu Mures	L	C	SV		19		19	
16	Mun. Targu Mures	L	C	SV		5		5	
17	Mun. Targu Mures	L	C	SV		12		12	
18	Mun. Targu Mures	L	C	SV		9		9	
19	Mun. Targu Mures	L	C	SV		29		29	

20	Mun. Targu Mures	L	C	CO		24		24	
21	Mun. Targu Mures	L	C	CO		142		142	
22	Mun. Targu Mures	L	C	CO		315		315	
23	Mun. Targu Mures	L	C	DR		1094		1094	
24	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		104		104	
25	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		60		60	
26	Mun. Targu Mures	L	C	TD		12		12	
27	Mun. Targu Mures	L	C	TD		32		32	
28	Mun. Targu Mures	L	C	TD		9		9	
29	Mun. Targu Mures	L	C	TD		8		8	
30	Mun. Targu Mures	L	C	TD		7		7	
31	Mun. Targu Mures	L	C	GN		24		24	
32	Mun. Targu Mures	L	C	GN		73		73	
33	Mun. Targu Mures	L	C	AP		26		26	
34	Mun. Targu Mures	L	C	AP		34		34	
35	Mun. Targu Mures	L	C	AP		35		35	
36	Mun. Targu Mures	L	C	AP		17		17	
37	Mun. Targu Mures	L	C	AP		19		19	
38	Mun. Targu Mures	L	C	AP		20		20	
39	Mun. Targu Mures	L	C	AP		6		6	
40	Mun. Targu Mures	L	C	AP		7		7	
41	Mun. Targu Mures	L	C	AP		7		7	
42	Mun. Targu Mures	L	C	AP		11		11	
43	Mun. Targu Mures	L	C	AP		21		21	
44	Mun. Targu Mures	L	C	AP		26		26	
45	Mun. Targu Mures	L	C	AP		42		42	
46	Mun. Targu Mures	L	C	AP		8		8	
47	Mun. Targu Mures	L	C	AP		30		30	
48	Mun. Targu Mures	L	C	AP		6		6	
49	Mun. Targu Mures	L	C	AP		8		8	
50	Mun. Targu Mures	L	C	AP		4		4	
Total teren								5103	

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	326	6.39
2	CO	Constructii	481	9.42
3	CPC	Parcare amenajata	164	3.21
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1094	21.45
5	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	97	1.89
6	SV	Spatiu verde	2873	56.30
7	TD	Terenuri degradate	68	1.33
Total teren			5103	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2873	56.30

