

FISA NR.1

Denumire	Adresa postala
Clinica de boli contagioase	Str. Gheorghe Doja Nr. 89
Foto	
	
Plan de situatie	
	
1. Adresa postala: Str. Gheorghe Doja Nr. 89	
2. Corp de cladire: principal	
3. Regim juridic de protectie: DA	
3.1. Componenta a zonei protejate: in afara zonei construite protejate, delimitată prin PUG	
3.2. Observatii:-	
4. Info. relevante pt. relatia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie	
4.1. Datate/planuri istorice: aprox 1896	
4.2. Studii de specialitate:-	
4.3. Relevu: -	
4.4. Inspectia vizuala (2016): in urma modernizarilor repetate cladirea a pierdut din decoratiunile initiale	
4.5. Varia:	
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU) PROTECTIE SIMILARA (CATEGORII DE INTERVENTIE) CU CEA PREVAZUTA IN INTERIORUL ZCP	
5.1. Urbanist.	POT actual= CUT actual=
5.2. Incadrare stilistica: secession	
5.3. Stare generala de conservare: medie	

5.4. Varia:
6. Tip de interventie recomandata
6.1. Cladire: restaurare, conservare
6.2. Elevationi spatii publice: renovare, conservare
6.3. Elevationi spatii private: renovare, intretinere
7. Observatii

FISA NR.2

Denumire	Adresa postala
Locuinta	Str. Gheorghe Marinescu Nr. 12
<p data-bbox="496 215 571 244">Foto</p> 	<p data-bbox="1078 215 1318 244">Plan de situatie</p> 
<p data-bbox="252 1408 1011 1440">1. Adresa postala: Str. Gheorghe Marinescu Nr. 12</p>	
<p data-bbox="252 1447 679 1478">2. Corp de cladire: principal</p>	
<p data-bbox="252 1485 767 1516">3. Regim juridic de protectie: DA</p>	
<p data-bbox="300 1523 1461 1592">3.1. Componenta a zonei protejate: In afara zonei construite protejate delimitate prin PUG</p>	
<p data-bbox="300 1599 536 1630">3.2. Observatii:-</p>	
<p data-bbox="252 1637 1342 1706">4. Info. relevante pt. relatia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie</p>	
<p data-bbox="300 1713 799 1744">4.1. Datari/planuri istorice: 1930</p>	
<p data-bbox="300 1751 708 1783">4.2. Studii de specialitate:-</p>	
<p data-bbox="300 1789 520 1821">4.3. Relevu: -</p>	
<p data-bbox="300 1827 1126 1859">4.4. Inspectia vizuala (2016): cazuta tencuiala pe alocuri</p>	
<p data-bbox="300 1865 456 1897">4.5. Varia:</p>	
<p data-bbox="252 1904 1426 2002">5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU) PROTECTIE SIMILARA (CATEGORII DE INTERVENTIE) CU CEA PREVAZUTA IN INTERIORUL ZCP</p>	

5.1. Urbanist.	POT actual=20% CUT actual=0,2
5.2. Incadrare stilistica: neobrancovenesc	
5.3. Stare generala de conservare: medie/buna	
5.4. Varia:	
6. Tip de interventie recomandata	
6.1. Cladire: renovare, conservare	
6.2. Elevatii spatii publice: renovare, conservare	
6.3. Elevatii spatii private: renovare, intretinere	

7. Observatii

FISA NR. 3

Denumire	Adresa postala
Locuinta	B-dul 1 Decembrie 1918 Nr. 133
Foto	Plan de situatie
	
	
<p>1. Adresa postala: B-dul 1 Decembrie 1918 Nr.133</p>	
<p>2. Corp de cladire: principale</p>	
<p>3. Regim juridic de protectie: DA</p>	
<p>3.1.Componenta a zonei protejate: in afara zonei construite protejate, delimitată prin PUG</p>	
<p>3.2.Observatii:-</p>	
<p>4. Info. relevante pt. relatia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie</p>	

