

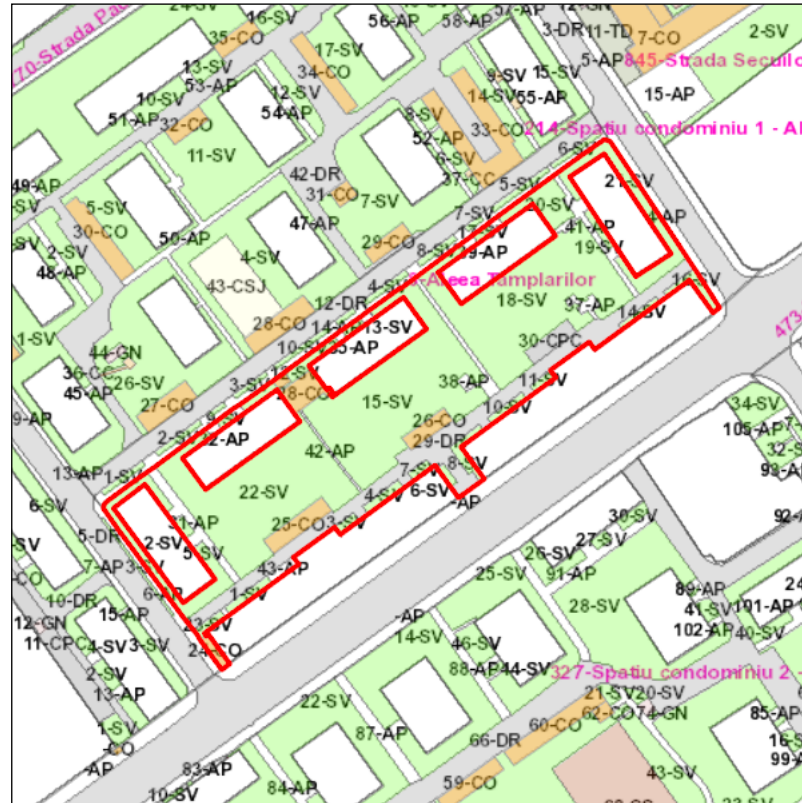
Judetul: Mures  
 Localitatea: Targu Mures  
 SIRUTA: 114328  
 Identificator imobil: 426

Nr. cadastral imobil:  
 Nr. carte funciara:  
 Suprafata imobil: 7735 mp

Cod zona valorica:  
 Cod zona protejata:  
 Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 5 - Str. 22 Decembrie 1989

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	A	SV		44		44	
2	Mun. Targu Mures	L	A	SV		23		23	
3	Mun. Targu Mures	L	A	SV		21		21	
4	Mun. Targu Mures	L	A	SV		39		39	
5	Mun. Targu Mures	L	A	SV		324		324	
6	Mun. Targu Mures	L	A	SV		18		18	
7	Mun. Targu Mures	L	A	SV		21		21	
8	Mun. Targu Mures	L	A	SV		55		55	
9	Mun. Targu Mures	L	A	SV		17		17	
10	Mun. Targu Mures	L	A	SV		30		30	
11	Mun. Targu Mures	L	A	SV		21		21	
12	Mun. Targu Mures	L	A	SV		105		105	
13	Mun. Targu Mures	L	A	SV		20		20	
14	Mun. Targu Mures	L	A	SV		24		24	
15	Mun. Targu Mures	L	A	SV		1524		1524	
16	Mun. Targu Mures	L	A	SV		57		57	
17	Mun. Targu Mures	L	A	SV		18		18	
18	Mun. Targu Mures	L	A	SV		1485		1485	
19	Mun. Targu Mures	L	A	SV		35		35	

20	Mun. Targu Mures	L	A	SV		168		168	
21	Mun. Targu Mures	L	A	SV		331		331	
22	Mun. Targu Mures	L	A	SV		1370		1370	
23	Mun. Targu Mures	L	A	SV		29		29	
24	Mun. Targu Mures	L	A	CO		35		35	
25	Mun. Targu Mures	L	A	CO		120		120	
26	Mun. Targu Mures	L	A	CO		78		78	
27	Mun. Targu Mures	L	A	CO		14		14	
28	Mun. Targu Mures	L	A	CO		109		109	
29	Mun. Targu Mures	L	A	DR		987		987	
30	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		84		84	
31	Mun. Targu Mures	L	A	AP		143		143	
32	Mun. Targu Mures	L	A	AP		12		12	
33	Mun. Targu Mures	L	A	AP		12		12	
34	Mun. Targu Mures	L	A	AP		2		2	
35	Mun. Targu Mures	L	A	AP		8		8	
36	Mun. Targu Mures	L	A	AP		11		11	
37	Mun. Targu Mures	L	A	AP		37		37	
38	Mun. Targu Mures	L	A	AP		96		96	
39	Mun. Targu Mures	L	A	AP		14		14	
40	Mun. Targu Mures	L	A	AP		13		13	
41	Mun. Targu Mures	L	A	AP		124		124	
42	Mun. Targu Mures	L	A	AP		25		25	
43	Mun. Targu Mures	L	A	AP		28		28	
44	Mun. Targu Mures	L	A	AP		5		5	
Total teren								7735	

