

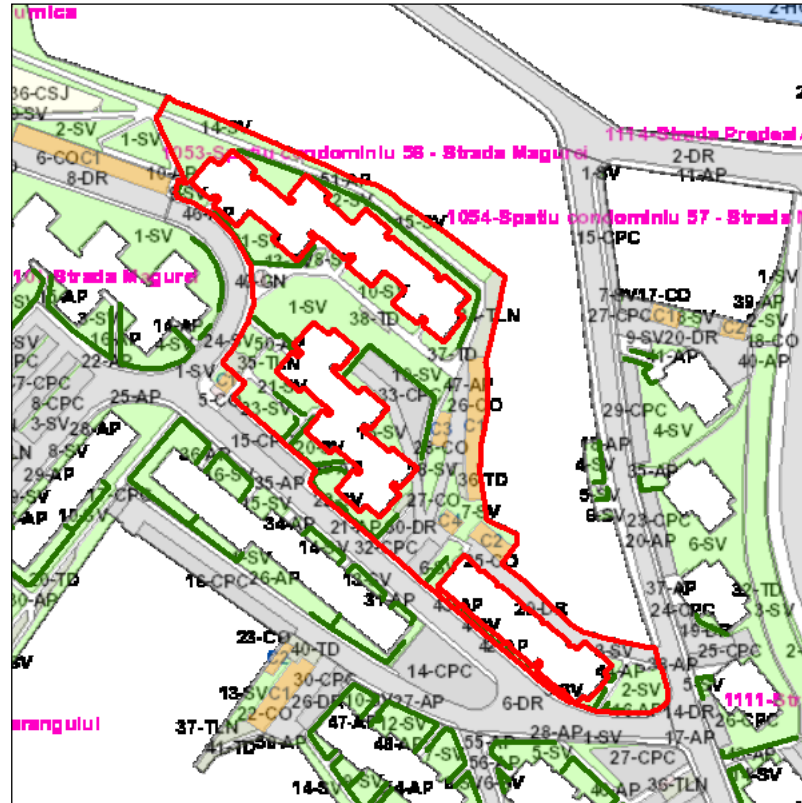
Judetul: Mures  
 Localitatea: Targu Mures  
 SIRUTA: 114328  
 Identificator imobil: 1054

Nr. cadastral imobil:  
 Nr. carte funciara:  
 Suprafata imobil: 7053 mp

Cod zona valorica:  
 Cod zona protejata:  
 Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 57 - Strada Magurei

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	C	SV		938		938	
2	Mun. Targu Mures	L	C	SV		221		221	
3	Mun. Targu Mures	L	C	SV		27		27	
4	Mun. Targu Mures	L	C	SV		34		34	
5	Mun. Targu Mures	L	C	SV		86		86	
6	Mun. Targu Mures	L	C	SV		113		113	
7	Mun. Targu Mures	L	C	SV		179		179	
8	Mun. Targu Mures	L	C	SV		23		23	
9	Mun. Targu Mures	L	C	SV		42		42	
10	Mun. Targu Mures	L	C	SV		172		172	
11	Mun. Targu Mures	L	C	SV		224		224	
12	Mun. Targu Mures	L	C	SV		815		815	
13	Mun. Targu Mures	L	C	SV		20		20	
14	Mun. Targu Mures	L	C	SV		162		162	
15	Mun. Targu Mures	L	C	SV		254		254	
16	Mun. Targu Mures	L	C	SV		82		82	
17	Mun. Targu Mures	L	C	SV		5		5	
18	Mun. Targu Mures	L	C	SV		83		83	
19	Mun. Targu Mures	L	C	SV		19		19	

