

Judetul: Mures
 Localitatea: Targu Mures
 SIRUTA: 114328
 Identificator imobil: 345

Nr. cadastral imobil:
 Nr. carte funciara:
 Suprafata imobil: 1970 mp

Cod zona valorica:
 Cod zona protejata:
 Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 2 - Str. Gheorghe Marinescu

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	A	SV		39		39	
2	Mun. Targu Mures	L	A	SV		642		642	
3	Mun. Targu Mures	L	A	SV		66		66	
4	Mun. Targu Mures	L	A	SV		164		164	
5	Mun. Targu Mures	L	A	SV		23		23	
6	Mun. Targu Mures	L	A	CO		46		46	
7	Mun. Targu Mures	L	A	CO		14		14	
8	Mun. Targu Mures	L	A	CO		76		76	
9	Mun. Targu Mures	L	A	AP		438		438	
10	Mun. Targu Mures	L	A	AP		114		114	
11	Mun. Targu Mures	L	A	AP		339		339	
12	Mun. Targu Mures	L	A	AP		9		9	
Total teren								1970	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
----------	------------------------	-----------	----------------	-------------

1	AP	Acces pietonal	900	45.66
2	CO	Constructii	136	6.90
3	SV	Spatiu verde	935	47.44
Total teren			1970	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			935	47.44

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	A	C1	CA	76	
Mun. Targu Mures	L	A	C2	CA	46	
Mun. Targu Mures	L	A	C3	CA	14	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					136	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
35679	Artar american - (Acer negundo)	41	8	6	Batran	Buna	Nu
35666	Biota - (Thuja orientalis)	21	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
35707	Buxus - (Buxus sempervirens)	6	1	1	---	Foarte buna	Nu
36400	Buxus - (Buxus sempervirens)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
36404	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	33	9	3	Matur	Buna	Nu
36406	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	36	12	4	Matur	Buna	Nu
35668	Corcodus - (Prunus cerasifera)	32	7	4	Batran	Buna	Nu
35688	Corcodus - (Prunus cerasifera)	25	5	3	Batran	Buna	Nu
35675	Liliac - (Syringa vulgaris)	22	5	3	---	Buna	Nu
35684	Liliac - (Syringa vulgaris)	15	3	2	---	Foarte buna	Nu
35672	Molid comun - (Picea Abies)	34	9	4	Matur	Buna	Nu
35704	Molid comun - (Picea Abies)	39	16	5	Matur	Buna	Nu
36034	Molid comun - (Picea Abies)	33	10	5	Matur	Buna	Nu
36046	Molid comun - (Picea Abies)	18	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
36059	Molid comun - (Picea Abies)	33	11	5	Matur	Buna	Nu
35677	Tei pucios - (Tilia cordata)	35	11	5	Matur	Buna	Nu
35690	Tei pucios - (Tilia cordata)	43	15	6	Batran	Buna	Nu
36041	Tei pucios - (Tilia cordata)	33	12	5	Matur	Buna	Nu
36398	Tuie - (Thuja occidentalis)	36	9	3	Batran	Buna	Nu
36049	Ulm de camp - (Ulmus carpinifolia)	42	9	5	Batran	Buna	Nu
36402	Visin - (Prunus cerasus)	33	6	3	Batran	Buna	Nu

- Arbori: 17 / Arbusti: 4

- Lungime gard viu: 57 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

