

Process verbal al dezbaterii publice din data de 12 aprilie 2012

PLANUL URBANISTIC GENERAL PRELIMINAR (PUG ETAPA II) AL MUNICIPIULUI TÎRGU MUREȘ

PROTECȚIA MEDIULUI ȘI ECHIPARE EDILITARĂ

D-na Arh. Șef Florina Daniela Miheț prezidează:

Amintește despre cele 6 dezbateri publice organizate pe tema Studiilor de Fundamentare – în cadrul Etapei I a Reactualizării Planului Urbanistic General al municipiului Tîrgu Mureș, documentație care se află și în prezent pe site-ul primăriei, și care poate fi folosită și ca instrument în orice alt tip de documentație pe care diverși specialiști sau persoane interesate vor s-o elaboreze.

În prezent ne aflăm în faza a II-a a reactualizării PUG Tîrgu Mureș. Astăzi întâlnirea are ca subiect: Protecția Mediului și Echipare Edilitară, iar săptămâna viitoare, 18 aprilie ora 15.00, partea aferentă circulațiilor și relațiilor în teritoriu.

Informația pentru PUG Etapa II a fost pusă la dispoziția publicului atât pe site-ul primăriei, cât și prin tipărire și afișare și expunere în diferite locații din Tîrgu Mureș - zone considerate de către noi și elaboratorii documentației ca fiind zone accesate de un număr reprezentativ al populației orașului - în fața Primăriei, în Piața Trandafirilor, la Platoul Cornești și la Casa de Cultură „Mihai Eminescu”.

Au fost transmise invitații către diverse instituții, organizații, firme, companii, așa cum au fost identificate de către personalul din cadrul Direcției Arhitect Șef și de către echipa elaboratoare.

Dau cuvântul Dnei Arh. Adriana Raus pentru o scurtă introducere.

D-na Arh. Raus:

Încercăm să facem o prezentare mai succintă, deoarece problemele de mediul le-am dezbătut mai amănunți în Etapa I a PUG în studiul de fundamentare. Problemele edilitare sunt în general probleme tehnice. Nici una dintre cele două scenarii de dezvoltare / alternative prezentate ieri - nu au variante diferite nici pentru mediu, nici pentru rețele edilitare, pentru că teritoriile introduse în intravilan trebuie luate în considerare pentru că vor fi dezvoltări durabile, prietenoase pentru mediu, și în același timp vor beneficia de toate echipamentele pe care orașul le are în rezervă. Problemele de mediu transcend suprafața teritorială a unui oraș, deci ele trebuie gândite global, într-un context mai larg – regional: râul Mureș nu începe și nu se termină pe teritoriul Tîrgu

Mureș, pădurile de aici se întind pe teritoriul municipiului și al comunelor învecinate, resursele în general se adresează teritoriilor mai largi. Pentru acest plan urbanistic general care se va dezbate și în cadrul procedurii specifice, cu raport de mediu, grupul de lucru a inventariat aceleași probleme pe care le-am avut, cu deosebirea că, față de studiile precedente, acum există mai multe mijloace de monitorizare, sunt date mult mai precise privind poluarea zonei cu pulberi și alte elemente deranjante, și în același timp există o legislație mult mai solidă privind ceea ce e admis.

Dau cuvântul colegilor mei.

Dnul Arh. Octavian Lipovan:

Amplasare: Tîrgu Mureșul este traversat de râul Mureș și se desfășoară între cca 350-400 m altitudine.

Clima - cât de cât temperată, maxime 38- 39 grade Celsius, minime: - 32 grade Celsius; precipitațiile atmosferice sunt medii, umezeala atmosferică destul de mare - 70%; ploile torențiale nu sunt foarte accentuate, în schimb inversiunile termice frecvente în perimetrul orașului. Vânturi vin în principal pe culoarul văii Mureșului. Aici se face o precizare că, având în vedere structura orașului și orientarea lui din punct de vedere al vânturilor, obiectivele industriale ar fi oportun să se orienteze către cartierul Unirii.

Resursele subsolului sunt gazele naturale; au fost cândva și argilele, dar activitatea de exploatare la aceste cariere existente în oraș este sistată. Exploatarea balastiere, au existat dar în momentul actual nu mai există pe teritoriul administrativ al orașului.

Faptul că terenul pe care este amplasat municipiul Tîrgu Mureș este un amfiteatru natural reprezintă un potențial interesant pentru dezvoltarea municipiului.

Discutăm puțin despre elementele principale de mediu.

Aerul. Unul dintre principalii poluanți care este în zonă este amoniacul. Este monitorizat de către Agenția de Protecția Mediului și, datorită acestei monitorizări, s-a constatat că în ultimul deceniu frecvența și intensitatea etapelor în poluare datorită amoniacului s-au redus destul de mult. Astăzi se estimează că aceste episoade sunt undeva până la 30 de minute și ele sunt clar influențate de condițiile atmosferice: condiții de ceață, inversiune atmosferică. În 2010 Azomureș-ul, care este principalul poluator, a redus cantitatea de emisii. Acesta este un fapt foarte bun. Acest lucru se datorează și faptului că, în procesul de aderare la Uniunea Europeană, a fost impusă ca o condiție și reducerea poluării pentru obiectivele industriale.

