



- LEGENDA:**
- x---x--- - LIMITA DE PROPRIETATE AMPLASAMENT STUDIAT, St = 5520 mp
  - - CONSTRUCTIE PROPUSA, SPATIU COMERCIAL
  - - CAROSABIL PROPUIS
  - - PIETONAL PROPUIS
  - - AMENAJARI PROPUSE IN INCINTA (SOCLURI, BORDURI)
  - - SPATII VERZI AMENAJATE PROPUSE
  - - CAROSABIL, DOMENIUL PUBLIC
  - - PIETONAL DOMENIUL PUBLIC
  - - CONSTRUCTII EXISTENTE IN AFARA ZONEI STUDIATE
  - - SENS DE CIRCULATIE
  - PCR - PUNCT DE COLECTARE RESTURI MENAJERE
  - - TOTEM
  - SH - SEPARATOR DE HIDROCARBURI

**BILANT TERITORIAL:**

NR CRT	TERITORIU AFERENT	EXISTENT (mp)	EXISTENT (%)	PROPUIS (mp)	PROPUIS (%)
1	CONSTRUCTIE PROPUSA SPATIU COMERCIAL	0.00	0.00	1990.03	36.06
2	SUPRAFETE NEAMENAJATE	5520.00	100.00	0.00	0.00
3	CAROSABIL AMENAJAT	0.00	0.00	2128.03	38.55
4	PIETONAL AMENAJAT, INCLUSIV AMENAJARI (SOCLURI, BORDURI)	0.00	0.00	508.26	9.21
5	SPATII VERZI	0.00	0.00	893.68	16.18
6	<b>TOTAL</b>	<b>5520.00</b>	<b>100.00</b>	<b>5520.00</b>	<b>100.00</b>

**CARACTERISTICI TEHNICE:**  
 STRADA SINAIA, NR. 3, TARGU MURES, JUD. MURES  
 CF Nr. 128959 LOT 2, PARCELA 2Cc  
 suprafata teren St = 5 520.00 mp  
 suprafata construita propusa Scp = 1 990.03 mp  
 suprafata desfasurata propusa Sdp = 1 990.03 mp  
 locuri de parcare in incinta = 67  
 POT propus = 36.06 %  
 CUT propus = 0.36  
 Inaltimea maxima la cornisa = 5.34 m  
 Inaltimea maxima propusa la coama = 7.625 m

4967/2011  
 S.C. F.D.E.E. ELECTRICA  
 Distribuție Transilvania Sud S.A.  
 S.D.E.E. Mures



*caburite care vor fi protejate conform contractului de lucrari Nr. 409/03.03.2011*

<b>PROIECTANT GENERAL:</b> <b>S C ARH CONSULT SOLUTION S R L</b> str.Viilor-Trascaului, nr. 208/2, Ap. I, Cluj-Napoca, jud. Cluj 112/2574/2011; CUI 29234719; tel.: 0722 612 113 ; fax.: 0264 437067 E-mail: florianflorina@yahoo.com		<b>TITLUL PROIECTULUI:</b> CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL PRODUSE ALIMENTARE SI NEALIMENTARE, INCLUSIV VANZARE CU AMANUNTUL, SISTEMATIZARE VERTICALA, REALIZARE ACCES, AMPLASARE TOTEM SI PANOURI RECLAMA, (PARTER) AMPLASAMENT: Str. Sinaia, nr. 3, Lot 2, Targu Mures, Jud. Mures		<b>FAZA DE PROIECTARE:</b> <b>AVIZE</b>
<b>SEF PROIECT</b> arh. FLORINA N. FLORIAN	<b>DATA:</b> 27 DECEMBRIE 2011	<b>BENEFICIAR:</b> SOCIETATEA COOPERATIVA DE CONSUM FEDERALCOOP Piata Victoriei, nr. 5, Targu Mures, jud. Mures	<b>PROIECT NR.:</b> 103/2011	
<b>PROIECTAT</b> arh. FLORINA N. FLORIAN	<b>SCARA:</b> 1 : 500	<b>INVESTITOR:</b> S.C. LIDL ROMANIA S.C.S.	<b>PLANSA NR.:</b> A 02	
<b>DESENAT</b> stud. arh. CLAUDIU POPA	<b>TITLUL PLANSEI:</b> <b>PLAN DE SITUATIE</b> <b>&lt;propunere&gt;</b>			
<b>VERIFICAT</b> arh. FLORINA N. FLORIAN				