

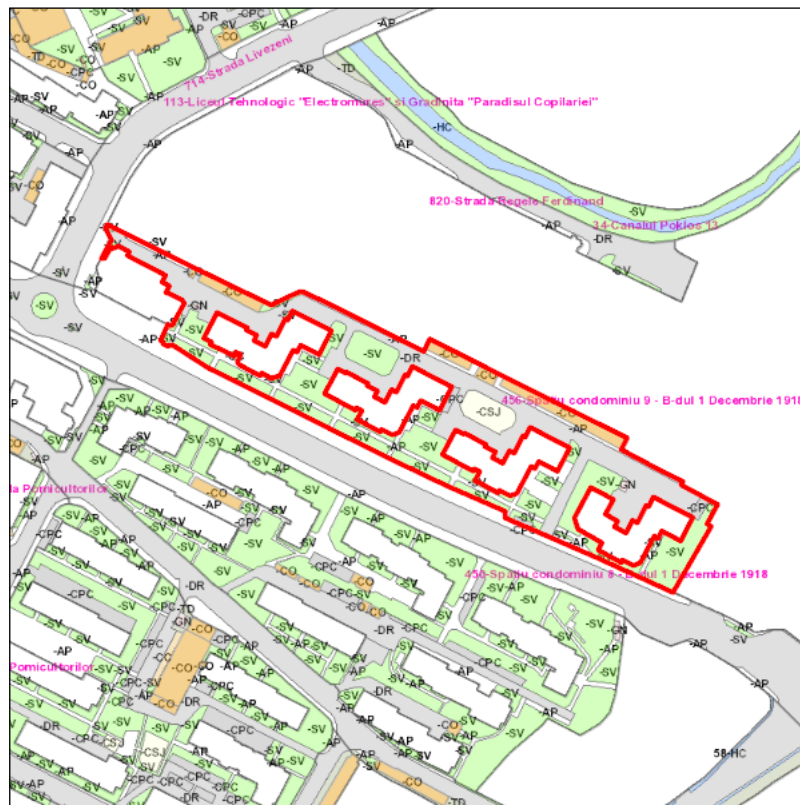
Judetul: Mures
 Localitatea: Targu Mures
 SIRUTA: 114328
 Identificator imobil: 456

Nr. cadastral imobil:
 Nr. carte funciara:
 Suprafata imobil: 12197 mp

Cod zona valorica:
 Cod zona protejata:
 Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 9 - B-dul 1 Decembrie 1918

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	A	SV		156		156	
2	Mun. Targu Mures	L	A	SV		20		20	
3	Mun. Targu Mures	L	A	SV		14		14	
4	Mun. Targu Mures	L	A	SV		58		58	
5	Mun. Targu Mures	L	A	SV		631		631	
6	Mun. Targu Mures	L	A	SV		131		131	
7	Mun. Targu Mures	L	A	SV		114		114	
8	Mun. Targu Mures	L	A	SV		57		57	
9	Mun. Targu Mures	L	A	SV		96		96	
10	Mun. Targu Mures	L	A	SV		419		419	
11	Mun. Targu Mures	L	A	SV		167		167	
12	Mun. Targu Mures	L	A	SV		58		58	
13	Mun. Targu Mures	L	A	SV		338		338	
14	Mun. Targu Mures	L	A	SV		173		173	
15	Mun. Targu Mures	L	A	SV		81		81	
16	Mun. Targu Mures	L	A	SV		117		117	
17	Mun. Targu Mures	L	A	SV		186		186	
18	Mun. Targu Mures	L	A	SV		19		19	
19	Mun. Targu Mures	L	A	SV		344		344	

20	Mun. Targu Mures	L	A	SV		189		189	
21	Mun. Targu Mures	L	A	SV		51		51	
22	Mun. Targu Mures	L	A	SV		112		112	
23	Mun. Targu Mures	L	A	SV		25		25	
24	Mun. Targu Mures	L	A	SV		377		377	
25	Mun. Targu Mures	L	A	SV		115		115	
26	Mun. Targu Mures	L	A	SV		182		182	
27	Mun. Targu Mures	L	A	SV		28		28	
28	Mun. Targu Mures	L	A	SV		57		57	
29	Mun. Targu Mures	L	A	SV		28		28	
30	Mun. Targu Mures	L	A	SV		23		23	
31	Mun. Targu Mures	L	A	SV		7		7	
32	Mun. Targu Mures	L	A	SV		8		8	
33	Mun. Targu Mures	L	A	CO		394		394	
34	Mun. Targu Mures	L	A	CO		71		71	
35	Mun. Targu Mures	L	A	CO		130		130	
36	Mun. Targu Mures	L	A	CO		197		197	
37	Mun. Targu Mures	L	A	CO		15		15	
38	Mun. Targu Mures	L	A	CC		14		14	
39	Mun. Targu Mures	L	A	DR		4633		4633	
40	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		30		30	
41	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		54		54	
42	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		60		60	
43	Mun. Targu Mures	L	A	CSJ		368		368	
44	Mun. Targu Mures	L	A	GN		25		25	
45	Mun. Targu Mures	L	A	GN		11		11	
46	Mun. Targu Mures	L	A	AP		56		56	
47	Mun. Targu Mures	L	A	AP		109		109	
48	Mun. Targu Mures	L	A	AP		207		207	
49	Mun. Targu Mures	L	A	AP		1079		1079	
50	Mun. Targu Mures	L	A	AP		174		174	
51	Mun. Targu Mures	L	A	AP		65		65	
52	Mun. Targu Mures	L	A	AP		126		126	
Total teren								12197	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	1816	14.88
2	CC	Curti	14	0.12
3	CO	Constructii	807	6.61
4	CPC	Parcare amenajata	145	1.19
5	CSJ	Loc de joaca amenajat	368	3.02
6	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	4633	37.99
7	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	36	0.29
8	SV	Spatiu verde	4380	35.91
Total teren			12197	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			4380	35.91

