

Judetul: Mures  
 Localitatea: Targu Mures  
 SIRUTA: 114328  
 Identificator imobil: 364

Nr. cadastral imobil:  
 Nr. carte funciara:  
 Suprafata imobil: 8176 mp

Cod zona valorica:  
 Cod zona protejata:  
 Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 2 - Str. Resita

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	C	SV		414		414	
2	Mun. Targu Mures	L	C	SV		883		883	
3	Mun. Targu Mures	L	C	SV		376		376	
4	Mun. Targu Mures	L	C	SV		74		74	
5	Mun. Targu Mures	L	C	SV		24		24	
6	Mun. Targu Mures	L	C	SV		20		20	
7	Mun. Targu Mures	L	C	SV		290		290	
8	Mun. Targu Mures	L	C	SV		486		486	
9	Mun. Targu Mures	L	C	SV		464		464	
10	Mun. Targu Mures	L	C	SV		330		330	
11	Mun. Targu Mures	L	C	SV		372		372	
12	Mun. Targu Mures	L	C	SV		588		588	
13	Mun. Targu Mures	L	C	SV		52		52	
14	Mun. Targu Mures	L	C	SV		157		157	
15	Mun. Targu Mures	L	C	SV		113		113	
16	Mun. Targu Mures	L	C	CO		375		375	
17	Mun. Targu Mures	L	C	DR		1120		1120	
18	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		150		150	
19	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		144		144	

20	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		430		430	
21	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		87		87	
22	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		126		126	
23	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		279		279	
24	Mun. Targu Mures	L	C	GN		29		29	
25	Mun. Targu Mures	L	C	GN		25		25	
26	Mun. Targu Mures	L	C	AP		50		50	
27	Mun. Targu Mures	L	C	AP		8		8	
28	Mun. Targu Mures	L	C	AP		160		160	
29	Mun. Targu Mures	L	C	AP		141		141	
30	Mun. Targu Mures	L	C	AP		16		16	
31	Mun. Targu Mures	L	C	AP		259		259	
32	Mun. Targu Mures	L	C	AP		14		14	
33	Mun. Targu Mures	L	C	AP		7		7	
34	Mun. Targu Mures	L	C	AP		115		115	
Total teren								8176	

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	769	9.41
2	CO	Constructii	375	4.59
3	CPC	Parcare amenajata	1217	14.88
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1120	13.70
5	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	54	0.66
6	SV	Spatiu verde	4641	56.76
Total teren			8176	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			4641	56.76

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	C	C1	CIE	375	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					375	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
53173	Alun - (Corylus avellana)	8	4	3	Tanar	Foarte buna	Nu
52845	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	9	7	1	Tanar	Buna	Nu
52846	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	35	10	2	Matur	Buna	Nu
53124	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	26	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
53157	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	13	8	1	Tanar	Buna	Nu
53307	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	5	3	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
52486	Artar american - (Acer negundo)	14	6	1	Matur	Buna	Nu
52897	Artar american - (Acer negundo)	40	12	2	Batran	Buna	Nu
52913	Artar american - (Acer negundo)	29	7	2	Batran	Buna	Nu
52981	Artar american - (Acer negundo)	41	5	3	Batran	Buna	Nu
53006	Artar american - (Acer negundo)	45	12	3	Batran	Buna	Nu
53010	Artar american - (Acer negundo)	44	11	3	Batran	Buna	Nu
53036	Artar american - (Acer negundo)	40	12	3	Batran	Buna	Nu
53046	Artar american - (Acer negundo)	45	12	3	Batran	Buna	Nu
53068	Artar american - (Acer negundo)	20	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
53145	Artar american - (Acer negundo)	39	8	2	Batran	Buna	Nu
53147	Artar american - (Acer negundo)	27	7	1	Batran	Buna	Nu
53177	Artar american - (Acer negundo)	40	13	6	Batran	Foarte buna	Nu