Un alt factor poluant al aerului îl reprezintă metalele grele; vorbim de plumb, care în principal s-a găsit în carburanți, în benzină, și odată cu eliminarea tetraetilului de plumb, s-au constatat reduceri clare ale indicatorului de plumb.

Un alt element poluant îl reprezintă monoxidul de carbon despre care, tot datorită măsurătorilor permanente făcute de stațiile de măsurare ale Agenției de Protecția Mediului, se constată că nu au avut depășiri ale valorilor limitelor zilnice.

În ozonul troposferic nu s-au depășit pragurile de alertă, și nici nu au fost înregistrate depășiri ale valorilor țintă.

Un alt element îl reprezintă pulberile în suspensie, față de care se constată că în perioada 2003-2007 valoarea limită admisă a fost depășită, și începând cu 2008 valorile înregistrate au reușit să rămână sub această limită anuală admisă pentru protecția sănătății.

Mai sunt pulberile în suspensie PM 2,5 care au un efect semnificativ.

Pulberi sedimentabile. Acestea, cum am spus, sunt monitorizate de către 4 stații, localizate una la sediul Agenției pentru Protecția Mediului, una la Direcția Apelor de pe K. Samuel, deci în zona centrală, una la Barajul nou și una la Stația Meteorologică Tîrgu Mureș, astfel încât ele pot acoperi suprafața orașului.

Precipitațiile sunt monitorizate prin analiza probelor care se prelevă tot la sediul Agenției de Protecția Mediului în vederea evidențierii ploilor acide.

Influența calității aerului asupra desfășurării vieții urbane. Problemele de calitate a aerului sunt episoadele de poluarea a aerului cu amoniac și cu pulberi în suspensie. În 2010, așa cum spuneam, Azomureș-ul a avut un impact, dar acesta s-a redus față de perioada anilor 2000 atunci când s-a elaborat primul PUG al municipiului.

Unele măsuri de reducere a poluării pot fi: înnierbarea terenurilor virane, curățirea corespunzătoare a arterelor rutiere și bineînțeles, amenajarea și întreținerea corespunzătoare a spațiilor verzi.

Calitatea Apelor – ape de suprafață și ape de adâncime. Rețeaua apelor de suprafață din municipiul Tg. Mureș este formată din râul Mureș cu principalii lui afluenți: pârâul Pocloș, pârâul Voiniceni, Budiu, Vulpii, Cocoș, care au următoarea particularitate: nu sunt interesați din punct de vedere a debitului exceptând perioadele când plouă foarte mult sau în perioadele când urmează perioadei de topirii a zăpezilor, momente când au debite mari sau chiar foarte mari. După cum știți, au fost câteva inundații notabile în anii 70 aici, și atunci s-a văzut care a fost aportul acestor afluenți ai Mureșului, însă urmare a acestor necazuri, albiile Mureșului și parte din afluenți, pe teritoriul orașului, au fost protejate prin regularizarea îndiguirii.

Apele subterane sunt afectate în principal de infiltrațiile din rețelele de canalizare, deci practic de proasta izolare în unele locuri a rețelelor de canalizare, batalul de la Tg. Mureș, depozitele neorganizate și întâmplătoare de deșeuri care se găsesc în destule zone ale orașului.

Una din cerințele pentru păstrarea calității apei este stabilirea obiectivelor de calitate pentru toate corpurile de apă și implicit dezvoltarea unui program de măsuri pentru atingerea acestor scopuri. Termenul țintă ar fi anul 2015. Corpurile de apă de suprafață ar trebui să ajungă la niște parametri optimi care ar include atingerea stării ecologice bune și a stării chimie bune. Pentru apele subterane: atingerea stării chimice bune și a stării cantitative bune. Pentru zonele protejate: atingerea obiectivelor de mediu prevăzute de legislația specifică. În același timp, un obiectiv important îl reprezintă păstrarea calității apelor de suprafață și subterane. Deci, cu alte cuvinte, față de parametri de acum, să nu deteriorăm și mai mult calitatea apelor.

Sistemul de canalizare municipal este mixt deoarece primul sistem de canalizare a fost unitar, iar ulterior în zonele mai nou construite, sistemul de canalizare a devenit divizor și anume: canalizare menajeră și canalizare pluvială.

Canalizările realizate în incinta unităților industriale sunt în unele locuri unitare; dar există și canalizare separată. La Azomureș există sistem separat de canalizare. Există un alt treilea sistem-sistem de canalizare a apelor industriale care sunt preepurate în stații proprii ale unităților industriale.

