

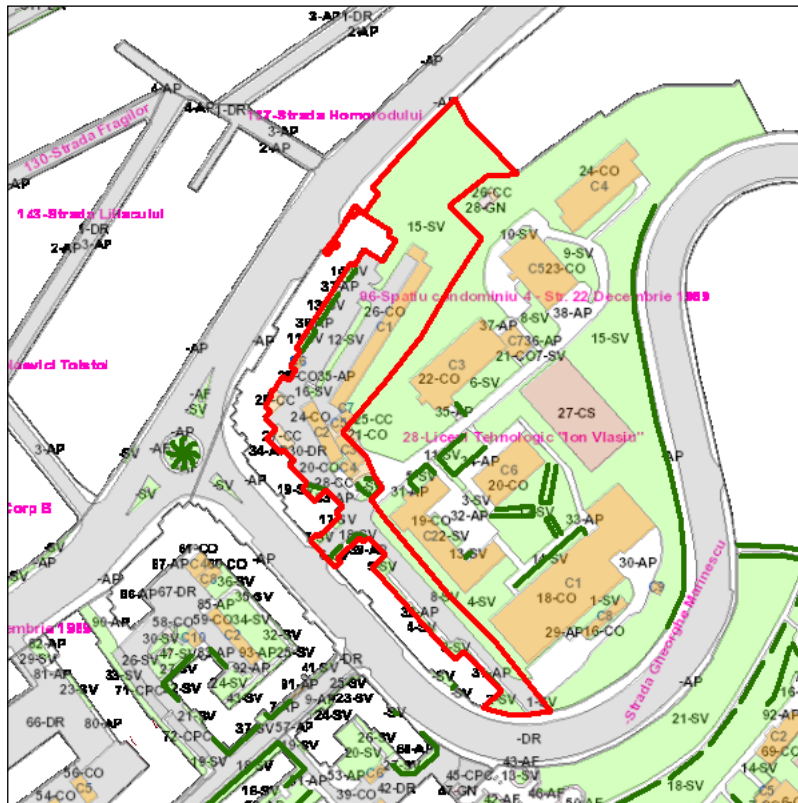
Judetul: Mures
 Localitatea: Targu Mures
 SIRUTA: 114328
 Identificator imobil: 96

Nr. cadastral imobil:
 Nr. carte funciara:
 Suprafata imobil: 8206 mp

Cod zona valorica:
 Cod zona protejata:
 Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 4 - Str. 22 Decembrie 1989

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	A	SV		11		11	
2	Mun. Targu Mures	L	A	SV		113		113	
3	Mun. Targu Mures	L	A	SV		56		56	
4	Mun. Targu Mures	L	A	SV		35		35	
5	Mun. Targu Mures	L	A	SV		80		80	
6	Mun. Targu Mures	L	A	SV		30		30	
7	Mun. Targu Mures	L	A	SV		29		29	
8	Mun. Targu Mures	L	A	SV		396		396	
9	Mun. Targu Mures	L	A	SV		84		84	
10	Mun. Targu Mures	L	A	SV		21		21	
11	Mun. Targu Mures	L	A	SV		34		34	
12	Mun. Targu Mures	L	A	SV		134		134	
13	Mun. Targu Mures	L	A	SV		54		54	
14	Mun. Targu Mures	L	A	SV		35		35	
15	Mun. Targu Mures	L	A	SV		3009		3009	
16	Mun. Targu Mures	L	A	SV		15		15	
17	Mun. Targu Mures	L	A	SV		15		15	
18	Mun. Targu Mures	L	A	SV		20		20	
19	Mun. Targu Mures	L	A	SV		42		42	

