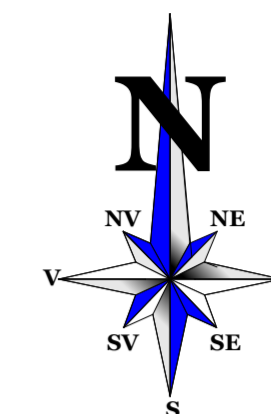


PLAN URBANISTIC ZONAL REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

1 LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- - - LIMITA PROPRIETATE STUDIATA

2 RGELEMENTARI

- CONSTRUCTII EXISTENTE
- EDIFICABIL
- TERENURI LIBERE NECONSTRUITE
- ALINIAMENT
- - - RETRAGERI FATADE ALINIAMENTE

3 CAI DE COMUNICATI

- ACCESE CAROSABILE DE INTERVENTIE SI DESERVIRE
- CAROSABIL
- SEMICAROSABIL
- PIETONAL

4 AMENAJARI PEISAGERE

- PLANTATI, SPATII VERZI AMENAJATE PROPUSE
- SANT EXISTENT PENTRU SCURGEREA APTELOR PLUVIALE

5 CONFIGURATIA FUNCTIONALA A ZONEI

- LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- DOTARI DE PRODUCTIE SI PRESTARI SERVICII

6 BILANT TERITORIAL SI INDICATORI URBANISTICI

BILANT TERITORIAL	EXISTENT mp	EXISTENT %	PROPUȘ mp	PROPUȘ %
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	91.00	16.85	189.00	35.00
CIRCULATII CAROSABILE, PARCAJE	50.00	9.26	75.00	13.89
SPATII PIETONALE	35.00	6.48	50.00	9.26
SPATII VERZI AMENAJATE	0.00	0.00	81.00	15.00
ALTE ZONE TEREN NECONSTRUIT	364.00	67.41	145.00	26.85
TOTAL	540.00	100.00	540.00	100.00

POT_{max} = 35.00 % CUT_{max} = 0.60 H_{max} COAMA = 9.00 m H_{max} CORNISA = 6.00 m

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./Data
Expert				
S.C. TEKTURA S.R.L. C.U.I. RO 6564459 NR INREGISTRARE J26/1285/1994				BENEFICIAR: GAVRIS DANIEL DENUMIREA PR - PUZ STABILIRE REGLEMENTARI URBANISTICE IN VEDEREA CONSTRUIRI UNELOR LOCUINTE INDIVIDUALE Str. 8 MARTIE Nr.27 Mun. TG MURES Jud. MURES
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Faza: P.U.Z.
Sef proiect	Arh. RAUS A.		1:1000	
Proiectat	Arh. RAUS A.			
Desenat	VARGANCSIK			
Verificat				
				Pr. nr. 19/2010
REGLEMENTARI URBANISTICE				