De la elaborarea PUG-ului anterior și până astăzi, municipiul Tîrgu Mureș a luat o serie de măsuri organizatorice în vederea identificării situației reale cu privire la starea actuală a mediului, la disfuncționalitățile existente și la rezolvările posibile în vederea îndepărtării acestora.

În 2008 s-a înființat Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Aqua Invest Mureș, ai cărei membrii sunt Județul Mureș și o serie de unități administrativ – teritoriale din județul Mureș, care și-a asumat responsabilitatea implementării proiectelor privind extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare, astfel încât acestea să fie în conformitate cu cerințele POS Mediu.

Solul - are o importanță deosebită ca și factor de mediu. Dintre factorii poluatori amintim: depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere și industriale, emisiile din activitățile de platforme chimice, în special Azomureș, stocarea și distribuția produselor petroliere, emisiile autovehiculelor.

Deșeurile menajere au un conținut ridicat de materii biodegradabile. Dacă acestea sunt depozitate direct pe sol, produc crearea unui sol acid.

În cadrul deșeurilor menajere, conținutul de metale este relativ redus.

Există la nivelul județului Mureș două situri contaminate: Azomures-ul și SNTFM CFR Marfă. Identificarea, evaluarea și completarea băncii de date are un caracter permanent până la evaluarea tuturor siturilor potențial poluate din Municipiul Tîrgu Mureș. Se vor lua în calcul siturile pe care s-au desfășurat activități industriale.

Tratarea și valorificarea deșeurilor municipale – care sunt în principal deșeuri menajere. Colectarea, transportul acestora, etc. se fac prin agenți specializați care deocamdată sortează deșeurile manual. Precolectarea deșeurilor se face în eurocontainere și pubele, fiind asigurată în proporție de 100% pe teritoriul municipiului. Eliminarea deșeurilor se face într-un depozit neconform în Cristești. Pentru reducerea impactului acestui depozit de deșeuri asupra mediului, au fost luate următoarele măsuri: compactarea continuă a stratului de deșeuri, păstrarea grosimii optime a stratului de deșeuri, acoperirea sistematică a deșeurilor pentru a evita împrăștierea mirosurilor, proiect pentru colectarea și tratarea levigatului, optimizarea suprafeței depozitului de deșeuri.

Mai există deșeuri de producție – deșeuri industriale – a căror colectare, transport și eliminare cad în sarcina producătorilor respectivi. Gestionarea o pot face ei sau prin firme specializate autorizate conform legii. Azomureș-ul are un iaz batal cu o suprafață de 32 ha pentru răcirea și limpezirea apelor uzate. Acest iaz, datorită unei funcționări necorespunzătoare, a fost colmatat cu deșeuri de calcar, dar datorită acestui fapt s-a sistat funcționarea începând cu 2007.

Deșeurile provenite din activități medicale. Crematoriile existente la Spitalul Clinic Județean Tg. Mureș, în care se eliminau deșeurile colectate din rețeaua sanitară municipală, și-au sistat activitatea la sfârșitul lui 2007 și ulterior au fost demolate. Unele dintre deșeurile medicale sunt considerate periculoase și au parte de proceduri de colectare și tratare foarte severe, îndreptate către incineratoarea ecologică.

Deșeurile de echipamente electrice și electronice reprezintă un obiectiv important, atât în politica europeană, cât și în cea locală. În Tîrgu Mureș este amenajat un punct de colectare în incinta Salubriserv.

Vehiculele scoase din uz –alt tip de deșeuri gestionate prin firme specializate.

Deșeuri de baterii și acumulatori. Sarcina colectării revine producătorilor de astfel de produse care au obligația de a-și crea și stabili sisteme de colectare adecvate sau prin firme specializate.

Uleiuri uzate – colectate în service-ul și prin stațiile de carburanți. Există posibilități de revalorificare a acestora în rafinării. Unitățile comerciale și stațiile PECO care vând uleiuri sunt obligate prin lege să asigure locuri special amenajate pentru preluarea uleiurilor uzate.

Deșeuri cu conținut de bifelini policlorurați și alți compuși similari – considerate ca fiind substanțe periculoase - sunt caracterizate printr-o persistență puternică în mediu. Aceste tipuri de deșeuri provin din industria electronică. A fost necesară inventarierea lor și totodată se supun unui sistem specific de gestionare și control.

Nămolul care rezultă de la epurarea apelor uzate. Prelucrarea și valorificarea reprezintă un proces complex deoarece în acest material s-au concentrat o serie de poluanți, care pot constitui un pericol deosebit pentru factorii de mediu și populația din zonă. Pentru nămolul din Tîrgu Mureș se folosește „rampa de nămol Cristești” – un amplasament autorizat. Amplasamentul este destinat eliminării finale a nămolului fermentat și deshidratat, urmând ca după epuizare să se reconstruiască ecologic zona.

