

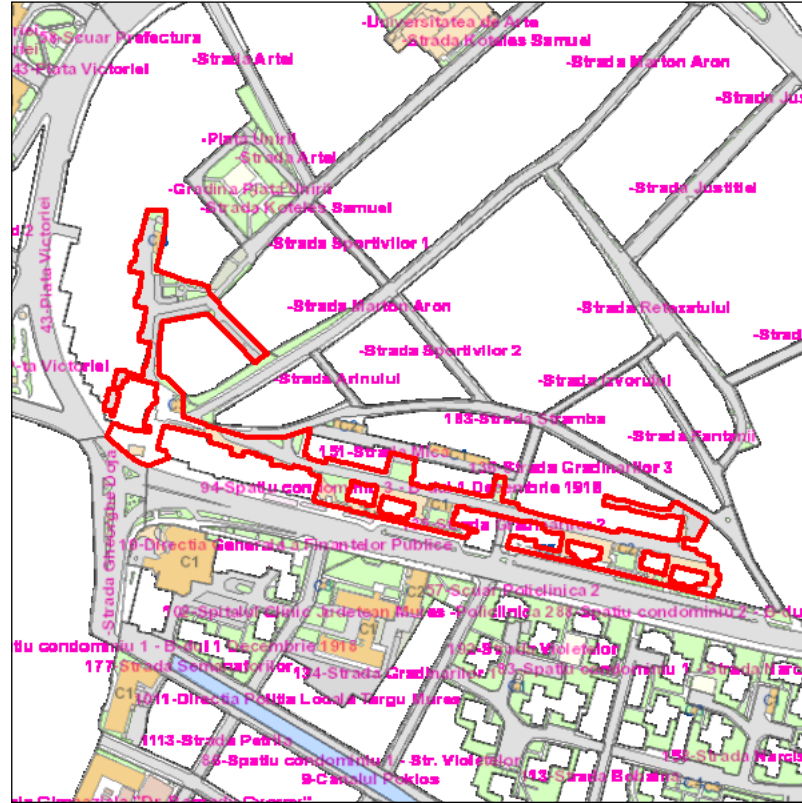
Judetul: Mures  
 Localitatea: Targu Mures  
 SIRUTA: 114328  
 Identificator imobil: 94

Nr. cadastral imobil:  
 Nr. carte funciara:  
 Suprafata imobil: 14844 mp

Cod zona valorica:  
 Cod zona protejata:  
 Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 3 - B-dul 1 Decembrie 1918

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	A	SV		2		2	
2	Mun. Targu Mures	L	A	SV		32		32	
3	Mun. Targu Mures	L	A	SV		9		9	
4	Mun. Targu Mures	L	A	SV		6		6	
5	Mun. Targu Mures	L	A	SV		48		48	
6	Mun. Targu Mures	L	A	SV		179		179	
7	Mun. Targu Mures	L	A	SV		1		1	
8	Mun. Targu Mures	L	A	SV		2		2	
9	Mun. Targu Mures	L	A	SV		9		9	
10	Mun. Targu Mures	L	A	SV		2		2	
11	Mun. Targu Mures	L	A	SV		2		2	
12	Mun. Targu Mures	L	A	SV		5		5	
13	Mun. Targu Mures	L	A	SV		56		56	
14	Mun. Targu Mures	L	A	SV		3		3	
15	Mun. Targu Mures	L	A	SV		9		9	
16	Mun. Targu Mures	L	A	SV		37		37	
17	Mun. Targu Mures	L	A	SV		7		7	
18	Mun. Targu Mures	L	A	SV		27		27	
19	Mun. Targu Mures	L	A	SV		146		146	

20	Mun. Targu Mures	L	A	SV	9	9
21	Mun. Targu Mures	L	A	SV	33	33
22	Mun. Targu Mures	L	A	SV	20	20
23	Mun. Targu Mures	L	A	SV	63	63
24	Mun. Targu Mures	L	A	SV	36	36
25	Mun. Targu Mures	L	A	SV	261	261
26	Mun. Targu Mures	L	A	SV	210	210
27	Mun. Targu Mures	L	A	SV	59	59
28	Mun. Targu Mures	L	A	SV	91	91
29	Mun. Targu Mures	L	A	SV	281	281
30	Mun. Targu Mures	L	A	SV	12	12
31	Mun. Targu Mures	L	A	SV	80	80
32	Mun. Targu Mures	L	A	SV	69	69
33	Mun. Targu Mures	L	A	SV	13	13
34	Mun. Targu Mures	L	A	SV	16	16
35	Mun. Targu Mures	L	A	SV	32	32
36	Mun. Targu Mures	L	A	SV	309	309
37	Mun. Targu Mures	L	A	AF	65	65
38	Mun. Targu Mures	L	A	CO	45	45
39	Mun. Targu Mures	L	A	CO	95	95
40	Mun. Targu Mures	L	A	CO	119	119
41	Mun. Targu Mures	L	A	CO	83	83
42	Mun. Targu Mures	L	A	CO	78	78
43	Mun. Targu Mures	L	A	CC	54	54
44	Mun. Targu Mures	L	A	CC	487	487
45	Mun. Targu Mures	L	A	CC	96	96
46	Mun. Targu Mures	L	A	CC	58	58
47	Mun. Targu Mures	L	A	CC	746	746
48	Mun. Targu Mures	L	A	CC	77	77
49	Mun. Targu Mures	L	A	CC	448	448
50	Mun. Targu Mures	L	A	CC	518	518
51	Mun. Targu Mures	L	A	DR	365	365
52	Mun. Targu Mures	L	A	DR	2965	2965
53	Mun. Targu Mures	L	A	DR	2127	2127
54	Mun. Targu Mures	L	A	DR	184	184
55	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	235	235
56	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	80	80
57	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	90	90
58	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	138	138
59	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	253	253
60	Mun. Targu Mures	L	A	CPC	149	149
61	Mun. Targu Mures	L	A	GN	23	23
62	Mun. Targu Mures	L	A	AP	128	128
63	Mun. Targu Mures	L	A	AP	17	17
64	Mun. Targu Mures	L	A	AP	171	171
65	Mun. Targu Mures	L	A	AP	240	240
66	Mun. Targu Mures	L	A	AP	11	11
67	Mun. Targu Mures	L	A	AP	88	88
68	Mun. Targu Mures	L	A	AP	160	160
69	Mun. Targu Mures	L	A	AP	429	429
70	Mun. Targu Mures	L	A	AP	9	9
71	Mun. Targu Mures	L	A	AP	515	515
72	Mun. Targu Mures	L	A	AP	352	352
73	Mun. Targu Mures	L	A	AP	969	969
Total teren						14844

