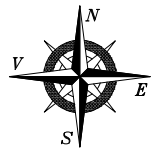
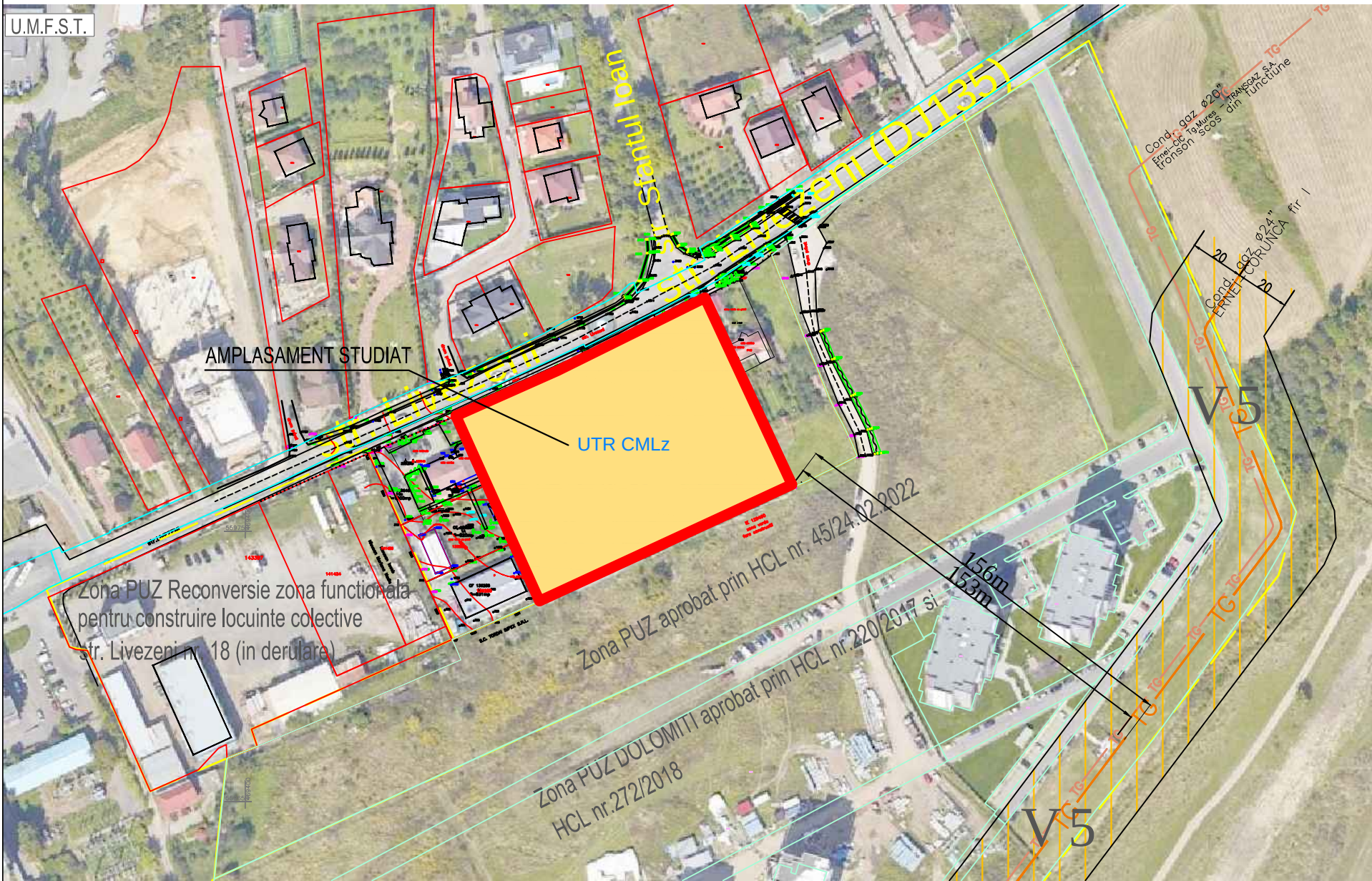


P.U.Z. - Reglementari urbanistice pentru construire locuinte colective si reglementari accese, strada Livezeni nr.24-28, Tirgu Mures, jud. Mures

