

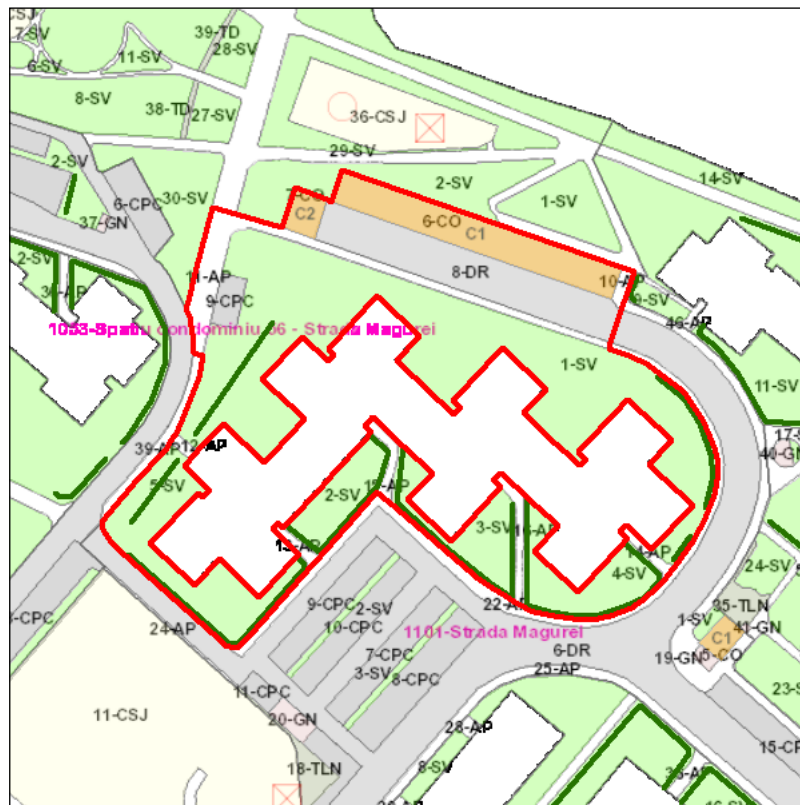
Judetul: Mures  
 Localitatea: Targu Mures  
 SIRUTA: 114328  
 Identificator imobil: 1053

Nr. cadastral imobil:  
 Nr. carte funciara:  
 Suprafata imobil: 3540 mp

Cod zona valorica:  
 Cod zona protejata:  
 Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 56 - Strada Magurei

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	C	SV		1492		1492	
2	Mun. Targu Mures	L	C	SV		164		164	
3	Mun. Targu Mures	L	C	SV		205		205	
4	Mun. Targu Mures	L	C	SV		225		225	
5	Mun. Targu Mures	L	C	SV		373		373	
6	Mun. Targu Mures	L	C	CO		298		298	
7	Mun. Targu Mures	L	C	CO		43		43	
8	Mun. Targu Mures	L	C	DR		381		381	
9	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		39		39	
10	Mun. Targu Mures	L	C	AP		13		13	
11	Mun. Targu Mures	L	C	AP		202		202	
12	Mun. Targu Mures	L	C	AP		9		9	
13	Mun. Targu Mures	L	C	AP		17		17	
14	Mun. Targu Mures	L	C	AP		19		19	
15	Mun. Targu Mures	L	C	AP		26		26	
16	Mun. Targu Mures	L	C	AP		35		35	
Total teren								3540	

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	321	9.06
2	CO	Constructii	341	9.62
3	CPC	Parcare amenajata	39	1.12
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	381	10.76
5	SV	Spatiu verde	2458	69.43
Total teren			3540	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2458	69.43

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	C	C1	CA	298	
Mun. Targu Mures	L	C	C2	CA	43	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					341	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
26460	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	25	12	3	Matur	Foarte buna	Nu
26461	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	43	13	3	Batran	Foarte buna	Nu
26463	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	45	14	5	Batran	Foarte buna	Nu
26464	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	39	13	3	Matur	Foarte buna	Nu
26465	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	42	14	3	Batran	Foarte buna	Nu
26482	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	38	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
26488	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	29	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
26514	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	33	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26518	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	35	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
26520	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	30	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26522	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	41	12	3	Batran	Foarte buna	Nu
26533	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	40	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
26537	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	43	14	4	Batran	Foarte buna	Nu
26538	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	41	13	4	Batran	Foarte buna	Nu
26731	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	37	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
26732	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	4	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26734	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	7	6	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26751	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	50	12	3	Batran	Foarte buna	Nu
26753	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	13	9	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26754	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	52	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
26761	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	41	12	3	Batran	Foarte buna	Nu
26762	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	26	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26768	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	43	12	2	Batran	Foarte buna	Nu
26790	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	23	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26794	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	45	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
26805	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	35	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
26811	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	32	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
26816	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	40	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
26448	Biota - (Thuja orientalis)	10	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
26486	Biota - (Thuja orientalis)	14	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
26496	Biota - (Thuja orientalis)	6	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26501	Biota - (Thuja orientalis)	13	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
26503	Biota - (Thuja orientalis)	16	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26507	Biota - (Thuja orientalis)	12	7	2	Matur	Foarte buna	Nu

