

Judetul: Mures  
 Localitatea: Targu Mures  
 SIRUTA: 114328  
 Identificator imobil: 441

Nr. cadastral imobil: 123305  
 Nr. carte funciara: 123305  
 Suprafata imobil: 6070 mp

Cod zona valorica:  
 Cod zona protejata:  
 Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 6 - Str. Parangului

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	C	SV		1211		1211	
2	Mun. Targu Mures	L	C	SV		11		11	
3	Mun. Targu Mures	L	C	SV		39		39	
4	Mun. Targu Mures	L	C	SV		56		56	
5	Mun. Targu Mures	L	C	SV		57		57	
6	Mun. Targu Mures	L	C	SV		838		838	
7	Mun. Targu Mures	L	C	SV		67		67	
8	Mun. Targu Mures	L	C	SV		460		460	
9	Mun. Targu Mures	L	C	SV		134		134	
10	Mun. Targu Mures	L	C	SV		38		38	
11	Mun. Targu Mures	L	C	SV		173		173	
12	Mun. Targu Mures	L	C	SV		647		647	
13	Mun. Targu Mures	L	C	SV		129		129	
14	Mun. Targu Mures	L	C	CO		623		623	
15	Mun. Targu Mures	L	C	CO		125		125	
16	Mun. Targu Mures	L	C	CO		14		14	
17	Mun. Targu Mures	L	C	CSJ		296		296	
18	Mun. Targu Mures	L	C	TD		35		35	
19	Mun. Targu Mures	L	C	TD		177		177	

20	Mun. Targu Mures	L	C	TD		76		76	
21	Mun. Targu Mures	L	C	AP		6		6	
22	Mun. Targu Mures	L	C	AP		7		7	
23	Mun. Targu Mures	L	C	AP		7		7	
24	Mun. Targu Mures	L	C	AP		10		10	
25	Mun. Targu Mures	L	C	AP		25		25	
26	Mun. Targu Mures	L	C	AP		85		85	
27	Mun. Targu Mures	L	C	AP		725		725	
Total teren								6070	

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	864	14.23
2	CO	Constructii	762	12.55
3	CSJ	Loc de joaca amenajat	296	4.88
4	SV	Spatiu verde	3860	63.60
5	TD	Terenuri degradate	288	4.75
Total teren			6070	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			3860	63.60

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	C	C1	CIE	623	
Mun. Targu Mures	L	C	C2	CA	125	
Mun. Targu Mures	L	C	C3	CIE	14	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					762	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
26217	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	45	12	6	Batran	Foarte buna	Nu
26268	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	35	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
26277	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	45	12	6	Batran	Foarte buna	Nu
26207	Biota - (Thuja orientalis)	12	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
26209	Biota - (Thuja orientalis)	20	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
26212	Biota - (Thuja orientalis)	18	12	2	Matur	Foarte buna	Nu
26218	Biota - (Thuja orientalis)	15	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26226	Biota - (Thuja orientalis)	18	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
26263	Biota - (Thuja orientalis)	17	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26265	Biota - (Thuja orientalis)	17	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26267	Biota - (Thuja orientalis)	13	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26276	Biota - (Thuja orientalis)	15	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26278	Biota - (Thuja orientalis)	13	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26780	Biota - (Thuja orientalis)	12	7	1	Matur	Foarte buna	Nu
26922	Biota - (Thuja orientalis)	8	9	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26224	Brad - (Abies alba)	20	15	6	Matur	Foarte buna	Nu
26282	Brad - (Abies alba)	18	13	6	Tanar	Foarte buna	Nu
26215	Cais - (Prunus armeniaca)	14	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
26266	Cires - (Prunus avium)	55	13	8	Batran	Foarte buna	Nu
26920	Cires - (Prunus avium)	10	8	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26225	Corcodus - (Prunus cerasifera)	30	8	3	Batran	Foarte buna	Nu
26231	Corcodus - (Prunus cerasifera)	27	10	3	Batran	Foarte buna	Nu
26286	Corcodus - (Prunus cerasifera)	28	10	3	Batran	Foarte buna	Nu
26775	Corcodus - (Prunus cerasifera)	30	10	4	Batran	Foarte buna	Nu

