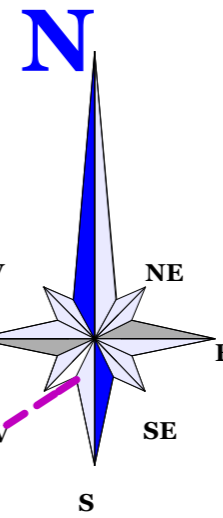


PLAN URBANISTIC ZONAL REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA PROPRIETATE STUDIATA
- LIMITA CONSTRUIBILA A PARCELEI

REGLEMENTARI

- CONSTRUCTII EXISTENTE
- EDIFICABIL
- LIMITA ZONA DE PROTECTIE - CULOARE DE PROTECTIE FATADE INFRASTRUCTURA TEHNICA (CALEA SIGHISOAREI)
- ALINIAMENT EXISTENT
- ALINIAMENT PROPOS

CAI DE COMUNICATIE

- ACCESE CAROSABILE DE INTERVENTIE SI DESERVIRE
- CAROSABIL
- PIETONAL

AMENAJARI PEISAGERE

- PLANTATII, SPATII VERZI AMENAJATE PROPUSE

CONFIGURATIA FUNCTIONALA A ZONEI

- LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA REZERVATA PENTRU AMENAJARE PARCARE

POTmax P+3 (Duplex) = 20 %, CUTmax P+3 (Duplex) 0,8
Hmax cornisa = 15 m



LIMITA ZONA DE PROTECTIE - CULOARE DE PROTECTIE FATADE INFRASTRUCTURA TEHNICA - 22 m
DIN AX

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	Referat/Expertiza Nr./Data:
EXPERT				
S.C. TEKTURA S.R.L. RO 6564459 NR.INREGISTRARE: J26/1285/1994				BENEFICIAR: STEFAN EUGEN DENUMIREA PROIECTULUI: PUZ, reconformare zona trecere de UTR G2-zona cimitirelor la UTR L1-zona locuintelor colective medii si mari in scopul dezvoltarii unui ansamblu rezidential ADRESA: STR. PARANGULUI, FNR., TARGU MURES
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	SCARA:	PLANSA: A2 PR.NR.: 1/2012
SEF PROIECT	Arh. Raus. A.		1:500	
PROIECTAT	Arh. Raus. A.		DATA:	
DESENAT	Arh. Stag. Borsa S.		2014	REGLEMENTARI URBANISTICE