

BILANT TERITORIAL	
TERITORIU AFERENT	mp
AMPLASAMENT STUDIAT	3.348,08
TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ	5.338,19
TEREN DOMENIU PUBLIC DE INTERES LOCAL (STRADA EDEN)	478,67
ZONA STUDIATA	8.168,98

PROCENT DE OCUPARE TEREN (POT) COEFICIENT DE UTILIZARE TEREN (CUT)	
PROCENT DE OCUPAREA TERENULUI (POT) MAXIM CONFORM P.U.Z. UNIBI PR.NR. 6208.02/009	30,00%
COEFICIENT DE UTILIZAREA A TERENULUI (CUT) MAXIM CONFORM P.U.Z. UNIBI PR.NR. 6208.02/009	0,80



- STAREA CONSTRUCȚIILOR
 - Stare buna
 - Stare medlocra
 - Stare rea
- REGIM DE INALTIME EXISTENT
 - P, P+M, P+M+1 Parter, Parter + Etaj, Parter + Mansarda

PLAN URBANISTIC ZONAL
PUZ

CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE

mun. Targu Mures, str. Remetea f.n.

2

SITUATIA EXISTENTA

Scara
1 : 1000

- LEGENDA**
- Limita zonei studiate
 - Limita PUZ, PUD-uri aprobate
 - Limita amplasament studiat
 - Zone verzi existente
 - Terenuri agricole existente
 - Platforme pietruite, parcuri existente
 - Trotuare existente
 - Drumuri existente
 - Santuri existente
 - Foraje geotehnice
 - **CONSTRUCTII EXISTENTE**
 - Constructii existente
 - Anexe gospodaresti existente

S.C. PROIECT S.R.L. Targu Mures		Beneficiar: Szekely Iullu - Pal Elvira si Farkas Carol Lucian - Szabo Erka		Pr. Nr. 6657.0
Director	cons.jr. Simo Istvan	Scara: 1:1000	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE mun. Targu Mures, str. Remetea f.n.	Faza: P.U.Z.
Sef proiect	arf. Keresztes Geza			Data: 2011
Proiectat	arf. Keresztes Geza	Decanat	Pozna Tokos Laszlo	