

**LEGENDA ZONA REGLEMENTATA**

**A. LIMITE :**

- LIMITA ZONEI REGLEMENTATE
- LIMITA PROPRIETATE

**B. FUNCTIONALITATEA ZONEI :**

- TERENURI CONSTRUIBILE
- TEREN DEZMEMBRAT - CORP DE STRADA IE121414
- CAROSABIL (STR. EDEN)

**C. ELEMENTE ARHITECTURALE, URBANISTICE SI PEISAGERE :**

- ACCES NECESSARE PENTRU TERENURI CONSTRUIBILE
- RELATI VIZUALE DE REFERINTA
- CANAL COLECTOR APE PLUVIALE

**D. PRIORITATI:**

- RECONVERSIE ZONA FUNCTIONALA SI REGLEMENTARE PARCELA IN SCOPUL CONSTRUIRII UNEI CASE DE LOCUIT, REALIZARE IMPREJMUIRE SI BRANSAMENTE LA UTILITATI

**E. DISFUNCTIONALITATI :**

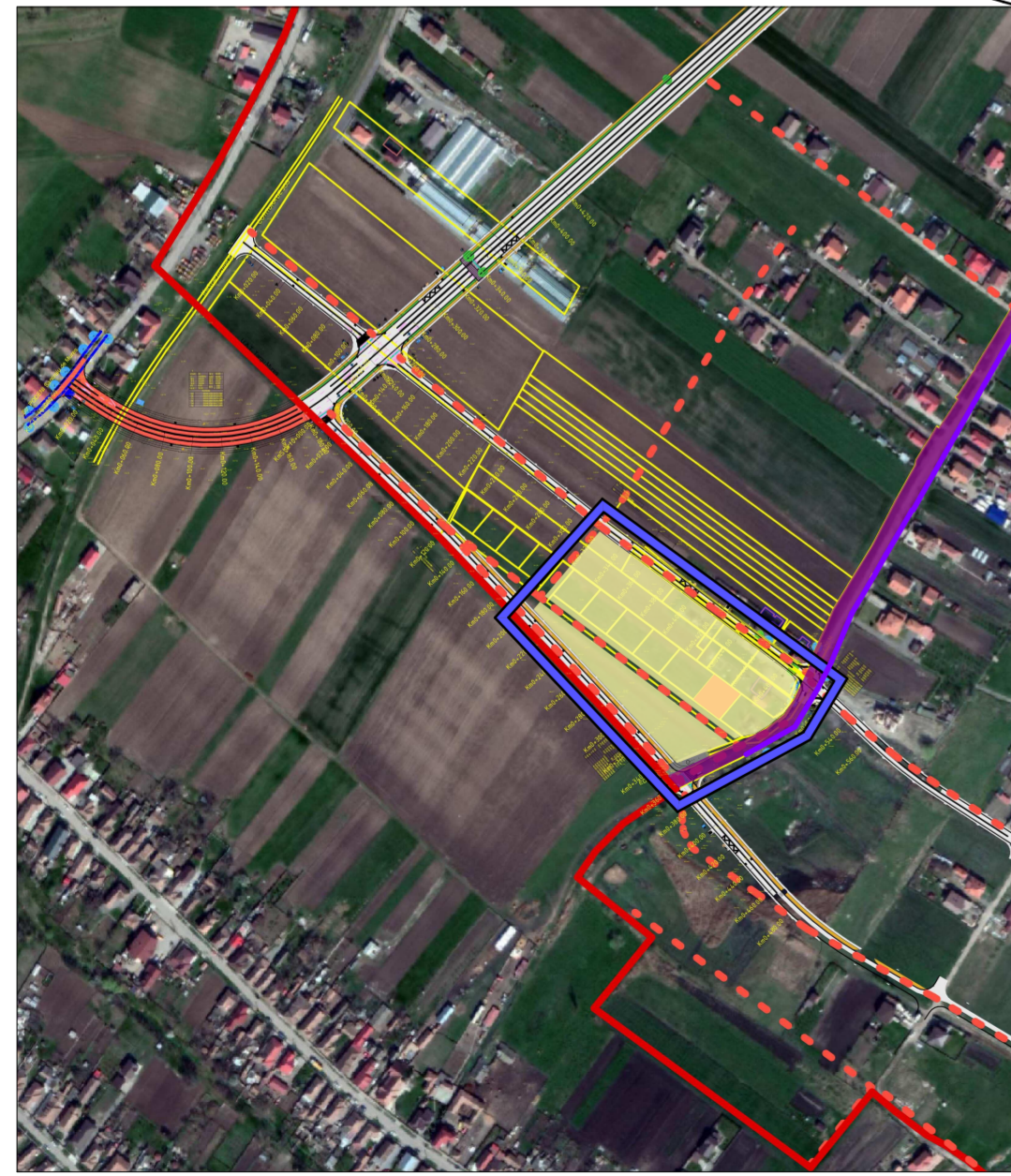
- LIPSA REGLEMENTARI URBANISTICE
- LIPSA ECHIPAMENTE TEHNICE EDILITARE

**LEGENDA ZONA STUDIATA**

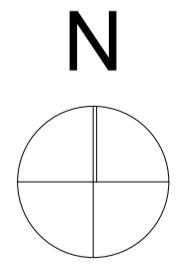
- LIMITA ZONEI STUDIATE

**FUNCTIONALITATEA ZONEI :**

- LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE COMPATIBILE
- STRAZI EXISTENTE
- CANAL COLECTOR APE PLUVIALE



UAT  
SANCRĂIU DE MUREȘ



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	Referat/Expertiza Nr./Data:
S.C.PROIECT S.R.L. RO 1218675 NR.INREGISTRARE: J26/621/1991				BENEFICIARUL: Runcan Petrica-A. si Runcan Tatiana-V DENUMIREA PROIECTULUI: PUZ - reconversie zona functionala din UTR pentru construire casa de locuit cu dotari aferente ADRESA: loc. Targu Mures, Str. Eden, jud. Mures, CF Nr. 121400
CALITATEA	NUME	SEMNTATURA	SCARA: 1:500	PLANSA: A1
DIRECTOR	Jr. SIMO ISTVAN			PR.NR.: 6948.0
COORDONATOR	Arh. BORSA Sergiu			
VERIFICAT	Arh. RAUS Adriana		DATA: 2024	
<b>Situatia existenta/disfunctionalitati</b>				