20	Mun. Targu Mures	L	C	SV		116		116	
21	Mun. Targu Mures	L	C	SV		172		172	
22	Mun. Targu Mures	L	C	SV		231		231	
23	Mun. Targu Mures	L	C	SV		180		180	
24	Mun. Targu Mures	L	C	SV		63		63	
25	Mun. Targu Mures	L	C	CO		78		78	
26	Mun. Targu Mures	L	C	CO		232		232	
27	Mun. Targu Mures	L	C	CO		37		37	
28	Mun. Targu Mures	L	C	CO		52		52	
29	Mun. Targu Mures	L	C	DR		348		348	
30	Mun. Targu Mures	L	C	DR		512		512	
31	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		58		58	
32	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		80		80	
33	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		203		203	
34	Mun. Targu Mures	L	C	TLN		130		130	
35	Mun. Targu Mures	L	C	TLN		49		49	
36	Mun. Targu Mures	L	C	TD		27		27	
37	Mun. Targu Mures	L	C	TD		8		8	
38	Mun. Targu Mures	L	C	TD		19		19	
39	Mun. Targu Mures	L	C	TD		19		19	
40	Mun. Targu Mures	L	C	GN		14		14	
41	Mun. Targu Mures	L	C	GN		2		2	
42	Mun. Targu Mures	L	C	AP		6		6	
43	Mun. Targu Mures	L	C	AP		6		6	
44	Mun. Targu Mures	L	C	AP		66		66	
45	Mun. Targu Mures	L	C	AP		18		18	
46	Mun. Targu Mures	L	C	AP		18		18	
47	Mun. Targu Mures	L	C	AP		47		47	
48	Mun. Targu Mures	L	C	AP		23		23	
49	Mun. Targu Mures	L	C	AP		25		25	
50	Mun. Targu Mures	L	C	AP		125		125	
51	Mun. Targu Mures	L	C	AP		592		592	
Total teren								7053	

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	923	13.09
2	CO	Constructii	399	5.65
3	CPC	Parcare amenajata	341	4.84
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	860	12.19
5	GN	Platforme de depozitare gunoi menajer	16	0.22
6	SV	Spatiu verde	4262	60.43
7	TD	Terenuri degradate	73	1.04
8	TLN	Terenuri libere neproductive	178	2.53
Total teren			7053	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			4262	60.43

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	C	C1	CA	232	
Mun. Targu Mures	L	C	C2	CA	78	
Mun. Targu Mures	L	C	C3	CA	52	
Mun. Targu Mures	L	C	C4	CA	37	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					399	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

## 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identifi.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
26388	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	50	13	4	Batran	Foarte buna	Nu
26390	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	55	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
26600	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	40	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
26603	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	40	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
26621	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	8	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26622	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	12	9	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26623	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	10	8	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26624	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	13	10	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26627	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	8	7	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25551	Biota - (Thuja orientalis)	20	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
25565	Biota - (Thuja orientalis)	14	8	1	Matur	Foarte buna	Nu
25567	Biota - (Thuja orientalis)	15	9	1	Matur	Foarte buna	Nu
25570	Biota - (Thuja orientalis)	18	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
26396	Biota - (Thuja orientalis)	15	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26406	Biota - (Thuja orientalis)	19	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
26585	Biota - (Thuja orientalis)	18	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26597	Biota - (Thuja orientalis)	5	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26653	Biota - (Thuja orientalis)	15	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26656	Biota - (Thuja orientalis)	20	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26665	Biota - (Thuja orientalis)	17	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26668	Biota - (Thuja orientalis)	16	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26670	Biota - (Thuja orientalis)	13	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
26382	Brad - (Abies alba)	20	13	6	Matur	Foarte buna	Nu
26598	Brad - (Abies alba)	34	14	3	Matur	Foarte buna	Nu
26611	Brad - (Abies alba)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26664	Brad - (Abies alba)	18	11	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26601	Castan comestibil - (Castanea sativa)	35	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
25425	Corcodus - (Prunus cerasifera)	10	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
25544	Corcodus - (Prunus cerasifera)	7	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
25557	Corcodus - (Prunus cerasifera)	18	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
26599	Corcodus - (Prunus cerasifera)	20	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
26606	Corcodus - (Prunus cerasifera)	15	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
26626	Corcodus - (Prunus cerasifera)	30	7	3	Batran	Foarte buna	Nu
26643	Corcodus - (Prunus cerasifera)	13	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
26645	Corcodus - (Prunus cerasifera)	10	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
26647	Corcodus - (Prunus cerasifera)	20	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
26650	Corcodus - (Prunus cerasifera)	14	8	1	Matur	Foarte buna	Nu
26678	Corcodus - (Prunus cerasifera)	15	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
26616	Corn - (Cornus mas)	15	3	2	---	Foarte buna	Nu
26619	Corn - (Cornus mas)	14	3	2	---	Foarte buna	Nu
26402	Deutia (Deutzia Scabra)	20	2	1	---	Foarte buna	Nu
25547	Forsitia - (Forsythia europaea)	10	1	1	---	Foarte buna	Nu
26395	Forsitia - (Forsythia europaea)	2	2	2	---	Foarte buna	Nu
26407	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)	3	2	2	---	Foarte buna	Nu
25553	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	20	2	1	---	Foarte buna	Nu
26398	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
26400	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	20	3	2	---	Foarte buna	Nu
26630	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	2	3	1	---	Foarte buna	Nu
26637	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	5	4	2	---	Foarte buna	Nu
26642	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	3	3	1	---	Foarte buna	Nu
26667	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	3	3	1	---	Foarte buna	Nu
25411	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgare)	15	2	1	---	Foarte buna	Nu
25391	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	2	1	---	Foarte buna	Nu
25562	Liliac - (Syringa vulgaris)	10	2	1	---	Foarte buna	Nu
26381	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	8	1	---	Foarte buna	Nu
26393	Liliac - (Syringa vulgaris)	10	2	1	---	Foarte buna	Nu
26399	Liliac - (Syringa vulgaris)	4	2	1	---	Foarte buna	Nu
26415	Liliac - (Syringa vulgaris)	16	3	2	---	Foarte buna	Nu
26416	Liliac - (Syringa vulgaris)	16	3	2	---	Foarte buna	Nu