4.1. Datare/planuri istorice: inceputul sec. XX	
4.2. Studii de specialitate:-	
4.3. Relevu:-	
4.4. Inspectia vizuala (2016): -	
4.5. Varia: -	
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU) PROTECTIE SIMILARA (CATEGORII DE INTERVENTIE) CU CEA PREVAZUTA IN INTERIORUL ZCP	
5.1. Urbanist.	POT actual=8% CUT actual=0,16
5.2. Incadrare stilistica: arhitectura vernaculara, specifica oraselor targ	
5.3. Stare generala de conservare: buna	
5.4. Varia: -	
6. Tip de interventie recomandata	
6.1. Cladire: intretinere, modernizare cu conservarea scarii arhitecturale	
6.2. Elevatii spatii publice: conservare	
6.3. Elevatii spatii private: intretinere, modernizare	
7. Observatii	



FISA NR.4

Denumire	Adresa postala
Locuinta	B-dul 1 Decembrie 1918 Nr.159
Foto	Plan de situatie
	
1. Adresa postala: B-dul 1 Decembrie 1918 Nr.159	
2. Corp de cladire: principale	
3. Regim juridic de protectie: DA	
3.1.Componenta a zonei protejate: in afara zonei construite protejate, delimitată prin PUG	
3.2.Observatii:-	
4. Info. relevante pt. relatia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie	
4.1. Datare/planuri istorice: inceputul sec. XX	
4.2. Studii de specialitate:-	
4.3. Relevu:-	
4.4. Inspectia vizuala (2016): -	
4.5. Varia: -	
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU) PROTECTIE SIMILARA (CATEGORII DE INTERVENTIE) CU CEA PREVAZUTA IN INTERIORUL ZCP	
5.1. Urbanist.	POT actual=50% CUT actual=0,5
5.2. Incadrare stilistica: arhitectura vernaculara, specifica oraselor targ	
5.3. Stare generala de conservare: buna	
5.4. Varia: -	
6. Tip de interventie recomandata	
6.1. Cladire: intretinere, modernizare cu conservarea scarii arhitecturale	
6.2. Elevatii spatii publice: conservare	
6.3. Elevatii spatii private: intretinere, modernizare	
7. Observatii	

FISA NR. 5

Denumire	Adresa postala
Locuinta	Strada General Ioan Dumitrache Nr.20
Foto	Plan de situatie
	
1. Adresa postala: Strada General Ioan Dumitrache Nr.20	
2. Corp de cladire: principale	
3. Regim juridic de protectie: DA	
3.1.Componenta a zonei protejate: in afara zonei construite protejate, delimitată prin PUG	
3.2.Observatii:-	
4. Info. relevante pt. relatia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie	
4.1. Datare/planuri istorice: inceputul sec. XX	
4.2. Studii de specialitate:-	
4.3. Relevu:-	
4.4. Inspectia vizuala (2016): -	
4.5. Varia: -	
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU) PROTECTIE SIMILARA (CATEGORII DE INTERVENTIE) CU CEA PREVAZUTA IN INTERIORUL ZCP	
5.1. Urbanist.	POT actual=45% CUT actual=0,9
5.2. Incadrare stilistica: arhitectura vernaculara, specifica oraselor targ	
5.3. Stare generala de conservare: buna	
5.4. Varia: -	
6. Tip de interventie recomandata	
6.1. Cladire: intretinere, modernizare cu conservarea scarii arhitecturale	
6.2. Elevatii spatii publice: conservare	
6.3. Elevatii spatii private: intretinere, modernizare	
7. Observatii	

FISA NR. 6

Denumire	Adresa postala
Locuinta	Strada Oituzului Nr.5
Foto	Plan de situatie
	
1. Adresa postala: Strada General Ioan Dumitrache Nr.20	
2. Corp de cladire: principale	
3. Regim juridic de protectie: DA	
3.1.Componenta a zonei protejate: in afara zonei construite protejate, delimitată prin PUG	
3.2.Observatii:-	
4. Info. relevante pt. relatia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie	
4.1. Datare/planuri istorice: inceputul sec. XX	
4.2. Studii de specialitate:-	
4.3. Relevu:-	
4.4. Inspectia vizuala (2016): -	
4.5. Varia: -	
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU) PROTECTIE SIMILARA (CATEGORII DE INTERVENTIE) CU CEA PREVAZUTA IN INTERIORUL ZCP	
5.1. Urbanist.	POT actual=30% CUT actual=0.3
5.2. Incadrare stilistica: arhitectura vernaculara, specifica oraselor targ	
5.3. Stare generala de conservare: buna	
5.4. Varia: -	
6. Tip de interventie recomandata	
6.1. Cladire: intretinere, modernizare cu conservarea scarii arhitecturale	
6.2. Elevatii spatii publice: conservare	
6.3. Elevatii spatii private: intretinere, modernizare	
7. Observatii	

