

Judetul: Mures
 Localitatea: Targu Mures
 SIRUTA: 114328
 Identificator imobil: 359

Nr. cadastral imobil:
 Nr. carte funciara:
 Suprafata imobil: 7881 mp

Cod zona valorica:
 Cod zona protejata:
 Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 2 - Str. Nicolae Grigorescu

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	A	SV		210		210	
2	Mun. Targu Mures	L	A	SV		79		79	
3	Mun. Targu Mures	L	A	SV		29		29	
4	Mun. Targu Mures	L	A	SV		8		8	
5	Mun. Targu Mures	L	A	SV		11		11	
6	Mun. Targu Mures	L	A	SV		520		520	
7	Mun. Targu Mures	L	A	SV		38		38	
8	Mun. Targu Mures	L	A	SV		739		739	
9	Mun. Targu Mures	L	A	SV		105		105	
10	Mun. Targu Mures	L	A	SV		44		44	
11	Mun. Targu Mures	L	A	SV		117		117	
12	Mun. Targu Mures	L	A	SV		156		156	
13	Mun. Targu Mures	L	A	SV		60		60	
14	Mun. Targu Mures	L	A	SV		27		27	
15	Mun. Targu Mures	L	A	SV		142		142	
16	Mun. Targu Mures	L	A	SV		71		71	
17	Mun. Targu Mures	L	A	SV		17		17	
18	Mun. Targu Mures	L	A	SV		143		143	
19	Mun. Targu Mures	L	A	SV		93		93	

20	Mun. Targu Mures	L	A	SV		97		97	
21	Mun. Targu Mures	L	A	SV		99		99	
22	Mun. Targu Mures	L	A	SV		72		72	
23	Mun. Targu Mures	L	A	SV		23		23	
24	Mun. Targu Mures	L	A	SV		31		31	
25	Mun. Targu Mures	L	A	SV		57		57	
26	Mun. Targu Mures	L	A	SV		633		633	
27	Mun. Targu Mures	L	A	CO		14		14	
28	Mun. Targu Mures	L	A	CO		144		144	
29	Mun. Targu Mures	L	A	CO		60		60	
30	Mun. Targu Mures	L	A	CO		24		24	
31	Mun. Targu Mures	L	A	CO		121		121	
32	Mun. Targu Mures	L	A	CO		78		78	
33	Mun. Targu Mures	L	A	CO		33		33	
34	Mun. Targu Mures	L	A	CO		52		52	
35	Mun. Targu Mures	L	A	CO		28		28	
36	Mun. Targu Mures	L	A	CO		88		88	
37	Mun. Targu Mures	L	A	CO		34		34	
38	Mun. Targu Mures	L	A	CO		24		24	
39	Mun. Targu Mures	L	A	CO		52		52	
40	Mun. Targu Mures	L	A	CO		49		49	
41	Mun. Targu Mures	L	A	CO		88		88	
42	Mun. Targu Mures	L	A	CO		130		130	
43	Mun. Targu Mures	L	A	CO		30		30	
44	Mun. Targu Mures	L	A	CO		38		38	
45	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		106		106	
46	Mun. Targu Mures	L	A	TD		70		70	
47	Mun. Targu Mures	L	A	AP		14		14	
48	Mun. Targu Mures	L	A	AP		10		10	
49	Mun. Targu Mures	L	A	AP		34		34	
50	Mun. Targu Mures	L	A	AP		18		18	
51	Mun. Targu Mures	L	A	AP		464		464	
52	Mun. Targu Mures	L	A	AP		11		11	
53	Mun. Targu Mures	L	A	AP		12		12	
54	Mun. Targu Mures	L	A	AP		1083		1083	
55	Mun. Targu Mures	L	A	AP		14		14	
56	Mun. Targu Mures	L	A	AP		1298		1298	
57	Mun. Targu Mures	L	A	AP		41		41	
Total teren								7881	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	2999	38.05
2	CO	Constructii	1087	13.80
3	CPC	Parcare amenajata	106	1.34
4	SV	Spatiu verde	3620	45.93
5	TD	Terenuri degradate	70	0.88
Total teren			7881	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			3620	45.93