26588	Liliac - (Syringa vulgaris)	10	5	3	---	Foarte buna	Nu
26593	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	2	1	---	Foarte buna	Nu
26651	Liliac - (Syringa vulgaris)	14	3	1	---	Foarte buna	Nu
26655	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	3	1	---	Foarte buna	Nu
26682	Liliac - (Syringa vulgaris)	17	2	1	---	Foarte buna	Nu
26683	Liliac - (Syringa vulgaris)	16	2	1	---	Foarte buna	Nu
25388	Molid comun - (Picea Abies)	45	14	5	Batran	Foarte buna	Nu
26384	Molid comun - (Picea Abies)	4	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26385	Molid comun - (Picea Abies)	2	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26386	Molid comun - (Picea Abies)	30	14	8	Matur	Foarte buna	Nu
26401	Molid comun - (Picea Abies)	23	12	2	Matur	Foarte buna	Nu
26586	Molid comun - (Picea Abies)	14	10	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26587	Molid comun - (Picea Abies)	10	7	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26591	Molid comun - (Picea Abies)	13	9	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26596	Molid comun - (Picea Abies)	13	9	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26612	Molid comun - (Picea Abies)	27	12	2	Matur	Foarte buna	Nu
26641	Molid comun - (Picea Abies)	16	13	2	Tanar	Foarte buna	Nu
25367	Nuc comun - (Juglans regia)	13	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
25369	Nuc comun - (Juglans regia)	18	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
25372	Nuc comun - (Juglans regia)	17	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
25536	Nuc comun - (Juglans regia)	17	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26383	Nuc comun - (Juglans regia)	35	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
26391	Nuc comun - (Juglans regia)	45	10	5	Batran	Foarte buna	Nu
26638	Nuc comun - (Juglans regia)	45	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
26639	Nuc comun - (Juglans regia)	37	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
26648	Nuc comun - (Juglans regia)	36	11	5	Matur	Foarte buna	Nu
26672	Nuc comun - (Juglans regia)	43	12	6	Batran	Foarte buna	Nu
25359	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	13	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
25415	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	40	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
26394	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	12	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26595	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	20	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
26618	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	12	7	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26659	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	50	13	7	Batran	Foarte buna	Nu
26661	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	45	10	4	Batran	Foarte buna	Nu
26663	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	35	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
26592	Pin galben [3] - (Pinus poderosa)	26	8	5	Matur	Foarte buna	Nu
25396	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	18	8	4	Tanar	Foarte buna	Nu
25404	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	20	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
25406	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	20	10	5	Matur	Foarte buna	Nu
26389	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	24	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
26594	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	22	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
26649	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	41	13	3	Batran	Foarte buna	Nu
26660	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	25	14	2	Matur	Foarte buna	Nu
26662	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	38	13	3	Matur	Foarte buna	Nu
26666	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	24	13	2	Matur	Foarte buna	Nu
25424	Plop tremurator - (Populus tremula)	17	7	5	Tanar	Foarte buna	Nu
25360	Salcam - (Robinia pseudacacia)	18	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
25361	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
25363	Salcam - (Robinia pseudacacia)	35	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
25364	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
25366	Salcam - (Robinia pseudacacia)	30	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
25526	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
25530	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
25532	Salcam - (Robinia pseudacacia)	18	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
25537	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
26410	Salcam - (Robinia pseudacacia)	7	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26412	Salcam - (Robinia pseudacacia)	9	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26602	Salcam - (Robinia pseudacacia)	45	8	5	Batran	Foarte buna	Nu
26604	Salcam - (Robinia pseudacacia)	50	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
26607	Salcam - (Robinia pseudacacia)	23	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
26608	Salcam - (Robinia pseudacacia)	30	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
26613	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
26614	Salcam - (Robinia pseudacacia)	10	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26615	Salcam - (Robinia pseudacacia)	13	8	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26617	Salcam - (Robinia pseudacacia)	14	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu

