

Judetul: Mures  
 Localitatea: Targu Mures  
 SIRUTA: 114328  
 Identificator imobil: 78

Nr. cadastral imobil:  
 Nr. carte funciara:  
 Suprafata imobil: 5459 mp

Cod zona valorica:  
 Cod zona protejata:  
 Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 1 - Str. Pacii

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	A	SV		177		177	
2	Mun. Targu Mures	L	A	SV		28		28	
3	Mun. Targu Mures	L	A	SV		31		31	
4	Mun. Targu Mures	L	A	SV		83		83	
5	Mun. Targu Mures	L	A	SV		46		46	
6	Mun. Targu Mures	L	A	SV		168		168	
7	Mun. Targu Mures	L	A	SV		117		117	
8	Mun. Targu Mures	L	A	SV		70		70	
9	Mun. Targu Mures	L	A	SV		47		47	
10	Mun. Targu Mures	L	A	SV		143		143	
11	Mun. Targu Mures	L	A	SV		102		102	
12	Mun. Targu Mures	L	A	SV		28		28	
13	Mun. Targu Mures	L	A	SV		121		121	
14	Mun. Targu Mures	L	A	SV		35		35	
15	Mun. Targu Mures	L	A	SV		49		49	
16	Mun. Targu Mures	L	A	SV		61		61	
17	Mun. Targu Mures	L	A	SV		43		43	
18	Mun. Targu Mures	L	A	SV		472		472	
19	Mun. Targu Mures	L	A	SV		30		30	

20	Mun. Targu Mures	L	A	SV		66		66	
21	Mun. Targu Mures	L	A	SV		56		56	
22	Mun. Targu Mures	L	A	SV		15		15	
23	Mun. Targu Mures	L	A	SV		202		202	
24	Mun. Targu Mures	L	A	SV		26		26	
25	Mun. Targu Mures	L	A	SV		46		46	
26	Mun. Targu Mures	L	A	SV		34		34	
27	Mun. Targu Mures	L	A	SV		68		68	
28	Mun. Targu Mures	L	A	SV		62		62	
29	Mun. Targu Mures	L	A	CO		16		16	
30	Mun. Targu Mures	L	A	CO		19		19	
31	Mun. Targu Mures	L	A	CO		16		16	
32	Mun. Targu Mures	L	A	CO		53		53	
33	Mun. Targu Mures	L	A	CO		97		97	
34	Mun. Targu Mures	L	A	CO		338		338	
35	Mun. Targu Mures	L	A	CO		201		201	
36	Mun. Targu Mures	L	A	DR		142		142	
37	Mun. Targu Mures	L	A	DR		1097		1097	
38	Mun. Targu Mures	L	A	TD		80		80	
39	Mun. Targu Mures	L	A	GN		42		42	
40	Mun. Targu Mures	L	A	AP		7		7	
41	Mun. Targu Mures	L	A	AP		44		44	
42	Mun. Targu Mures	L	A	AP		148		148	
43	Mun. Targu Mures	L	A	AP		14		14	
44	Mun. Targu Mures	L	A	AP		10		10	
45	Mun. Targu Mures	L	A	AP		325		325	
46	Mun. Targu Mures	L	A	AP		9		9	
47	Mun. Targu Mures	L	A	AP		194		194	
48	Mun. Targu Mures	L	A	AP		79		79	
49	Mun. Targu Mures	L	A	AP		11		11	
50	Mun. Targu Mures	L	A	AP		81		81	
51	Mun. Targu Mures	L	A	AP		9		9	
Total teren								5459	

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	930	17.03
2	CO	Constructii	741	13.58
3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1240	22.71
4	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	42	0.76
5	SV	Spatiu verde	2426	44.45
6	TD	Terenuri degradate	80	1.47
Total teren			5459	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2426	44.45

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	A	C1	CA	338	
Mun. Targu Mures	L	A	C2	CA	201	
Mun. Targu Mures	L	A	C3	CA	97	
Mun. Targu Mures	L	A	C4	CA	53	
Mun. Targu Mures	L	A	C5	CA	19	
Mun. Targu Mures	L	A	C6	CA	16	
Mun. Targu Mures	L	A	C7	CA	16	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					740	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