Deșeurile din construcții și demolări: deșeuri minerale inerte – materiale rezultate în urma excavării, deșeuri rezultate în urma construcției drumurilor, deșeuri din beton; și deșeuri mixte: deșeuri rezultate prin degradarea ambalajelor materialelor de construcții ambalate, deșeuri rezultate din dezafectarea amenajărilor interioare sau alte materiale rezultate din activitățile de renovare a locuințelor, colectate în containere. Ele pot fi nepericuloase sau periculoase.

Se estimează la nivelul UE – 481 kg/an. Pentru Tîrgu Mureș – se estimează cca 72 mii tone deșeuri rezultate într-un an. La nivelul municipiului există o societate care prelucurează acest tip de deșeuri din beton , cărămidă.

Acțiunile propuse pentru dezvoltarea sau îmbunătățirea activităților de gestionare a deșeurilor – sistem integrat de gestionare în mediul urban, proiectat la nivelul județului Mureș: eliminarea depozitării necontrolate, colectarea selectivă a deșeurilor industriale din deșeuri menajere provenite de la populație, creșterea gradului de reciclare a deșeurilor, reducerea cantităților de deșeuri industriale eliminate la depozitele orășenești de către agenții industriale, reducerea cantității de deșeuri biodegradabile. Pentru gestionarea corespunzătoare a deșeurilor municipale, în județul Mureș sunt luate în calcul două depozite- la Sânpaul (fază de proiect) și Sighișoara (depozitul este 2/3 funcțional).

La nivelul municipiului se vor realiza stații de transfer care au rol de primire a deșeurilor, sortare.

Peisajul

Acesta este un factor important al vieții urbane și trebuie protejat cât mai mult cu putință. Noțiunea de protecție a peisajului este o idee relativ nouă, dar este un element care a devenit din ce în ce mai apreciat în Europa și nu numai. În protejarea acestui element, măsuri de protecție ar fi: recunoașterea juridică a peisajelor ca o componentă esențială a cadrului de viață, implementarea în politici ale peisajului, stabilirea procedurilor de participare a publicului,

autorităților și a altor factori interesați la definirea și implementarea politicii peisajere, introducerea peisajului în politicile de amenajarea teritoriului de urbanism, și în cele culturale ca fiind politici cu posibil impact asupra peisajului. Măsuri speciale ar fi: mărirea gradului de conștientizare a societății civile, organizațiilor și autorităților publice în ceea ce privește valoarea peisajelor și rolul transformării lor, care se face prin formare și educare, identificarea și evaluarea valorilor peisagistice și urmărirea transformărilor, definirea obiectivelor de calitate a peisajului și prin definirea cât mai corectă a acestora.

Exemple care arată că și la Tîrgu Mureș se dorește ca peisajul să devină un element important al vieții urbane. Faptul că s-a făcut o zonare funcțională a teritoriului orașului, chiar dacă pentru unii pare depășit, a contribuit la reducerea presiunii investitorilor pentru amplasarea unor obiective în zone protejate sau de interes peisagistic. O altă măsură: reconversia fostelor zone industriale în funcțiuni mai domestice: comerț, alimentații publice, sedii bancare, etc. Totodată faptul că avem peisaje interesante, ele pot fi folosite ca puncte de reper în memoria locului și pot fi puse în valoare. O altă formulă ar fi spațiile de joacă, spațiile verzi, asigurarea locurilor de parcare, amenajarea și dotarea zonelor de agrement din Complexul Mureș și Platoul Cornești, extinderea Grădinii Zoo, extinderea și întreținerea suprafețelor de zone verzi.

În ceea ce privește condițiile de viață, putem povesti despre emisiile de amoniac, despre lipsa centurilor ocolitoare, despre densitatea mare de locuire în special în zonele cu blocuri de locuințe, faptul că au rămas neabordate cariere din care s-au extras nisip și pietriș, refacerea carierei de argilă a fabricii de cărămidă, depozitari neorganizate de deșeuri. Acestea au caracter de anonim, deoarece nu se cunosc întotdeauna cei care depozitează aceste deșeuri.

Zgomotul ambiental

Zgomotul este un factor poluant. Directiva Europeana punctează toate acțiunile care trebuie întreprinse pentru protecția la zgomot, adecvate cu fiecare situație - de la locuire la zone cu spital sau cu școli, etc. Primul lucru care s-a realizat în Tîrgu Mureș a fost cartografierea zgomotului. Serviciile furnizate de firma care s-a ocupat de cartografiere sunt: cartografierea arterelor, clădirilor și a căilor de acces, monitorizarea traficului rutier, colectarea datelor despre traficul feroviar și aerian, stocarea și prelucrarea datelor de trafic, realizarea hărților de zgomot, evaluarea nivelurilor de zgomot și a numărului de locuitori expuși, întocmirea unui plan de acțiuni. La nivelul Tg. Mureș s-au identificat câteva acțiuni care pot ajuta la reducerea zgomotului: acțiuni asupra sursei – calitatea autovehiculelor care circulă (încorporare a parametrului privind zgomotul la inspecțiile tehnice), măsuri de descurajare a autovehiculelor cu nivel de zgomot ridicat.