53184	Artar american - ( <i>Acer negundo</i> )	35	6	2	Batran	Foarte buna	Nu
53186	Artar american - ( <i>Acer negundo</i> )	35	6	2	Batran	Foarte buna	Nu
52798	Biota - ( <i>Thuja orientalis</i> )	13	9	2	Matur	Buna	Nu
52804	Biota - ( <i>Thuja orientalis</i> )	16	12	2	Matur	Buna	Nu
52887	Biota - ( <i>Thuja orientalis</i> )	13	10	2	Matur	Buna	Nu
52889	Brad - ( <i>Abies alba</i> )	11	8	1	Tanar	Buna	Nu
53041	Brad - ( <i>Abies alba</i> )	8	5	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
53277	Brad - ( <i>Abies alba</i> )	17	8	5	Tanar	Foarte buna	Nu
53132	Cais - ( <i>Prunus armeniaca</i> )	9	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
53134	Cais - ( <i>Prunus armeniaca</i> )	7	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
53174	Caprifoi - ( <i>Lonicera caprifolium</i> )	3	2	2	---	Foarte buna	Nu
52902	Castan comestibil - ( <i>Castanea sativa</i> )	62	13	4	Batran	Buna	Nu
52485	Cires - ( <i>Prunus avium</i> )	40	11	3	Batran	Buna	Nu
52925	Cires - ( <i>Prunus avium</i> )	54	16	4	Batran	Buna	Nu
52971	Cires - ( <i>Prunus avium</i> )	43	15	4	Batran	Buna	Nu
53128	Cires - ( <i>Prunus avium</i> )	16	4	2	Matur	Buna	Nu
53136	Cires - ( <i>Prunus avium</i> )	12	4	1	Tanar	Buna	Nu
53298	Cires - ( <i>Prunus avium</i> )	18	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
52491	Corcodus - ( <i>Prunus cerasifera</i> )	27	7	1	Batran	Buna	Nu
52498	Corcodus - ( <i>Prunus cerasifera</i> )	30	8	2	Batran	Buna	Nu
52817	Corcodus - ( <i>Prunus cerasifera</i> )	26	7	2	Batran	Buna	Nu
52916	Corcodus - ( <i>Prunus cerasifera</i> )	23	8	6	Batran	Foarte buna	Nu
53195	Corcodus - ( <i>Prunus cerasifera</i> )	35	5	2	Batran	Buna	Nu
53200	Corcodus - ( <i>Prunus cerasifera</i> )	14	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
53255	Corcodus - ( <i>Prunus cerasifera</i> )	30	5	1	Batran	Foarte buna	Nu
53308	Corcodus - ( <i>Prunus cerasifera</i> )	15	4	1	Matur	Buna	Nu
52895	Corcodus rosu - ( <i>Prunus cerasifera</i> Pissardii)	20	4	1	Matur	Buna	Nu
53306	Corcodus rosu - ( <i>Prunus cerasifera</i> Pissardii)	8	2	1	Tanar	Buna	Nu
52479	Deutia ( <i>Deutzia Scabra</i> )	3	1	2	---	Foarte buna	Nu
53110	Deutia ( <i>Deutzia Scabra</i> )	25	2	1	---	Foarte buna	Nu
53113	Deutia ( <i>Deutzia Scabra</i> )	25	2	1	---	Foarte buna	Nu
53225	Deutia ( <i>Deutzia Scabra</i> )	20	2	1	---	Foarte buna	Nu
52529	Dud negru, fragar - ( <i>Morus nigra</i> )	10	5	2	Tanar	Buna	Nu
52907	Dud negru, fragar - ( <i>Morus nigra</i> )	28	6	2	Matur	Buna	Nu
52998	Frasin comun - ( <i>Fraxinus excelsior</i> )	63	15	5	Batran	Buna	Nu
53073	Iasomie - ( <i>Philadelphus coronarius</i> )	20	2	1	---	Foarte buna	Nu
53077	Iasomie - ( <i>Philadelphus coronarius</i> )	16	2	1	---	Foarte buna	Nu
53092	Iasomie - ( <i>Philadelphus coronarius</i> )	20	3	2	---	Foarte buna	Nu
53189	Ienupar de Virginia - ( <i>Juniperus virginiana</i> )	3	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
53192	Ienupar de Virginia - ( <i>Juniperus virginiana</i> )	6	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
53199	Ienupar de Virginia - ( <i>Juniperus virginiana</i> )	3	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
53104	Lemn cainesc - ( <i>Ligustrum vulgare</i> )	6	2	1	---	Foarte buna	Nu
53214	Lemn cainesc - ( <i>Ligustrum vulgare</i> )	20	3	2	---	Foarte buna	Nu
52894	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	6	3	1	---	Buna	Nu
52911	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	15	3	1	---	Foarte buna	Nu
52920	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	6	2	1	---	Foarte buna	Nu
52921	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	5	4	1	---	Foarte buna	Nu
52923	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	6	2	1	---	Foarte buna	Nu
53018	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	10	2	1	---	Foarte buna	Nu
53122	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	10	3	1	---	Foarte buna	Nu
53129	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	8	3	2	---	Foarte buna	Nu
53130	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	8	3	2	---	Foarte buna	Nu
53133	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	8	3	2	---	Foarte buna	Nu
53135	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	6	3	2	---	Foarte buna	Nu
53143	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	8	5	2	---	Buna	Nu
53146	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	6	2	1	---	Foarte buna	Nu
53151	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
53167	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	13	5	3	---	Foarte buna	Nu
53169	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	12	3	2	---	Foarte buna	Nu
53209	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	12	5	3	---	Foarte buna	Nu
53299	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	10	3	1	---	Foarte buna	Nu
53300	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	4	3	1	---	Foarte buna	Nu
53301	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	10	3	2	---	Foarte buna	Nu
53303	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	6	3	2	---	Foarte buna	Nu
53305	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	10	3	2	---	Foarte buna	Nu

