

Judetul Mures  
 Teritoriul adm. Targu Mures  
 str. Dorobantilor nr. 1-3; 5; 7; 9  
 CF nr. 126229 nr cad. 2876 nr. topo 4696/2, 4697/2/1  
 CF nr. 124144 nr cad. 124144  
 CF nr. 120615 nr top. 4695/2/1  
 CF nr. 125609 nr top. 4696/2, 4697/2/1  
 CF nr. 132828 nr top. 4697/2/2

Numele si prenumele proprietarilor  
 SC CENTRUL MEDICAL TOPMED SRL  
 GOMOTARCEANU FLORIN si sotia  
 GOMOTARCEANU ADRIANA

PLAN DE SITUATIE  
 (intravilan)  
 Scara 1:500  
 Sistem de proiectie:  
 SISTEM STEREO 70



LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT
  - LIMITA PROPRIETATILOR
- REGLEMENTARI**
- CONSTRUCTII EXISTENTE
  - VEGETATIE
- CAI DE COMUNICATII**
- CIRCULATII AUTO
  - CIRCULATII AUTO SI PIETONALE PE PARCELA
  - P PARCARE
  - ➔ ACCES AUTO SI PIETONAL

PARCELE DOROBANTILOR NR. 1-11

| Funciune                       | Existent    |            | Propus      |            |
|--------------------------------|-------------|------------|-------------|------------|
|                                | mp          | %          | mp          | %          |
| 1 Constructii existente        | 877.4       | 34.98      | 0           | 0          |
| 2 Constructii propuse          | 0           | 0          | 0           | 0          |
| 3 Circulatii auto si platforme | 534.0       | 21.29      | 0           | 0          |
| 4 Circulatii pietonale         | 21.5        | 0.86       | 0           | 0          |
| 5 Parcaje                      | 175.0       | 6.98       | 0           | 0          |
| 6 Spatii verzi amenajate       | 900.1       | 35.89      | 0           | 0          |
| 7 Teren neamenajat             | 0           | 0          | 0           | 0          |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>2508</b> | <b>100</b> | <b>2060</b> | <b>100</b> |
| POT existent                   |             |            | 35%         |            |
| CUT existent                   |             |            | 0.8         |            |

Acest document si informatiile pe care le contine pot fi utilizate exclusiv in scopul in care acesta a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea partiala sau integrala a prezentului document in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea Biroului de arhitectura Turcu Adrian. Documentul este valabil numai cu stampilele si semnaturile proiectantilor si verficatorilor in original. Prezentul document este destinat exclusiv fazei proiectului evidentiata in cartus. Lucrarile de executie se vor realiza pe baza proiectului tehnic, faza PT+ DDE.

Proiectant general:  
 BIROU ARHITECTURA TURCU ADRIAN  
 CIF 26584523  
 str. Agricultorilor, nr. 7, Tg. Mures  
 tel: 0727/519317  
 BATA  
 BIROU de ARHITECTURA  
 TURCU ADRIAN

| Calitatea         | Nume              | Semnatura |
|-------------------|-------------------|-----------|
| Verficator Expert |                   |           |
| Sef proiect       | arh. Turcu Adrian |           |
| Proiectat         | arh. Turcu Adrian |           |
| Desenat           | arh. Turcu Adrian |           |

Denumire proiect:  
**ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL  
 PENTRU EXTINDEREA  
 CENTRULUI MEDICAL TOPMED**

Adresa proiect:  
 Jud. Mures, loc. Tg. Mures, str. Dorobantilor nr. 1-11

Beneficiar:  
**SC CENTRUL MEDICAL TOPMED SRL  
 GOMOTARCEANU FLORIN si ADRIANA**

Adresa beneficiar:  
 Jud. Mures, loc. Tg. Mures, str. Dorobantilor nr. 1

Denumire planșă:  
**PLAN SITUATIA EXISTENTA  
 PARCELE DOROBANTILOR NR. 1-11**

|         |         |           |
|---------|---------|-----------|
| Pr. nr. | 38/2016 | PROPUNERE |
| Data    | 05.2016 | PUZ       |
| Scara   | 1:500   | A01       |

PARCELE DOROBANTILOR NR. 1-11

S teren= 2508 mp  
 Sc existent= 877.4 mp  
 Sd existent= 1835.6 mp

POT existent = 34.98%  
 CUT existent = 0.73

UTR L2b

POT max = 35%  
 CUT max = 0,6 (P+1) 0,9 (P+2)

Intocmit: Ing. RUTA VALER