20	Mun. Targu Mures	L	A	CO		39		39	
21	Mun. Targu Mures	L	A	CO		69		69	
22	Mun. Targu Mures	L	A	CO		27		27	
23	Mun. Targu Mures	L	A	CO		19		19	
24	Mun. Targu Mures	L	A	CO		166		166	
25	Mun. Targu Mures	L	A	CO		23		23	
26	Mun. Targu Mures	L	A	CO		463		463	
27	Mun. Targu Mures	L	A	CC		53		53	
28	Mun. Targu Mures	L	A	CC		73		73	
29	Mun. Targu Mures	L	A	CC		52		52	
30	Mun. Targu Mures	L	A	DR		2743		2743	
31	Mun. Targu Mures	L	A	AP		65		65	
32	Mun. Targu Mures	L	A	AP		73		73	
33	Mun. Targu Mures	L	A	AP		54		54	
34	Mun. Targu Mures	L	A	AP		20		20	
35	Mun. Targu Mures	L	A	AP		9		9	
36	Mun. Targu Mures	L	A	AP		6		6	
37	Mun. Targu Mures	L	A	AP		16		16	
38	Mun. Targu Mures	L	A	AP		8		8	
39	Mun. Targu Mures	L	A	AP		11		11	
Total teren								8206	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	263	3.20
2	CC	Curti	179	2.18
3	CO	Constructii	807	9.83
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	2743	33.43
5	SV	Spatiu verde	4214	51.35
Total teren			8206	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			4214	51.35

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	A	C1	CA	463	
Mun. Targu Mures	L	A	C2	CA	166	
Mun. Targu Mures	L	A	C3	CA	69	
Mun. Targu Mures	L	A	C4	CIE	39	
Mun. Targu Mures	L	A	C5	CA	27	
Mun. Targu Mures	L	A	C6	CAS	23	
Mun. Targu Mures	L	A	C7	CA	19	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					806	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
16055	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	32	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
16111	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	43	14	6	Batran	Buna	Nu
16154	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	15	2	1	Tanar	Buna	Nu
16169	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	33	12	5	Matur	Buna	Nu
16170	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	43	15	5	Batran	Buna	Nu
16188	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	28	7	4	Matur	Buna	Nu
16731	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	28	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
16739	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	26	7	4	Matur	Foarte buna	Nu

29789	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	17	8	4	Tanar	Foarte buna	Nu
15778	Artar american - (Acer negundo)	15	5	3	Matur	Buna	Nu
16730	Artar american - (Acer negundo)	44	12	6	Batran	Buna	Nu
16743	Artar american - (Acer negundo)	22	6	4	Batran	Foarte buna	Nu
16182	Biota - (Thuja orientalis)	25	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
16155	Carpen - (Carpinus Betulus)	15	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
15751	Corcodus - (Prunus cerasifera)	12	2	1	Matur	Total necoresp.	Nu
15777	Corcodus - (Prunus cerasifera)	18	5	3	Matur	Buna	Nu
15779	Corcodus - (Prunus cerasifera)	22	6	4	Batran	Buna	Nu
15784	Corcodus - (Prunus cerasifera)	25	6	4	Batran	Foarte buna	Nu
16044	Corcodus - (Prunus cerasifera)	25	7	4	Batran	Buna	Nu
16162	Corcodus - (Prunus cerasifera)	15	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
16175	Corcodus - (Prunus cerasifera)	36	5	3	Batran	Acceptabila	Nu
16179	Corcodus - (Prunus cerasifera)	12	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
16180	Corcodus - (Prunus cerasifera)	14	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
16189	Corcodus - (Prunus cerasifera)	22	6	1	Batran	Buna	Nu
16194	Corcodus - (Prunus cerasifera)	28	6	3	Batran	Buna	Nu
16195	Corcodus - (Prunus cerasifera)	32	7	4	Batran	Buna	Nu
16262	Corcodus - (Prunus cerasifera)	21	4	2	Batran	Buna	Nu
16263	Corcodus - (Prunus cerasifera)	21	5	3	Batran	Buna	Nu
16736	Corcodus - (Prunus cerasifera)	25	6	4	Batran	Buna	Nu
16748	Corn - (Cornus mas)	15	5	3	---	Foarte buna	Nu
16750	Corn - (Cornus mas)	15	5	3	---	Foarte buna	Nu
16751	Corn - (Cornus mas)	14	5	3	---	Foarte buna	Nu
16753	Corn - (Cornus mas)	15	4	2	---	Foarte buna	Nu
16754	Corn - (Cornus mas)	21	5	3	---	Foarte buna	Nu
16755	Corn - (Cornus mas)	15	5	2	---	Foarte buna	Nu
16083	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	12	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
16084	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	12	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
16085	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	12	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
16733	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	25	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
16176	Jugastru - (Acer campestre)	28	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
16177	Liliac - (Syringa vulgaris)	11	4	2	---	Foarte buna	Nu
16048	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	11	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
15720	Mesteacan - (Betula pendula)	14	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
16178	Mesteacan - (Betula pendula)	36	15	5	Matur	Buna	Nu
15722	Molid comun - (Picea Abies)	12	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
15723	Molid comun - (Picea Abies)	12	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
15741	Molid comun - (Picea Abies)	21	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
16181	Molid comun - (Picea Abies)	21	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
16183	Molid comun - (Picea Abies)	12	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
16184	Molid comun - (Picea Abies)	12	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
16190	Molid comun - (Picea Abies)	15	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
16045	Nuc comun - (Juglans regia)	36	12	5	Matur	Buna	Nu
16150	Nuc comun - (Juglans regia)	28	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
16157	Nuc comun - (Juglans regia)	28	8	5	Matur	Buna	Nu
16158	Nuc comun - (Juglans regia)	28	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
16172	Nuc comun - (Juglans regia)	32	10	5	Matur	Foarte buna	Nu
16246	Nuc comun - (Juglans regia)	38	9	5	Matur	Foarte buna	Nu
15727	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	42	14	5	Batran	Buna	Nu
16050	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	43	12	6	Batran	Buna	Nu
16052	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	44	9	6	Batran	Buna	Nu
16054	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	42	12	6	Batran	Buna	Nu
16094	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	35	10	4	Matur	Total necoresp.	Nu
16101	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	41	11	4	Batran	Acceptabila	Nu
16726	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	18	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
16727	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	28	8	4	Matur	Buna	Nu
16734	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	33	8	4	Matur	Buna	Nu
16738	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	36	9	5	Matur	Buna	Nu
16740	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	25	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
15740	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	35	11	5	Matur	Buna	Nu
15743	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	36	10	5	Matur	Foarte buna	Nu
15746	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	34	10	4	Matur	Buna	Nu