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	A	C1	CA	394	
Mun. Targu Mures	L	A	C2	CA	197	
Mun. Targu Mures	L	A	C3	CA	130	
Mun. Targu Mures	L	A	C4		71	
Mun. Targu Mures	L	A	C5	CA	15	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					807	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
39775	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	36	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
39777	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	35	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
39788	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	45	9	3	Batran	Foarte buna	Nu
40206	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	44	8	3	Batran	Buna	Nu
40210	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	44	8	3	Batran	Foarte buna	Nu
40213	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	48	7	2	Batran	Foarte buna	Nu
40226	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	8	4	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
39758	Brad - (Abies alba)	7	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
39790	Buxus - (Buxus sempervirens)	3	1	1	---	Foarte buna	Nu
39769	Corcodus - (Prunus cerasifera)	52	7	3	Batran	Buna	Nu
40208	Corcodus - (Prunus cerasifera)	23	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
39773	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	4	3	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
39778	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	38	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
39784	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	36	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
40204	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	42	8	3	Batran	Foarte buna	Nu
40222	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	35	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
40225	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	36	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
39742	Iasomie - (Philadelphus coronarius)		2	1	---	Foarte buna	Nu
40215	Iasomie - (Philadelphus coronarius)		3	2	---	Foarte buna	Nu
39786	Jugastru - (Acer campestre)	34	8	3	Batran	Foarte buna	Nu
39774	Liliac - (Syringa vulgaris)		2	1	---	Foarte buna	Nu
39782	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	3	2	---	Foarte buna	Nu
40224	Liliac - (Syringa vulgaris)	4	3	1	---	Foarte buna	Nu
39765	Mesteacan - (Betula pendula)	25	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
40219	Mesteacan - (Betula pendula)	36	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
40220	Mesteacan - (Betula pendula)	45	9	3	Batran	Acceptabila	Nu
39772	Molid comun - (Picea Abies)	12	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
39787	Molid comun - (Picea Abies)	7	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
39789	Molid comun - (Picea Abies)	10	8	2	Tanar	Foarte buna	Nu
40221	Molid comun - (Picea Abies)	10	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
39776	Nuc comun - (Juglans regia)	22	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
40175	Nuc comun - (Juglans regia)	48	10	5	Batran	Foarte buna	Nu
40216	Nuc comun - (Juglans regia)	56	9	3	Batran	Buna	Nu
40223	Nuc comun - (Juglans regia)	40	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
39768	Otetar rosu - (Rhus typhina)	9	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
40218	Otetar rosu - (Rhus typhina)	14	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
40205	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	43	9	3	Batran	Foarte buna	Nu
39761	Paulovnia - (Paulownia spp)	14	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
39780	Paulovnia - (Paulownia spp)	16	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
40207	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	18	5	2	Tanar	Acceptabila	Nu
40211	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	12	6	2	Tanar	Acceptabila	Nu
40212	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	32	7	4	Matur	Acceptabila	Nu
39756	Salcam - (Robinia pseudacacia)	25	6	2	Matur	Acceptabila	Nu
40180	Salcam - (Robinia pseudacacia)	26	7	3	Matur	Buna	Nu
40195	Salcam - (Robinia pseudacacia)	36	8	3	Matur	Buna	Nu
40199	Salcam - (Robinia pseudacacia)	30	7	3	Matur	Buna	Nu
40202	Salcam - (Robinia pseudacacia)	12	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
40171	Salcam galben - (Laburnum anagyroides)	3	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
39753	Salcie pletoasa - (Salix babylonica)	70	11	6	Batran	Acceptabila	Nu
40187	Salcie pletoasa - (Salix babylonica)	58	9	5	Batran	Buna	Nu
39754	Tei pucios - (Tilia cordata)	14	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
40179	Tei pucios - (Tilia cordata)	24	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
39783	Tuie - (Thuja occidentalis)	6	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
39785	Tuie - (Thuja occidentalis)	6	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
39738	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
40165	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
40168	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	4	2	1	---	Foarte buna	Nu
40214	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)		3	2	---	Foarte buna	Nu

40217	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	4	2	1	---	Foarte buna	Nu
-------	---	---	---	---	-----	-------------	----

- Arbori: 48 / Arbusti: 11

- Lungime gard viu: 5 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

