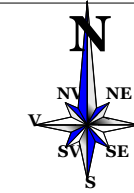


PLAN URBANISTIC DE DETALIU

REGLEMENTARI URBANISTICE










LEGENDA




1. LIMITE

-  LIMITA ZONEI STUDIATE
-  LIMITA PROPRIETATE EXISTENTE

2. RGELEMENTARI

-  CONSTRUCTII MENTINUTE
-  CONSTRUCTII NOU PROPUSE
-  ALINIAMENT
-  RETRAGERI FATADE ALINIAMENTE
-  EDIFICABIL
-  ACCESE CAROSABILE DE INTERVENTIE SI DESERVIRE
-  ACCESE CLADIRI PROPUSE

3. CAI DE COMUNICATI

-  CAI DE ACCES SEMICAROSABILE
-  CAROSABIL
-  PIETONAL

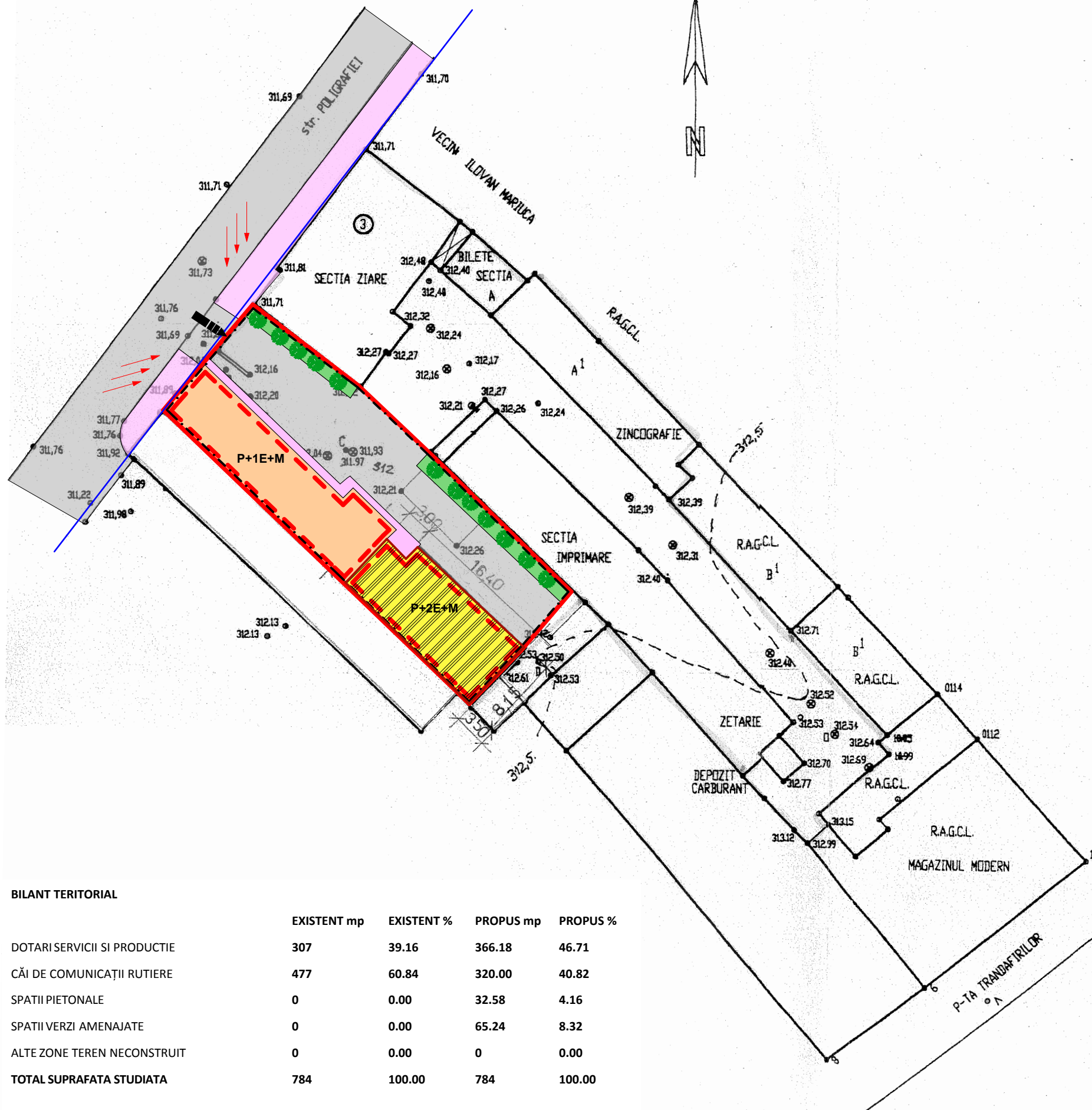
4. AMENAJARI PEISAGERE

-  PLANTATI, SPATII VERZI AMENAJATE PROPUSE

5. CONFIGURATIA FUNCTIONALA A ZONEI

-  DOTARI SERVICII SI PRODUCTIE

POT_{MAX} = 50 %
 CUT_{MAX} = 1.5
 H_{max} COAMA = 15.00 m
 H_{max} CORNISA = 12.00m



BILANT TERITORIAL

	EXISTENT mp	EXISTENT %	PROPUS mp	PROPUS %
DOTARI SERVICII SI PRODUCTIE	307	39.16	366.18	46.71
CĂI DE COMUNICAȚII RUTIERE	477	60.84	320.00	40.82
SPATII PIETONALE	0	0.00	32.58	4.16
SPATII VERZI AMENAJATE	0	0.00	65.24	8.32
ALTE ZONE TEREN NECONSTRUIT	0	0.00	0	0.00
TOTAL SUPRAFATA STUDIATA	784	100.00	784	100.00

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./Data
Expert				
S.C. TEKURA S.R.L. C.U.I. RO 6564459 NR INREGISTRARE J26/1285/1994				BENEFICIAR: SC TIPOMUR SA DENUMIREA PR.: PUD CONSTRUIRE ATELIER SI BIROURI Str. POLIGRAFIEI Nr.3 Loc. TARGU MURES
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Faza: P.U.D.
Sef proiect	Arh. RAUS A.		1:500	
Proiectat	Arh. RAUS A.		Data	
Desenat			2010	
				Planșa A2 Pr. nr: 18/2010
REGLEMENTARI URBANISTICE				