

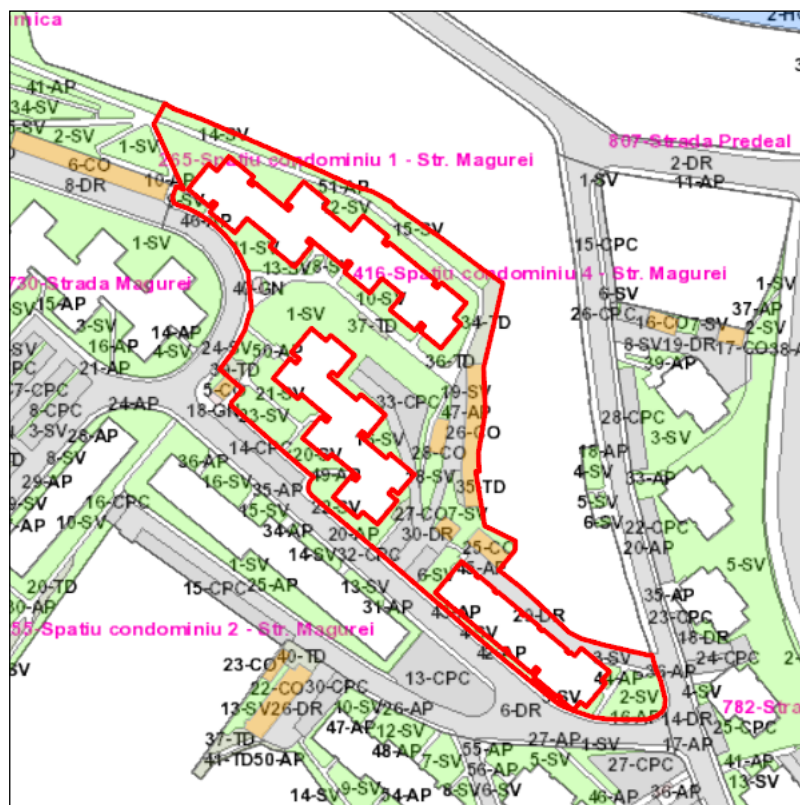
Judetul: Mures
Localitatea: Targu Mures
SIRUTA: 114328
Identificator imobil: 416

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 7053 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 4 - Str. Magurei

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	C	SV		938		938	
2	Mun. Targu Mures	L	C	SV		221		221	
3	Mun. Targu Mures	L	C	SV		27		27	
4	Mun. Targu Mures	L	C	SV		34		34	
5	Mun. Targu Mures	L	C	SV		86		86	
6	Mun. Targu Mures	L	C	SV		113		113	
7	Mun. Targu Mures	L	C	SV		179		179	
8	Mun. Targu Mures	L	C	SV		23		23	
9	Mun. Targu Mures	L	C	SV		42		42	
10	Mun. Targu Mures	L	C	SV		172		172	
11	Mun. Targu Mures	L	C	SV		224		224	
12	Mun. Targu Mures	L	C	SV		815		815	
13	Mun. Targu Mures	L	C	SV		20		20	
14	Mun. Targu Mures	L	C	SV		162		162	
15	Mun. Targu Mures	L	C	SV		254		254	
16	Mun. Targu Mures	L	C	SV		82		82	
17	Mun. Targu Mures	L	C	SV		5		5	
18	Mun. Targu Mures	L	C	SV		83		83	
19	Mun. Targu Mures	L	C	SV		19		19	