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	A	C1	CA	144	
Mun. Targu Mures	L	A	C10	CA	49	
Mun. Targu Mures	L	A	C11	CA	38	
Mun. Targu Mures	L	A	C12	CA	34	
Mun. Targu Mures	L	A	C13		33	
Mun. Targu Mures	L	A	C14	CIE	30	
Mun. Targu Mures	L	A	C15	CA	28	

Mun. Targu Mures	L	A	C16	CIE	24	
Mun. Targu Mures	L	A	C17	CA	24	
Mun. Targu Mures	L	A	C18	CA	14	
Mun. Targu Mures	L	A	C2	CA	130	
Mun. Targu Mures	L	A	C3		121	
Mun. Targu Mures	L	A	C4	CA	88	
Mun. Targu Mures	L	A	C5		88	
Mun. Targu Mures	L	A	C6	CA	78	
Mun. Targu Mures	L	A	C7	CA	60	
Mun. Targu Mures	L	A	C8	CA	52	
Mun. Targu Mures	L	A	C9	CA	52	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					1087	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
38735	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	36	7	5	Matur	Buna	Nu
38775	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	33	7	3	Matur	Buna	Nu
38996	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	33	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
39026	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	41	11	6	Batran	Buna	Nu
39222	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	33	7	4	Matur	Buna	Nu
39239	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	43	13	8	Batran	Buna	Nu
39042	Biota - (Thuja orientalis)	22	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
39242	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	29	8	4	Matur	Buna	Nu
39037	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	29	11	4	Matur	Buna	Nu
39019	Corcodus - (Prunus cerasifera)	32	7	4	Batran	Buna	Nu
39035	Corcodus - (Prunus cerasifera)	28	6	3	Batran	Buna	Nu
39228	Corcodus - (Prunus cerasifera)	26	7	5	Batran	Buna	Nu
38772	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	33	9	4	Matur	Buna	Nu
38964	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	33	9	5	Matur	Buna	Nu
39041	Liliac - (Syringa vulgaris)	15	5	3	---	Foarte buna	Nu
39068	Magnolie - (Magnolia sp)	41	10	5	Batran	Buna	Nu
39007	Mar ornamental - (Malus floribunda)	21	5	2	Batran	Buna	Nu
39260	Mar ornamental - (Malus floribunda)	21	5	2	Batran	Foarte buna	Nu
38731	Molid comun - (Picea Abies)	26	11	5	Matur	Buna	Nu
38738	Molid comun - (Picea Abies)	15	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
38777	Molid comun - (Picea Abies)	39	15	5	Matur	Buna	Nu
38782	Molid comun - (Picea Abies)	33	12	5	Matur	Buna	Nu
38786	Molid comun - (Picea Abies)	28	10	4	Matur	Buna	Nu
38791	Molid comun - (Picea Abies)	33	11	5	Matur	Buna	Nu
38793	Molid comun - (Picea Abies)	21	6	2	Matur	Buna	Nu
38948	Molid comun - (Picea Abies)	12	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
38981	Molid comun - (Picea Abies)	33	11	5	Matur	Buna	Nu
38982	Molid comun - (Picea Abies)	23	9	3	Matur	Buna	Nu
39058	Molid comun - (Picea Abies)	28	11	4	Matur	Buna	Nu
39060	Molid comun - (Picea Abies)	31	14	5	Matur	Buna	Nu
39066	Molid comun - (Picea Abies)	22	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
39230	Molid comun - (Picea Abies)	22	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
39233	Molid comun - (Picea Abies)	23	8	4	Matur	Buna	Nu
39237	Molid comun - (Picea Abies)	26	9	4	Matur	Buna	Nu
39248	Molid comun - (Picea Abies)	15	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
38766	Nuc comun - (Juglans regia)	22	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
38991	Nuc comun - (Juglans regia)	43	11	7	Batran	Buna	Nu
39006	Nuc comun - (Juglans regia)	39	10	6	Matur	Buna	Nu
39010	Nuc comun - (Juglans regia)	41	11	5	Batran	Buna	Nu
39013	Nuc comun - (Juglans regia)	41	9	6	Batran	Buna	Nu
39020	Nuc comun - (Juglans regia)	39	8	5	Matur	Buna	Nu
39030	Nuc comun - (Juglans regia)	39	11	5	Matur	Buna	Nu
39032	Nuc comun - (Juglans regia)	53	15	8	Batran	Buna	Nu
39034	Nuc comun - (Juglans regia)	37	11	5	Matur	Buna	Nu

