

**Bilanț teritorial**

referitor la zona studiată

nr.	Teren aferent ...	existent		propus	
		mp	%	mp	%
1.	Zonă de locuit	6115	84.8	6115	84.8
2.	- din care construcții, maxim	595	(9,7%)	1223	(20%)
3.	Zonă instituții publice	425	5.9	425	5.9
4.	Platforme de circulație	265	3.7	560	7.8
5.	Spații verzi	60	0.8	110	1.5
6.	Teren neamenajat	345	4.8	-	-
	<b>TOTAL</b>	<b>7210</b>	<b>100</b>	<b>7210</b>	<b>100</b>

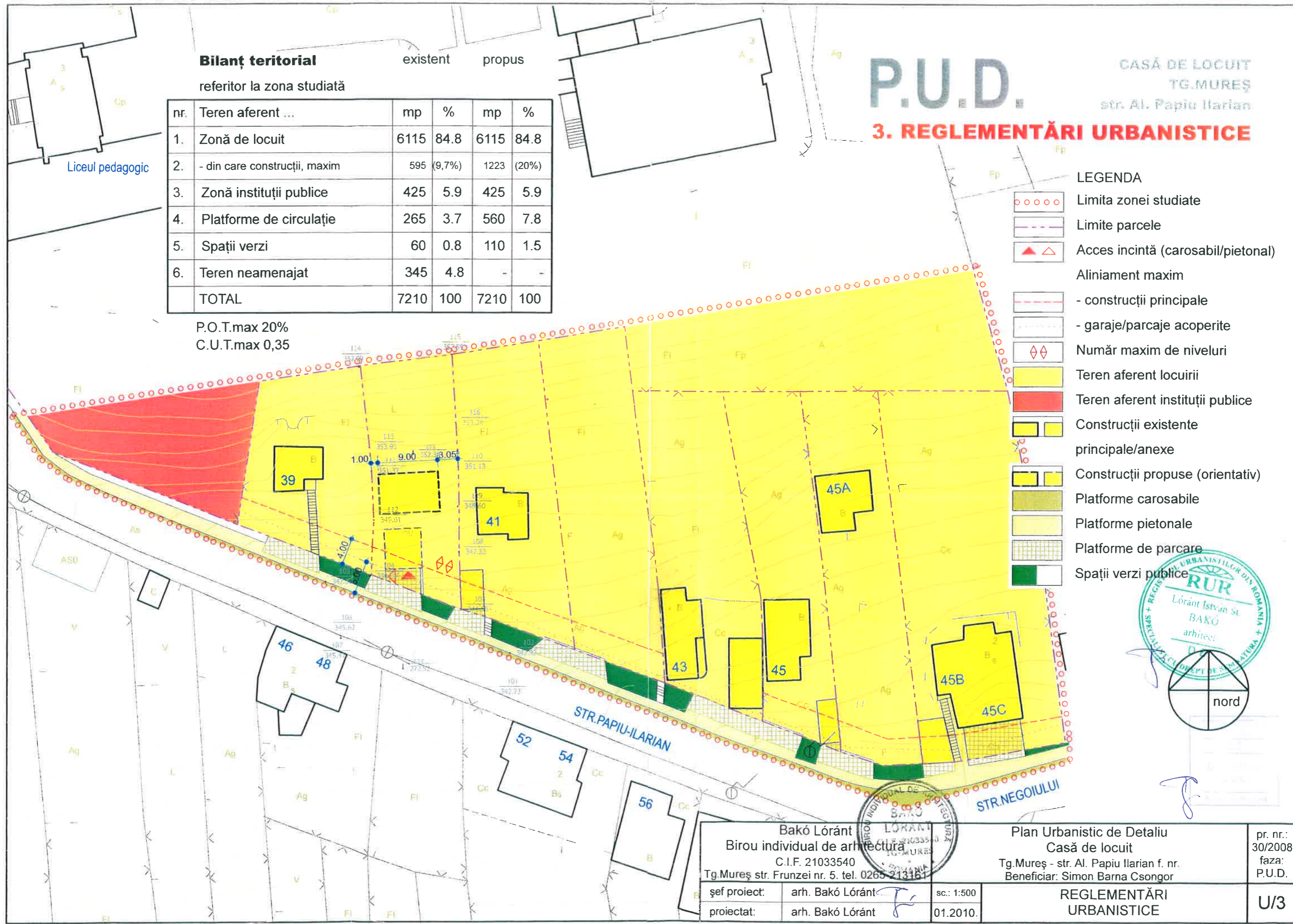
P.O.T.max 20%  
C.U.T.max 0,35

# P.U.D.

CASĂ DE LOCUIT  
TG.MUREȘ  
str. Al. Papiu Ilarian

## 3. REGLEMENTĂRI URBANISTICE

- LEGENDA**
- Limita zonei studiate
  - Limite parcele
  - Acces incintă (carosabil/pietonal)
  - Aliniament maxim
  - construcții principale
  - garaje/parcaje acoperite
  - Număr maxim de niveluri
  - Teren aferent locuirii
  - Teren aferent instituții publice
  - Construcții existente principale/anexe
  - Construcții propuse (orientativ)
  - Platforme carosabile
  - Platforme pietonale
  - Platforme de parcare
  - Spații verzi publice



Bakó Lóránt Birou individual de arhitectură C.I.F. 21033540 Tg Mureș str. Frunzei nr. 5. tel. 0265 213181		Plan Urbanistic de Detaliu Casă de locuit Tg.Mureș - str. Al. Papiu Ilarian f. nr. Beneficiar: Simon Barna Csongor		pr. nr.: 30/2008 faza: P.U.D.
șef proiect:	arh. Bakó Lóránt	sc.: 1:500	REGLEMENTĂRI URBANISTICE	
proiectat:	arh. Bakó Lóránt	01.2010.	U/3	