FISA NR. 7

Denumire	Adresa postala
Cimitirul evreiesc ortodox	Strada Verii
<p data-bbox="499 215 571 248">Foto</p>  	<p data-bbox="1078 215 1318 248">Plan de situatie</p> 
1. Adresa postala: Strada Verii	
2. Corp de cladire:	
3. Regim juridic de protectie: DA	
3.1. Componenta a zonei protejate: in afara zonei construite protejate, delimitată prin PUG	
3.2. Observatii:-	
4. Info. relevante pt. relatia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie	
4.1. Datare/planuri istorice: Sfarsitul secolului XIX (1890)	
4.2. Studii de specialitate:-	
4.3. Relevu:-	
4.4. Inspectia vizuala (2016): -stare buna	
4.5. Varia: -	
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU) GRAD DE PROTECTIE MARE; PROTECTIE SIMILARA (CATEGORII DE INTERVENTIE) CU CEA PREVAZUTA IN INTERIORUL ZCP; RECOMANDARE INSTITUIRE STATUT DE ZONA CONSTRUITA PROTEJATA ULTERIOR APROBARII PUG SI A PREZENTULUI REGULAMENT	
5.1. Urbanist.	POT actual=0,00% CUT actual=0,00
5.2. Incadrare stilistica: specific funerara	
5.3. Stare generala de conservare: buna	
5.4. Varia: -	

6. Tip de interventie recomandata
6.1. Cladire:
6.2. Elevationii spatii publice: conservare, reabilitare
6.3. Elevationii spatii private: conservare, reabilitare

7. Observatii

FISA NR. 8

Denumire	Adresa postala
Cazarma hapsburgica (vechea fabrica de spirit)	Strada Calarasilor Nr.105-107
<p data-bbox="501 248 571 282">Foto</p> 	<p data-bbox="1082 248 1318 282">Plan de situatie</p> 
<p data-bbox="253 891 983 925">1. Adresa postala: Strada Calarasilor Nr.105-107</p>	
<p data-bbox="253 929 699 963">2. Corp de cladire: principale</p>	
<p data-bbox="253 967 766 1001">3. Regim juridic de protectie: DA</p>	
<p data-bbox="300 1005 1321 1075">3.1.Componenta a zonei protejate: in afara zonei construite protejate, delimitată prin PUG</p>	
<p data-bbox="300 1079 539 1113">3.2.Observatii:-</p>	
<p data-bbox="253 1117 1340 1187">4. Info. relevante pt. relatia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie</p>	
<p data-bbox="300 1191 957 1225">4.1. Datare/planuri istorice: mijlocul sec. XX</p>	
<p data-bbox="300 1229 710 1263">4.2. Studii de specialitate:-</p>	
<p data-bbox="300 1267 512 1301">4.3. Relevu:-</p>	
<p data-bbox="300 1305 756 1339">4.4. Inspectia vizuala (2016): -</p>	
<p data-bbox="300 1344 475 1377">4.5. Varia: -</p>	
<p data-bbox="253 1382 1426 1487">5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU) PROTECTIE SIMILARA (CATEGORII DE INTERVENTIE) CU CEA PREVAZUTA IN INTERIORUL ZCP</p>	
<p data-bbox="300 1491 443 1561">5.1. Urbanist.</p>	<p data-bbox="523 1491 715 1561">POT actual= CUT actual=</p>
<p data-bbox="300 1565 1112 1599">5.2. Incadrare stilistica: arhitectura industrială specifică</p>	
<p data-bbox="300 1603 970 1637">5.3. Stare generala de conservare: mediocră</p>	
<p data-bbox="300 1641 475 1675">5.4. Varia: -</p>	
<p data-bbox="253 1680 782 1713">6. Tip de interventie recomandata</p>	
<p data-bbox="300 1718 1335 1751">6.1. Cladire: intretinere, modernizare cu conservarea scarii arhitecturale</p>	
<p data-bbox="300 1756 874 1789">6.2. Elevatii spatii publice: conservare</p>	
<p data-bbox="300 1794 1048 1827">6.3. Elevatii spatii private: intretinere, modernizare</p>	
<p data-bbox="237 1832 448 1863">7. Observatii</p>	

