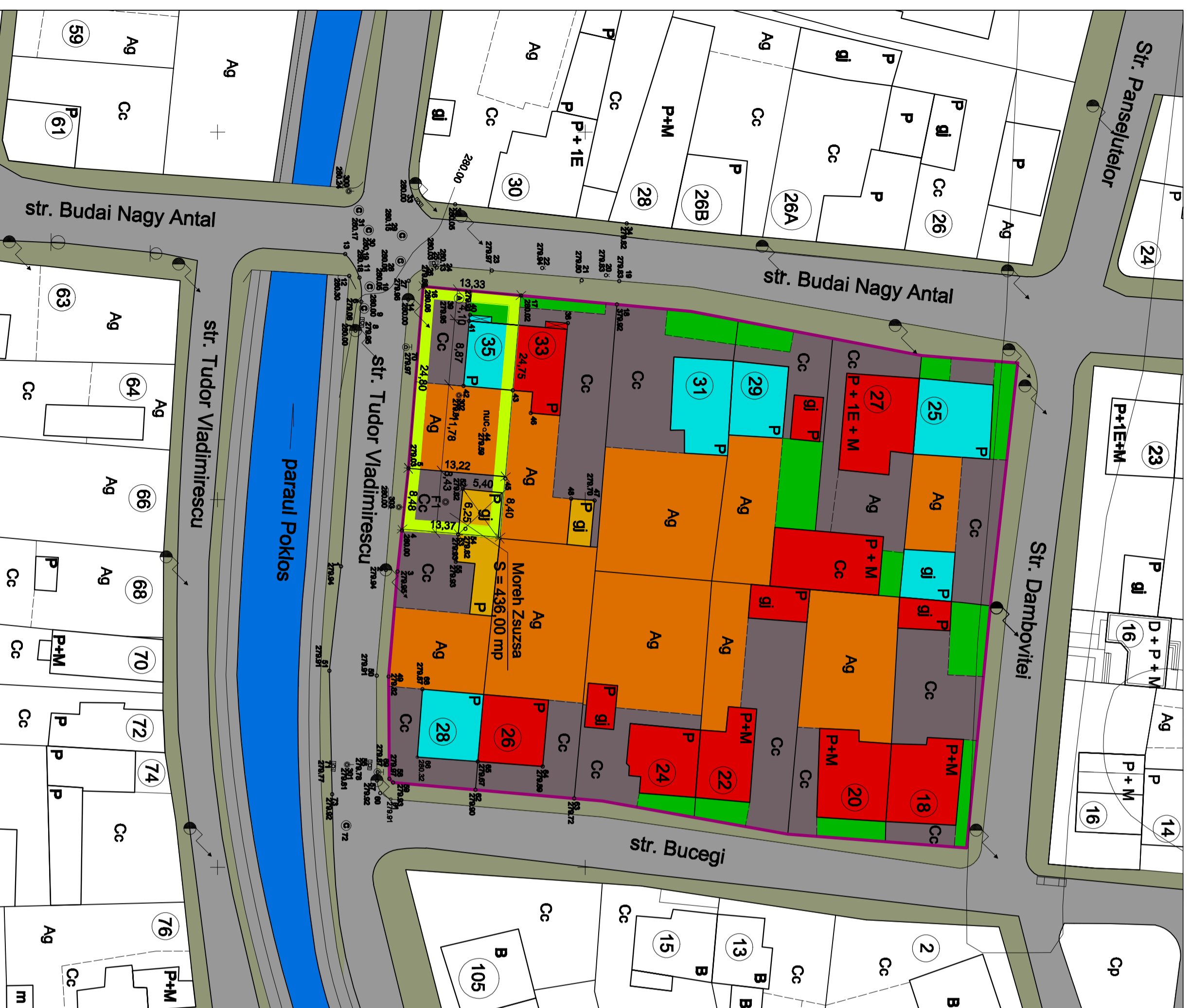


**PLAN URBANISTIC DE DETALIU**  
**RECONSTRUIRE GARAJ CU MANSARDA,**  
**FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚA P + M**  
**mun. Targu Mures, str. Budai Nagy Antal nr. 35**

**2** SITUATIA EXISTENTA

Scara  
1 : 500



● STAREA CONSTRUCȚIILOR

- Stare buna
- Stare mediocra
- Stare rea

● REGIM DE INALȚIME EXISTENT

- P, P+M, P+M+M, D+P+M Parter, Parter + Etaj, Parter + Mansarda,
- P, P+M, D+P+M Parter + Etaj + Mansarda

- LEGENDA**
- Teren agricol existent
  - Platforme pietruite existente
  - Trotuare existente
  - Strada existenta
  - Foraj geotehnic
  - Limita zonei studiate
  - Limita amplasament studiat
  - Construcții existente
  - Zone verzi existente

**SUPRAFEȚE PARCELE SI INDICI EXISTENȚI**

Nr. crt.	Adresa parcelei	Suprafata parcela	Suprafata construita -lot (Ac) mp	POT (%)	Suprafata defasurata -lot (Ad) mp	CUT	Regim de inaltime constructii existente
1	str. Budai Nagy Antal nr. 25	422,70	151,26	35,78	151,26	0,35	P
2	str. Budai Nagy Antal nr. 27	456,40	240,91	52,78	543,96	1,19	P+1E+M, P+M
3	str. Budai Nagy Antal nr. 29	412,75	97,86	23,70	171,25	0,41	P + M
4	str. Budai Nagy Antal nr. 31	594,25	98,16	22,43	98,16	0,16	P
5	str. Budai Nagy Antal nr. 33	437,45	93,31	21,33	93,31	0,21	P
6	str. Budai Nagy Antal nr. 35	436,00	95,94	22,00	95,94	0,22	P
7	str. Bucegi nr. 18	390,45	136,97	35,08	239,69	0,61	P+M
8	str. Bucegi nr. 20	428,05	110,14	25,73	192,74	0,45	P+M
9	str. Bucegi nr. 22	432,05	118,31	27,38	207,04	0,47	P+M
10	str. Bucegi nr. 24	510,55	86,63	16,96	86,63	0,16	P
11	str. Bucegi nr. 26	462,10	80,53	17,42	80,53	0,17	P
12	str. Bucegi nr. 28	443,25	118,35	26,70	118,35	0,26	P
<b>TOTAL SUPRAFATA SI INDICI GENERALI</b>		<b>5.426,00</b>	<b>1.428,37</b>	<b>26,32</b>	<b>2.078,76</b>	<b>0,38</b>	

<b>S.C. ARHIEDIL S.R.L.</b> Tirgu Mures		Beneficiar: <b>MOREH ZSUSZANNA</b> mun. Targu Mures, str. Panselutelor nr.1/20, jud.Mures		P. Nr. 200
Director Sef proiect Proiectant	Ing. Sorinel Sorinel arb. Kovacsas Geana arb. Kovacsas Geana	Scara: 1:500	Beneficiar: RECONSTRUIRE GARAJ CU MANSARDA, FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚA P + M mun. Targu Mures, str. Budai Nagy Antal nr.35	Faza: P.U.D.
Desenat	Florin Leandru	Data: 2009	<b>SITUATIE EXISTENTA</b>	Planșă: A. 02.