

Judetul: Mures
 Localitatea: Targu Mures
 SIRUTA: 114328
 Identificator imobil: 437

Nr. cadastral imobil:
 Nr. carte funciara:
 Suprafata imobil: 7484 mp

Cod zona valorica:
 Cod zona protejata:
 Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 6 - Str. Gheorghe Doja

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	C	SV		105		105	
2	Mun. Targu Mures	L	C	SV		114		114	
3	Mun. Targu Mures	L	C	SV		120		120	
4	Mun. Targu Mures	L	C	SV		106		106	
5	Mun. Targu Mures	L	C	SV		40		40	
6	Mun. Targu Mures	L	C	SV		36		36	
7	Mun. Targu Mures	L	C	SV		190		190	
8	Mun. Targu Mures	L	C	SV		85		85	
9	Mun. Targu Mures	L	C	SV		83		83	
10	Mun. Targu Mures	L	C	SV		165		165	
11	Mun. Targu Mures	L	C	SV		39		39	
12	Mun. Targu Mures	L	C	SV		387		387	
13	Mun. Targu Mures	L	C	CO		1245		1245	
14	Mun. Targu Mures	L	C	CO		91		91	
15	Mun. Targu Mures	L	C	CO		530		530	
16	Mun. Targu Mures	L	C	DR		446		446	
17	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		418		418	
18	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		23		23	
19	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		216		216	

20	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		517		517	
21	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		118		118	
22	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		505		505	
23	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		104		104	
24	Mun. Targu Mures	L	C	TD		1695		1695	
25	Mun. Targu Mures	L	C	AP		33		33	
26	Mun. Targu Mures	L	C	AP		5		5	
27	Mun. Targu Mures	L	C	AP		59		59	
28	Mun. Targu Mures	L	C	AP		6		6	
Total teren								7484	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	103	1.38
2	CO	Constructii	1867	24.94
3	CPC	Parcare amenajata	1902	25.42
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	446	5.96
5	SV	Spatiu verde	1471	19.65
6	TD	Terenuri degradate	1695	22.65
Total teren			7484	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			1471	19.65

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	C	C1	CAS	1245	
Mun. Targu Mures	L	C	C2	CAS	530	
Mun. Targu Mures	L	C	C3	CA	91	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					1866	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
51171	Alun - (Corylus avellana)	14	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
51100	Brad - (Abies alba)	18	10	2	Tanar	Buna	Nu
51102	Brad - (Abies alba)	10	7	1	Tanar	Buna	Nu
51103	Brad - (Abies alba)	23	11	2	Matur	Buna	Nu
51440	Brad - (Abies alba)	9	3	1	Tanar	Buna	Nu
51173	Buxus - (Buxus sempervirens)	20	2	1	---	Foarte buna	Nu
51108	Corcodus - (Prunus cerasifera)	9	4	1	Matur	Buna	Nu
51110	Corcodus - (Prunus cerasifera)	12	6	2	Matur	Buna	Nu
51437	Corcodus - (Prunus cerasifera)	25	9	2	Batran	Buna	Nu
51114	Dud negru, fragar - (Morus nigra)	36	7	2	Batran	Buna	Nu
51189	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	20	2	1	---	Foarte buna	Nu
51181	Ienupar de Virginia - (Juniperus virginiana)	15	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
51192	Ienupar de Virginia - (Juniperus virginiana)	15	1	1	Matur	Foarte buna	Nu
51215	Ienupar de Virginia - (Juniperus virginiana)	14	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
51220	Ienupar de Virginia - (Juniperus virginiana)	10	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
51500	Ienupar de Virginia - (Juniperus virginiana)	14	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
51506	Ienupar de Virginia - (Juniperus virginiana)	10	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
51117	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	4	1	---	Buna	Nu
51119	Liliac - (Syringa vulgaris)	13	8	2	---	Buna	Nu
51124	Liliac - (Syringa vulgaris)	16	6	2	---	Buna	Nu
51125	Liliac - (Syringa vulgaris)	10	6	2	---	Buna	Nu
51438	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	2	1	---	Buna	Nu

51444	Molid comun - (Picea Abies)	20	12	2	Matur	Buna	Nu
51445	Molid comun - (Picea Abies)	18	13	2	Tanar	Buna	Nu
51447	Molid comun - (Picea Abies)	19	13	2	Matur	Buna	Nu
51441	Salcam - (Robinia pseudacacia)	12	5	1	Tanar	Buna	Nu
51159	Spiraea - (Spiraea trilobata)	20	2	1	---	Foarte buna	Nu
51162	Spiraea - (Spiraea trilobata)	20	2	1	---	Foarte buna	Nu
51164	Spiraea - (Spiraea trilobata)	20	2	1	---	Foarte buna	Nu
51166	Spiraea - (Spiraea trilobata)	20	2	1	---	Foarte buna	Nu
51167	Spiraea - (Spiraea trilobata)	23	2	1	---	Foarte buna	Nu
51494	Spiraea - (Spiraea trilobata)	24	2	1	---	Foarte buna	Nu
51217	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	6	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
51122	Tuie - (Thuja occidentalis)	10	7	1	Matur	Buna	Nu
51177	Tuie - (Thuja occidentalis)	10	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
51179	Tuie - (Thuja occidentalis)	15	2	1	Matur	Foarte buna	Nu

- Arbori: 23 / Arbusti: 13

- Lungime gard viu: 105 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

