

Judetul: Mures
 Localitatea: Targu Mures
 SIRUTA: 114328
 Identificator imobil: 1055

Nr. cadastral imobil:
 Nr. carte funciara:
 Suprafata imobil: 5808 mp

Cod zona valorica:
 Cod zona protejata:
 Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu condominiu 58 - Strada Magurei

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Targu Mures	L	C	SV		87		87	
2	Mun. Targu Mures	L	C	SV		40		40	
3	Mun. Targu Mures	L	C	SV		56		56	
4	Mun. Targu Mures	L	C	SV		66		66	
5	Mun. Targu Mures	L	C	SV		325		325	
6	Mun. Targu Mures	L	C	SV		23		23	
7	Mun. Targu Mures	L	C	SV		146		146	
8	Mun. Targu Mures	L	C	SV		157		157	
9	Mun. Targu Mures	L	C	SV		140		140	
10	Mun. Targu Mures	L	C	SV		140		140	
11	Mun. Targu Mures	L	C	SV		142		142	
12	Mun. Targu Mures	L	C	SV		183		183	
13	Mun. Targu Mures	L	C	SV		112		112	
14	Mun. Targu Mures	L	C	SV		120		120	
15	Mun. Targu Mures	L	C	SV		10		10	
16	Mun. Targu Mures	L	C	SV		268		268	
17	Mun. Targu Mures	L	C	SV		10		10	
18	Mun. Targu Mures	L	C	SV		54		54	
19	Mun. Targu Mures	L	C	SV		84		84	

20	Mun. Targu Mures	L	C	SV		107		107	
21	Mun. Targu Mures	L	C	SV		144		144	
22	Mun. Targu Mures	L	C	CO		176		176	
23	Mun. Targu Mures	L	C	CO		39		39	
24	Mun. Targu Mures	L	C	CO		31		31	
25	Mun. Targu Mures	L	C	DR		872		872	
26	Mun. Targu Mures	L	C	DR		199		199	
27	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		305		305	
28	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		38		38	
29	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		125		125	
30	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		115		115	
31	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		157		157	
32	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		101		101	
33	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		112		112	
34	Mun. Targu Mures	L	C	CPC		85		85	
35	Mun. Targu Mures	L	C	CSJ		89		89	
36	Mun. Targu Mures	L	C	TLN		47		47	
37	Mun. Targu Mures	L	C	TLN		57		57	
38	Mun. Targu Mures	L	C	TD		55		55	
39	Mun. Targu Mures	L	C	TD		32		32	
40	Mun. Targu Mures	L	C	TD		61		61	
41	Mun. Targu Mures	L	C	TD		47		47	
42	Mun. Targu Mures	L	C	TD		32		32	
43	Mun. Targu Mures	L	C	TD		24		24	
44	Mun. Targu Mures	L	C	GN		13		13	
45	Mun. Targu Mures	L	C	AP		14		14	
46	Mun. Targu Mures	L	C	AP		88		88	
47	Mun. Targu Mures	L	C	AP		22		22	
48	Mun. Targu Mures	L	C	AP		24		24	
49	Mun. Targu Mures	L	C	AP		5		5	
50	Mun. Targu Mures	L	C	AP		29		29	
51	Mun. Targu Mures	L	C	AP		43		43	
52	Mun. Targu Mures	L	C	AP		2		2	
53	Mun. Targu Mures	L	C	AP		151		151	
54	Mun. Targu Mures	L	C	AP		84		84	
55	Mun. Targu Mures	L	C	AP		52		52	
56	Mun. Targu Mures	L	C	AP		67		67	
Total teren								5808	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AP	Acces pietonal	581	10.01
2	CO	Constructii	247	4.25
3	CPC	Parcare amenajata	1039	17.89
4	CSJ	Loc de joaca amenajat	89	1.54
5	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1071	18.44
6	GN	Platforme de depozitare gunoi menajer	13	0.23
7	SV	Spatiu verde	2414	41.55
8	TD	Terenuri degradate	251	4.32
9	TLN	Terenuri libere neproductive	103	1.78
Total teren			5808	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2414	41.55