FISA NR. 9

Denumire	Adresa postala
Locuinta	Strada Gheorghe Doja Nr.43
<p data-bbox="496 210 571 241">Foto</p> 	<p data-bbox="1078 210 1318 241">Plan de situatie</p> 
1. Adresa postala: Strada Gheorghe Doja Nr.43	
2. Corp de cladire: principale	
3. Regim juridic de protectie: DA	
3.1. Componenta a zonei protejate: in afara zonei construite protejate, delimitată prin PUG	
3.2. Observatii:-	
4. Info. relevante pt. relatia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie	
4.1. Datare/planuri istorice: inceputul sec. XX	
4.2. Studii de specialitate:-	
4.3. Relevu:-	
4.4. Inspectia vizuala (2016): -	
4.5. Varia: -	
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU) PROTECTIE SIMILARA (CATEGORII DE INTERVENTIE) CU CEA PREVAZUTA IN INTERIORUL ZCP	
5.1. Urbanist.	POT actual=35% CUT actual=0,6
5.2. Incadrare stilistica: arhitectura vernaculara, specifica oraselor targ	
5.3. Stare generala de conservare: buna	
5.4. Varia: -	
6. Tip de interventie recomandata	
6.1. Cladire: intretinere, modernizare cu conservarea scarii arhitecturale	
6.2. Elevatii spatii publice: conservare	
6.3. Elevatii spatii private: intretinere, modernizare	
7. Observatii	

FISA NR. 10

Denumire	Adresa postala
Locuinta	Strada Gheorghe Doja Nr.57
<p data-bbox="496 215 571 244">Foto</p> 	<p data-bbox="1078 215 1318 244">Plan de situatie</p> 
<p>1. Adresa postala: Strada Gheorghe Doja Nr.57</p>	
<p>2. Corp de cladire: principale</p>	
<p>3. Regim juridic de protectie: DA</p>	
<p>3.1.Componenta a zonei protejate: in afara zonei construite protejate, delimitată prin PUG</p>	
<p>3.2.Observatii:-</p>	
<p>4. Info. relevante pt. relatia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie</p>	
<p>4.1. Datare/planuri istorice: inceputul sec. XX</p>	
<p>4.2. Studii de specialitate:-</p>	
<p>4.3. Releveu:-</p>	
<p>4.4. Inspectia vizuala (2016): -</p>	
<p>4.5. Varia: -</p>	
<p>5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU) PROTECTIE SIMILARA (CATEGORII DE INTERVENTIE) CU CEA PREVAZUTA IN INTERIORUL ZCP</p>	
<p>5.1. Urbanist.</p>	<p>POT actual=40% CUT actual=0,4</p>
<p>5.2. Incadrare stilistica: arhitectura vernaculara, specifica oraselor targ</p>	
<p>5.3. Stare generala de conservare: buna</p>	
<p>5.4. Varia: -</p>	
<p>6. Tip de interventie recomandata</p>	
<p>6.1. Cladire: intretinere, modernizare cu conservarea scarii arhitecturale</p>	
<p>6.2. Elevatii spatii publice: conservare</p>	
<p>6.3. Elevatii spatii private: intretinere, modernizare</p>	
<p>7. Observatii</p>	

FISA NR. 11

Denumire	Adresa postala
Locuinta	Strada Gheorghe Doja Nr.41
Foto	Plan de situatie
	
1. Adresa postala: Strada Gheorghe Doja Nr.41	
2. Corp de cladire: principale	
3. Regim juridic de protectie: DA	
3.1. Componenta a zonei protejate: in afara zonei construite protejate, delimitată prin PUG	
3.2. Observatii:-	
4. Info. relevante pt. relatia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie	
4.1. Datare/planuri istorice: inceputul sec. XX	
4.2. Studii de specialitate:-	
4.3. Relevu:-	
4.4. Inspectia vizuala (2016): -	
4.5. Varia: -	
5. PROTECTIE SIMILARA (CATEGORII DE INTERVENTIE) CU CEA PREVAZUTA IN INTERIORUL ZCP	
5.1. Urbanist.	POT actual=30 CUT actual=0,3
5.2. Incadrare stilistica: arhitectura vernaculara, specifica oraselor targ	
5.3. Stare generala de conservare: buna	
5.4. Varia: -	
6. Tip de interventie recomandata	
6.1. Cladire: intretinere, modernizare cu conservarea scarii arhitecturale	
6.2. Elevatii spatii publice: conservare	
6.3. Elevatii spatii private: intretinere, modernizare	
7. Observatii	