Pentru transportul în comun de noapte se recomandă să nu se depășească zgomotul de 77 db.

Pentru reducerea zgomotului se recomandă folosirea de pneuri fonoabsorbante sau a unor materiale fonoabsorbante la realizarea căilor de circulație. Alte măsuri: traficul greu ar trebui cât mai mult exclus din zona urbană, iar pentru transportul intraurban să se folosească unități de deplasare cu capacitate redusă care se pot strecura mai ușor prin traficul urban. Menținerea calității principalelor artere de circulație, asfaltarea drumurilor neamenajate - măsură pusă în aplicare; reducerea vitezei de deplasare a autovehiculelor în așa fel încât să se realizeze un flux continuu.

Avem aici o prezentare scurtă a măsurilor care sunt în desfășurare în cadrul municipiului Tîrgu Mureș; e vorba de amenajări de intersecții, de reparații capitale la străzi, semaforizare, realizarea suprastructurii la diverse accese carosabile, modernizări, etc. nu cred că are rost să insistăm acum, ele pot fi consultate – materialul acesta este pus pe site-ul Primăriei.

În municipiul Tîrgu Mureș sunt luate o serie de măsuri prin acest Plan Local de Dezvoltare Durabilă în care sunt propuse: reorganizarea circulației în zona centrală, sensuri unice sau menținerea fluxurilor cu antrenarea arterelor perimetrare, organizarea zonelor de parcare – știm foarte bine că orașul suferă în zona centrală din lipsa locurilor de parcare și în acest sens s-au făcut demersuri pentru depistarea unor puncte unde să se poată realiza parcaje supraetajate, operațiuni pentru salubritatea fronturilor în P-ța Trandafirilor, operațiuni pentru mobilier urban, plantații, oglinzi de apă, iluminat public și arhitectural; reconfigurarea pietonalului...

Și zgomotul are influențe asupra vieții urbane și cartografierea acestuia reprezintă o bază pentru măsuri ulterioare.

Cartografierea zgomotului reprezintă o bază pentru măsurile următoare în vederea acestui factor perturbator.

Spații verzi și Păduri

Terenuri care pot fi organizate ca scuaruri în zona piețelor publice, la intersecții de străzi.

În urma retrocedării pădurilor, primăria a intrat în posesia unei suprafețe însemnate de păduri care ar putea adăposti funcțiunile de recreere și de protecție.

Pentru asigurarea de spații verzi, Primăria are o serie de proiecte, cum ar fi: parcuri noi în Aleea Carpați, Aleea Hațeg, Aleea Vrancea, zonă nouă de agrement în Tudor, modernizarea și extinderea Grădinii Zoo, modernizarea spațiilor de agrement la Platoul Cornești, revitalizarea Complexului Cetatea Medievală...

Se amintește declararea ca sit Natura 2000 a pădurii Tîrgu Mureș-ului.

Poluare din sectorul industrial

Sunt o derulare o serie de proiecte cu fonduri europene.

Riscuri

Se face un rezumat al riscurilor naturale și tehnologice.

Există posibilitatea ca, în urma ploilor abundente, să apară alunecări de teren, chiar dacă acestea sunt de amploare redusă.

În privința inundațiilor, se știe că Tîrgu Mureș este amplasat într-o zonă expusă inundațiilor.

Alte riscuri pot fi generate de: muniție rămasă neexplodată, transporturi și depozitarea produselor periculoase, epidemiile (riscuri biologice în spitale, în zone sărace, școlile, orice aglomerare de persoane poate deveni sursă de epidemie), fermele de animale pot deveni surse pentru epidemii.

Obiectivele SEVESO. În Tîrgu Mureş sunt patru obiective de acest gen: Azomureş, Aquaserv, Dafcochim şi Depomureş.

Eficiență energetică și energie regenerabilă

Combustibilii fosili sunt elemente poluante. Programul Casa verde – înlocuirea sistemelor clasice de încălzire cu cele care folosesc energie regenerabilă. Izolarea necorespunzătoare a fondului construit este o cauză importantă pentru consum exagerat de combustibili pentru încălzire.

Poluarea vizuală

Principala sursă de poluare vizuală este fondul construit. Una din măsurile importante în vederea atenuării poluării este corectarea volumetriilor și elementelor de plastică arhitecturală neadecvată ale construcțiilor noi și, prin intervenții punctuale la construcțiile existente. *Se accentuează ideea că factorul educativ este esențial pentru a contribui la reducerea poluării vizuale.*

Un alt factor care poate ajuta la imaginea poluare: rețelele aeriene de comunicații și alimentare cu energie electrică

D-na Arhitect Raus consulta publicul dacă să se treacă la capitolul de întrebări și eventual să se prezinte doar lucrurile foarte grave legate de rețelele edilitare, ținând cont că inițial s-a promis o prezentare scurtă, dar aceasta s-a îndelungit.