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Targu Mures	L	C	C1	CA	176	
Mun. Targu Mures	L	C	C2	CA	39	
Mun. Targu Mures	L	C	C3	CIE	31	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					247	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
25368	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	35	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
25371	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	37	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
25468	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	40	10	6	Matur	Foarte buna	Nu
25390	Biota - (Thuja orientalis)	9	8	1	Matur	Foarte buna	Nu
25392	Biota - (Thuja orientalis)	5	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
25394	Biota - (Thuja orientalis)	8	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
25398	Biota - (Thuja orientalis)	10	8	1	Matur	Foarte buna	Nu
25463	Biota - (Thuja orientalis)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
25467	Biota - (Thuja orientalis)	6	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
25560	Biota - (Thuja orientalis)	13	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
25563	Biota - (Thuja orientalis)	7	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
25423	Brad - (Abies alba)	2	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25427	Brad - (Abies alba)	3	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25449	Brad - (Abies alba)	12	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
25470	Brad - (Abies alba)	5	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25474	Brad - (Abies alba)	3	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25475	Brad - (Abies alba)	5	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25476	Brad - (Abies alba)	4	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25478	Brad - (Abies alba)	4	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25595	Brad - (Abies alba)	4	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25598	Brad - (Abies alba)	3	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25636	Brad - (Abies alba)	3	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25640	Brad - (Abies alba)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25603	Carpen - (Carpinus Betulus)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25607	Carpen - (Carpinus Betulus)	6	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25613	Castan comestibil - (Castanea sativa)	40	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
25575	Cires - (Prunus avium)	28	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
25596	Cires - (Prunus avium)	50	11	4	Batran	Foarte buna	Nu
25617	Cires - (Prunus avium)	12	4	3	Tanar	Foarte buna	Nu
25625	Cires - (Prunus avium)	40	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
25447	Corcodus - (Prunus cerasifera)	30	7	4	Batran	Foarte buna	Nu
25616	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25373	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
25384	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25399	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25443	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	13	2	1	---	Foarte buna	Nu
25471	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25477	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25479	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
25525	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25542	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25548	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25550	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25556	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25569	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25571	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25591	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25597	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
25599	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25600	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25601	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
25611	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	5	3	1	---	Foarte buna	Nu
25469	Ienupar comun - (Juniperus communis)	15	10	2	---	Foarte buna	Nu
25531	Ienupar comun - (Juniperus communis)	25	10	2	---	Foarte buna	Nu
25605	Ienupar comun - (Juniperus communis)	16	10	2	---	Foarte buna	Nu
25628	Ienupar comun - (Juniperus communis)	20	10	2	---	Foarte buna	Nu