FISA NR.12



Denumire	Adresa postala
Locuinta	Str. Gheorghe Marinescu Nr. 18
Foto	Plan de situatie
	
1. Adresa postala: Str. Gheorghe Marinescu Nr. 18	
2. Corp de cladire: principal	
3. Regim juridic de protectie: DA	
3.1.Componenta a zonei protejate: in afara zonei construite protejate, delimitată prin PUG	
3.2.Observatii:-	
4. Info. relevante pt. relatia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie	
4.1. Datare/planuri istorice: mijlocul sec.XX	
4.2. Studii de specialitate:-	
4.3. Relevu: -	
4.4. Inspectia vizuala (2016): cazuta tencuiala pe alocuri	
4.5. Varia:	
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU) PROTECTIE SIMILARA (CATEGORII DE INTERVENTIE) CU CEA PREVAZUTA IN INTERIORUL ZCP	
5.1. Urbanist.	POT actual=20% CUT actual=0,2
5.2. Incadrare stilistica: modernist	
5.3. Stare generala de conservare: medie/buna	
5.4. Varia:	
6. Tip de interventie recomandata	
6.1. Cladire: renovare, conservare	
6.2. Elevatii spatii publice: renovare, conservare	
6.3. Elevatii spatii private: renovare, intretinere	

7. Observatii

FISA NR.13

Denumire	Adresa postala
Clinica de Urologie	Str. Gheorghe Marinescu Nr. 1
<p data-bbox="496 219 571 248">Foto</p> 	<p data-bbox="1078 219 1318 248">Plan de situatie</p> 
1. Adresa postala: Str. Gheorghe Marinescu Nr. 1	
2. Corp de cladire: principal	
3. Regim juridic de protectie: DA	
3.1.Componenta a zonei protejate: in afara zonei construite protejate, delimitată prin PUG	
3.2.Observatii:-	
4. Info. relevante pt. relatia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie	
4.1. Datare/planuri istorice: Inceputul sec.XX	
4.2. Studii de specialitate:-	
4.3. Relevu: -	
4.4. Inspectia vizuala (2016): cazuta tencuiala pe alocuri	
4.5. Varia:	
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU) PROTECTIE SIMILARA (CATEGORII DE INTERVENTIE) CU CEA PREVAZUTA IN INTERIORUL ZCP	
5.1. Urbanist.	POT actual=40% CUT actual=1,5
5.2. Incadrare stilistica: neoclasic	
5.3. Stare generala de conservare: medie/buna	
5.4. Varia:	
6. Tip de interventie recomandata	
6.1. Cladire: renovare, conservare	
6.2. Elevatii spatii publice: renovare, conservare	
6.3. Elevatii spatii private: renovare, intretinere	
7. Observatii	

FISA NR.14

Denumire	Adresa postala
Clinica de Oncologie si Radioterapie	Str. Gheorghe Marinescu Nr. 3
<p style="text-align: center;">Foto</p> 	<p style="text-align: center;">Plan de situatie</p> 
1. Adresa postala: Str. Gheorghe Marinescu Nr. 3	
2. Corp de cladire: principal	
3. Regim juridic de protectie: DA	
3.1. Componenta a zonei protejate: in afara zonei construite protejate, delimitată prin PUG	
3.2. Observatii:-	
4. Info. relevante pt. relatia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie	
4.1. Datare/planuri istorice: Inceputul sec.XX	
4.2. Studii de specialitate:-	
4.3. Relevu: -	
4.4. Inspectia vizuala (2016):	
4.5. Varia:	
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU) PROTECTIE SIMILARA (CATEGORII DE INTERVENTIE) CU CEA PREVAZUTA IN INTERIORUL ZCP	
5.1. Urbanist.	POT actual=30% CUT actual=0.9
5.2. Incadrare stilistica: neoclasic	
5.3. Stare generala de conservare: medie/buna-in curs de reabilitare si extindere	
5.4. Varia:	
6. Tip de interventie recomandata	
6.1. Cladire: renovare, conservare	
6.2. Elevatii spatii publice: renovare, conservare	
6.3. Elevatii spatii private: renovare, intretinere	
7. Observatii	






