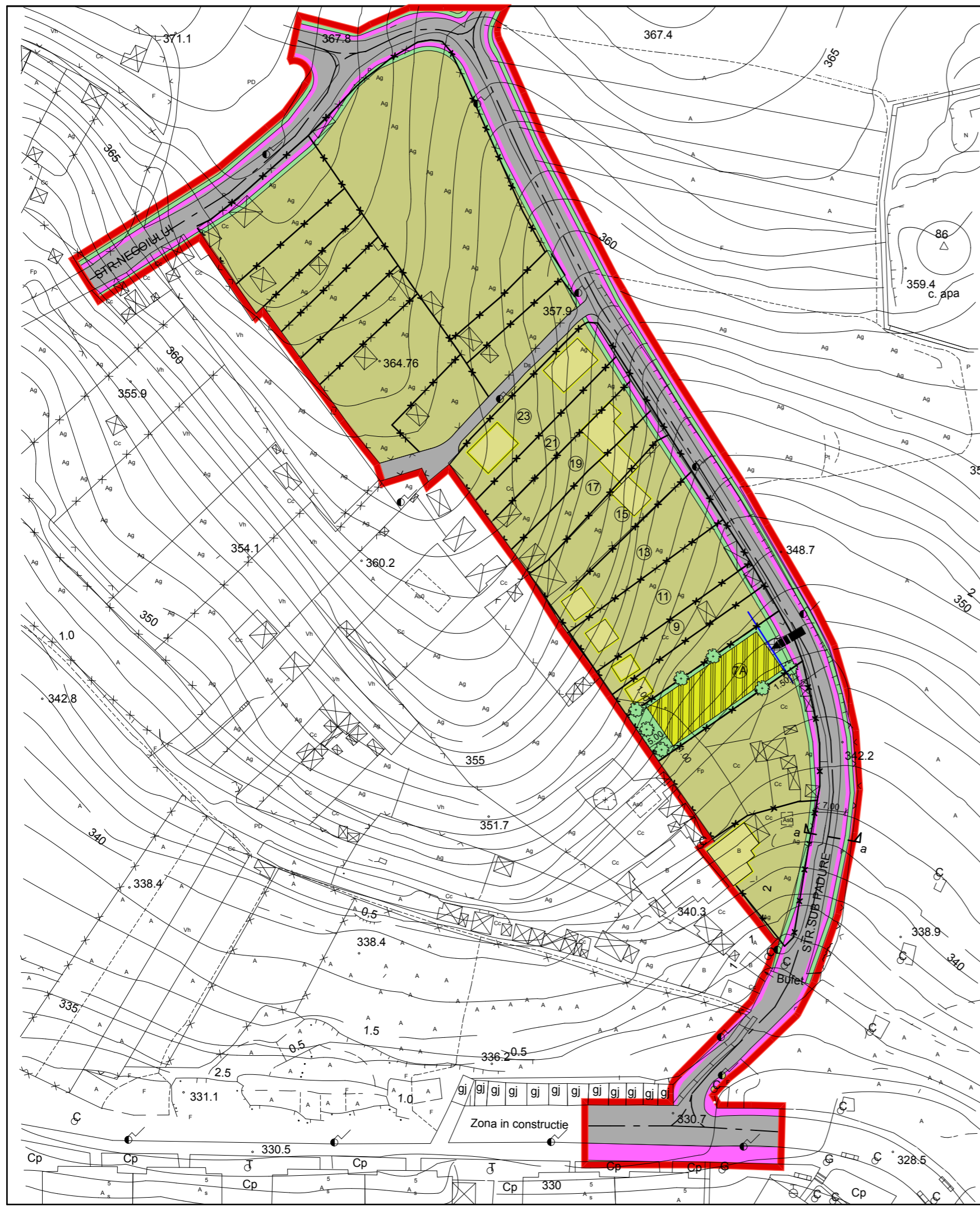
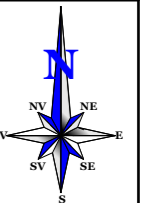


# PLAN URBANISTIC ZONAL CONVERSIE FUNCTIONALA PENTRU CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT D+P+M REGLEMENTARI URBANISTICE



## LEGENDA

### LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE

### RGELEMENTARI

- CONSTRUCTII EXISTENTE
- EDIFICABIL
- TERENURI LIBERE NECONSTRUITE
- ALINIAMENT
- RETRAGERI FATADE ALINIAMENTE

### CAI DE COMUNICATI

- ACCESE CAROSABILE DE INTERVENTIE SI DESERVIRE
- CAROSABIL
- SEMICAROSABIL
- PIETONAL

### AMENAJARI PEISAGERE

- PLANTATI, SPATII VERZI AMENAJATE PROPUSE
- APE

### CONFIGURATIA FUNCTIONALA A ZONEI

- LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- DOTARI INSTITUTI SI SERVICII PUBLICE

POT<sub>max</sub> = 25.00 %  
 CUT<sub>max</sub> = 0.50  
 H<sub>max</sub> COAMA = 9.00 m  
 H<sub>max</sub> CORNISA = 5.50 m

### BILANT TERITORIAL Str SUBPADURE nr 7A

	EXISTENT mp	EXISTENT %	PROPOS mp	PROPOS %
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	0	0.00	150	28.04
CĂI DE COMUNICAȚII RUTIERE	0	0.00	35.00	6.54
SPATII PIETONALE	0	0.00	18	3.36
SPATII VERZI AMENAJATE	0	0.00	100	18.69
ALTE ZONE TEREN NECONSTRUIT	535	100.00	232	43.36
<b>TOTAL SUPRAFATA STUDIATA</b>	<b>535</b>	<b>100.00</b>	<b>535</b>	<b>100.00</b>

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./Data
Expert				
<b>S.C. TEKURA S.R.L.</b> <b>C.U.I. RO 6564459</b> <b>NR INREGISTRARE J26/1285/1994</b>				BENEFICIAR: <b>TOMA SERGIU SI SOTIA</b> DENUMIREA PR.: CONVERSI FUNCTIONALA PT CONSTR. CASA DE LOCUIT D+P+M Str. SUBPADURE Nr.7/A Mun. TARGU MURES Jud. MURES
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Faza: <b>P.U.Z.</b>
Sef proiect	Arh. RAUS A.		1:1000	
Proiectat	Arh. RAUS A.		Data	Pr. nr. 31/2008
Desenat	VARGANCSIK Z		2010	
Verificat				<b>REGLEMENTARI URBANISTICE</b>