25635	Ienupar comun - (<i>Juniperus communis</i>)	20	11	3	---	Foarte buna	Nu
25445	Ienupar de Virginia - (<i>Juniperus virginiana</i>)	2	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25581	Ienupar de Virginia - (<i>Juniperus virginiana</i>)	4	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25623	Ienupar de Virginia - (<i>Juniperus virginiana</i>)	5	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25381	Liliac - (<i>Syringa vulgaris</i>)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
25412	Liliac - (<i>Syringa vulgaris</i>)	6	2	1	---	Foarte buna	Nu
25421	Liliac - (<i>Syringa vulgaris</i>)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
25433	Liliac - (<i>Syringa vulgaris</i>)	4	3	1	---	Foarte buna	Nu
25439	Liliac - (<i>Syringa vulgaris</i>)	8	2	1	---	Foarte buna	Nu
25461	Liliac - (<i>Syringa vulgaris</i>)	4	2	1	---	Foarte buna	Nu
25574	Liliac - (<i>Syringa vulgaris</i>)	4	2	1	---	Foarte buna	Nu
25582	Liliac - (<i>Syringa vulgaris</i>)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
25614	Liliac - (<i>Syringa vulgaris</i>)	14	3	1	---	Foarte buna	Nu
25619	Liliac - (<i>Syringa vulgaris</i>)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
25627	Liliac - (<i>Syringa vulgaris</i>)	6	2	1	---	Foarte buna	Nu
25593	Magnolie mare - (<i>Magnolia acuminata</i>)	10	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
25387	Mar - (<i>Malus Domestica, Sylvestris</i>)	25	9	2	Batran	Foarte buna	Nu
25538	Mar - (<i>Malus Domestica, Sylvestris</i>)	20	8	1	Matur	Foarte buna	Nu
25554	Mar - (<i>Malus Domestica, Sylvestris</i>)	10	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
25584	Mar - (<i>Malus Domestica, Sylvestris</i>)	20	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
25458	Mar ornamental - (<i>Malus floribunda</i>)	28	3	2	Batran	Foarte buna	Nu
25612	Mar ornamental - (<i>Malus floribunda</i>)	28	4	2	Batran	Foarte buna	Nu
25395	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	24	12	2	Matur	Foarte buna	Nu
25438	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	15	10	2	Tanar	Foarte buna	Nu
25440	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	20	13	2	Matur	Foarte buna	Nu
25451	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	10	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
25454	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	6	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25455	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	17	10	2	Tanar	Foarte buna	Nu
25456	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	5	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25540	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	23	12	2	Matur	Foarte buna	Nu
25588	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	4	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25618	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	17	12	2	Tanar	Foarte buna	Nu
25621	Molid comun - (<i>Picea Abies</i>)	28	13	3	Matur	Foarte buna	Nu
25380	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	26	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
25382	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	28	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
25416	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	30	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
25435	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	35	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
25448	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	29	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
25457	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	30	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
25462	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	35	8	6	Matur	Foarte buna	Nu
25465	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	22	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
25466	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	42	13	5	Batran	Foarte buna	Nu
25472	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	25	9	6	Matur	Foarte buna	Nu
25545	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	32	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
25578	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	32	12	3	Matur	Foarte buna	Nu
25586	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	27	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
25592	Nuc comun - (<i>Juglans regia</i>)	45	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
25572	Par - (<i>Pyrus communis, pyrastrer</i>)	10	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
25419	Prun - (<i>Prunus domestica</i>)	12	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
25630	Prun - (<i>Prunus domestica</i>)	18	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
25576	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	38	10	2	Matur	Foarte buna	Nu
25580	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	20	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
25626	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	45	9	2	Batran	Foarte buna	Nu
25629	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	45	7	2	Batran	Foarte buna	Nu
25632	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	19	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
25633	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	18	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
25634	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	16	8	2	Tanar	Foarte buna	Nu
25642	Salcam - (<i>Robinia pseudacacia</i>)	20	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
25385	Spiraea - (<i>Spiraea trilobata</i>)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25386	Spiraea - (<i>Spiraea trilobata</i>)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25434	Spiraea - (<i>Spiraea trilobata</i>)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
25436	Spiraea - (<i>Spiraea trilobata</i>)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
25442	Spiraea - (<i>Spiraea trilobata</i>)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25583	Spiraea - (<i>Spiraea trilobata</i>)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25585	Spiraea - (<i>Spiraea trilobata</i>)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu

25589	Spiraea - (Spiraea trilobata)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
25594	Spiraea - (Spiraea trilobata)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25604	Spiraea - (Spiraea trilobata)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25620	Spiraea - (Spiraea trilobata)	15	2	1	---	Foarte buna	Nu
25624	Spiraea - (Spiraea trilobata)	4	1	1	---	Foarte buna	Nu
25631	Spiraea - (Spiraea trilobata)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
25566	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	13	9	1	Tanar	Foarte buna	Nu
25405	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	30	11	2	Matur	Foarte buna	Nu
25609	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	27	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
25428	Tei pucios - (Tilia cordata)	30	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
25602	Tei pucios - (Tilia cordata)	38	13	4	Matur	Foarte buna	Nu
25431	Trandafir domnesc - (Kerria japonica)	2	1	1	---	Foarte buna	Nu
25410	Tuie - (Thuja occidentalis)	13	7	1	Matur	Foarte buna	Nu
25414	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
25437	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	6	1	Matur	Foarte buna	Nu
25528	Tuie - (Thuja occidentalis)	1	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
25610	Tuie - (Thuja occidentalis)	20	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
25615	Tuie - (Thuja occidentalis)	24	9	2	Batran	Foarte buna	Nu
25637	Tuie - (Thuja occidentalis)	23	12	2	Batran	Foarte buna	Nu
25638	Tuie - (Thuja occidentalis)	15	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
25606	Visin - (Prunus cerasus)	10	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
25622	Visin - (Prunus cerasus)	20	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
25639	Visin - (Prunus cerasus)	15	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
25430	Weigela - (Diervilla florida)	3	2	1	---	Foarte buna	Nu
25432	Weigela - (Diervilla florida)	2	2	1	---	Foarte buna	Nu
25641	Weigela - (Diervilla florida)	10	2	1	---	Foarte buna	Nu
25452	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu

- Arbori: 94 / Arbusti: 54

- Lungime gard viu: 481 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