FISA NR.15

Denumire	Adresa postala
Locuinta	Str. Calarasilor f.Nr.
<p style="text-align: center;">Foto</p> 	 <p style="text-align: center;">Plan de situatie</p> 
1. Adresa postala: Str. Insulei, f.Nr.	
2. Corp de cladire: principal	
3. Regim juridic de protectie: DA	
3.1. Componenta a zonei protejate: in afara zonei construite protejate, delimitată prin PUG	
3.2. Observatii:-	
4. Info. relevante pt. relatia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie	
4.1. Datare/planuri istorice: Inceputul sec.XX	
4.2. Studii de specialitate:-	
4.3. Relevu: -	
4.4. Inspectia vizuala (2016):	
4.5. Varia:	
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU) PROTECTIE SIMILARA (CATEGORII DE INTERVENTIE) CU CEA PREVAZUTA IN INTERIORUL ZCP	
5.1. Urbanist.	POT actual= CUT actual=
5.2. Incadrare stilistica: secession	
5.3. Stare generala de conservare: medie/rea	
5.4. Varia:	

6. Tip de interventie recomandata
6.1. Cladire: renovare, conservare
6.2. Elevationi spatii publice: renovare, conservare
6.3. Elevationi spatii private: renovare, intretinere



7. Observatii

FISA NR.16

Denumire	Adresa postala
Cartier Nicolae Balcescu	Strada Libertatii, Strada Nicolae Balcescu, Strada Armatei, Strada Ialomitei,
<p data-bbox="193 360 874 432">Foto Strada Libertatii, Nr. 97-101,</p> 	<p data-bbox="882 360 1522 396">Strada Ialomitei, Nr. 4-8,</p> 
<p data-bbox="193 1216 874 1274">Strada Nicolae Balcescu Nr. 48,56,</p> 	<p data-bbox="882 902 1522 938">Gimnaziul Nicolae Balcescu</p>  <p data-bbox="882 1359 1522 1395">Plan de situatie</p> 
<p data-bbox="193 1935 1522 2038">1. Adresa postala: Strada Libertatii, Nr. 97-101, Strada Nicolae Balcescu Nr. 48,56,</p>	

Piata Armatei Nr. 30-38, Strada Ialomitei, Nr. 4-8,	
2. Corp de cladire: principal	
3. Regim juridic de protectie: DA	
3.1.Componenta a zonei protejate: in afara zonei construite protejate, delimitată prin PUG	
3.2.Observatii:-	
4. Info. relevante pt. relatia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie	
4.1. Datare/planuri istorice: Mijlocul sec.XX (1045-1958)	
4.2. Studii de specialitate:-	
4.3. Relevu: -	
4.4. Inspectia vizuala (2016):	
4.5. Varia:	
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU) GRAD DE PROTECTIE RIDICAT; PROTECTIE SIMILARA (CATEGORII DE INTERVENTIE) CU CEA PREVAZUTA IN INTERIORUL ZCP	
5.1. Urbanist.	POT actual=30% CUT actual=0.9
5.2. Incadrare stilistica: Cartier de tip „microdistrict” cu locuinte si dotari (scoala) arhitectura unitara de inspiratie sovietica	
5.3. Stare generala de conservare: medie/buna	
5.4. Varia:	
6. Tip de interventie recomandata	
6.1. Cladire: renovare, conservare	
6.2. Elevatii spatii publice: renovare, conservare	
6.3. Elevatii spatii private: renovare, intretinere	
7. Observatii	