D-nul Arh. Octavian Lipovan: pe scurt, amintește despre deținătorii de utilități care au răspuns prompt la solicitarea de a pune la dispoziție informații privind rețelele acestora, precum și pe cei care au fost reticenți.

Continuatorul Energomurului a preluat o parte din centralele Energomur-ului. Din cele 15 centrale de cartier, s-a propus realizarea a 6 puncte de cartier care să utilizeze unități de cogenerale, iar celelalte mai mici să funcționeze pe biomasă, să se reabiliteze câțiva km de rețele ca să evite pierderile de căldură pe traseu.

Întrebări ale publicului din sală

D-na Arhitect Șef: aș vrea să respectăm ordinea de înscriere pe lista de luare de cuvânt. Îl invităm pe D-nul Kelemen.

Dnul Kelemen Arpad: sunt inginer proiectant de construcții hidrotehnice și hidroedilitare. Planul Urbanistic General care se discută aici este de cea mai proastă calitate, cel puțin sub aspectul de lucrări legate de apă și mediu. Problemă falsă: pericolul inundării municipiului Pocloș; nevoie de acumulări care au fost neglijate în totalitate de toate autoritățile competente: locale, județene, autorități prevăzute prin lege ca să se ocupe de aceste probleme.

Observațiile mele le-am trecut pe aproape 40 de pagini, însumând în jur de 20 de puncte.

Sunt lucruri importante legate de tradiția orașului în ce privește aceste lucrări. Capitolul utilizarea energiilor regenerabile: în Tîrgu Mureş, în 1913-1914 s-a construit o micro- hidrocentrală pe Canalul Turbinei care putea să asigure singură energia orașului până la mijlocul anilor 1920. S-a

sistat funcționarea ei în 1992, dar are o importanță deosebită, deoarece poate fi repusă în funcțiune, și poate deveni un obiectiv turistic.

Tradiția orașului nu rezultă deloc în această prezentare.

În privința canalizării, tradiția orașului este din 1912. Aceste tradiții vin dintr-o epocă în care chiar și în Europa erau asemenea orașe, mai ales de mărimea Tîrgu Mureșului. Întreg sistemul actual de canalizare a orașului se bazează circa 60 km de canale executate la vremea respectivă, care sunt într-o stare excepțională.

Intervenție din sală: totuși să discutăm despre subiect. Problemele de cultură nu cred că sunt Vrem și noi să spunem ceva, vă rugăm să fiți succint și la obiect.

D-na Arhitect Șef Miheț: ați trimis în scris acele observații care au fost înaintate echipei elaboratoare. Veți primi în scris răspuns punctual la aceste observații și în măsura în care observațiile pe care le-ați oferit se pot prelua și integra în documentație, acest lucru se va face.

D-na arh. Raus: aceste observații se referă la studiile de fundamentare?

D-nul Kelemen: Da.

D-na arh. Raus: pentru studiile de fundamentare, observațiile dvs. au avut în vedere și partea istorică, pentru care am trimis un răspuns cu niște corecții; la partea de edilitare probabil că nu s-a primit încă un răspuns, dar până la derularea ultimei faze vom completa.

D-nul Kelemen: v-am spus și vă spun încă o dată că pentru mine nu e important să răspund la aceste observații, ci le-am semnalat ca să se țină seama de ele, să fie incluse în material. Fiind că dacă nu sunt incluse acele observații, poate nu chiar toate,

D-nul arh. Lipovan: D-nul Kelemen, v-aș face următoarea propunere: Ne putem întâlni săptămâna viitoare, tot ce povestiți dvs.

D-nul Kelemen: sunt de acord. Dacă îmi permiteți, aș vrea să închei cu încă o observație: vreau să întreb pe D-na Arh. Șef și pe elaborator: știți bine că Legea 350 a urbanismului obligă autoritățile locale ca să coopteze, în vederea elaborării documentațiilor de urbanism, specialiști atestați de Registrul Urbanistilor din România pe specialități. La aceste materiale nu putem afla lista completă a elaboratorilor, și înclin să cred că nu s-a respectat această cerință legală și atunci nu mă mir de ce arată aceste materiale așa cum arată, fiindcă în afara faptului de a fi atestat, trebuie să și cunoști problemele orașului.

D-na Arh Raus: Vă referiți la urbanisti? Vreți să vedeți atestatele noastre în domeniul urbanismului?

D-nul Kelemen: Nu

D-na Arhitect Șef: aici nu sunt prezenți toți specialiștii. Când a fost concursul de soluții, a fost prezentată lista cu toți specialiștii, pe fiecare domeniu, conform caietului de sarcini.

