

LEGENDA

- Limita zonei studiate
- Zon pentru activit i comerciale i servicii - CM1-Z
- Zon pentru locuin e - L2b-Z
- Zona pentru culte - CF-Z
- Construc ii existente - func iuni comerciale sau mixte
- / func iune de locuit / culte / echipare tehnico-edilitar
- Construc ii propuse (orientativ)
- Accese - carosabil / pietonal
- Aliniament maxim spre strad
- Aliniament maxim posterior
- Num r maxim de niveluri supraterane
- Platforme carosabile (str zii)
- Platforme pietonale (trotoare)
- Parcaje propuse - pavaj diferen iat
- Parcaje propuse - dale gazonate
- Spa ii verzi amenajate

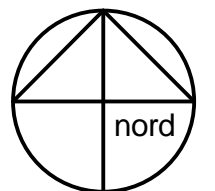
Bilan teritorial existent propus referitor la zona studiat

nr.	Teren aferent ...	mp	%	mp	%
1.	Zon pentru comer / servicii	3365	31,4	3365	31,4
	din care construc ii / maxim	871	25,9	2187	65,0
2.	Zon pentru locuin e	2073	19,4	2073	19,4
	din care construc ii / maxim	654	31,5	726	35,0
3.	Zon pentru culte	1316	12,3	1316	12,3
	din care construc ii / maxim	597	45,4	855	65,0
4.	Zon aferent circula iei	2775	25,9	2886	27,0
	din care parcaje pavate sau gazonate	533	19,2	907	31,4
5.	Teren liber, spa ii verzi amenajate	1176	11,0	1065	9,9
TOTAL		10705	100	10705	100

Func iuni comerciale Locuin e:
 servicii i culte: P.O.T.max 35%
 P.O.T.max 65% C.U.T.max 0,7
 C.U.T.max 1,8 C.U.T.max 0,7
 Not : pentru parcelele de col ,
 indicii maximi se m resc cu 20%

P.U.Z.

PAPIU ILARIAN - LALELELOR
 conversie func ional
 TÎRGU MURE
3. REGLEMENT RI URBANISTICE



Bakó Lóránt Birou individual de arhitectur C.I.F.21033640 Tg-Mure str.Frunzei nr. 5. tel.0265-213161		Plan Urbanistic Zonal Papiu Ilarian - Lalelelor; conversie func ional Tîrgu Mure Beneficiar: ulea Virgil i Maria; Kakucs Ede, Kakucs Kalman		proiect nr: 43.1/2008 faza P.U.Z.
ef proiect:	arh. Bakó Lóránt	sc.: 1:500	REGLEMENT RI URBANISTICE	
proiectat:	arh. Bakó Lóránt	03.2010.	U/3	