52892	Mar - ( <i>Malus Domestica, Sylvestris</i> )	34	10	2	Batran	Buna	Nu
53028	Mojdrean - ( <i>Fraxinus ornus</i> )	70	13	4	Batran	Foarte buna	Nu
53217	Mojdrean - ( <i>Fraxinus ornus</i> )	50	10	2	Batran	Foarte buna	Nu
52481	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	7	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
52888	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	34	9	2	Matur	Buna	Nu
52927	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	42	15	4	Batran	Buna	Nu
53181	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	16	7	4	Tanar	Foarte buna	Nu
52124	Paltin de munte - ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	30	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
53083	Paltin de munte - ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	17	7	1	Tanar	Foarte buna	Nu
53220	Paltin de munte - ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	45	9	1	Batran	Foarte buna	Nu
53258	Paltin de munte - ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	20	9	1	Matur	Foarte buna	Nu
53043	Pin galben [3] - ( <i>Pinus poderosa</i> )	35	14	6	Matur	Foarte buna	Nu
53060	Pin galben [3] - ( <i>Pinus poderosa</i> )	30	14	5	Matur	Foarte buna	Nu
53086	Pin galben [3] - ( <i>Pinus poderosa</i> )	40	15	6	Matur	Foarte buna	Nu
53106	Pin galben [3] - ( <i>Pinus poderosa</i> )	35	13	4	Matur	Foarte buna	Nu
53161	Pin galben [3] - ( <i>Pinus poderosa</i> )	35	15	5	Matur	Foarte buna	Nu
53164	Pin galben [3] - ( <i>Pinus poderosa</i> )	40	15	7	Matur	Foarte buna	Nu
53251	Pin galben [3] - ( <i>Pinus poderosa</i> )	30	14	5	Matur	Foarte buna	Nu
53281	Pin galben [3] - ( <i>Pinus poderosa</i> )	45	15	7	Batran	Foarte buna	Nu
53003	Pin negru [2L] - ( <i>Pinus Nigra</i> )	34	12	2	Matur	Buna	Nu
53012	Pin negru [2L] - ( <i>Pinus Nigra</i> )	12	10	2	Tanar	Buna	Nu
53027	Pin negru [2L] - ( <i>Pinus Nigra</i> )	40	13	2	Matur	Buna	Nu
53029	Pin negru [2L] - ( <i>Pinus Nigra</i> )	37	14	2	Matur	Buna	Nu
53031	Pin negru [2L] - ( <i>Pinus Nigra</i> )	38	13	3	Matur	Buna	Nu
53032	Pin negru [2L] - ( <i>Pinus Nigra</i> )	31	14	2	Matur	Buna	Nu
53098	Pin silvestru [2S] - ( <i>Pinus sylvestris</i> )	40	14	5	Matur	Foarte buna	Nu
53196	Pin silvestru [2S] - ( <i>Pinus sylvestris</i> )	30	13	6	Matur	Foarte buna	Nu
53248	Pin silvestru [2S] - ( <i>Pinus sylvestris</i> )	28	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
52524	Plop euroamerican (Canadian) - ( <i>Populus euroamericana</i> )	36	13	3	Matur	Buna	Nu
52905	Prun - ( <i>Prunus domestica</i> )	9	6	1	Matur	Buna	Nu
52985	Prun - ( <i>Prunus domestica</i> )	9	4	1	Matur	Buna	Nu
53205	Prun - ( <i>Prunus domestica</i> )	18	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
53207	Prun - ( <i>Prunus domestica</i> )	10	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
52471	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	32	10	1	Matur	Buna	Nu
52472	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	30	9	1	Matur	Buna	Nu
52512	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
52526	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	30	11	2	Matur	Buna	Nu