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	529	6.84
2	CO	Constructii	357	4.62
3	CPC	Parcare amenajata	84	1.09
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	987	12.76
5	SV	Spatiu verde	5778	74.70
Total teren			7735	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			5778	74.70

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	A	C1	CA	120	
Mun. Targu Mures	L	A	C2	CIE	109	
Mun. Targu Mures	L	A	C3	CA	78	
Mun. Targu Mures	L	A	C4	CAS	35	
Mun. Targu Mures	L	A	C5	CIE	14	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					356	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
5848	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	68	15	6	Batran	Buna	Nu
6239	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	48	10	4	Batran	Foarte buna	Nu
6240	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	34	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
6241	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	31	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
6375	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	43	10	4	Batran	Buna	Nu

6387	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	34	10	3	Matur	Buna	Nu
6396	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	32	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
6405	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	53	12	3	Batran	Buna	Nu
6410	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	68	14	6	Batran	Buna	Nu
6415	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	36	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
6417	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	27	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
6436	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	7	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
6444	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	38	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
6448	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	31	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
6450	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	27	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
6451	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	19	4	1	Matur	Buna	Nu
6452	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	26	5	2	Matur	Buna	Nu
6476	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	48	11	4	Batran	Foarte buna	Nu
6263	Artar american - (Acer negundo)	71	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
6412	Artar american - (Acer negundo)	67	14	5	Batran	Buna	Nu
6413	Artar american - (Acer negundo)	65	14	5	Batran	Buna	Nu
6430	Artar american - (Acer negundo)	53	14	5	Batran	Foarte buna	Nu
6439	Artar american - (Acer negundo)	78	12	5	Batran	Buna	Nu
6440	Artar american - (Acer negundo)	76	12	5	Batran	Buna	Nu
6445	Artar american - (Acer negundo)	41	8	3	Batran	Buna	Nu
6446	Artar american - (Acer negundo)	40	8	3	Batran	Buna	Nu
6478	Artar american - (Acer negundo)	57	10	4	Batran	Acceptabila	Nu
6472	Biota - (Thuja orientalis)	13	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
6711	Biota - (Thuja orientalis)	30	10	2	Batran	Foarte buna	Nu
6480	Brad - (Abies alba)	36	15	3	Matur	Foarte buna	Nu
5855	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	42	8	4	Batran	Buna	Nu
5867	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	54	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
6701	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	37	8	3	Batran	Buna	Nu
6702	Cires - (Prunus avium)	27	8	1	Matur	Total necoresp.	Nu
6333	Corcodus - (Prunus cerasifera)	28	5	3	Batran	Buna	Nu
6379	Corcodus - (Prunus cerasifera)	32	7	4	Batran	Buna	Nu
6421	Corcodus - (Prunus cerasifera)	43	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
6441	Corcodus - (Prunus cerasifera)	27	6	2	Batran	Buna	Nu
6213	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Foarte buna	Nu
6353	Liliac - (Syringa vulgaris)		5	2	---	Foarte buna	Nu
6359	Liliac - (Syringa vulgaris)		5	3	---	Foarte buna	Nu
5863	Magnolie - (Magnolia sp)	32	6	3	Batran	Buna	Nu
6704	Magnolie - (Magnolia sp)	38	10	4	Batran	Foarte buna	Nu
6706	Magnolie - (Magnolia sp)	31	8	3	Batran	Foarte buna	Nu
5842	Molid comun - (Picea Abies)	32	15	2	Matur	Buna	Nu
5844	Molid comun - (Picea Abies)	36	17	4	Matur	Buna	Nu
5854	Molid comun - (Picea Abies)	43	16	3	Batran	Buna	Nu
5883	Molid comun - (Picea Abies)	31	16	2	Matur	Buna	Nu
6172	Molid comun - (Picea Abies)	25	12	1	Matur	Buna	Nu
6173	Molid comun - (Picea Abies)	36	15	2	Matur	Buna	Nu
6179	Molid comun - (Picea Abies)	12	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
6215	Molid comun - (Picea Abies)	28	15	2	Matur	Foarte buna	Nu
6221	Molid comun - (Picea Abies)	37	15	3	Matur	Foarte buna	Nu
6223	Molid comun - (Picea Abies)	21	12	2	Matur	Foarte buna	Nu
6225	Molid comun - (Picea Abies)	44	15	3	Batran	Foarte buna	Nu
6255	Molid comun - (Picea Abies)	46	16	3	Batran	Buna	Nu
6261	Molid comun - (Picea Abies)	38	15	3	Matur	Foarte buna	Nu
6283	Molid comun - (Picea Abies)	36	14	3	Matur	Foarte buna	Nu
6366	Molid comun - (Picea Abies)	36	16	3	Matur	Buna	Nu
6442	Molid comun - (Picea Abies)	48	16	3	Batran	Buna	Nu
6457	Molid comun - (Picea Abies)	41	14	3	Batran	Foarte buna	Nu
6481	Molid comun - (Picea Abies)	33	15	2	Matur	Foarte buna	Nu
6688	Molid comun - (Picea Abies)	49	18	3	Batran	Buna	Nu
6690	Molid comun - (Picea Abies)	49	18	3	Batran	Buna	Nu
6692	Molid comun - (Picea Abies)	12	4	1	Tanar	Buna	Nu
6694	Molid comun - (Picea Abies)	48	18	3	Batran	Buna	Nu
6697	Molid comun - (Picea Abies)	34	12	2	Matur	Foarte buna	Nu
6699	Molid comun - (Picea Abies)	36	14	3	Matur	Foarte buna	Nu
6707	Molid comun - (Picea Abies)	32	11	2	Matur	Foarte buna	Nu

