

P.U.Z. PARCELARE TEREN ÎN VEDEREA
CONSTRUIRII UNOR LOCUINȚE UNIFAMILIALE

TG. MURES, JUD. MURES



LEGENDĂ

- LIMITE -

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA TEREN BENEFICIAR
- LIMITA ZONEI DE SIGURANȚĂ DE 200m DE LA ÎMPREJMUIREA DEPOZITULUI DE GARNIZOANĂ

- ZONIFICARE -

- (galben 3) ZONA PT LOCUINTE REGIM MIC ÎNĂLȚIME
- (galben 2) TERENURI AGRICOLE
- (violet 10) ZONĂ CĂI COMUNICAȚIE RUTIERĂ
- LINIE ELECTRICĂ MEDIE TENSIUNE ȘI ZONĂ DE PROTECȚIE 2X12,0m

DOMENII	DISFUNCIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	- str. Budiului, in zona studiată nu este asfaltată, nu sunt trotuare, canalizare	- urbanizarea str. Budiului, cu profil urban, rigole, trotuar, iluminat stradal
FOND CONSTRUIT ȘI UTILIZARE TERENURILOR	- teren neconstruit	- reglementarea zonei pentru posibilitatea construirii durabile
SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	- zona neconstruită, verde, cu exploatații agricole	- reglementarea zonei cu păstrarea caracterului verde al incintelor
PROBLEME DE MEDIU	- nu sunt	- nu sunt
PROTEJAREA ZONELOR FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE	- terenul studiat este traversat de o linie electrică de medie tensiune	- păstrarea zonei de protecție a liniei electrice 2x6.0m

NOTĂ: CULORILE FOLOSITE PENTRU REPREZENTAREA GRAFICĂ SUNT CELE MENȚIONATE ÎN ORDINUL NR. 13N DIN 10.03.1999. PROIECTANTUL NU ÎȘI ASUMĂ RESPONSABILITATEA ÎN CAZUL ÎN CARE TEHNOLOGIA DE IMPRIMARE A PLANȘELOR NU REDĂ CULORILE FIDEL CU INDICATIVUL CELOR DIN NORMATIV.

Prezenta planșa este proprietatea intelectuală a S.C. ARHITECTON S.R.L.Reproducerea totală sau parțială fără acordul proiectantului este interzisă și se sancționează conform legii		BENEFICIAR		PROIECT NR.
S.C. ARHITECTON S.R.L. str. Revoluției nr. 22, Tg-Mures-RO tel/fax: 0265-250-432 J26-1100-2002 - R15097611 arhitectonpro@yahoo.com		COZMA ANDA RAMONA jud. Mures, mun. Târgu Mures, str. Livezeni, nr. 71, et. E6, ap.56		632/2020
Specificatie	Nume	Semnatura	SCARA. sc. 1:1000	FAZA DE PR.: P.U.Z.
Sef proiect	arh. Kovacs Angela			
Intocmit	arh. Kovacs Angela			
Desenat	ing. Barabasi Zsofia		DATA: 09.2023	PLANȘA NR. A. 1.1
			DENUMIRE PROIECT P.U.Z. PARCELARE TEREN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNOR LOCUIȚE UNIFAMILIALE	
			DENUMIRE PLANȘA SITUAȚIE EXISTENTĂ ȘI DISFUNCȚIONALITĂȚI	