26620	Salcam - (Robinia pseudacacia)	16	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26625	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
26628	Salcam - (Robinia pseudacacia)	18	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
26629	Salcam - (Robinia pseudacacia)	40	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
26631	Salcam - (Robinia pseudacacia)	4	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26632	Salcam - (Robinia pseudacacia)	21	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
26633	Salcam - (Robinia pseudacacia)	31	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
26634	Salcam - (Robinia pseudacacia)	27	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
26635	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	7	1	Matur	Foarte buna	Nu
26636	Salcam - (Robinia pseudacacia)	30	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
26409	Soc - (Sambucus Nigra)	15	5	3	---	Foarte buna	Nu
26413	Soc - (Sambucus Nigra)	20	5	3	---	Foarte buna	Nu
26654	Soc - (Sambucus Nigra)	14	2	1	---	Foarte buna	Nu
25377	Spiraea - (Spiraea trilobata)	16	1	1	---	Foarte buna	Nu
25402	Spiraea - (Spiraea trilobata)	10	2	1	---	Foarte buna	Nu
25559	Spiraea - (Spiraea trilobata)	20	2	1	---	Foarte buna	Nu
26403	Spiraea - (Spiraea trilobata)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26404	Spiraea - (Spiraea trilobata)	2	2	2	---	Foarte buna	Nu
26671	Spiraea - (Spiraea trilobata)	2	3	2	---	Foarte buna	Nu
26674	Spiraea - (Spiraea trilobata)	2	2	2	---	Foarte buna	Nu
26652	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	12	9	2	Tanar	Foarte buna	Nu
26392	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	25	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
26408	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	40	8	5	Matur	Foarte buna	Nu
26411	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	25	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
26589	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	46	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
26673	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	45	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
26684	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	27	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
25375	Tei pucios - (Tilia cordata)	20	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
26387	Tei pucios - (Tilia cordata)	37	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
26397	Tei pucios - (Tilia cordata)	16	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
26405	Tei pucios - (Tilia cordata)	40	10	5	Matur	Foarte buna	Nu
26418	Tei pucios - (Tilia cordata)	32	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
26590	Tei pucios - (Tilia cordata)	45	9	7	Batran	Foarte buna	Nu
26605	Tei pucios - (Tilia cordata)	2	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26609	Tei pucios - (Tilia cordata)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26610	Tei pucios - (Tilia cordata)	4	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
26669	Tei pucios - (Tilia cordata)	35	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
26686	Tei pucios - (Tilia cordata)	40	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
26687	Tei pucios - (Tilia cordata)	28	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
26688	Tei pucios - (Tilia cordata)	45	3	1	Batran	Necoresp.	Nu
26657	Trandafir domnesc - (Kerria japonica)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
26640	USCAT -	45	8	0		Foarte buna	Nu
26644	USCAT -	40	2	0		Foarte buna	Nu
26417	Weigela - (Diervilla florida)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
26685	Weigela - (Diervilla florida)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
25409	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	10	2	1	---	Foarte buna	Nu
26414	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26646	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
26658	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
26675	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26676	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
26677	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
26679	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
26680	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
26681	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu

- Arbori: 127 / Arbusti: 50

- Lungime gard viu: 428 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