39047	Nuc comun - (Juglans regia)	39	9	5	Matur	Buna	Nu
39049	Nuc comun - (Juglans regia)	38	11	5	Matur	Buna	Nu
39055	Nuc comun - (Juglans regia)	41	9	5	Batran	Buna	Nu
39224	Nuc comun - (Juglans regia)	39	14	6	Matur	Buna	Nu
39240	Nuc comun - (Juglans regia)	45	11	8	Batran	Buna	Nu
39244	Nuc comun - (Juglans regia)	41	11	7	Batran	Buna	Nu
39257	Nuc comun - (Juglans regia)	41	11	6	Batran	Buna	Nu
38970	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	39	9	4	Matur	Buna	Nu
38995	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	42	8	4	Batran	Acceptabila	Nu
39023	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	46	12	6	Batran	Buna	Nu
39202	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	39	10	5	Matur	Buna	Nu
39206	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	42	11	6	Batran	Buna	Nu
38958	Pin negru [2L] - (Pinus nigra)	35	9	5	Matur	Buna	Nu
38971	Pin negru [2L] - (Pinus nigra)	33	9	4	Matur	Buna	Nu
39262	Pin negru [2L] - (Pinus nigra)	32	10	5	Matur	Buna	Nu
38733	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	32	12	5	Matur	Buna	Nu
38737	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	25	7	3	Matur	Buna	Nu
39209	Pin strob [5] - (Pinus strobus)	33	10	5	Matur	Buna	Nu
39021	Salcam - (Robinia pseudacacia)	34	8	5	Matur	Buna	Nu
38783	Salcie alba - (Salix alba)	44	9	6	Batran	Buna	Nu
38999	Salcie alba - (Salix alba)	51	8	5	Batran	Acceptabila	Nu
38994	Salcie japoneza, creata - (Salix matsudana Tortuosa)	58	13	8	Batran	Acceptabila	Nu
38986	Sambovina - (Celtis australis)	42	11	7	Batran	Buna	Nu
39002	Sambovina - (Celtis australis)	51	15	8	Batran	Buna	Nu
39016	Sambovina - (Celtis australis)	42	11	5	Batran	Buna	Nu
39025	Sambovina - (Celtis australis)	43	12	7	Batran	Buna	Nu
39215	Sambovina - (Celtis australis)	40	12	7	Batran	Buna	Nu
39218	Sambovina - (Celtis australis)	43	12	7	Batran	Buna	Nu
39250	Sambovina - (Celtis australis)	48	15	8	Batran	Buna	Nu
38774	Tei pucios - (Tilia cordata)	15	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
38947	Tei pucios - (Tilia cordata)	42	11	5	Batran	Buna	Nu
39004	Tei pucios - (Tilia cordata)	46	11	6	Batran	Buna	Nu
39063	Tei pucios - (Tilia cordata)	36	12	6	Matur	Buna	Nu
39214	Tei pucios - (Tilia cordata)	43	11	6	Batran	Buna	Nu
39053	Tuie - (Thuja occidentalis)	15	7	1	Matur	Foarte buna	Nu
39054	Tuie - (Thuja occidentalis)	9	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
39263	Tuie - (Thuja occidentalis)	11	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
39265	Tuie - (Thuja occidentalis)	11	4	2	Matur	Foarte buna	Nu

- Arbori: 81 / Arbusti: 1
- Lungime gard viu: 272 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