20	Mun. Targu Mures	L	C	SV		116		116	
21	Mun. Targu Mures	L	C	SV		172		172	
22	Mun. Targu Mures	L	C	SV		231		231	
23	Mun. Targu Mures	L	C	SV		180		180	
24	Mun. Targu Mures	L	C	SV		63		63	
25	Mun. Targu Mures	L	C	CO		78		78	
26	Mun. Targu Mures	L	C	CO		232		232	
27	Mun. Targu Mures	L	C	CO		37		37	
28	Mun. Targu Mures	L	C	CO		52		52	
29	Mun. Targu Mures	L	C	DR		348		348	
30	Mun. Targu Mures	L	C	DR		512		512	
31	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		58		58	
32	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		80		80	
33	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		203		203	
34	Mun. Targu Mures	L	C	TD		27		27	
35	Mun. Targu Mures	L	C	TD		130		130	
36	Mun. Targu Mures	L	C	TD		8		8	
37	Mun. Targu Mures	L	C	TD		19		19	
38	Mun. Targu Mures	L	C	TD		19		19	
39	Mun. Targu Mures	L	C	TD		49		49	
40	Mun. Targu Mures	L	C	GN		14		14	
41	Mun. Targu Mures	L	C	GN		2		2	
42	Mun. Targu Mures	L	C	AP		6		6	
43	Mun. Targu Mures	L	C	AP		6		6	
44	Mun. Targu Mures	L	C	AP		66		66	
45	Mun. Targu Mures	L	C	AP		18		18	
46	Mun. Targu Mures	L	C	AP		18		18	
47	Mun. Targu Mures	L	C	AP		47		47	
48	Mun. Targu Mures	L	C	AP		23		23	
49	Mun. Targu Mures	L	C	AP		25		25	
50	Mun. Targu Mures	L	C	AP		125		125	
51	Mun. Targu Mures	L	C	AP		592		592	
Total teren								7053	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	923	13.09
2	CO	Constructii	399	5.65
3	CPC	Parcare amenajata	341	4.84
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	860	12.19
5	GN	Platforme de depozitare gunoi menajer	16	0.22
6	SV	Spatiu verde	4262	60.43
7	TD	Terenuri degradate	252	3.57
Total teren			7053	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			4262	60.43

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	C	C1	CA	232	
Mun. Targu Mures	L	C	C2	CA	78	
Mun. Targu Mures	L	C	C3	CA	52	
Mun. Targu Mures	L	C	C4	CA	37	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					399	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
26322	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	50	13	4	Batran	Foarte buna	Nu
26324	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	55	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
26534	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	40	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
26537	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	40	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
26555	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	8	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26556	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	12	9	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26557	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	10	8	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26558	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	13	10	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26561	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	8	7	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25485	Biota - (Thuja orientalis)	20	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
25499	Biota - (Thuja orientalis)	14	8	1	Matur	Foarte buna	Nu
25501	Biota - (Thuja orientalis)	15	9	1	Matur	Foarte buna	Nu
25504	Biota - (Thuja orientalis)	18	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
26330	Biota - (Thuja orientalis)	15	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26340	Biota - (Thuja orientalis)	19	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
26519	Biota - (Thuja orientalis)	18	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26531	Biota - (Thuja orientalis)	5	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26587	Biota - (Thuja orientalis)	15	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26590	Biota - (Thuja orientalis)	20	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26599	Biota - (Thuja orientalis)	17	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26602	Biota - (Thuja orientalis)	16	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26604	Biota - (Thuja orientalis)	13	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
26316	Brad - (Abies alba)	20	13	6	Matur	Foarte buna	Nu
26545	Brad - (Abies alba)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26598	Brad - (Abies alba)	18	11	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26535	Castan comestibil - (Castanea sativa)	35	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
25359	Corcodus - (Prunus cerasifera)	10	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
25478	Corcodus - (Prunus cerasifera)	7	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
25491	Corcodus - (Prunus cerasifera)	18	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
26533	Corcodus - (Prunus cerasifera)	20	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
26540	Corcodus - (Prunus cerasifera)	15	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
26560	Corcodus - (Prunus cerasifera)	30	7	3	Batran	Foarte buna	Nu
26577	Corcodus - (Prunus cerasifera)	13	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
26579	Corcodus - (Prunus cerasifera)	10	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
26581	Corcodus - (Prunus cerasifera)	20	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
26584	Corcodus - (Prunus cerasifera)	14	8	1	Matur	Foarte buna	Nu
26612	Corcodus - (Prunus cerasifera)	15	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
26550	Corn - (Cornus mas)	15	3	2	---	Foarte buna	Nu
26553	Corn - (Cornus mas)	14	3	2	---	Foarte buna	Nu
26336	Deutia (Deutzia Scabra)	20	2	1	---	Foarte buna	Nu
25481	Forsitia - (Forsythia europaea)	10	1	1	---	Foarte buna	Nu
26329	Forsitia - (Forsythia europaea)	2	2	2	---	Foarte buna	Nu
26341	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)	3	2	2	---	Foarte buna	Nu
25487	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	20	2	1	---	Foarte buna	Nu
26332	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
26334	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	20	3	2	---	Foarte buna	Nu
26564	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	2	3	1	---	Foarte buna	Nu
26571	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	5	4	2	---	Foarte buna	Nu
26576	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	3	3	1	---	Foarte buna	Nu
26601	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	3	3	1	---	Foarte buna	Nu
25345	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgare)	15	2	1	---	Foarte buna	Nu
25325	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	2	1	---	Foarte buna	Nu
25496	Liliac - (Syringa vulgaris)	10	2	1	---	Foarte buna	Nu
26315	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	8	1	---	Foarte buna	Nu
26327	Liliac - (Syringa vulgaris)	10	2	1	---	Foarte buna	Nu
26333	Liliac - (Syringa vulgaris)	4	2	1	---	Foarte buna	Nu
26349	Liliac - (Syringa vulgaris)	16	3	2	---	Foarte buna	Nu
26350	Liliac - (Syringa vulgaris)	16	3	2	---	Foarte buna	Nu
26522	Liliac - (Syringa vulgaris)	10	5	3	---	Foarte buna	Nu
26527	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	2	1	---	Foarte buna	Nu

