

Judetul: Mures  
 Localitatea: Targu Mures  
 SIRUTA: 114328  
 Identificator imobil: 336

Nr. cadastral imobil:  
 Nr. carte funciara:  
 Suprafata imobil: 4579 mp

Cod zona valorica:  
 Cod zona protejata:  
 Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 2 - Str. Ceahlau

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	C	SV		19		19	
2	Mun. Targu Mures	L	C	SV		51		51	
3	Mun. Targu Mures	L	C	SV		765		765	
4	Mun. Targu Mures	L	C	SV		414		414	
5	Mun. Targu Mures	L	C	SV		245		245	
6	Mun. Targu Mures	L	C	SV		475		475	
7	Mun. Targu Mures	L	C	SV		118		118	
8	Mun. Targu Mures	L	C	SV		18		18	
9	Mun. Targu Mures	L	C	SV		1470		1470	
10	Mun. Targu Mures	L	C	CO		20		20	
11	Mun. Targu Mures	L	C	CO		20		20	
12	Mun. Targu Mures	L	C	CS		103		103	
13	Mun. Targu Mures	L	C	TD		19		19	
14	Mun. Targu Mures	L	C	TD		39		39	
15	Mun. Targu Mures	L	C	AP		22		22	
16	Mun. Targu Mures	L	C	AP		22		22	
17	Mun. Targu Mures	L	C	AP		10		10	
18	Mun. Targu Mures	L	C	AP		15		15	
19	Mun. Targu Mures	L	C	AP		71		71	

20	Mun. Targu Mures	L	C	AP		664		664	
Total teren								4579	

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	803	17.54
2	CO	Constructii	39	0.86
3	CS	Teren sport	103	2.26
4	SV	Spatiu verde	3575	78.07
5	TD	Terenuri degradate	58	1.27
Total teren			4579	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			3575	78.07

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	C	C1	CA	20	
Mun. Targu Mures	L	C	C2	CA	20	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					40	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identifi.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
43578	Alun - (Corylus avellana)	8	4	4	Tanar	Foarte buna	Nu
43568	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	27	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
44317	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	36	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
44338	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	48	6	2	Batran	Buna	Nu
44337	Biota - (Thuja orientalis)	20	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
44519	Biota - (Thuja orientalis)	10	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
43618	Brad - (Abies alba)	6	3	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
43541	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	22	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
44304	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	32	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
44306	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	32	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
43621	Cires - (Prunus avium)	26	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
43597	Corcodus - (Prunus cerasifera)	24	5	4	Batran	Foarte buna	Nu
44314	Corcodus - (Prunus cerasifera)	5	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
44324	Corcodus - (Prunus cerasifera)	14	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
43537	Jugastru - (Acer campestre)	32	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
43445	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgare)		1	1	---	Foarte buna	Nu
44327	Liliac - (Syringa vulgaris)	10	4	3	---	Foarte buna	Nu
43464	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	23	4	3	Batran	Foarte buna	Nu
44108	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	30	6	4	Batran	Foarte buna	Nu
44520	Molid argintiu - (Picea Pungens)	28	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
43540	Molid comun - (Picea Abies)	26	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
43553	Molid comun - (Picea Abies)	18	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
43555	Molid comun - (Picea Abies)	34	12	5	Matur	Foarte buna	Nu
43563	Molid comun - (Picea Abies)	6	3	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
43564	Molid comun - (Picea Abies)	6	3	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
43566	Molid comun - (Picea Abies)	32	13	5	Matur	Foarte buna	Nu
43571	Molid comun - (Picea Abies)	8	4	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
43579	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
43580	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	5	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
43581	Molid comun - (Picea Abies)	5	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
43582	Molid comun - (Picea Abies)	6	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
43583	Molid comun - (Picea Abies)	6	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu

43584	Molid comun - (Picea Abies)	6	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
43585	Molid comun - (Picea Abies)	21	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
43586	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
43601	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
43602	Molid comun - (Picea Abies)	4	4	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
43603	Molid comun - (Picea Abies)	10	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
43605	Molid comun - (Picea Abies)	6	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
43606	Molid comun - (Picea Abies)	7	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
43607	Molid comun - (Picea Abies)	6	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
43609	Molid comun - (Picea Abies)	6	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
43610	Molid comun - (Picea Abies)	6	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
43624	Molid comun - (Picea Abies)	24	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
44298	Molid comun - (Picea Abies)	27	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
44321	Molid comun - (Picea Abies)	30	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
44322	Molid comun - (Picea Abies)	8	4	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
44328	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
44329	Molid comun - (Picea Abies)	12	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
44518	Molid comun - (Picea Abies)	6	4	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
44331	Nuc comun - (Juglans regia)	36	9	4	Matur	Buna	Nu
44332	Nuc comun - (Juglans regia)	32	8	5	Matur	Foarte buna	Nu
44517	Nuc comun - (Juglans regia)	45	12	6	Batran	Buna	Nu
43447	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	32	4	1	Matur	Buna	Nu
43551	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	36	4	2	Matur	Buna	Nu
44336	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	30	6	2	Matur	Buna	Nu
44340	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	30	12	6	Matur	Foarte buna	Nu
43630	Prun - (Prunus domestica)	24	4	2	Batran	Acceptabila	Nu
44341	Prun - (Prunus domestica)	10	3	3	Matur	Foarte buna	Nu
44342	Prun - (Prunus domestica)	16	4	4	Matur	Foarte buna	Nu
43575	Salcam - (Robinia pseudacacia)	22	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
43576	Salcam - (Robinia pseudacacia)	31	4	2	Matur	Buna	Nu
43577	Salcam - (Robinia pseudacacia)	42	4	1	Batran	Buna	Nu
43632	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
43634	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
43635	Salcam - (Robinia pseudacacia)	26	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
43562	Salcie capreasca - (Salix caprea)	52	4	2	Batran	Buna	Nu
44323	Salcie pletoasa - (Salix babylonica)	45	4	1	Batran	Acceptabila	Nu
43453	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	38	10	5	Matur	Foarte buna	Nu
43542	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	28	10	5	Matur	Foarte buna	Nu
43550	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	65	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
44301	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	28	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
44309	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	40	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
44320	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	53	11	6	Batran	Foarte buna	Nu
43459	Tei pucios - (Tilia cordata)	30	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
43461	Tei pucios - (Tilia cordata)	38	12	5	Matur	Foarte buna	Nu
43463	Tei pucios - (Tilia cordata)	52	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
43546	Tei pucios - (Tilia cordata)	50	11	5	Batran	Buna	Nu
43549	Tei pucios - (Tilia cordata)	22	3	2	Matur	Acceptabila	Nu
43561	Tei pucios - (Tilia cordata)	36	7	3	Matur	Buna	Nu
43592	Tei pucios - (Tilia cordata)	30	3	2	Matur	Buna	Nu
44326	Tei pucios - (Tilia cordata)	34	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
44330	Tei pucios - (Tilia cordata)	28	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
44333	Tei pucios - (Tilia cordata)	22	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
44334	Tei pucios - (Tilia cordata)	34	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
44335	Tuie - (Thuja occidentalis)	18	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
44339	Tuie - (Thuja occidentalis)	10	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
43595	Visin - (Prunus cerasus)	20	5	4	Matur	Foarte buna	Nu
44516	Visin - (Prunus cerasus)	6	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu

- Arbori: 87 / Arbusti: 2

- Lungime gard viu: 313 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

