

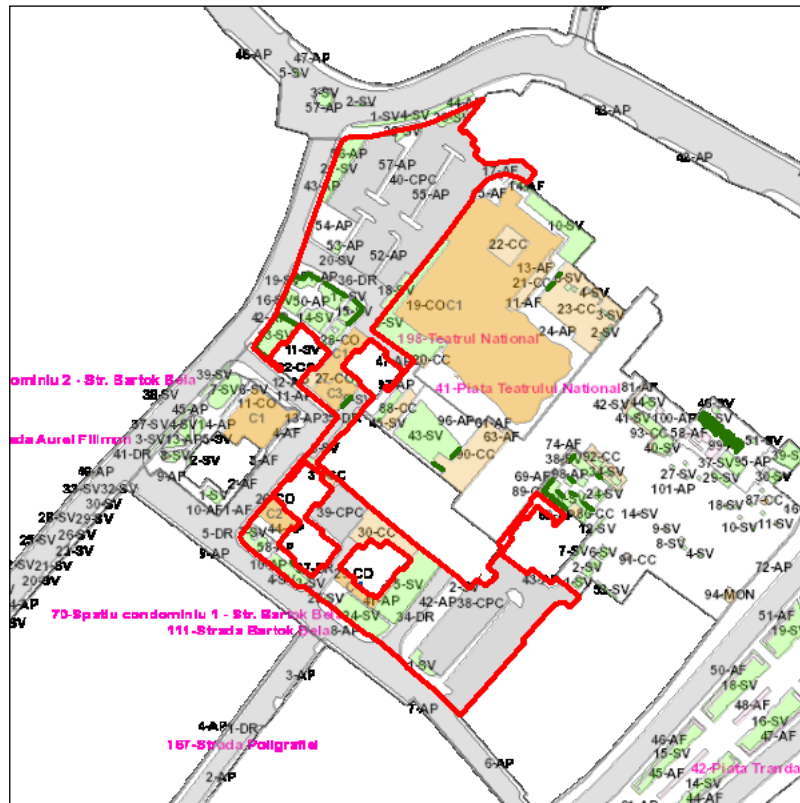
Judetul: Mures  
 Localitatea: Targu Mures  
 SIRUTA: 114328  
 Identificator imobil: 70

Nr. cadastral imobil:  
 Nr. carte funciara:  
 Suprafata imobil: 11247 mp

Cod zona valorica:  
 Cod zona protejata:  
 Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 1 - Str. Bartok Bela

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	A	SV		45		45	
2	Mun. Targu Mures	L	A	SV		5		5	
3	Mun. Targu Mures	L	A	SV		14		14	
4	Mun. Targu Mures	L	A	SV		91		91	
5	Mun. Targu Mures	L	A	SV		384		384	
6	Mun. Targu Mures	L	A	SV		2		2	
7	Mun. Targu Mures	L	A	SV		74		74	
8	Mun. Targu Mures	L	A	SV		90		90	
9	Mun. Targu Mures	L	A	SV		15		15	
10	Mun. Targu Mures	L	A	SV		10		10	
11	Mun. Targu Mures	L	A	SV		13		13	
12	Mun. Targu Mures	L	A	SV		45		45	
13	Mun. Targu Mures	L	A	SV		195		195	
14	Mun. Targu Mures	L	A	SV		82		82	
15	Mun. Targu Mures	L	A	SV		59		59	
16	Mun. Targu Mures	L	A	SV		72		72	
17	Mun. Targu Mures	L	A	SV		84		84	
18	Mun. Targu Mures	L	A	SV		52		52	
19	Mun. Targu Mures	L	A	SV		63		63	

20	Mun. Targu Mures	L	A	SV		16		16	
21	Mun. Targu Mures	L	A	SV		209		209	
22	Mun. Targu Mures	L	A	SV		33		33	
23	Mun. Targu Mures	L	A	SV		56		56	
24	Mun. Targu Mures	L	A	SV		206		206	
25	Mun. Targu Mures	L	A	SV		10		10	
26	Mun. Targu Mures	L	A	CO		153		153	
27	Mun. Targu Mures	L	A	CO		149		149	
28	Mun. Targu Mures	L	A	CO		195		195	
29	Mun. Targu Mures	L	A	CO		127		127	
30	Mun. Targu Mures	L	A	CC		277		277	
31	Mun. Targu Mures	L	A	CC		39		39	
32	Mun. Targu Mures	L	A	CC		58		58	
33	Mun. Targu Mures	L	A	MON		1		1	
34	Mun. Targu Mures	L	A	DR		269		269	
35	Mun. Targu Mures	L	A	DR		178		178	
36	Mun. Targu Mures	L	A	DR		558		558	
37	Mun. Targu Mures	L	A	DR		120		120	
38	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		1812		1812	
39	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		322		322	
40	Mun. Targu Mures	L	A	CPC		2750		2750	
41	Mun. Targu Mures	L	A	AP		146		146	
42	Mun. Targu Mures	L	A	AP		530		530	
43	Mun. Targu Mures	L	A	AP		47		47	
44	Mun. Targu Mures	L	A	AP		66		66	
45	Mun. Targu Mures	L	A	AP		40		40	
46	Mun. Targu Mures	L	A	AP		16		16	
47	Mun. Targu Mures	L	A	AP		19		19	
48	Mun. Targu Mures	L	A	AP		6		6	
49	Mun. Targu Mures	L	A	AP		6		6	
50	Mun. Targu Mures	L	A	AP		172		172	
51	Mun. Targu Mures	L	A	AP		221		221	
52	Mun. Targu Mures	L	A	AP		45		45	
53	Mun. Targu Mures	L	A	AP		96		96	
54	Mun. Targu Mures	L	A	AP		240		240	
55	Mun. Targu Mures	L	A	AP		115		115	
56	Mun. Targu Mures	L	A	AP		32		32	
57	Mun. Targu Mures	L	A	AP		132		132	
58	Mun. Targu Mures	L	A	AP		234		234	
59	Mun. Targu Mures	L	A	AP		7		7	
60	Mun. Targu Mures	L	A	AP		145		145	
Total teren								11247	