## 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
5719	Artar american - (Acer negundo)	56	14	5	Batran	Buna	Nu
5725	Artar american - (Acer negundo)	54	12	5	Batran	Buna	Nu
5655	Biota - (Thuja orientalis)	26	9	2	Batran	Foarte buna	Nu
6057	Biota - (Thuja orientalis)	16	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
6061	Biota - (Thuja orientalis)	13	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
6109	Biota - (Thuja orientalis)	15	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
6118	Biota - (Thuja orientalis)	32	7	2	Batran	Buna	Nu
5779	Brad - (Abies alba)	15	8	2	Tanar	Foarte buna	Nu
6154	Brad - (Abies alba)	12	8	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5735	Castan salbatic - (Aesculus hippocastanum)	21	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
6084	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	47	14	5	Batran	Foarte buna	Nu
5714	Chiparos de balta - (Taxodium distichum)	8	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
5738	Chiparos de balta - (Taxodium distichum)	24	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
5740	Chiparos de balta - (Taxodium distichum)	26	12	2	Matur	Foarte buna	Nu
5721	Corcodus - (Prunus cerasifera)	13	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
5765	Corcodus - (Prunus cerasifera)	35	5	3	Batran	Buna	Nu
5766	Corcodus - (Prunus cerasifera)	34	4	2	Batran	Buna	Nu
6110	Corcodus - (Prunus cerasifera)	23	5	3	Batran	Buna	Nu
6125	Corcodus - (Prunus cerasifera)	22	4	3	Batran	Foarte buna	Nu
28696	Corcodus - (Prunus cerasifera)	13	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
28764	Corcodus - (Prunus cerasifera)	25	5	4	Batran	Foarte buna	Nu
6139	Dud alb, fragar - (Morus alba)	27	2	1	Matur	Buna	Nu
6166	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	38	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
5656	Iasomie - (Philadelphus coronarius)		2	1	---	Foarte buna	Nu
5709	Iasomie - (Philadelphus coronarius)		4	2	---	Foarte buna	Nu
6158	Ienupar comun - (Juniperus communis)	9	3	1	---	Foarte buna	Nu
5654	Liliac - (Syringa vulgaris)		4	2	---	Foarte buna	Nu
5659	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	2	---	Foarte buna	Nu
5749	Liliac - (Syringa vulgaris)	12	3	1	---	Buna	Nu
6064	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	2	---	Foarte buna	Nu
6126	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	2	---	Foarte buna	Nu
6159	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Foarte buna	Nu
6094	Magnolie - (Magnolia sp)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
6104	Magnolie - (Magnolia sp)	21	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
5791	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	13	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
5733	Molid comun - (Picea Abies)	28	12	3	Matur	Buna	Nu
5750	Molid comun - (Picea Abies)	22	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
5752	Molid comun - (Picea Abies)	20	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
6059	Molid comun - (Picea Abies)	9	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5768	Nuc comun - (Juglans regia)	56	11	6	Batran	Buna	Nu
6097	Nuc comun - (Juglans regia)	104	15	10	Batran	Buna	Nu
6112	Nuc comun - (Juglans regia)	46	9	5	Batran	Buna	Nu
29109	Nuc comun - (Juglans regia)	11	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
6085	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	32	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
5784	Prun - (Prunus domestica)	19	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
5793	Prun - (Prunus domestica)	13	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
6088	Prun - (Prunus domestica)	22	5	2	Batran	Buna	Nu
6092	Prun - (Prunus domestica)	24	4	1	Batran	Acceptabila	Nu
6133	Prun - (Prunus domestica)	25	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
6153	Prun - (Prunus domestica)	14	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
28691	Prun - (Prunus domestica)	20	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
28754	Prun - (Prunus domestica)	16	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
28763	Prun - (Prunus domestica)	13	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
29110	Prun - (Prunus domestica)	14	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
29111	Prun - (Prunus domestica)	14	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
5795	Salcam - (Robinia pseudacacia)	46	13	4	Batran	Buna	Nu
6086	Salcam - (Robinia pseudacacia)	8	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
6115	Salcam - (Robinia pseudacacia)	38	9	3	Matur	Buna	Nu
5799	Salcie japoneza, creata - (Salix matsudana Tortuosa)	64	16	8	Batran	Buna	Nu

6120	Salcie japoneza, creata - (Salix matsudana Tortuosa)	21	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
5771	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	38	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
6149	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	42	11	4	Batran	Foarte buna	Nu
6151	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	33	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
5773	Tei pucios - (Tilia cordata)	34	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
6065	Tei pucios - (Tilia cordata)	34	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
6087	Tei pucios - (Tilia cordata)	27	9	4	Matur	Buna	Nu
6102	Tei pucios - (Tilia cordata)	34	7	3	Matur	Buna	Nu
5717	Tuie - (Thuja occidentalis)	12	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
5731	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
6098	Tuie - (Thuja occidentalis)	22	5	1	Batran	Foarte buna	Nu
6100	Tuie - (Thuja occidentalis)	18	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
6146	Tuie - (Thuja occidentalis)	16	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
6127	Ulm de camp - (Ulmus carpinifolia)	28	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
5723	Visin - (Prunus cerasus)	9	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
6131	Visin - (Prunus cerasus)	22	5	3	Matur	Buna	Nu
6143	Visin - (Prunus cerasus)	14	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
6156	Visin - (Prunus cerasus)	12	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu

- Arbori: 68 / Arbusti: 9

- Lungime gard viu: 585 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

