



LEGENDA ZONA REGLEMENTATA

A. LIMITE :

- LIMITA ZONEI REGLEMENTATE
- LIMITA PROPRIETATE

B. REGLEMENTARI :

- TERENURI CONSTRUIBILE
- EDIFICABIL
- ALINIAMENT EXISTENT
- RETRAGERI DE LA ALINIAMENT

C. CAI DE COMUNICATIE :

- CAROSABIL PROPUȘ (DRUM DE ACCES)
- ALEI PIETONALE/TROTUAR PROPUȘ
- SPATII VERZI AMENAJATE IN FUNCTIE DE AMPRIZA FINALA A STRAZII/PLANTATII ALINIAMENT IN ZONA DRUMULUI PUBLIC
- SUPRALARGIRII DRUM ACCES/SPATII MANEVRA
- CAROSABIL (STR. EDEN)
- INTERDICTIE DE CONSTRUIRE TEMPORARA IN SCOPUL ASIGURARII SPATILUI DE MANEVRA
- ACCES NECESAR DE INTERVENTIE SI DESERVIRE
- STRADA DE CATEG. III CONF. PUG IN VIGOARE LA DATA INTOCMIRII DOCUMENTATIEI
- STRAZI PROPUȘ IN STUDIUL DERULATE DE ADMIN. PUBLICA TG. MURES

D. CONFIGURATIA FUNCTIONALA A ZONEI :

- SPATII DESTINATE LOCUIRII SI FUNCTIONILOR COMPLIMENTARE COMPATIBILE/CONEXE
- SPATII PLANTATE/TERENURI LIBERE NECONSTRUIE
- CONSTRUCȚII PROPUȘE - LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIONI COMPATIBILE CONEXE
- TERASA
- ALEI PIETONALE
- ALEI SEMICAROSABILE/PARCAJE
- ACCES PIETONAL

LEGENDA ZONA STUDIATA

- LIMITA ZONEI STUDIATA

FUNCTIONALITATEA ZONEI :

- LOCUINTE SI FUNCTIONI COMPLIMENTARE COMPATIBILE
- STRAZI EXISTENTE
- CANAL COLECTOR APE PLUVIALE
- CLADIRI EXISTENTE CU FUNCTIUNEA DE LOCUINTE SI FUNCTIONI COMPLIMENTARE COMPATIBILE



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	Referat/Expertiza Nr./Data:
S.C.PROIECT S.R.L.				
RO 1218675				
NR.INREGISTRARE: J26/621/1991				
308.060				
CALITATEA	SUMO	SEMNTATURA	SCARA:	
DIRECTOR	Jr.SIMO ISTVAN		1:500	
COORDONATOR	Arh. BORSA Sergiu			
VERIFICAT	Arh. RAUS Adriana		DATA:	
308.072			2024	
				BENEFICIARUL: Runcan Petrica-A. si Runcan Tatiana-V
				DENUMIREA PROIECTULUI: PUZ - reconversie zona functionala din UTR pentru construire casa de locuit cu dotari aferente
				ADRESA: loc. Targu Mures, Str. Eden, jud. Mures, CF Nr. 121400
				FAZA: PUZ
				PLANSA: A5
				PR.NR.: 6948.0
Posibilitati de mobilitate urbanistica				