26778	Corcodus - (Prunus cerasifera)	12	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
26779	Corcodus - (Prunus cerasifera)	23	8	3	Batran	Foarte buna	Nu
26782	Corcodus - (Prunus cerasifera)	25	8	3	Batran	Foarte buna	Nu
26911	Corcodus - (Prunus cerasifera)	22	7	3	Batran	Foarte buna	Nu
26912	Corcodus - (Prunus cerasifera)	18	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
26913	Corcodus - (Prunus cerasifera)	8	6	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26914	Corcodus - (Prunus cerasifera)	24	8	3	Batran	Foarte buna	Nu
26915	Corcodus - (Prunus cerasifera)	19	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
26916	Corcodus - (Prunus cerasifera)	10	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
26917	Corcodus - (Prunus cerasifera)	25	7	4	Batran	Foarte buna	Nu
26918	Corcodus - (Prunus cerasifera)	22	9	3	Batran	Foarte buna	Nu
26924	Corcodus - (Prunus cerasifera)	11	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
26919	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	11	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
26776	Dud alb, fragar - (Morus alba)	16	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
26777	Dud alb, fragar - (Morus alba)	10	8	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26214	Forsitia - (Forsythia europaea)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
26213	Liliac - (Syringa vulgaris)	15	4	2	---	Foarte buna	Nu
26220	Liliac - (Syringa vulgaris)	16	3	2	---	Foarte buna	Nu
26227	Liliac - (Syringa vulgaris)	13	5	3	---	Foarte buna	Nu
26288	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	5	1	---	Foarte buna	Nu
26228	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	12	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
26284	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	13	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
26285	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	17	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
26783	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	9	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
26279	Molid comun - (Picea Abies)	16	12	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26280	Molid comun - (Picea Abies)	14	9	5	Tanar	Foarte buna	Nu
26281	Molid comun - (Picea Abies)	35	16	2	Matur	Foarte buna	Nu
26283	Molid comun - (Picea Abies)	30	14	8	Matur	Foarte buna	Nu
26210	Nuc comun - (Juglans regia)	50	13	9	Batran	Foarte buna	Nu
26219	Nuc comun - (Juglans regia)	35	10	6	Matur	Foarte buna	Nu
26221	Nuc comun - (Juglans regia)	44	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
26223	Nuc comun - (Juglans regia)	38	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
26261	Nuc comun - (Juglans regia)	40	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
26264	Nuc comun - (Juglans regia)	50	13	9	Batran	Foarte buna	Nu
26272	Nuc comun - (Juglans regia)	30	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
26275	Nuc comun - (Juglans regia)	50	13	5	Batran	Foarte buna	Nu
26493	Nuc comun - (Juglans regia)	33	12	5	Matur	Foarte buna	Nu
26921	Nuc comun - (Juglans regia)	18	9	3	Tanar	Foarte buna	Nu
26262	Paulovnia - (Paulownia spp)	8	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26274	Pin galben [3] - (Pinus poderosa)	40	13	4	Matur	Foarte buna	Nu
26273	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	20	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
26287	Prun - (Prunus domestica)	6	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26222	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
26269	Salcam - (Robinia pseudacacia)	25	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
26271	Salcie pletoasa - (Salix babylonica)	50	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
26216	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	19	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
26270	Tei pucios - (Tilia cordata)	39	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
26781	Tei pucios - (Tilia cordata)	16	11	3	Tanar	Foarte buna	Nu
26232	Tuie - (Thuja occidentalis)	17	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
26233	Tuie - (Thuja occidentalis)	18	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26289	Tuie - (Thuja occidentalis)	18	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
26290	Tuie - (Thuja occidentalis)	15	10	1	Matur	Foarte buna	Nu
26291	Tuie - (Thuja occidentalis)	20	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26208	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	8	2	1	---	Foarte buna	Nu
26211	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	5	3	1	---	Foarte buna	Nu
26229	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	6	2	1	---	Foarte buna	Nu
26230	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu

- Arbori: 72 / Arbusti: 9

- Lungime gard viu: 385 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