D-nul Kelemen: Nu, eu am întrebat altceva. Nu regăsim numele specialiștilor

D-na Raus: Nu au fost puse pe site, dar în documentațiile predate

D-nul Lipovan: Aveți ceva împotriva D-nului Roth? (întrebarea se repeta de mai multe ori)

D-na Raus: care v-a fost și profesor....

D-nul Kelemen: întrebarea mi se pare neclară și tendențioasă...

D-nul Lipovan: nu este tendențioasă; aceasta este persoana cu care colaborăm.

D-nul Kelemen: Dacă mă întrebați de D-nul Roth, în sensul atestării, ...

D-nul Lipovan: Nu e atestat, dar...

D-nul Kelemen: atunci e clar

D-na Kovacs: D-le Kelemen, sunteți singurul urbanist și doriți să fiți luat în echipă. Asta este problema pe care o supuneți atenției publice

D-nul Kelemen: Se poate spune și așa, cu răutate.

Întreruperi din sală: ne pară rău, dar începe lumea să părăsească sala. Suntem alte autorități care am venit aici...

D-na Arh. Șef: Încă o dată, dincolo de faptul că se intervine la această dezbatere publică, vă rugăm să depuneți toate obiecțiile pe care le aveți în scirs și vi se va răspunde ca atare.

D-nul Kelemen: sunt depuse. Este vorba de cheltuirea banului public și eludarea legii. Legea prevede pedepse severe.... Am terminat.

D-na Arh. Șef: dăm cuvântul d-nului Szakacs Laszlo, de la Asociația Rhododendron

D-nul Szakacs: Aș vrea să salut echipa care a lucrat la realizarea materialului, că este într-adevăr un material voluminos.

Vorbesc prin prisma ecologului (sunt ecolog de meserie). O să formulăm propuneri, comentarii în scris, dar la elaborarea acestui material am nevoie de aceste răspunsuri.

Anul trecut, la dezbaterile privind PUG-ul, s-a afirmat că s-a majorat suprafața de spații verzi pe cap de locuitor la 20 mp, de la 9 respectiv 13 mp. Ar fi interesant să vedem unde sunt aceste spații care au fost incluse. M-ar interesa zona Platoului Cornești. Momentan, în ce categorie se află, până la intrarea în grădina Zoologică și pădurile limitrofe. Care este categorisirea făcută: pădure de recreere, spațiu verde?

D-na Raus: zona Grădinii Zoologice este spațiu de recreere, în rest este pădurea acum inclusă în situl Natura 2000.

D-nul Szakacs: este o porțiune de pădure care acum este în intravilan. Aproximativ 2 ha, în afara grădinii Zoo, de la Tudor.

D-na Raus: pădurea nu este în intravilan.

D-nul Szakacs: Daca PUG-ul prevede regulamente minime de întreținere a spațiilor verzi sau a zonelor de recreere.

D-nul Lipovan: Dacă aveți sugestii, rugăm să ni le transmiteți, pentru că începem să colectăm astfel de propuneri în vederea definitivării regulamentului de urbanism care se va face în ultima etapă

D-na Raus: în faza a III-a , prevederile PUG-ului vor fi însoțite de un regulament de aplicare și utilizare a acestora. Avem în vedere și reglementarea regimului vegetației bazată pe experiența ultimilor ani în Tîrgu Mureș: introducerea cartării spațiilor verzi și obligativitatea evidențierii arborilor maturi la obținerea autorizației de construcție, și protecția plantațiilor peisagere.

D-nul Szakacs: mai este și problema căilor de comunicație, care trebuie să aibă perdele de protecție.

D-na Raus: da, dacă ne referim la căile de circulație rapidă

D-nul Szakacs: la capitolul întreținerea spațiilor verzi, ar fi utile reglementări. Am rămas șocat când acum câteva zile am văzut cum se grebla pădurea. Bine, PUG-ul nu poate să prevadă asemenea lucruri,...

D- na Raus: da, PUG-ul nu poate fi atât de exhaustiv... Dar o să vă cerem ajutorul dvs și custozilor ariilor protejate, pentru a stabili principii de

D-nul Szakacs: Aș avea o altă întrebare legată de zona construită și de trafic, care ține tot de protecția mediului. Am văzut acel inel de circulație rapidă, n-am înțeles cum s-ar suprapune cu calea ferată în zona Aleea Carpați.

D-na Raus: La partea de circulații de săptămâna viitoare vom aprofunda acest subiect

D-nul Szakacs: n-am văzut limita siturilor Natura 2000, având în vedere că s-a propus acel drum care trece prin pădure, știind că acolo este declarată zonă Natura 2000.

D-na Raus: așa e, doar că proiectul pentru acel drum a fost dezvoltat anterior declarării siturilor Natura 2000. Nici nu sunt foarte multe variante în legătură cu acest traseu. Dezbaterea de mediu poate să contureze o poziție clară a Agenției de Mediu în legătură cu această problemă. Deocamdată noi nu am găsit o alternativă, întocmitorii PUG-ului văd aceasta soluționare ca pe o soluție amiabilă: pădurea trebuie protejată, orașul are nevoie și de alte descărcări ca să prevenim poluarea.