16171	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	28	9	4	Matur	Buna	Nu
16185	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	33	10	5	Matur	Buna	Nu
15719	Plop tremurator - (Populus tremula)	38	16	5	Matur	Buna	Nu
16109	Plop tremurator - (Populus tremula)	12	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
15742	Prun - (Prunus domestica)	22	5	2	Batran	Foarte buna	Nu
15744	Prun - (Prunus domestica)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
15750	Prun - (Prunus domestica)	22	4	2	Batran	Acceptabila	Nu
15752	Prun - (Prunus domestica)	22	4	2	Batran	Buna	Nu
15753	Prun - (Prunus domestica)	15	5	2	Matur	Buna	Nu
15754	Prun - (Prunus domestica)	22	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
16046	Prun - (Prunus domestica)	25	7	3	Batran	Buna	Nu
16144	Prun - (Prunus domestica)	11	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
16191	Prun - (Prunus domestica)	12	5	3	Matur	Buna	Nu
16192	Prun - (Prunus domestica)	22	4	2	Batran	Foarte buna	Nu
16193	Prun - (Prunus domestica)	23	6	3	Batran	Buna	Nu
16742	Prun - (Prunus domestica)	15	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
15776	Salcam - (Robinia pseudacacia)	18	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
16244	Salcam - (Robinia pseudacacia)	25	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
16257	Salcam - (Robinia pseudacacia)	23	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
15745	Tei pucios - (Tilia cordata)	33	8	3	Matur	Buna	Nu
15747	Tei pucios - (Tilia cordata)	9	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
15748	Tei pucios - (Tilia cordata)	8	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
15749	Tei pucios - (Tilia cordata)	8	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
16173	Tei pucios - (Tilia cordata)	28	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
16174	Tei pucios - (Tilia cordata)	28	6	4	Matur	Buna	Nu
16186	Tei pucios - (Tilia cordata)	25	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
16187	Tei pucios - (Tilia cordata)	18	6	3	Tanar	Buna	Nu
16243	Tuie - (Thuja occidentalis)	33	9	4	Batran	Foarte buna	Nu
16255	Tuie - (Thuja occidentalis)	32	12	4	Batran	Buna	Nu
16256	Tuie - (Thuja occidentalis)	32	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
16258	Tuie - (Thuja occidentalis)	31	11	5	Batran	Buna	Nu

- Arbori: 95 / Arbusti: 7
- Lungime gard viu: 83 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

