



CIRCULATIA RUTIERA IN ZONA

BILANT TERITORIAL EXISTENT

Zone functionale	Suprafata (mp)	
	Existent (mp)	%
Suprafata constructii	317,96	48,25%
Circulatii si parcaje	196,04	29,75%
Zona libera (verde)	145,00	22,00%
Total zona studiata	659,00	100,00%



LEGENDA

- - limita teren C.F. 123629
- - limite terenuri invecinate
- ▒ - imobile existente pe terenuri invecinate
- ▒ - imobil existente pe terenul initiator de PUZ
- (purple) - circulatie auto existenta pe domeniul public
- (yellow) - circulatii existente pe domeniul privat
- (green) - acces auto
- ▲ (blue) - acces auto / acces pietonal

PLAN DE SITUATIE. SCARA 1:500

S.C. URBAN DESIGN CENTRAL S.R.L.
Sibiu, str. Verzariei 33/5, C.U.I. 37597383, J32/713/2017, 0745.260.326, 0773.892.032
urbandesigncentral@gmail.com

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:500
SEF PROIECT	Arh. M. Stefanescu		
PROIECTAT	Arh. M. Stefanescu		DATA: 09.2023
DESENAT	Ing. Remus Iancu		

Beneficiar: **CIUBUCA DRAGOS-ALEXANDRU**
Amplasament: jud. Mures, mun. Targu Mures, Str. Tisei, nr.1

Titlu proiect: **Reconversie functionala din UTR-L2b in UTR CM1, in vederea desfiintarii partiale, extinderii, etajarii si schimbarii de destinatie din locuinta in clinica medicala**

Titlu planșă: **PLAN DE SITUATIE**

Proiect nr. **01/2023**
Faza: **P.U.Z.**
Planșa nr. **A01**