FISA NR.17

Denumire	Adresa postala
Parcelar Dambu Pietros (cartier muncitoresc)	Strada Gheorghe Doja Nr.79-81 Strada Ingusta Nr.1-3,2-4 Strada Szecheneyi Istavan Nr.1-65 Nr.2-68 Strada Lamaitei Nr.1-5, Nr.2-8 Strada Ceahlau Nr.30 Strada C.D.Gherea Nr.11-67 Nr.6-58 Strada Dambu Pietros Nr. 1-27, Nr.2A-16 Strada Piatra de Moara Nr. 1-7,Nr.2-16 Strada Turnu Rosu Nr.1-3A, Nr.2A-8 Strada Cucului Nr.2, Nr.3 Strada Slatina Nr.1-29, Nr.2-26 Strada Urcusului Nr.1, Nr.2-10 Strada Deva Nr.2 Strada Ciuresului Nr.1-19, Nr.2-16
Foto	Foto
Strada Gheorghe Doja Nr.79-81	Strada Piatra de Moara Nr. 1-7, Nr.2-16
	
Strada Ingusta Nr.1-3,2-4	Strada Turnu Rosu Nr.1-3A, Nr.2A-8
	
Strada Szecheneyi Istavan Nr.1-65 Nr.2-68	Strada Cucului Nr.2, Nr.3
	
Strada Lamaitei Nr.1-5, Nr.2-8	Strada Slatina Nr.1-29, Nr.2-26
	

Strada Ceahlau Nr.30



Strada Urcusului Nr.1, Nr.2-10



Strada C.D.Gherea Nr.11-67 Nr.6-58



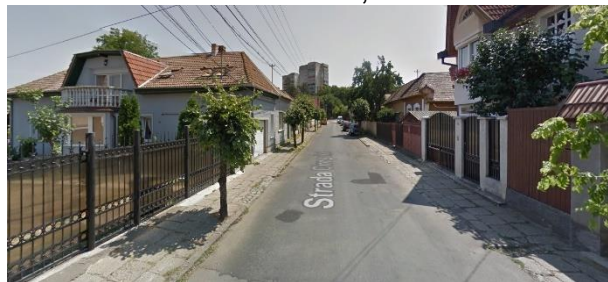
Strada Deva Nr.2



Strada Dambu Pietros Nr. 1-27, Nr.2A-16



Strada Ciresului Nr.1-19, Nr.2-16



Plan de situatie

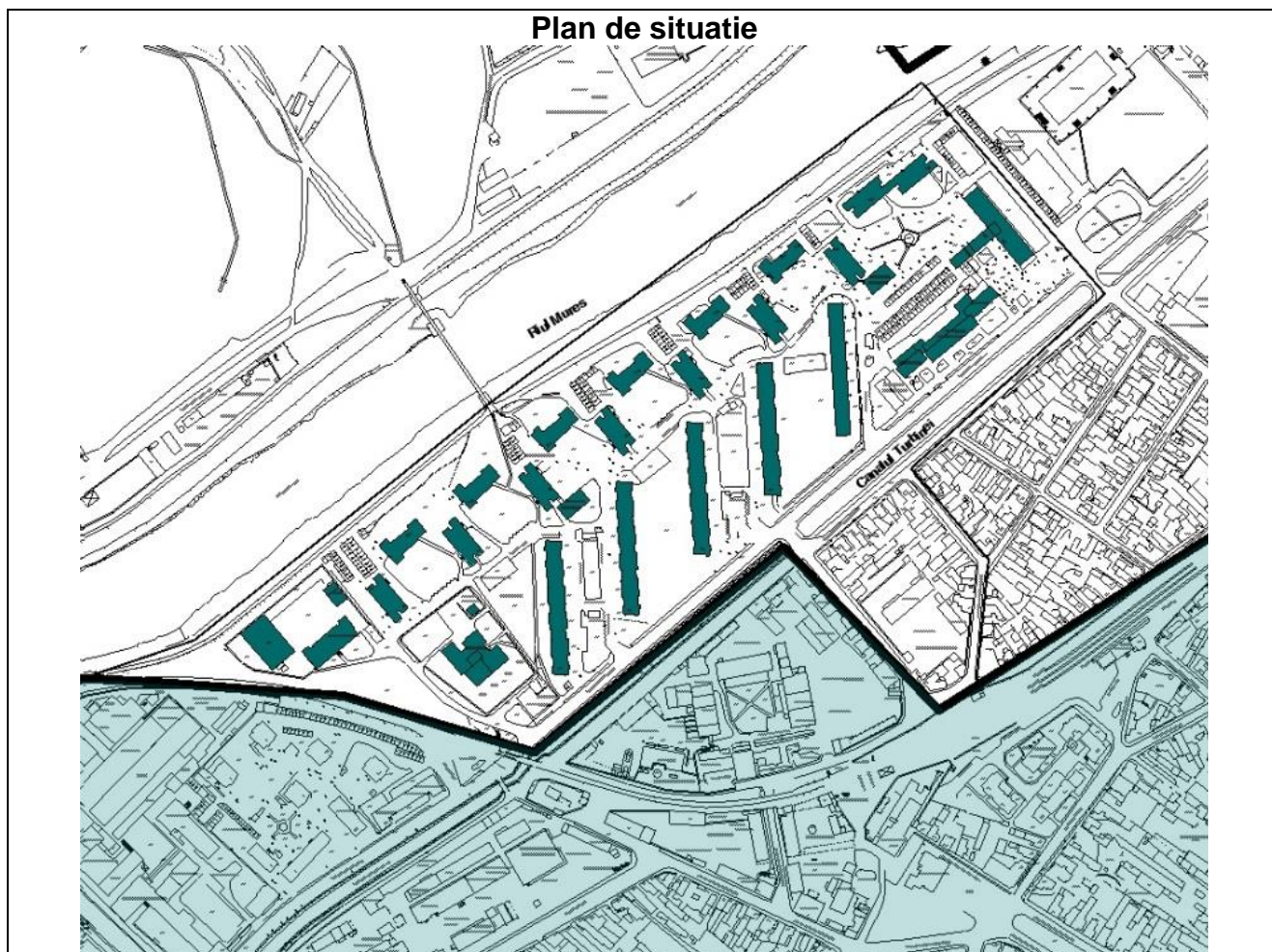


1. Adresa postala:
2. Corp de cladire:

3. Regim juridic de protecție: DA	
3.1. Componenta a zonei protejate: în afara zonei construite protejate, delimitată prin PUG	
3.2. Observații:-	
4. Info. relevante pt. relația dintre valoarea culturală și reglementări de intervenție	
4.1. Dată/planuri istorice: 1922-1923	
4.2. Studii de specialitate:-	
4.3. Relevanță: -	
4.4. Inspectia vizuală (2016):	
4.5. Varia:	
