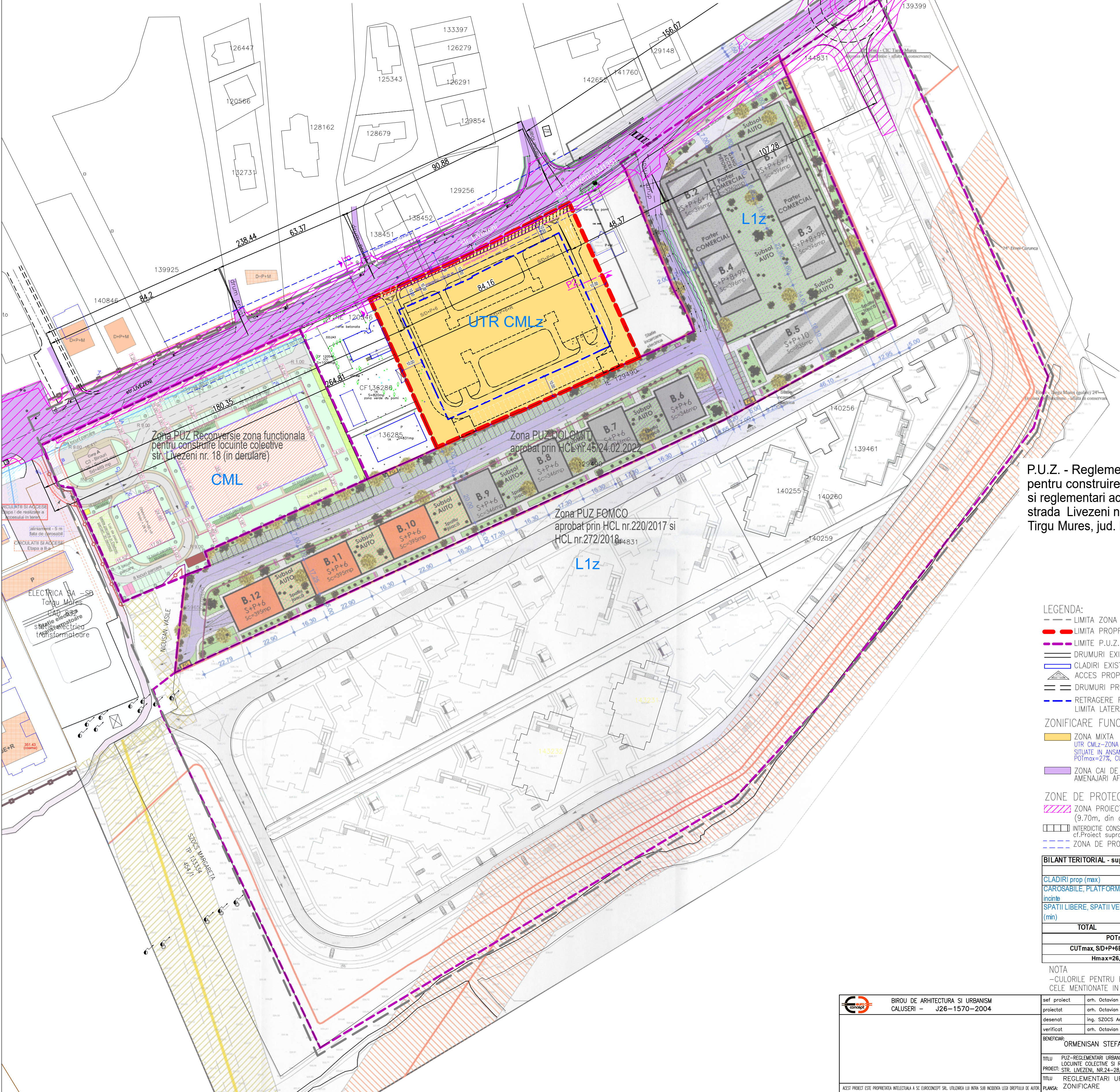
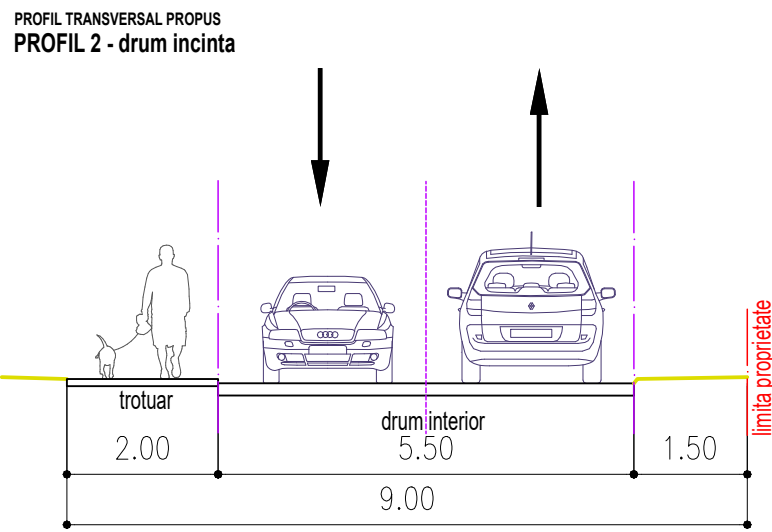
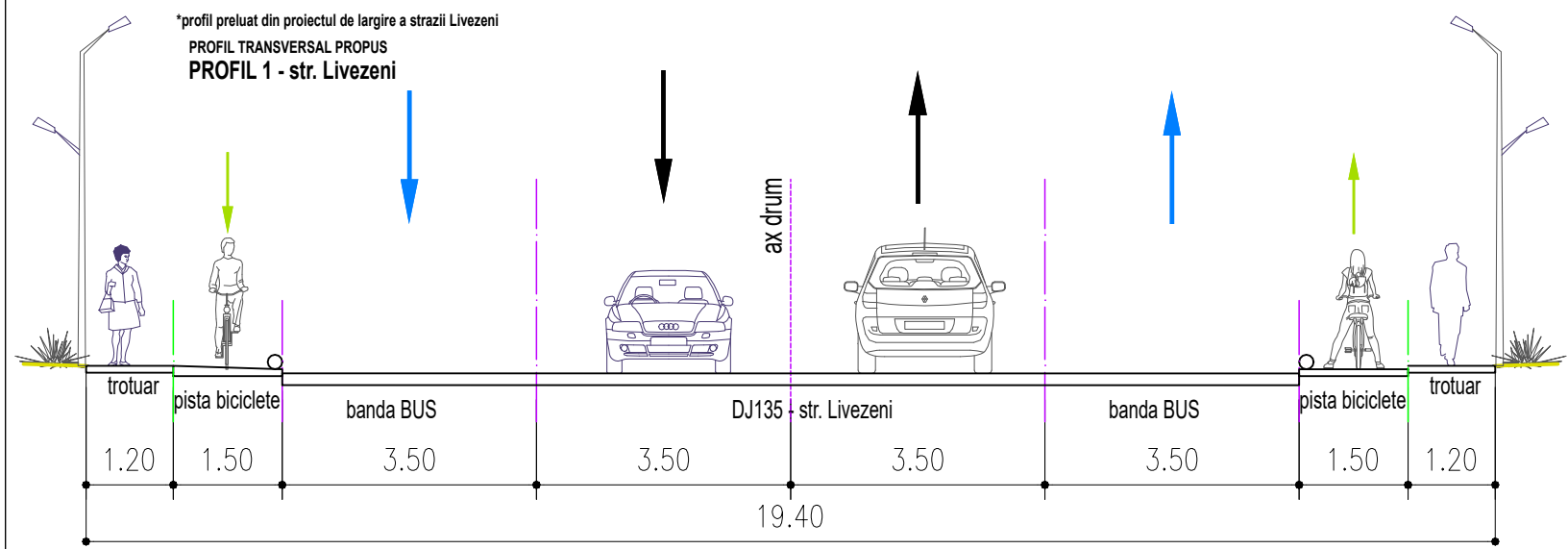