6709	Molid comun - (Picea Abies)	37	15	3	Matur	Foarte buna	Nu
6712	Molid comun - (Picea Abies)	45	16	3	Batran	Foarte buna	Nu
6713	Molid comun - (Picea Abies)	46	16	3	Batran	Foarte buna	Nu
28756	Molid comun - (Picea Abies)	22	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
6180	Nuc comun - (Juglans regia)	56	12	7	Batran	Foarte buna	Nu
6185	Nuc comun - (Juglans regia)	36	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
6190	Nuc comun - (Juglans regia)	38	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
6260	Nuc comun - (Juglans regia)	39	14	5	Matur	Foarte buna	Nu
6364	Nuc comun - (Juglans regia)	43	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
6391	Nuc comun - (Juglans regia)	54	15	5	Batran	Buna	Nu
6433	Nuc comun - (Juglans regia)	27	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
6435	Nuc comun - (Juglans regia)	32	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
6455	Nuc comun - (Juglans regia)	56	14	8	Batran	Foarte buna	Nu
6461	Nuc comun - (Juglans regia)	46	12	7	Batran	Foarte buna	Nu
29117	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	51	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
6170	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	41	9	4	Batran	Buna	Nu
6244	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	42	16	4	Batran	Foarte buna	Nu
6258	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	48	12	4	Batran	Buna	Nu
5871	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	36	12	3	Matur	Buna	Nu
6186	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	66	14	4	Batran	Buna	Nu
6187	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	33	9	2	Matur	Buna	Nu
6193	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	46	4	3	Batran	Acceptabila	Nu
6196	Plop negru - (Populus nigra)	69	11	3	Batran	Total necoresp.	Nu
6183	Salcam - (Robinia pseudacacia)	38	9	3	Matur	Buna	Nu
6246	Salcam - (Robinia pseudacacia)	53	11	4	Batran	Foarte buna	Nu
6272	Salcam - (Robinia pseudacacia)	47	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
6384	Salcam - (Robinia pseudacacia)	31	11	3	Matur	Buna	Nu
6406	Salcam - (Robinia pseudacacia)	66	14	4	Batran	Buna	Nu
6419	Salcam - (Robinia pseudacacia)	26	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
6370	Salcie alba - (Salix alba)	84	13	5	Batran	Buna	Nu
6686	Salcie alba - (Salix alba)	38	7	5	Matur	Necoresp.	Nu
6248	Stejar, stejar pedunculat - (Quercus robur)	56	17	4	Batran	Foarte buna	Nu
6266	Stejar, stejar pedunculat - (Quercus robur)	56	16	4	Batran	Foarte buna	Nu
6427	Stejar, stejar pedunculat - (Quercus robur)	98	16	6	Batran	Buna	Nu
5865	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	44	11	4	Batran	Foarte buna	Nu
5870	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	34	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
6177	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	42	11	4	Batran	Foarte buna	Nu
6251	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	44	11	3	Batran	Foarte buna	Nu
6401	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	62	15	5	Batran	Buna	Nu
6475	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	39	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
6715	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	46	13	4	Batran	Foarte buna	Nu
5850	Tei pucios - (Tilia cordata)	45	12	5	Batran	Buna	Nu
5868	Tei pucios - (Tilia cordata)	45	10	4	Batran	Foarte buna	Nu
6181	Tei pucios - (Tilia cordata)	48	14	5	Batran	Foarte buna	Nu
6477	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu

- Arbori: 111 / Arbusti: 3

- Lungime gard viu: 558 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