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	C	C1	CA	315	
Mun. Targu Mures	L	C	C2	CA	142	
Mun. Targu Mures	L	C	C3	CA	24	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					481	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
22393	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	50	10	6	Batran	Foarte buna	Nu
22639	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	39	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
22643	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	46	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
22396	Artar american - (Acer negundo)	52	6	2	Batran	Foarte buna	Nu
22412	Artar american - (Acer negundo)	54	10	6	Batran	Foarte buna	Nu
22493	Artar american - (Acer negundo)	45	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
22495	Artar american - (Acer negundo)	49	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
22498	Artar american - (Acer negundo)	41	11	4	Batran	Foarte buna	Nu
22501	Artar american - (Acer negundo)	36	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
23649	Artar american - (Acer negundo)	50	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
22363	Biota - (Thuja orientalis)	14	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
22483	Biota - (Thuja orientalis)	15	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
30086	Biota - (Thuja orientalis)	12	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
22541	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	58	13	6	Batran	Foarte buna	Nu
22447	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	24	6	4	Matur	Foarte buna	Nu
22580	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	34	8	5	Batran	Foarte buna	Nu
22431	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	18	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
22442	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	21	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
22449	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	19	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
22453	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	19	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
22577	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	16	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
22578	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	27	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
22583	Cires - (Prunus avium)	47	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
30083	Cires - (Prunus avium)	22	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
22399	Corcodus - (Prunus cerasifera)	20	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
22405	Corcodus - (Prunus cerasifera)	31	6	4	Batran	Foarte buna	Nu
22424	Corcodus - (Prunus cerasifera)	20	6	4	Matur	Foarte buna	Nu
22425	Corcodus - (Prunus cerasifera)	16	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
22433	Corcodus - (Prunus cerasifera)	20	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
22518	Corcodus - (Prunus cerasifera)	15	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
22530	Corcodus - (Prunus cerasifera)	27	6	4	Batran	Foarte buna	Nu
22636	Corcodus - (Prunus cerasifera)	43	5	4	Batran	Foarte buna	Nu
22417	Duglas verde - (Pseudotsuga menziesii)	43	15	5	Batran	Foarte buna	Nu
30087	Forsitia - (Forsythia europaea)	8	3	2	---	Foarte buna	Nu
22502	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	84	14	6	Batran	Foarte buna	Nu
22403	Ienupar de Virginia - (Juniperus virginiana)	26	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
22419	Liliac - (Syringa vulgaris)	10	4	2	---	Foarte buna	Nu
22421	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	4	2	---	Foarte buna	Nu
22438	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	4	1	---	Foarte buna	Nu
22561	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	3	2	---	Foarte buna	Nu
22568	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	1	---	Foarte buna	Nu
22481	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	13	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
22565	Mesteacan - (Betula pendula)	51	14	6	Batran	Foarte buna	Nu
22571	Mesteacan - (Betula pendula)	48	13	5	Batran	Foarte buna	Nu
22654	Mesteacan - (Betula pendula)	58	15	5	Batran	Foarte buna	Nu
22366	Molid comun - (Picea Abies)	39	15	5	Matur	Foarte buna	Nu
22443	Molid comun - (Picea Abies)	16	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
22487	Molid comun - (Picea Abies)	31	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
22532	Molid comun - (Picea Abies)	14	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
22555	Molid comun - (Picea Abies)	35	14	5	Matur	Foarte buna	Nu
22573	Molid comun - (Picea Abies)	15	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
22632	Molid comun - (Picea Abies)	26	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
22638	Molid comun - (Picea Abies)	10	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
29755	Molid comun - (Picea Abies)	20	14	3	Matur	Foarte buna	Nu
29757	Molid comun - (Picea Abies)	24	14	3	Matur	Foarte buna	Nu
30089	Molid comun - (Picea Abies)	25	15	3	Matur	Foarte buna	Nu
22427	Nuc comun - (Juglans regia)	12	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
22514	Nuc comun - (Juglans regia)	38	10	7	Matur	Foarte buna	Nu
22535	Nuc comun - (Juglans regia)	44	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
22592	Nuc comun - (Juglans regia)	74	11	7	Batran	Foarte buna	Nu
22633	Nuc comun - (Juglans regia)	41	8	5	Batran	Foarte buna	Nu
22358	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	57	13	5	Batran	Foarte buna	Nu

22503	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	46	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
22509	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	48	9	3	Batran	Foarte buna	Nu
22516	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	48	11	6	Batran	Foarte buna	Nu
22524	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	52	11	3	Batran	Foarte buna	Nu
22528	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	56	10	4	Batran	Foarte buna	Nu
22650	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	51	10	4	Batran	Foarte buna	Nu
22655	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	49	9	4	Batran	Foarte buna	Nu
22659	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	59	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
22708	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	45	9	3	Batran	Foarte buna	Nu
22711	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	56	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
22714	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	51	11	4	Batran	Foarte buna	Nu
22719	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	56	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
22720	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	51	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
22722	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	29	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
22737	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	47	13	5	Batran	Foarte buna	Nu
22740	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	39	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
22742	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	46	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
22361	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	49	13	6	Batran	Foarte buna	Nu
22422	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	58	14	6	Batran	Foarte buna	Nu
22480	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	38	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
22484	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	47	13	5	Batran	Foarte buna	Nu
22485	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	26	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
22544	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	44	13	5	Batran	Foarte buna	Nu
22549	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	27	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
22598	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	56	11	6	Batran	Foarte buna	Nu
22629	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	26	6	4	Matur	Foarte buna	Nu
22717	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	20	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
22733	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	49	13	5	Batran	Foarte buna	Nu
22386	Pin strob [5] - (Pinus strobus)	54	14	6	Batran	Foarte buna	Nu
22423	Prun - (Prunus domestica)	19	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
22596	Prun - (Prunus domestica)	24	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
22452	Salcam - (Robinia pseudacacia)	41	10	4	Batran	Foarte buna	Nu
22504	Salcie pletoasa - (Salix babylonica)	28	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
22563	Tuie - (Thuja occidentalis)	15	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
22662	Tuie - (Thuja occidentalis)	13	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
22406	Visin - (Prunus cerasus)	14	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
22600	Visin - (Prunus cerasus)	27	6	4	Matur	Foarte buna	Nu

- Arbori: 93 / Arbusti: 6
- Lungime gard viu: 562 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

