

Judetul: Mures  
 Localitatea: Targu Mures  
 SIRUTA: 114328  
 Identificator imobil: 414

Nr. cadastral imobil: 135743  
 Nr. carte funciara: 135743  
 Suprafata imobil: 3787 mp

Cod zona valorica:  
 Cod zona protejata:  
 Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 4 - Str. Ioan Buteanu

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	C	SV		1359		1359	
2	Mun. Targu Mures	L	C	SV		44		44	
3	Mun. Targu Mures	L	C	SV		7		7	
4	Mun. Targu Mures	L	C	SV		7		7	
5	Mun. Targu Mures	L	C	SV		290		290	
6	Mun. Targu Mures	L	C	SV		341		341	
7	Mun. Targu Mures	L	C	SV		6		6	
8	Mun. Targu Mures	L	C	SV		38		38	
9	Mun. Targu Mures	L	C	CO		118		118	
10	Mun. Targu Mures	L	C	CO		288		288	
11	Mun. Targu Mures	L	C	DR		258		258	
12	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		61		61	
13	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		97		97	
14	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		79		79	
15	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		119		119	
16	Mun. Targu Mures	L	C	TD		21		21	
17	Mun. Targu Mures	L	C	TD		14		14	
18	Mun. Targu Mures	L	C	TD		349		349	
19	Mun. Targu Mures	L	C	TD		17		17	

20	Mun. Targu Mures	L	C	AP		104		104	
21	Mun. Targu Mures	L	C	AP		58		58	
22	Mun. Targu Mures	L	C	AP		109		109	
Total teren								3787	

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	271	7.15
2	CO	Constructii	407	10.75
3	CPC	Parcare amenajata	357	9.42
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	258	6.83
5	SV	Spatiu verde	2094	55.29
6	TD	Terenuri degradate	400	10.58
Total teren			3787	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2094	55.29

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	C	C1	CAS	288	
Mun. Targu Mures	L	C	C2	CA	118	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					406	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
27214	Artar american - (Acer negundo)	3	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
27217	Artar american - (Acer negundo)	4	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
27219	Artar american - (Acer negundo)	6	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
27222	Artar american - (Acer negundo)	4	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
27395	Artar american - (Acer negundo)	4	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
27203	Biota - (Thuja orientalis)	21	6	2	Batran	Foarte buna	Nu
27204	Biota - (Thuja orientalis)	7	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
27270	Biota - (Thuja orientalis)	13	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
27381	Biota - (Thuja orientalis)	23	5	2	Batran	Foarte buna	Nu
27387	Biota - (Thuja orientalis)	6	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
27427	Biota - (Thuja orientalis)	15	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
27272	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	56	12	6	Batran	Foarte buna	Nu
27166	Cires - (Prunus avium)	41	7	2	Batran	Foarte buna	Nu
27178	Cires - (Prunus avium)	54	8	2	Batran	Foarte buna	Nu
27180	Cires - (Prunus avium)	46	8	2	Batran	Foarte buna	Nu
27181	Cires - (Prunus avium)	32	7	2	Batran	Foarte buna	Nu
27197	Cires - (Prunus avium)	31	8	2	Batran	Foarte buna	Nu
27196	Corcodus - (Prunus cerasifera)	18	5	4	Matur	Foarte buna	Nu
27212	Corcodus - (Prunus cerasifera)	24	5	4	Batran	Foarte buna	Nu
27378	Corcodus - (Prunus cerasifera)	11	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
27185	Liliac - (Syringa vulgaris)	10	3	1	---	Foarte buna	Nu
27188	Liliac - (Syringa vulgaris)	10	2	2	---	Foarte buna	Nu
27189	Liliac - (Syringa vulgaris)	6	2	3	---	Foarte buna	Nu
27194	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	2	2	---	Foarte buna	Nu
27367	Molid argintiu - (Picea Pungens)	46	13	5	Batran	Foarte buna	Nu
27376	Molid argintiu - (Picea Pungens)	29	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
27192	Molid comun - (Picea Abies)	47	16	6	Batran	Foarte buna	Nu
27357	Molid comun - (Picea Abies)	15	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
27369	Molid comun - (Picea Abies)	51	13	6	Batran	Foarte buna	Nu

27379	Molid comun - (Picea Abies)	51	15	6	Batran	Foarte buna	Nu
27359	Nuc comun - (Juglans regia)	52	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
27360	Nuc comun - (Juglans regia)	55	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
27393	Otetar rosu - (Rhus typhina)	10	3	3	Matur	Foarte buna	Nu
27160	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	57	11	6	Batran	Foarte buna	Nu
27425	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	61	13	6	Batran	Foarte buna	Nu
27201	Prun - (Prunus domestica)	35	6	2	Batran	Foarte buna	Nu
27209	Prun - (Prunus domestica)	37	4	2	Batran	Foarte buna	Nu
27385	Prun - (Prunus domestica)	35	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
27389	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	21	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
27383	Tei pucios - (Tilia cordata)	48	8	6	Batran	Foarte buna	Nu
27176	Ulm de camp - (Ulmus carpinifolia)	19	6	4	Matur	Foarte buna	Nu
27375	Ulm de camp - (Ulmus carpinifolia)	34	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
27164	Visin - (Prunus cerasus)	16	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
27168	Visin - (Prunus cerasus)	19	5	4	Matur	Foarte buna	Nu
27171	Visin - (Prunus cerasus)	15	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
27172	Visin - (Prunus cerasus)	22	6	4	Matur	Foarte buna	Nu
27372	Visin - (Prunus cerasus)	21	5	4	Matur	Foarte buna	Nu

- Arbori: 43 / Arbusti: 4
- Lungime gard viu: 96 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

