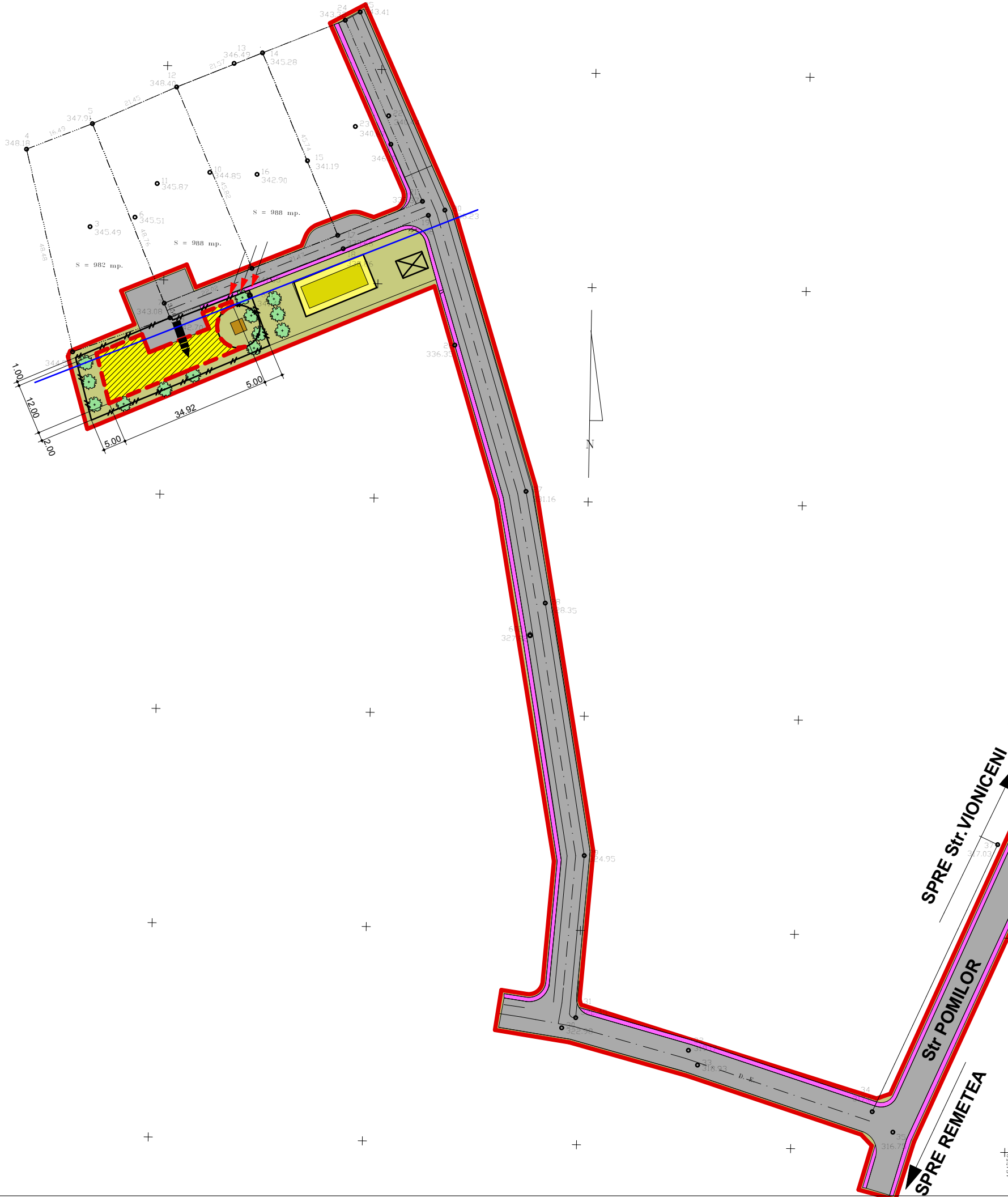
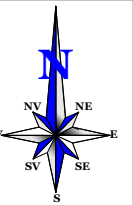


PLAN URBANISTIC ZONAL

REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

1 LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE STUDIATA

2 RGELEMENTARI

- CONSTRUCTII EXISTENTE
- EDIFICABIL
- TERENURI LIBERE NECONSTRUIE
- ALINIAMENT
- RETRAGERI FATADE ALINIAMENTE

3 CAI DE COMUNICATI

- ACCESE CAROSABILE DE INTERVENTIE SI DESERVIRE
- CAROSABIL
- SEMICAROSABIL
- PIETONAL

4 AMENAJARI PEISAGERE

- PLANTATI, SPATII VERZI AMENAJATE PROPUSE
- SANT EXISTENT PENTRU SCURGEREA APELOR PLUVIALE

5 CONFIGURATIA FUNCTIONALA A ZONEI

- LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- BAZIN VIDANJABIL
- ZONA DE PROTECTIE SANITARA

6 BILANT TERITORIAL SI INDICATORI URBANISTICI

	EXISTENT mp	EXISTENT %	PROPUS mp	PROPUS %
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	0.00	0.00	104.00	16.33
CIRCULATII CAROSABILE, PARCAJE	0.00	0.00	100.00	15.70
SPATII PIETONALE	0.00	0.00	50.00	7.85
SPATII VERZI AMENAJATE	0.00	0.00	250.00	39.25
ALTE ZONE TEREN NECONSTRUIT	637.00	100.00	133.00	20.88
TOTAL	637.00	100.00	637	100.00

POT_{max} = 20.00 % CUT_{max} = 0.60 H_{max} COAMA = 8.00 m H_{max} CORNISA = 5.00 m

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./Data
Expert				
S.C. TEKURA S.R.L. C.U.I. RO 6564459 NR INREGISTRARE J26/1285/1994				BENEFICIAR: BUTIULCA RADU DEN. PROIECT: PUD CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA STR.MARULUI Nr.FN Mun. TG MURES Plansa A2
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Faza: P.U.D.
Sef proiect	Arh. RAUS A.		1:1000	Pr. nr. 9bis/a/2010
Proiectat	Arh. RAUS A.		Data	REGLEMENTARI URBANISTICE
Desenat	Teh.Arh.VARGANCSIK Z		2010	
Verificat				