26534	Brad - ( <i>Abies alba</i> )	22	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26535	Brad - ( <i>Abies alba</i> )	23	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26539	Brad - ( <i>Abies alba</i> )	20	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
26742	Catalpa - ( <i>Catalpa bignonioides</i> )	4	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26476	Cires - ( <i>Prunus avium</i> )	5	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26478	Cires - ( <i>Prunus avium</i> )	4	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26490	Cires - ( <i>Prunus avium</i> )	3	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26492	Cires - ( <i>Prunus avium</i> )	4	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26792	Cires - ( <i>Prunus avium</i> )	4	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26497	Cires japonez - ( <i>Prunus serulata</i> )	5	6	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26453	Corcodus - ( <i>Prunus cerasifera</i> )	14	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
26531	Corcodus - ( <i>Prunus cerasifera</i> )	10	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
26756	Corcodus - ( <i>Prunus cerasifera</i> )	8	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26451	Corn - ( <i>Cornus mas</i> )	3	4	1	---	Foarte buna	Nu
26740	Forsitia - ( <i>Forsythia europaea</i> )	2	4	1	---	Foarte buna	Nu
26766	Forsitia - ( <i>Forsythia europaea</i> )	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26806	Forsitia - ( <i>Forsythia europaea</i> )	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
26817	Forsitia - ( <i>Forsythia europaea</i> )	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26515	Iasomie - ( <i>Philadelphus coronarius</i> )	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26813	Iasomie - ( <i>Philadelphus coronarius</i> )	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26737	Ienupar de Virginia - ( <i>Juniperus virginiana</i> )	17	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26808	Ienupar de Virginia - ( <i>Juniperus virginiana</i> )	4	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26494	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	5	4	2	---	Foarte buna	Nu
26786	Liliac - ( <i>Syringa vulgaris</i> )	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26771	Mar - ( <i>Malus Domestica, Sylvestris</i> )	4	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26444	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	35	13	2	Matur	Foarte buna	Nu
26524	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	44	15	4	Batran	Foarte buna	Nu
26736	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	45	13	3	Batran	Foarte buna	Nu
26747	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	37	14	4	Matur	Foarte buna	Nu
26748	Molid comun - ( <i>Picea Abies</i> )	12	9	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26769	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	40	12	3	Matur	Foarte buna	Nu
26798	Nuc comun - ( <i>Juglans regia</i> )	27	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
26450	Paltin de munte - ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	42	13	4	Batran	Foarte buna	Nu
26454	Paltin de munte - ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	44	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
26745	Paltin de munte - ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	38	14	3	Matur	Foarte buna	Nu
26778	Par - ( <i>Pyrus communis, pyraster</i> )	5	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26783	Piersic - ( <i>Prunus persica</i> )	2	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26810	Piersic - ( <i>Prunus persica</i> )	4	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26466	Pin negru [2L] - ( <i>Pinus Nigra</i> )	25	13	2	Matur	Foarte buna	Nu
26484	Pin negru [2L] - ( <i>Pinus Nigra</i> )	24	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
26511	Pin negru [2L] - ( <i>Pinus Nigra</i> )	34	13	3	Matur	Foarte buna	Nu
26512	Pin negru [2L] - ( <i>Pinus Nigra</i> )	43	14	3	Batran	Foarte buna	Nu
26513	Pin negru [2L] - ( <i>Pinus Nigra</i> )	39	12	3	Matur	Foarte buna	Nu
26446	Plop euroamerican (Canadian) - ( <i>Populus euroamericana</i> )	40	14	4	Matur	Foarte buna	Nu
26469	Prun - ( <i>Prunus domestica</i> )	3	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26474	Prun - ( <i>Prunus domestica</i> )	4	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26480	Prun - ( <i>Prunus domestica</i> )	3	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26782	Prun - ( <i>Prunus domestica</i> )	8	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26796	Prun - ( <i>Prunus domestica</i> )	10	7	1	Matur	Foarte buna	Nu
26458	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	11	9	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26459	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	40	14	4	Matur	Foarte buna	Nu
26462	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	37	12	2	Matur	Foarte buna	Nu
26757	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	36	14	3	Matur	Foarte buna	Nu
26759	Salcam - ( <i>Robinia pseudacacia</i> )	18	11	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26493	Spiraea - ( <i>Spiraea trilobata</i> )	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
26516	Spiraea - ( <i>Spiraea trilobata</i> )	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26526	Spiraea - ( <i>Spiraea trilobata</i> )	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26527	Spiraea - ( <i>Spiraea trilobata</i> )	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26763	Spiraea - ( <i>Spiraea trilobata</i> )	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26765	Spiraea - ( <i>Spiraea trilobata</i> )	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26479	Tei cu frunza mare - ( <i>Tilia platyphyllos</i> )	29	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
26777	Tei cu frunza mare - ( <i>Tilia platyphyllos</i> )	42	11	3	Batran	Foarte buna	Nu
26500	Tei pucios - ( <i>Tilia cordata</i> )	31	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
26442	Trandafir domnesc - ( <i>Kerria japonica</i> )	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26472	Tuie - ( <i>Thuja occidentalis</i> )	5	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu

26773	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26775	Tuie - (Thuja occidentalis)	4	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26776	Tuie - (Thuja occidentalis)	3	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26779	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26809	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26784	Visin - (Prunus cerasus)	4	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26788	Visin - (Prunus cerasus)	10	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26812	Visin - (Prunus cerasus)	2	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26505	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
26509	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
26510	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26529	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	4	2	1	---	Foarte buna	Nu
26739	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	5	3	1	---	Foarte buna	Nu
26800	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
26801	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	3	1	1	---	Foarte buna	Nu
26802	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
26803	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
26804	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu

- Arbori: 91 / Arbusti: 26

- Lungime gard viu: 250 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