5. Aspecte relevante pentru reglementările de intervenție (RLU) GRAD DE PROTECȚIE RIDICAT; PROTECȚIE SIMILARĂ (CATEGORIE DE INTERVENȚIE) CU CEA PREVĂZUTĂ ÎN INTERIORUL ZCP	
5.1. Urbanist.	POT actual= CUT actual=
5.2. Incadrare stilistică:	
5.3. Stare generală de conservare: medie/bună	
5.4. Varia:	
6. Tip de intervenție recomandată	
6.1. Clădire: renovare, conservare	
6.2. Eleeții spații publice: renovare, conservare	
6.3. Eleeții spații private: renovare, întreținere	
7. Observații	

FISA NR.18

Denumire	Adresa postala
Cartierul „Alea Carpati” (Karl Marx)	Strada Alea Carpati
Foto	
	
Canalul Turbina	
	
Raul Mures	
	
	



1. Adresa postala: Strada Aleea Carpati	
2. Corp de cladire: principal	
3. Regim juridic de protectie: DA	
3.1. Componenta a zonei protejate: in afara zonei construite protejate, delimitată prin PUG	
3.2. Observatii:-	
4. Info. relevante pt. relatia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie	
4.1. Datare/planuri istorice: 1963	
4.2. Studii de specialitate:-	
4.3. Releveu: -	
4.4. Inspectia vizuala (2016):	
4.5. Varia:	
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU) GRAD DE PROTECTIE RIDICAT; PROTECTIE SIMILARA (CATEGORII DE INTERVENTIE) CU CEA PREVAZUTA IN INTERIORUL ZCP	
5.1. Urbanist.	POT actual= CUT actual=
5.2. Incadrare stilistica:	
5.3. Stare generala de conservare: medie/buna	
5.4. Varia:	
6. Tip de interventie recomandata	
6.1. Cladire: renovare, conservare	
6.2. Elevatii spatii publice: renovare, conservare	
6.3. Elevatii spatii private: renovare, intretinere	
7. Observatii	