

Nr. 12782/II/ B/b/ 6 / 26.10.2023

F-PO-0028-01/ed.4

Către, **MLS PROIECT TÂRGU MUREȘ S.R.L.**
Str. Clopotarii Vechi nr.18
București
Jud. Ilfov

Referitor la cererea înregistrată cu numărul de mai sus prin care solicitați reactualizarea avizului de amplasament nr. 747/17.10.2022 și ca rezultat al analizei documentației depuse, se emite

AVIZ DE AMPLASAMENT CONDIȚIONAT nr. 1074 / 26.10.2023

pentru: **elaborare P.U.Z. – Stabilire reglementări urbanistice pentru construire centru comercial pentru vânzarea cu amănuntul a materialelor de construcții și grădinărit, drive -in, parcări, împrejurări, acces auto,**

imobilul fiind situat în : **jud. Mureș, municipiul Târgu Mureș, str. Gheorghe Doja fără nr, identificat prin C.F./nr. topografic/ nr. cadastral 142888/ Târgu Mureș,**

Observațiile, precizările Companiei Aquaserv S.A. privind realizarea lucrărilor :

1. Pe planul de situație – AQ anexat, s-au trasat orientativ conductele de alimentare cu apă potabilă, canalizare unitară și pluvială existente în zona studiată.
2. Colectorul unitar OV-1200/1800 traversează terenul societății MLS PROIECT TÂRGU MUREȘ S.R.L.
3. Conform prevederilor Legii Nr. 51/ 2006 respectiv 241/2006 cu modificările și completările ulterioare, Compania Aquaserv S.A. își rezervă dreptul de trecere la rețeaua publică de canalizare, pentru prevenirea și înlăturarea unor eventuale defecțiuni și realizarea unor lucrări de întreținere, reabilitare sau înlocuire.
4. La amplasarea în plan a construcțiilor din incinta imobilului se vor respecta distanțele minime prescrise conform S.R. 8591/1997 față de rețeaua de canalizare.
5. Avizele de amplasament se referă strict la condițiile de coexistență ale rețelelor de apă și canalizare cu obiectivele ce urmează a se construi pe amplasamentele studiate.
6. Prezentul aviz nu constituie aviz de bransare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare și nu conferă dreptul de a executa lucrările de bransare/racordare la aceste rețele.
7. Pentru informații privind posibilitățile de bransare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă/canalizare și pentru a beneficia de aceste servicii vă invităm să depuneți la Centrul relații cu clienți al Companiei Aquaserv S.A. (540297 Tg.Mureș, str. Kós Károly nr.1) Cererea de bransare la rețeaua de apă/racordare la rețeaua de canalizare însoțită de documentele nominalizate pe pagina a doua a formularului anexat prezentului aviz.
8. Nerespectarea condițiilor impuse la punctele de mai sus duce la anularea prezentului aviz.
9. Instituțiilor, agenților economici le revine obligația de a-și asigura, dacă este cazul, rezerva intangibilă de apă pentru stingerea incendiilor, echiparea și dotarea tehnică a clădirilor cu instalații de stingere a incendiilor conform reglementărilor specifice în vigoare.
10. Prezentul aviz de amplasament s-a eliberat, exclusiv pentru întocmire P.U.Z., în conformitate cu Certificatul de Urbanism numărul 796 din 18. 05.2022 – cu valabilitatea prelungită până la data de 18.05. 2024 -, eliberat de Municipiul Târgu Mureș, jud. Mureș, este valabil 12 luni de la data emiterii.

MANAGER OPERAȚIUNI SUPORT
ing. Koncz Kálmán

ȘEF SERVICIU PROIECTARE
ing. Klosz Ildikó



IE 142888

COMPANIA AQUASERV S.A.
TIRGU-MURES
Anexă la avizul nr. 1074/2023

STR. GHEORGHE DOJA

Plan de situatie AQ
scara 1:1000

COMPANIA AQUASERV S. A.
Retele publice de alimentare cu apa si canalizare

LEGENDA

RETELE DE APA EXISTENTE		RETELE DE CANALIZARE EXISTENTE	
A	Conducta principala de apa potabila	CU	Canal unitar
A	Conducta de serviciu apa potabila	CP	Canal pluvial
	Camin de vane		Gura de scurgere
			Camin de vizitare
			Amplasament studiat