52823	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	6	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
52825	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
52838	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	20	8	2	Matur	Buna	Nu
52839	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
52842	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	28	10	2	Matur	Buna	Nu
52891	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	31	11	2	Matur	Buna	Nu
52918	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	35	10	2	Matur	Buna	Nu
52968	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	41	13	4	Batran	Buna	Nu
53137	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	17	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
53304	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	14	9	2	Tanar	Buna	Nu
53056	Soc - ( <i>Sambucus Nigra</i> )	15	4	3	---	Foarte buna	Nu
53079	Soc - ( <i>Sambucus Nigra</i> )	17	3	2	---	Foarte buna	Nu
52808	Spiraea - ( <i>Spiraea trilobata</i> )	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
53025	Spiraea - ( <i>Spiraea trilobata</i> )	2	2	2	---	Foarte buna	Nu
52121	Tei cu frunza mare - ( <i>Tilia platyphyllos</i> )	30	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
52304	Tei cu frunza mare - ( <i>Tilia platyphyllos</i> )	25	9	1	Matur	Buna	Nu
52847	Tei cu frunza mare - ( <i>Tilia platyphyllos</i> )	25	7	1	Matur	Buna	Nu
52910	Tei cu frunza mare - ( <i>Tilia platyphyllos</i> )	44	13	3	Batran	Buna	Nu
53015	Tei cu frunza mare - ( <i>Tilia platyphyllos</i> )	43	12	3	Batran	Buna	Nu
52468	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	21	9	2	Matur	Buna	Nu
52484	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	35	9	3	Matur	Buna	Nu
52797	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	38	10	3	Matur	Buna	Nu
52802	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	20	8	1	Matur	Buna	Nu
52813	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	26	10	2	Matur	Buna	Nu
52915	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	42	14	4	Batran	Buna	Nu
52974	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	25	10	2	Matur	Buna	Nu
52977	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	45	12	3	Batran	Buna	Nu
53000	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	41	13	3	Batran	Buna	Nu

53038	Tuie - (Thuja occidentalis)	6	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
53040	Tuie - (Thuja occidentalis)	7	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
53171	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
52995	Ulm de camp - (Ulmus carpinifolia)	9	5	1	Tanar	Buna	Nu
52988	Ulm de munte - (Ulmus glabra)	7	5	1	Tanar plantat	Buna	Nu
52990	Ulm de munte - (Ulmus glabra)	8	7	1	Tanar plantat	Buna	Nu
52993	Ulm de munte - (Ulmus glabra)	8	6	1	Tanar plantat	Buna	Nu
53211	Visin - (Prunus cerasus)	20	6	5	Matur	Foarte buna	Nu
53282	Weigela - (Diervilla florida)	20	3	2	---	Foarte buna	Nu
52809	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
53296	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	10	2	1	---	Foarte buna	Nu

- Arbori: 120 / Arbusti: 39

- Lungime gard viu: 607 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