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AF	Amenajare floricola	65	0.44
2	AP	Acces pietonal	3089	20.81
3	CC	Curti	2484	16.74
4	CO	Constructii	421	2.83

5	CPC	Parcare amenajata	945	6.36
6	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	5642	38.01
7	GN	Platforme de depozitare gunoi menajer	23	0.16
8	SV	Spatiu verde	2175	14.65
Total teren			14844	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2240	15.09

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	A	C1	CA	119	
Mun. Targu Mures	L	A	C2	CA	95	
Mun. Targu Mures	L	A	C3	CIE	83	
Mun. Targu Mures	L	A	C4	CA	78	
Mun. Targu Mures	L	A	C5	CAS	45	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					420	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
2588	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	51	12	5	Batran	Buna	Nu
2590	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	49	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
16014	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	31	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
16001	Artar american - (Acer negundo)	56	9	6	Batran	Foarte buna	Nu
16666	Artar american - (Acer negundo)	32	8	3	Batran	Foarte buna	Nu
16680	Artar american - (Acer negundo)	33	8	3	Batran	Foarte buna	Nu
16685	Artar american - (Acer negundo)	67	13	6	Batran	Buna	Nu
16687	Artar american - (Acer negundo)	59	12	6	Batran	Buna	Nu
16698	Artar american - (Acer negundo)	28	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
29851	Artar american - (Acer negundo)	25	7	4	Batran	Buna	Nu
15991	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	14	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
16675	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	54	14	4	Batran	Foarte buna	Nu
16678	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	52	14	4	Batran	Foarte buna	Nu
16653	Cires - (Prunus avium)	15	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
16617	Corcodus - (Prunus cerasifera)	34	3	2	Batran	Buna	Nu
16627	Corcodus - (Prunus cerasifera)	36	3	2	Batran	Buna	Nu
16658	Ienupar comun - (Juniperus communis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
29850	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	14	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
16032	Mesteacan - (Betula pendula)	5	3	1	Tanar plantat	Total necoresp.	Nu
16036	Mesteacan - (Betula pendula)	4	3	1	Tanar plantat	Total necoresp.	Nu
16655	Molid comun - (Picea Abies)	32	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
16657	Molid comun - (Picea Abies)	27	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
2591	Nuc comun - (Juglans regia)	46	11	4	Batran	Buna	Nu
16008	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	42	10	4	Batran	Foarte buna	Nu
16620	Prun - (Prunus domestica)	9	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
2592	Salcam - (Robinia pseudacacia)	63	12	5	Batran	Buna	Nu
15995	Salcam - (Robinia pseudacacia)	36	12	3	Matur	Foarte buna	Nu
15996	Salcam - (Robinia pseudacacia)	43	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
15997	Salcam - (Robinia pseudacacia)	38	13	4	Matur	Foarte buna	Nu
15999	Salcam - (Robinia pseudacacia)	41	13	4	Batran	Buna	Nu
16000	Salcam - (Robinia pseudacacia)	52	1	5	Batran	Foarte buna	Nu
16006	Salcam - (Robinia pseudacacia)	31	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
16017	Salcam - (Robinia pseudacacia)	26	11	2	Matur	Total necoresp.	Nu
16019	Salcam - (Robinia pseudacacia)	36	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
16634	Salcam - (Robinia pseudacacia)	31	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
16637	Salcam - (Robinia pseudacacia)	26	9	2	Matur	Buna	Nu

16640	Salcam - (Robinia pseudacacia)	33	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
16661	Salcam - (Robinia pseudacacia)	62	14	5	Batran	Foarte buna	Nu
16664	Salcam - (Robinia pseudacacia)	38	14	4	Matur	Foarte buna	Nu
16669	Salcam - (Robinia pseudacacia)	44	14	4	Batran	Foarte buna	Nu
16671	Salcam - (Robinia pseudacacia)	42	14	4	Batran	Foarte buna	Nu
16688	Salcam - (Robinia pseudacacia)	29	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
16690	Salcam - (Robinia pseudacacia)	41	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
16624	Salcie pletoasa - (Salix babylonica)	21	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
15992	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	9	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
16011	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	14	7	1	Tanar	Foarte buna	Nu
16021	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	16	8	2	Tanar	Foarte buna	Nu
2589	Tei pucios - (Tilia cordata)	15	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
16037	Tei pucios - (Tilia cordata)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
16673	Tei pucios - (Tilia cordata)	29	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
16630	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)		2	1	---	Foarte buna	Nu

- Arbori: 49 / Arbusti: 2
- Lungime gard viu: 42 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

