

# PLAN URBANISTIC ZONAL

## CASA DE LOCUIT P+M

### str.Eden fr.nr. Targu-Mures,

#### REGLEMENTARI URBANISTICE

##### LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE - UTR CC1z
- LIMITA DE PROPRIETATE

##### ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA DE LOCUIT EXISTENTA
- ZONA DE LOCUIT PROPUISA
- CIRCULATIE AUTO EXISTENTA
- CIRCULATIE AUTO PROPUISA
- SERVITUTE DE TRECERE
- TROTUARE
- APE, SANTURI
- CONTUR INDICATIV AL CONSTRUCIILOR PROPUSE
- ACCES IN INCINTA
- ALINIAMENT OBLIGATORIU - LIMITA DE PROPRIETATE
- ALINIAMENT PROPUIS
- REGIM INALTIME



#### BILANT TERITORIAL

SPECIFICARE	EXISTENT		PROPUIS	
	SUPRAFATA (mp)	%	SUPRAFATA (mp)	%
1 Zona de locuit si functiuni complementare	2.577	19,24	11.149	83,28
2 Circulatii	676	5,04	2.239	16,72
3 Zone verzi	-	-	-	-
4 Ape	-	-	-	-
5 Teren liber neconstruit	10.135	75,72	-	-
<b>TOTAL ZONA STUDIATA</b>	<b>13.388</b>	<b>100,00</b>	<b>13.388</b>	<b>100,00</b>

#### BILANT TERITORIAL cu aleea de deservire

SPECIFICARE	EXISTENT		PROPUIS	
	SUPRAFATA (mp)	%	SUPRAFATA (mp)	%
1 Zona de locuit si functiuni complementare	2.577	19,24	10.713	80,85
2 Circulatii	676	5,04	2.565	19,15
3 Zone verzi	-	-	-	-
4 Ape	-	-	-	-
5 Teren liber neconstruit	10.135	75,72	-	-
<b>TOTAL ZONA STUDIATA</b>	<b>13.388</b>	<b>100,00</b>	<b>13.388</b>	<b>100,00</b>

**CC1z**  
**L2az**

PUB AIZAT SI APROBAT

Proiectant: SC PAC PROIECT SRL TARGU-MURES			Beneficiar: SZOCS JOZSEF si sotia ZSZSANNA		Proiect nr. 44
SPECIFICARE NUME SEMNATURA			Titlu proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL CASA DE LOCUIT SZOCS, str.Eden fr.nr. TARGU-MURES		Faza: <b>PUZ</b>
Director:	ec: POJAN P.C.		Scara: 1:1000		
Sef proiect:	arh: POJAN D.C.		Data:		
Proiectat:	arh: POJAN D.C.		Titlu plansa: <b>REGLEMENTARI URBANISTICE</b>		Plansa nr. 3
Desenat:	CUC ROMEO				