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	2313	20.57
2	CC	Curti	375	3.33
3	CO	Constructii	625	5.56
4	CPC	Parcare amenajata	4884	43.43
5	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1125	10.00
6	MON	Monumente	1	0.01
7	SV	Spatiu verde	1924	17.11
Total teren			11247	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			1924	17.11

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	A	C1	CA	195	
Mun. Targu Mures	L	A	C2	CAS	153	

Mun. Targu Mures	L	A	C3	CA	149	
Mun. Targu Mures	L	A	C4	CAS	127	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					624	

## 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

## 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
8967	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	10	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
9147	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	27	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
8925	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
8927	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
9006	Brad - (Abies alba)	16	7	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8990	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	16	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9304	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	36	6	2	Batran	Buna	Nu
8997	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	49	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
9008	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	51	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
9187	Corcodus - (Prunus cerasifera)	38	6	3	Batran	Buna	Nu
9430	Corcodus - (Prunus cerasifera)	18	3	1	Matur	Total necoresp.	Nu
8986	Dud alb, fragar - (Morus alba)	46	6	4	Batran	Foarte buna	Nu
9016	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)		2	1	---	Foarte buna	Nu
9454	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)		2	1	---	Foarte buna	Nu
8985	Ienupar comun - (Juniperus communis)		1	4	---	Foarte buna	Nu
9014	Ienupar comun - (Juniperus communis)		1	2	---	Foarte buna	Nu
9438	Ienupar comun - (Juniperus communis)		1	2	---	Foarte buna	Nu
9441	Ienupar comun - (Juniperus communis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
9457	Ienupar comun - (Juniperus communis)		1	3	---	Foarte buna	Nu
9221	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Foarte buna	Nu
9298	Mar ornamental - (Malus floribunda)	27	4	1	Batran	Buna	Nu
9311	Mar ornamental - (Malus floribunda)	27	5	2	Batran	Foarte buna	Nu
9010	Mesteacan - (Betula pendula)	15	8	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9207	Mesteacan - (Betula pendula)	16	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
8981	Mojdrean - (Fraxinus ornus)	59	7	5	Batran	Foarte buna	Nu
9194	Molid argintiu - (Picea Pungens)	38	9	3	Batran	Foarte buna	Nu
9196	Molid argintiu - (Picea Pungens)	11	3	1	Tanar	Buna	Nu
9200	Molid comun - (Picea Abies)	23	9	1	Matur	Total necoresp.	Nu
9203	Molid comun - (Picea Abies)	8	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
9213	Molid comun - (Picea Abies)	9	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
9308	Molid comun - (Picea Abies)	15	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9223	Nuc comun - (Juglans regia)	14	4	3	Tanar	Foarte buna	Nu
9327	Nuc comun - (Juglans regia)	13	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9329	Nuc comun - (Juglans regia)	8	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
9448	Nuc comun - (Juglans regia)	12	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
9003	Otetar rosu - (Rhus typhina)	24	7	2	Batran	Buna	Nu
8929	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	27	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
8934	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	33	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
8936	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	34	3	1	Matur	Buna	Nu
8938	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	27	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
9144	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	36	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
9146	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	32	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
9150	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	49	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
9296	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	22	4	1	Matur	Buna	Nu
9437	Par - (Pyrus communis, pyraister)	12	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
9450	Par - (Pyrus communis, pyraister)	52	8	4	Batran	Acceptabila	Nu
9218	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	15	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
9193	Salcam - (Robinia pseudacacia)	36	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
9195	Salcam - (Robinia pseudacacia)	29	5	3	Matur	Buna	Nu
9215	Salcam - (Robinia pseudacacia)	29	5	2	Matur	Buna	Nu
9228	Salcam - (Robinia pseudacacia)	15	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
9230	Salcam - (Robinia pseudacacia)	14	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu

9198	Salcie alba - (Salix alba)	52	12	5	Batran	Buna	Nu
9202	Salcie alba - (Salix alba)	56	8	5	Batran	Buna	Nu
8988	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	24	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
8999	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	24	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
9002	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	36	4	2	Matur	Buna	Nu
9004	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	24	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
9012	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	26	5	2	Matur	Buna	Nu
9211	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	29	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
9216	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	28	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
9300	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	34	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
9302	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	16	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9307	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	54	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
9315	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	38	6	4	Matur	Foarte buna	Nu
9317	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	34	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
9319	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	36	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
9322	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	31	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
9323	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	34	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
9326	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	29	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
9451	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	33	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
9458	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	27	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
8989	Tei pucios - (Tilia cordata)	27	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
9444	Tei pucios - (Tilia cordata)	34	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
9453	Tei pucios - (Tilia cordata)	34	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
9460	Tei pucios - (Tilia cordata)	34	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
9220	Tuie - (Thuja occidentalis)	18	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
9225	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
9226	Tuie - (Thuja occidentalis)	26	3	2	Batran	Foarte buna	Nu
9313	Tuie - (Thuja occidentalis)	12	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
9435	Tuie - (Thuja occidentalis)	11	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
9456	Tuie - (Thuja occidentalis)	12	2	1	Matur	Foarte buna	Nu

- Arbori: 72 / Arbusti: 10

- Lungime gard viu: 98 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