26585	Liliac - (Syringa vulgaris)	14	3	1	---	Foarte buna	Nu
26589	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	3	1	---	Foarte buna	Nu
26616	Liliac - (Syringa vulgaris)	17	2	1	---	Foarte buna	Nu
26617	Liliac - (Syringa vulgaris)	16	2	1	---	Foarte buna	Nu
25322	Molid comun - (Picea Abies)	45	14	5	Batran	Foarte buna	Nu
26318	Molid comun - (Picea Abies)	4	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26319	Molid comun - (Picea Abies)	2	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26320	Molid comun - (Picea Abies)	30	14	8	Matur	Foarte buna	Nu
26335	Molid comun - (Picea Abies)	23	12	2	Matur	Foarte buna	Nu
26520	Molid comun - (Picea Abies)	14	10	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26521	Molid comun - (Picea Abies)	10	7	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26525	Molid comun - (Picea Abies)	13	9	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26530	Molid comun - (Picea Abies)	13	9	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26532	Molid comun - (Picea Abies)	34	14	3	Matur	Foarte buna	Nu
26546	Molid comun - (Picea Abies)	27	12	2	Matur	Foarte buna	Nu
26575	Molid comun - (Picea Abies)	16	13	2	Tanar	Foarte buna	Nu
25301	Nuc comun - (Juglans regia)	13	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
25303	Nuc comun - (Juglans regia)	18	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
25306	Nuc comun - (Juglans regia)	17	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
25470	Nuc comun - (Juglans regia)	17	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26317	Nuc comun - (Juglans regia)	35	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
26325	Nuc comun - (Juglans regia)	45	10	5	Batran	Foarte buna	Nu
26572	Nuc comun - (Juglans regia)	45	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
26573	Nuc comun - (Juglans regia)	37	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
26582	Nuc comun - (Juglans regia)	36	11	5	Matur	Foarte buna	Nu
26606	Nuc comun - (Juglans regia)	43	12	6	Batran	Foarte buna	Nu
25293	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	13	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
25349	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	40	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
26328	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	12	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26529	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	20	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
26552	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	12	7	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26593	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	50	13	7	Batran	Foarte buna	Nu
26595	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	45	10	4	Batran	Foarte buna	Nu
26597	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	35	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
26526	Pin galben [3] - (Pinus poderosa)	26	8	5	Matur	Foarte buna	Nu
25330	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	18	8	4	Tanar	Foarte buna	Nu
25338	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	20	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
25340	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	20	10	5	Matur	Foarte buna	Nu
26323	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	24	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26528	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	22	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26583	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	41	13	3	Batran	Foarte buna	Nu
26594	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	25	14	2	Matur	Foarte buna	Nu
26596	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	38	13	3	Matur	Foarte buna	Nu
26600	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	24	13	2	Matur	Foarte buna	Nu
25358	Plop tremurator - (Populus tremula)	17	7	5	Tanar	Foarte buna	Nu
25294	Salcam - (Robinia pseudacacia)	18	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
25295	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
25297	Salcam - (Robinia pseudacacia)	35	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
25298	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
25300	Salcam - (Robinia pseudacacia)	30	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
25460	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
25464	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
25466	Salcam - (Robinia pseudacacia)	18	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
25471	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
26344	Salcam - (Robinia pseudacacia)	7	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26346	Salcam - (Robinia pseudacacia)	9	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26536	Salcam - (Robinia pseudacacia)	45	8	5	Batran	Foarte buna	Nu
26538	Salcam - (Robinia pseudacacia)	50	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
26541	Salcam - (Robinia pseudacacia)	23	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
26542	Salcam - (Robinia pseudacacia)	30	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
26547	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
26548	Salcam - (Robinia pseudacacia)	10	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26549	Salcam - (Robinia pseudacacia)	13	8	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26551	Salcam - (Robinia pseudacacia)	14	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26554	Salcam - (Robinia pseudacacia)	16	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu

