

PUZ/PUD

AMPLASARE CASE DE LOCUIT
mun. Targu-Mures; Str Garofitei 3-3B



Zona studiata	Existent	
	mp	procent
Suprafata teren studiat in PUZ/PUD	18192	100%
din care:		
A. Domeniul public	299	1,64%
B. Domeniul privat	17893	98,36%
A. Domeniul public	299	1,64%
Zona verde neamenajata	299	1,64%
B. Domeniul privat	17893	98,36%
Suprafata construita	1722	9,46%
Drumuri si alei pavate sau asfaltate	1703	9,36%
Zone verzi	14468	79,54%

Zona studiata	Existent		Propus	
	mp	procent	mp	procent
Suprafata teren studiat in PUZ/PUD	18192	100	18192	100
din care:				
A. Domeniul public	299	1,64	299	1,64
B. Domeniul privat	17893	98,36	17893	98,36
A. Domeniul public	299	1,64	299	1,64
1. Zona verde	299	0,72	179	0,98
2. Trotuar amenajat	0	0	86	0,47
3. Accese amenajate	0	0	34	0,19
Domeniul privat	17893	98,36	17893	98,36
din care:				
2. Suprafata construita	1722	9,46	2117,6	11,64%
3. Accese auto, pietonale	1703	9,36	1	10,30%
5. Spatii verzi	14468	79,54	1876	76,40%
			13899,	39
P.O.T. - propus SC Fortis Co SRL			20%	
P.O.T. - propus Bugnar Ioan			35%	
P.O.T. - realizat prin proiect SC Fortis Co SRL			11,09%	
P.O.T. - realizat prin proiect Bugnar Ioan			27,07%	
C.U.T. - propus			0,6	
C.U.T. - realizat prin proiect SC Fortis Co SRL			0,183	
C.U.T. - realizat prin proiect Bugnar Ioan			0,595	

Legenda:

- constructie existenta
- extindere propusa
- carosabil existent
- alei de acces carosabil propuse
- alei de acces pietonal si trotuare propuse
- spatiu verde
- acces auto
- acces pietonal
- limita de proprietate
- limita zonei studiate
- aliniament - aliniere paralela

BUGNAR IOAN
C5
Sc= 262,20 mp
2Cc
S= 188 mp
Nr. cad. 1855/2

BUGNAR IOAN
S= 645 mp
Nr. cad. 18855/3

C7
Sc= 4 mp

C6
Sc= 4 mp

SC FORTIS CO SRL
Sc= 296,41 mp
reg inaltime S+P+1E

SC FORTIS CO SRL
S = 17060 mp
Nr. cad. 1855/1

C2
Sc = 257 mp

C3
Sc = 83 mp

C4
Sc = 594 mp

VERIFICATOR:	NUME:	SEMNTATURA:	CERINTA:	REFERAT/ EXPERTIZA NR./DATA:	PR. NR.:
SC. PROIECT SRL TG. MURES J 26-621-1991				BUGNAR IOAN - Reghin, str. Garofitei nr 18 SC FORTIS CO SRL - Tg. Mures	6572.0
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNTATURA:	SCARA:	BENEFICIAR:	PUZ/PUD - Platalul Cornisa - Tg Mures; str. Garofitei;
DIRECTOR:	corn. jr. SIMO I.		1:500 1:2000 1:200		FAZA:
SF. PROIECT:	ing. KERESZTES G.			TITLU PROIECT:	PUZ
PROIECTAT:	ing. FARCZADI R.			TITLU PLANSA:	Plan Situaie - Reglementari
DESENAT:	ing. FARCZADI R.		DATA: 05/2008		A03