D-nul Szakacs: Mulțumesc. Aș fi avut și alte întrebări, dar o să le pun în scris.

D-nul Gaspar Sandor: S-a subliniat importanța spațiile verzi, dar nu am înțeles cum au fost extinse spațiile verzi, e important ca spațiile verzi să nu se extindă în dauna spațiilor naturale, deoarece acestea din urmă sunt de calitate superioară. Nu găsesc indicatorul spațiilor naturale.

D-na Raus: vom finaliza Cadastrul verde în etapa III, și atunci vom putea răspunde la această întrebare.

D-nul Gaspar Sandor: în legătură cu strada propusă în apropierea Platoului Cornești, dat fiind faptul că a trecut deja un deceniu și sunt multe obiecții din partea noastră, a ONG-urilor, ne-ar fi plăcut dacă ar fi fost trecut acolo ca un proiect disputat.

Mai am o singură întrebare: ce suprafață folosește Azomureș pentru depozitare?

D-nul Ștefănescu, Director Agenția de Mediu Mureș: Azomureș-ul nu are un batal pentru deșeuri. A fost construit un batal pentru răcirea și sterilizarea apelor, deci nu ca depozit. Dintr-o greșală tehnologică, în doi ani s-a umplut. În momentul de față există un nou batal de 2,5 ha care lucrează cum ar fi trebuit să lucreze primul, deci nu acumulează deșeuri solide.

D-na Raus: referitor la cadastrul verde și la acel indicator, așteptăm datele noului Recensământ pentru Țirgu Mureș, pentru a avea o cifră cât de cât reală privind situația de acum.

D-nul Ștefănescu, Director Agenția de Mediu Mureș: Aș vrea să scot în evidență 3 probleme de mediu care mie mi se par cele mai mari probleme de mediu ale Municipiului Țirgu Mureș, probabil și cele mai greu de rezolvat. În primul rând, Azomureș-ul, cu noile măsurători care s-au făcut în 2011 cu noul autolaborator, nu mai sunt cele trecute în material, care analiza perioada 2003-2009. Anul trecut, depășirile privind concentrațiile de amoniac în mun. Tg. Mureș au fost de 2,2% din toată perioada. Ca orice statistică, 2,2 % poate spune mult. În apropierea combinatului, depășirile sunt de 4,4%, ceea ce înseamnă o oră pe zi. În zona centrală nu s-a înregistrat nicio depășire.

Poluarea cu praf este o altă problemă gravă în mun. Tg. Mureș, în special în zilele de primăvară, când drumurile sunt murdare. Șantierelor din oraș sunt o altă cauză pentru acest.

A treia problemă a mun. Tg. Mureș este circulația care produce poluare cu noxe și cu zgomot. Până nu reușim să realizăm acele centuri, nu vom rezolva problema.

A patra problemă este Pârâul Pocloș: când are, când nu are apă, cu tot felul de mizerii. Trebuie gândit ca pârâul să aibă un luciu constant de apă. Ar avea alt farmec....

D-nul Lipovan: dacă închidem Pocloșul dintre Țirgu Mureș și Corunca, putem prevedea un drum alternativ care să degrezeze E60 și care să permită un acces în oraș în zona Sandoz, poate fi o idee....

D-na Raus: Am avut un proiect de amenajare a pârâului Pocloș acum 3-4 ani care presupunea oglinzi de apă în zona cartierelor de locuințe colective,...; analiza economică a fost cea care i-a

oprit pe consilierii oraşului să –l aprobe. În momentul de faţă, când putem dispune de fonduri europene, ar trebui să regândim acest proiect...

D-nul Cincea Laurenţiu, de la Garda de Mediu: am participat la mai multe proiecte de acest fel, acesta mi se pare un proiect laborios, şi vreau să vă felicit pe această cale. La nivelul judeţului Mureş, este cel mai bine pus la punct proiect. Dar mai sunt probleme, eu aş mai adăuga problema deşeurilor, la nivelul judeţului Mureş, nu doar a Tîrgu Mureş-ului. Dacă sunteţi amabili să luaţi legătura cu Consiliul Judeţean şi să rezolvaţi această problemă. Să sperăm că prin intrarea în legalitate a depozitului de deşeuri de la Sânpaul se va rezolva această problemă. În rest, Azomureş-ul rămâne la principalul poluator.

D-nul Ştefănescu:şi amplasarea combinatului este foarte proastă...

D-nul Cincea Laurenţiu: mai aveți de rezolvat şi problema registrului spaţiilor verzi

D-na Arhitect Şef: colegii de la ADP lucrează pentru a realiza acest registru. Aşteptăm în scris observaţiile dvs. prin orice modalitate de transmitere, e-mail, fax.... Vă mulţumim de participare.