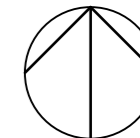


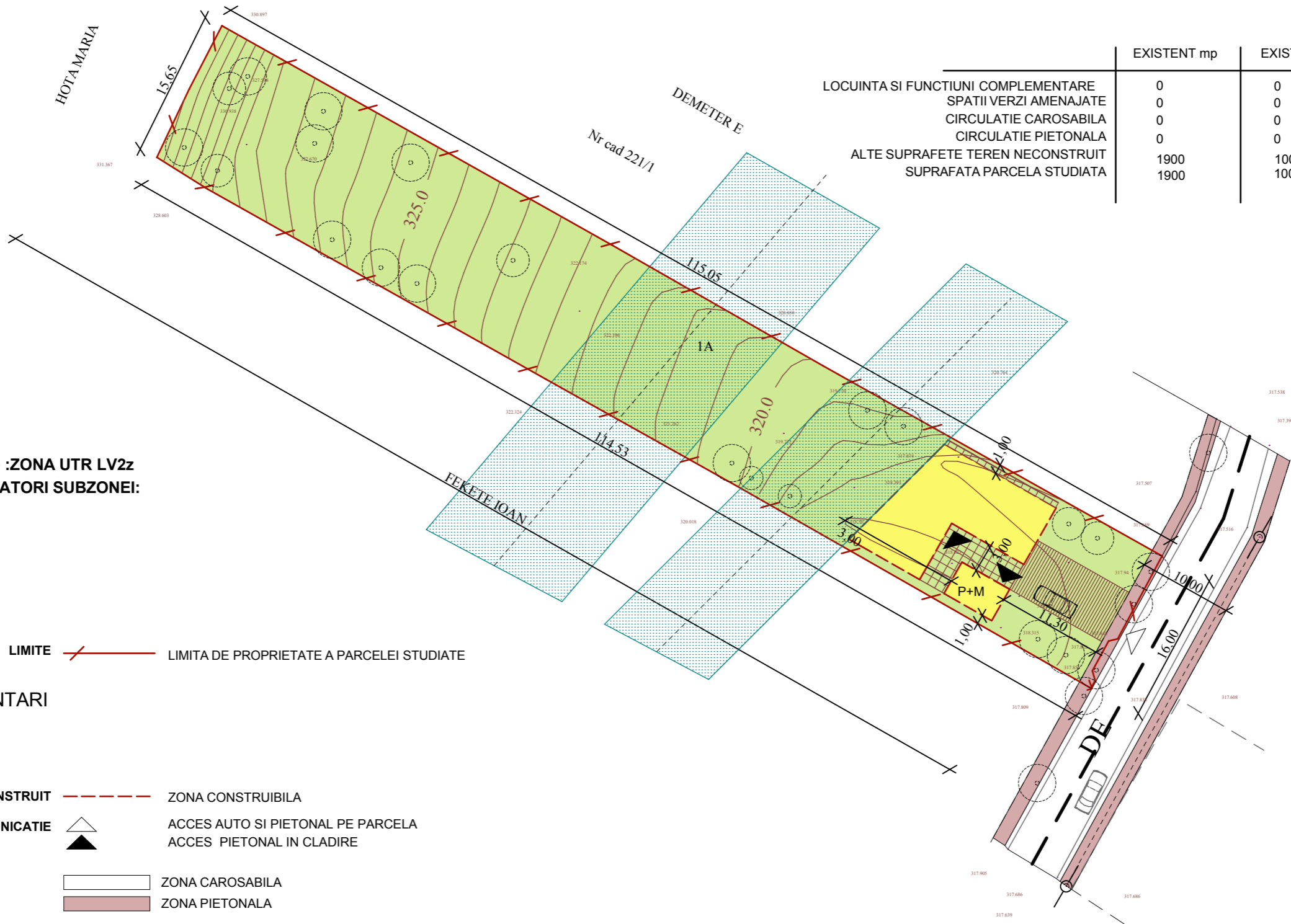
PLAN URBANISTIC DE DETALIU -str. Mărului, nr.50, TARGU-MURES



REGLEMENTARI URBANISTICE

BILANT TERITORIAL AL ZONEI

	EXISTENT mp	EXISTENT %	PROPUS mp	PROPUS %
LOCUINTA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	0	0	285,0	15,0
SPATII VERZI AMENAJATE	0	0	200,0	10,0
CIRCULATIE CAROSABILA	0	0	67,0	3,5
CIRCULATIE PIETONALA	0	0	38,0	2,5
ALTE SUPRAFETE TEREN NECONSTRUIT	1900	100	1310,0	69,0
SUPRAFATA PARCELA STUDIATA	1900	100	1900,0	100,0



CONFORM PUG in vigoare :ZONA UTR LV2z
 INDICATORII CORESPUNZATORI SUBZONEI:
 POTmax = 15%
 CUTmax= 0,3
 Hmaxcornisa=4 m

LEGENDA

LIMITE LIMITA DE PROPRIETATE A PARCELEI STUDIATE

REGLEMENTARI

FOND CONSTRUIT ZONA CONSTRUIBILA

CAI DE COMUNICATIE ACCES AUTO SI PIETONAL PE PARCELA
 ACCES PIETONAL IN CLADIRE

ZONA CAROSABILA
 ZONA PIETONALA

AMENAJARI PEISAGERE ZONA VERDE PLANTATA

CONFIGURATIA FUNCTIONALA A ZONEI LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

PIETONAL PE DOMENIU PRIVAT

CAROSABIL PE DOMENIU PRIVAT

RESTRICTII CULOAR DE PROTECTIE ECHIPAMENTE TEHNICE

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	Referat/Expertiza Nr./Data:
EXPERT				
S.C.TEKTURA S.R.L. RO 6564459 NR.INREGISTRARE : J26/1285/1994				BENEFICIARUL: OPREA RAFILA si OPREA VASILE DENUMIREA PROIECTULUI: PUD STUDIU DE AMPLASAMENT PENTRU CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT P+m ADRESA: str. Marului, nr.50, TARGU-MURES
				PLANSA: A2
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:500	FAZA: PUD
SEF PROIECT	Arh. RAUS A.			PR.NR.: 22/2011
PROIECTAT	Arh. RAUS A., POP-LUPU		DATA: 02/2012	
DESENAT	Arh.stag.POP-LUPU M.			REGLEMENTARI URBANISTICE