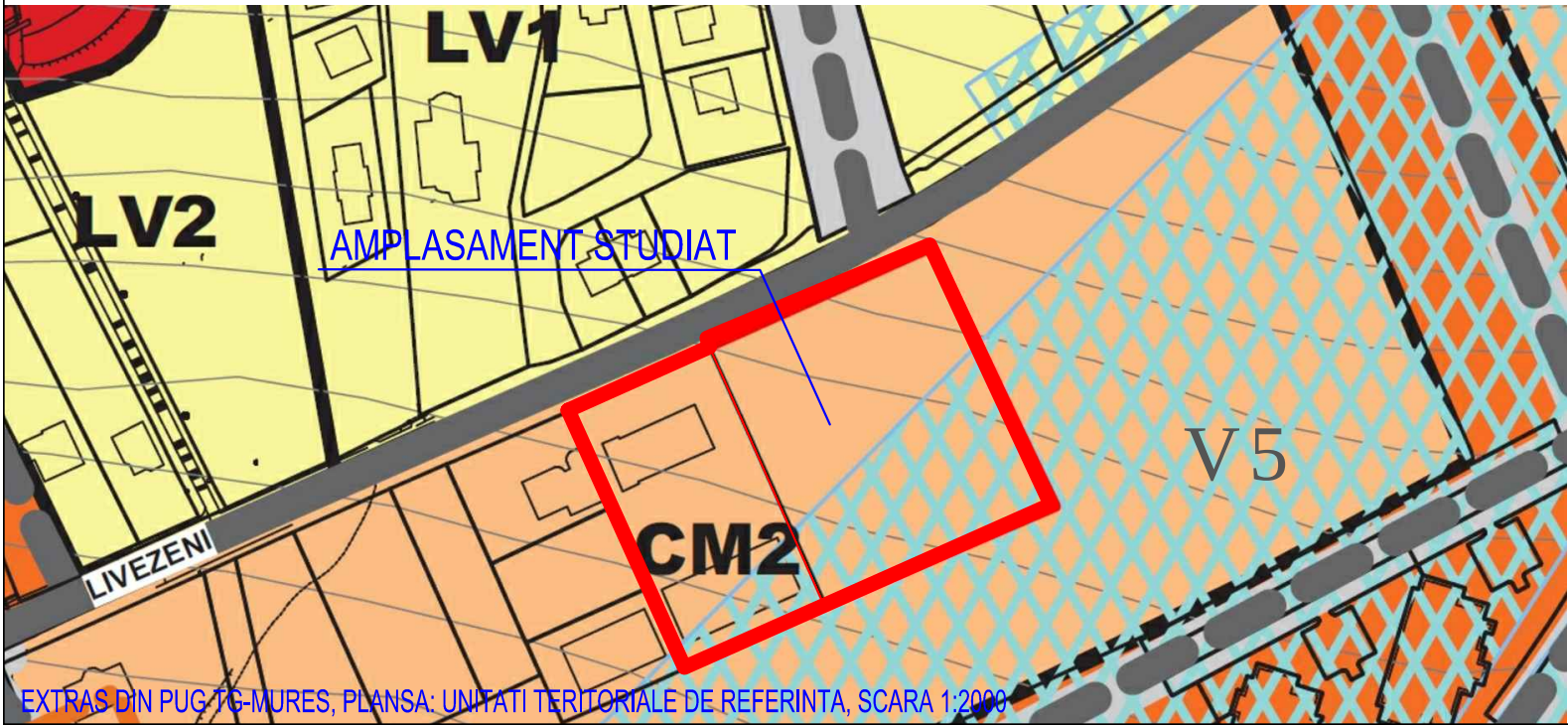


ZONIFICARE PROPUSA:

- UTR CMLz–ZONA MIXTA – Zona cu locuinte colective mari (D+P+6E+R) cu servicii de interes general, servicii conexe si spatii comerciale
- UTR V5–CULOARE DE PROTECTIE FATA DE INFRASTRUCTURA TEHNICA

NOTA:

- Avand in vedere faptul ca in prezent:
- conform Aviz Transgaz nr. 7952/135/03.02.2025: –pozitia conductei DN500 Ernei–CIC Tg.Mures, casata cf.HG 757/2022, este la distanta de 153m si DN600 Ernei–Corunca, executat in clasa 4 de locatie, este la distanta de 156m fata de coltul de Est al amplasamentului,
 - obiectivele proiectate se pot amplasa la distanta minima de 156m,
 - zona V5 din PUG Tg.Mures a fost constituita ca fiind culoar de protectie fata de infrastructura tehnica (conduce de gaz),
 - rezulta ca odata cu mutarea conductelor s–a mutat si zona de protectie a conductelor (V5)–care astazi este la 156–20=136 m distanta fata de coltul estic al amplasementului studiat (cel mai apropiat de conducta in functiune),
 - pe cale de consecinta, terenul NU mai este afectat de UTR V5.



ZONIFICARE EXISTENTA, cf. RLU PUG TG.MURES:

- UTR CM2–SUBZONA MIXTA CU CLADIRI AVAND REGIM DE CONSTRUIRE CONTINUU SAU DISCONTINUU SI INALTIMI MAXIME DE P+5
- UTR V5–CULOARE DE PROTECTIE FATA DE INFRASTRUCTURA TEHNICA



	sef proiect	arh. Octavian LIPOVAN	
	proiectat	arh. Octavian LIPOVAN	
	desenat	ing. SZOCS Angela	
	verificat	arh. Octavian LIPOVAN	
BENEFICIAR: ORMENISAN STEFAN si MARIN OVIDIU ADRIAN			FAZA: P.U.Z.
TITLU PUZ–REGLEMENTARI URBANISTICE pentru CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE SI REGLEMENTARI ACCESE		DATA: 2025	NR.PROIECT: 144–22
PROIECT: STR. LIVEZENI, NR.24–28, TG–MURES			
TITLU PLAN DE INCADRARE IN P.U.G.		SCARA: 1:2.000	NR.PLANSA : U 001.1
ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELCTUALA A SC EUROCONCEPT SRL. UTILIZAREA LUI INTRA SUB INCIDENTA LEGII DREPTULUI DE AUTOR.		PLANSA:	