26559	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
26562	Salcam - (Robinia pseudacacia)	18	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
26563	Salcam - (Robinia pseudacacia)	40	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
26565	Salcam - (Robinia pseudacacia)	4	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26566	Salcam - (Robinia pseudacacia)	21	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
26567	Salcam - (Robinia pseudacacia)	31	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
26568	Salcam - (Robinia pseudacacia)	27	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
26569	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	7	1	Matur	Foarte buna	Nu
26570	Salcam - (Robinia pseudacacia)	30	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
26343	Soc - (Sambucus Nigra)	15	5	3	---	Foarte buna	Nu
26347	Soc - (Sambucus Nigra)	20	5	3	---	Foarte buna	Nu
26588	Soc - (Sambucus Nigra)	14	2	1	---	Foarte buna	Nu
25311	Spiraea - (Spiraea trilobata)	16	1	1	---	Foarte buna	Nu
25336	Spiraea - (Spiraea trilobata)	10	2	1	---	Foarte buna	Nu
25493	Spiraea - (Spiraea trilobata)	20	2	1	---	Foarte buna	Nu
26337	Spiraea - (Spiraea trilobata)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26338	Spiraea - (Spiraea trilobata)	2	2	2	---	Foarte buna	Nu
26605	Spiraea - (Spiraea trilobata)	2	3	2	---	Foarte buna	Nu
26608	Spiraea - (Spiraea trilobata)	2	2	2	---	Foarte buna	Nu
26586	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	12	9	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26326	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	25	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
26342	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	40	8	5	Matur	Foarte buna	Nu
26345	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	25	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
26523	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	46	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
26607	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	45	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
26618	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	27	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
25309	Tei pucios - (Tilia cordata)	20	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
26321	Tei pucios - (Tilia cordata)	37	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
26331	Tei pucios - (Tilia cordata)	16	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26339	Tei pucios - (Tilia cordata)	40	10	5	Matur	Foarte buna	Nu
26352	Tei pucios - (Tilia cordata)	32	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
26524	Tei pucios - (Tilia cordata)	45	9	7	Batran	Foarte buna	Nu
26539	Tei pucios - (Tilia cordata)	2	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26543	Tei pucios - (Tilia cordata)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26544	Tei pucios - (Tilia cordata)	4	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26603	Tei pucios - (Tilia cordata)	35	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
26620	Tei pucios - (Tilia cordata)	40	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
26621	Tei pucios - (Tilia cordata)	28	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
26622	Tei pucios - (Tilia cordata)	45	3	1	Batran	Necoresp.	Nu
26591	Trandafir domnesc - (Kerria japonica)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
26574	USCAT -	45	8	1	---	Total necoresp.	Nu
26578	USCAT -	40	2	1	---	Total necoresp.	Nu
26351	Weigela - (Diervilla florida)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
26619	Weigela - (Diervilla florida)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
25343	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	10	2	1	---	Foarte buna	Nu
26348	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26580	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
26592	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
26609	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26610	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
26611	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
26613	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26614	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
26615	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu

- Arbori: 127 / Arbusti: 50

- Lungime gard viu: 474 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