P.U.Z. - Reglementari urbanistice pentru construire locuinte colective si reglementari accese, strada Livezeni nr.24-28, Tirgu Mures, jud. Mures



- LEGENDA:
- LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA PROPRIETATE INITIATOR P.U.Z.
 - LIMITA P.U.Z. — urî EXISTENTE
 - DRUMURI EXISTENTE
 - CLADIRI EXISTENTE
 - ACCES PROPUS
 - DRUMURI PROPUSE PE TRASEE NOI
 - RETRAGERE FATA DE ALINIAMENT, LIMITA LATERALA SI POSTERIOARA
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
- ZONA MIXTA
 - UTR CMLz—ZONA DE LOCUINTE COLECTIVE MARI (D+P+6E+R) SITUATE IN ANSAMBLURI PREPONDERENT REZIDENTIALE POTmax=27%, CUTmax=2,0
 - ZONA CAL DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE:
- ZONA PROIECT SUPRALARGIRE STR. LIVEZENI (9.70m, din axul drumului)
 - INTERDICTIE CONSTRUIRE pt. modernizare strada cf.Proiect supralargire str.Livezeni
 - ZONA DE PROTECTIE DJ135 — 13m DIN AX

BILANT TERITORIAL - suprafata reglementata		
	mp	%
CLADIRI prop (max)	2073,06	27,00%
CAROSABILE, PLATFORME in incinta	3301,54	43,00%
SPATII LIBERE, SPATII VERZI (min)	2303,40	30,00%
TOTAL	7678,00	100,00%
POTmax	27,00%	
CUTmax, S/D+P+6E+R	2,00	
Hmax	26,0m	

NOTA
—CULORILE PENTRU REPREZENTAREA GRAFICA SUNT CELE MENTIONATE IN ORDINUL NR.91 DIN 1991.

	BIROU DE ARHITECTURA SI URBANISM CALUSERI — J26—1570—2004		sef proiect	arh. Octavian LIPOVAN	
			proiectat	arh. Octavian LIPOVAN	
			desenat	ing. SZOCS Angela	
			verificat	arh. Octavian LIPOVAN	
			BENEFICIAR:	ORMENISAN STEFAN si MARIN OVIDIU ADRIAN	
TITLU P.U.Z.—REGLEMENTARI URBANISTICE pentru CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE SI REGLEMENTARI ACCESE		DATA:	2024	NR.PROIECT:	144—22
PROIECT: STR. LIVEZENI, NR.24—28, TG—MURES		SCARA:	1:1.000	NR.PLANSA:	U 003
TITLU REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE					