



În baza cererii 9233/1843 din 14.02.2024 și a Certificatului de Urbanism nr. 950 din 05.07.2023 se emite:

**AVIZUL TEHNIC MUNICIPAL
nr. 81 din 19.02.2024**

pentru:

- 1. Denumirea lucrării: PUZ-DESFIINȚARE PARȚIALĂ, EXTINDERE, ETAJARE ȘI SCHIMBAREA DESTINAȚIEI DIN LOCUINȚĂ ÎN CLINICĂ MEDICALĂ.**
- 2. Adresa imobilului: STR. TISEI NR. 1, MUN. TG. MUREȘ, JUD. MUREȘ**
- 3. Etapa: avizare**
- 4. Nume beneficiar/Adresă: CIUBUCĂ DRAGOȘ ALEXANDRU / PIATA VICTORIEI NR. 32, MUN. TG. MUREȘ, JUD. MUREȘ.**

Cu respectarea următoarelor:

a) Condiții impuse de: A.D.P.

1. Intervențiile asupra infrastructurii urbane existente:

1.1. Pe durata executării lucrărilor sunteți direct răspunzător pentru toate daunele și distrugerile ce apar pe domeniul public. Se vor lua toate măsurile legale de protecție a muncii și protejare a rețelelor existente și a trecătorilor.

1.2. Se vor asigura locuri de parcare și necesarul spațiilor verzi, conform HCL nr. 6/2021.

2. Realizarea infrastructurii urbane aferente investiției propuse și regimul juridic al acesteia: conform prevederilor documentației de urbanism aprobate de Consiliul Local.

2.1. Costurile privind execuția lucrărilor vor fi suportate de către beneficiar.

2.2. Avizul ADP privind siguranța circulației cu nr. 5009/08.02.2024 se emite favorabil, având la bază Procesul Verbal al Comisiei de circulație nr. 71860/14560/08.11.2023 cu următoarea observație: -reducerea nr de cabinete medicale la circa 10 unități și a edificării locurilor de parcare suplimentare la nivelul subsolului.

3. Asigurarea serviciilor și utilităților publice:

3.1. Salubritate: se va încheia contract cu firmă de prestări servicii colectoare, de depozitare și transport al deșeurilor provenite din activități de construire și demolări.

4. Executarea bransamentelor la infrastructură tehnico-edilitară existentă: se va solicita acord de bransare conform prevederilor Legii 50/1991, art. 7, alin. 1, lit c¹.

5. Spațiile verzi existente afectate: se aduc la starea inițială.

6. Ocuparea domeniului public pe perioada executării lucrărilor de construire:

6.1. Ocuparea domeniului public cu schelă, materiale de construcții, containere și/sau organizare de santier, se face în baza Avizului A.D.P., conform H.C.L. în vigoare.

6.2. Se va menține curățenie permanentă în zonă și se vor proteja rețelele edilitare existente.

b) Condiții impuse de: DIRECȚIA TEHNICĂ - BIROUL ENERGETIC

1. Zona de lucru se va semnaliza și se va marca conform Ordinului M.I. + M.T. nr. 13212/411/2000 apărut în M.O. nr. 387/2000;

2. Refacerea sistemului rutier, pietonal și a zonelor verzi la forma inițială, se va face conform condițiilor cerute de Administrația Domeniului Public în Autorizația de Spargere;

3. PRM (Post Reglare și Măsurare gaze naturale) și BPM (Bloc Măsură și Protecție pentru energie electrică), se vor monta la limita de proprietate, respectiv înglobate în gard, fără ocuparea/umbrirea domeniului public.

4. În paralel cu traseul LES 0,4 kV, se va poza un tub de PE Ø 40 mm sau Ø 63 mm, pentru bransament la rețeaua de telecomunicații